



## Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: 221/2022.

### ELŐTERJESZTÉS a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2022. október 13.-i ülésére

**Tárgy:** Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I. 29.) önkormányzati rendeletének módosítása (egyfordulóban)

**Előterjesztő:** Baranyi Krisztina polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési Iroda  
Dr. Solt Péter irodavezető-helyettes

**Előzetesen tárgyalja:** Városgazdálkodási Bizottság  
Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input checked="" type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



---

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016 év elején alkotta meg a közterületek használatáról szóló jelenleg is hatályos rendeletét. Az akkori díjtételek túlnyomó többségében a korábbi rendelet díjszabását vette át, és ezen tételek korrekciójára az elmúlt évek során - az építkezéssel összefüggő díjtételek 2022. év nyári módosításának kivételével - nem került sor.

Jelen javaslat elsődleges célja a közterület-használati díjtételek kisebb mértékű, átlagosan 15 százalékos korrekciója, figyelembe véve, hogy az önkormányzat közterületekkel kapcsolatos fenntartási költségei jelentős mértékben nőttek az elmúlt évek során.

A javaslat tartalmazza azt a kiegészítést is, ami a gyalogosok és járművek közlekedését ideiglenesen befolyásoló, építési-szerelési munkálatok és ideiglenes melléklétesítmény elhelyezése célú közterület-használat során tájékoztató táblák kihelyezésére kötelezi a közterület használóját, mivel méltányolandó igény az, hogy az ideiglenes közterület-használat miatt korlátozást szenvedők megfelelő formában értesüljenek a korlátozás céljáról és várható időtartamáról.

Ennek megfelelően a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) sz. önkormányzati rendelet módosítására teszek javaslatot a jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képező javaslat szerint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, valamint a döntés meghozatalára.

**Budapest, 2022. október 05.**

**Baranyi Krisztina s.k.**  
**polgármester**

**Melléklet:**

1. számú melléklet a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet tervezete
2. számú melléklet a rendelet indokolása
3. számú melléklet hatásvizsgálati lap
4. számú melléklet két hasábos táblázat

### **Határozati javaslat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2022. (...) önkormányzati rendeletet egy fordulóban tárgyalja.

**Határidő:** 2022. október 13.

**Felelős:** Baranyi Krisztina polgármester

### **Döntési javaslat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a ...../2022. sz. előterjesztés 1. sz. melléklete szerint a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2022. (...) önkormányzati rendeletét.

**Határidő:** 2022. október 13.

**Felelős:** Baranyi Krisztina polgármester

Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2022. (.....) önkormányzati rendelete  
a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek  
használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotási hatáskörben, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) a következő 9/A. alcímmel egészül ki:

**„9/A. Helyszíni tájékoztatási kötelezettség**

**9/A.§**

*Az építési-szerelési munkálatok és ideiglenes melléklétesítmény elhelyezése célú közterület-használat jogosultja a közterület használat időtartama alatt köteles az általa elkorlátozott vagy más módon lezárt terület legalább két átellenes oldalán, legalább A/4 méretű időjárásálló tájékoztató tábla kihelyezéséről és folyamatos kint létéről gondoskodni. A tábla kötelező tartalma a jogosult személyének, a közterület-használat céljának és a közterület-használat várható időtartamának jól olvasható méretben nyomtatott betűtípussal történő feltüntetésére.”*

**2.§**

A Rendelet 1. sz. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

**3.§**

A Rendelet 5. sz. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

**4. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő 31. napon lép hatályba.

Budapest, 2022. ....

Baranyi Krisztina  
polgármester

Baloghné dr. Nagy Edit  
címetes főjegyző

**BRUTTÓ KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJAK TÁBLÁZATAI****ÖVEZETI KATEGÓRIÁK DÍJTÁBLÁZATA**

Sorsz.	Közterület foglalás célja	I. oszt. kiemelt	II. oszt. minősített	III. oszt. normál
<b>1.</b>	<b>Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek</b>			
a)	Pavilon szeszesital kimérés nélkül	8 850 Ft/m <sup>2</sup> /hó	5 900 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 890 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	Pavilon szeszesital kiméréssel	17 300 Ft/m <sup>2</sup> /hó	11 500 Ft/m <sup>2</sup> /hó	3 700 Ft/m <sup>2</sup> /hó
b)	Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, guruló kocsi, állvány	Amennyiben a területre érvényben levő részletes rendezési terv, illetve szabályozási előírások nem tiltják		
	- képeslap, hírlap, Könyv	8 850 Ft/m <sup>2</sup> /hó	5 900 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 890 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- zöldség-gyümölcs, virág	8 850 Ft/m <sup>2</sup> /hó	5 900 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 890 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- csomagolt édesség, pirított magok, pattogatott kukorica sült gesztenye, vattacukor, főtt kukorica, jégkrém	8 850 Ft/m <sup>2</sup> /hó	5 900 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 890 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- zsűrizett iparművészeti, népművészeti, képzőművészet, népi iparművészeti termékek	4 420 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 950 Ft/m <sup>2</sup> /hó	940 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- árusító és egyéb automata	15 320 Ft/m <sup>2</sup> /hó	11 200 Ft/m <sup>2</sup> /hó	5 660 Ft/m <sup>2</sup> /hó
c)	Idényjellegű árusítás			
	- dinnye és őstermelői árus		4 250 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 300 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- télálló alma, burgonya, hagyma		120 Ft/m <sup>2</sup> /nap	80 Ft/m <sup>2</sup> /nap
d)	Alkalmi árusítás			
	- fenyő őstermelői	9 30 Ft/nap/m <sup>2</sup>	680 Ft/m <sup>2</sup> /nap	320 Ft/nap/m <sup>2</sup>
	- fenyőkereskedő	1 410 Ft/nap/m <sup>2</sup>	730 Ft/nap/m <sup>2</sup>	320 Ft/nap/m <sup>2</sup>
	- ünnepek előtti vásár (karácsony, húsvét, Szt. István nap)	2 600 Ft/m <sup>2</sup> /nap	2 600 Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 180 Ft/m <sup>2</sup> /nap
	- heti vásár és piac			90 Ft/nap/m <sup>2</sup>
	- bolhapiac			100Ft/nap/m <sup>2</sup>
e)	1. Mozgóbolt: kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 17. pontja szerinti értékesítés	13 400 Ft/m <sup>2</sup> /hó	8 930 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 860 Ft/m <sup>2</sup> /hó

	2. Mozgóárus, mozgóárusítás:	8 850 Ft/m <sup>2</sup> /hó	5 900 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 890 Ft/m <sup>2</sup> /hó
f)	Vendéglátás			
	- előkert, terasz	5 180 Ft/m <sup>2</sup> /hó	4 720 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 300 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	(01.01 - 05.31-ig és 09.01 - 12.31-ig)			
	- előkert, terasz	7 790 Ft/m <sup>2</sup> /hó	4 720 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 300 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	(06. 01-08. 31-ig)			
	- előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása (a vendéglátó terasz működése nélkül)	5 180 Ft/m <sup>2</sup> /hó	4 720 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 300 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- büfé	7 790 Ft/m <sup>2</sup> /hó	5 180 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 590 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- sörsátor	3 060 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 590 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 650 Ft/m <sup>2</sup> /hó
g)	Portrérajzolás	3 120 Ft/m <sup>2</sup> /nap	2 070 Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 040 Ft/m <sup>2</sup> /nap
h)	Reklámcélú vagy vállalkozási rendezvények	3 120 Ft/m <sup>2</sup> /nap	2 360 Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 890 Ft/m <sup>2</sup> /nap
<b>2.</b>	<b>Reklámhordozók felülete és árubemutatók</b>			
	- óriásplakát 11,01 m <sup>2</sup> - től		38 900 Ft/db/hó	23 340 Ft/db/hó
	- hirdetőtábla, hirdetőoszlop 2 m <sup>2</sup> -ig	12 970 Ft/db/hó	7 070 Ft/db/hó	4 720 Ft/db/hó
	- 2,01 m <sup>2</sup> -5 m <sup>2</sup>	19 650 Ft/db/hó	11 780 Ft/db/hó	7 070 Ft/db/hó
	- 5,01 m <sup>2</sup> -8 m <sup>2</sup>	35 370 Ft/db/hó	21 220 Ft/db/hó	12 720 Ft/db/hó
	- 8,01 m <sup>2</sup> -11 m <sup>2</sup>	49 520 Ft/db/hó	30 660 Ft/db/hó	18 400 Ft/db/hó
	- üzlethomlokzat, portál, vitrin	10 610 Ft/m <sup>2</sup> /hó	5 900 Ft/m <sup>2</sup> /hó	3 540 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- üzleti védőtető	1 840 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 100 Ft/m <sup>2</sup> /hó	730 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- előtető, ernyőszerkezet	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes
	- köztéri óra reklámmal	2 360 Ft/db/hó	1 890 Ft/db/hó	1 410 Ft/db/hó
	- köztéri óra reklám nélkül	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes
	- nemzetközi sporteseményeken kihelyezett televízió vagy projektor	1 730 Ft/nap	1 150 Ft/nap	920 Ft/nap
	- promóciós tevékenység (stand, pult, asztal, vagy bármilyen építmény közterületre történő kihelyezése esetén)	1 730,-Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 500,-Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 150,-Ft/m <sup>2</sup> /nap
	- építési terület takarását szolgáló homlokzati védőháló reklámmal	470 Ft/m <sup>2</sup> /hó	360 Ft/m <sup>2</sup> /hó	240 Ft/m <sup>2</sup> /hó
<b>3.</b>	<b>Szórakoztató tevékenységek</b>			
	- mutatványos	820 Ft/m <sup>2</sup> /nap	680 Ft/m <sup>2</sup> /nap	680 Ft/m <sup>2</sup> /nap
	- lovasfogat	20 050 Ft/fogat/hó	10 370 Ft/fogat/hó	5 180 Ft/fogat/hó
	- bringó - hintó	20 050 Ft/hintó/hó	10 370 Ft/hintó/hó	5 180 Ft/hintó/hó
	- elektromos miniautó	20 050 Ft/autó/hó	10 370 Ft/autó/hó	5 180 Ft/autó/hó
	- pónilovaglás	2 080 Ft/m <sup>2</sup> /hó	520 Ft/m <sup>2</sup> /hó	260 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- hőlégballon	6 600 Ft/ballon/nap	3 890 Ft/ballon/nap	1 890 Ft/ballon/nap

	- tűzijáték	12 970 Ft/m2/nap	12 970 Ft/m2/nap	12 970 Ft/m2/nap
	-utcazenélés	820,-Ft/m <sup>2</sup> /nap	680,-Ft/m <sup>2</sup> /nap	680,-Ft/m <sup>2</sup> /nap
<b>4.</b>	<b>Kulturális és sportesemény</b>			
	- ideiglenes kiépített színpad és egyéb elkerített terület	60 Ft/m2/nap	50 Ft/m2/nap	20 Ft/m2/nap
	- humanitárius, karitatív és közérdekű tevékenység vagy szolgáltatás	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes
	- jegyárusító fülke (maximum 1 m2)	1 180 Ft/m2/nap	930 Ft/m2/nap	470 Ft/m2/nap
	- kapcsolódó vendéglátó és kereskedelmi tevékenység	2 010 Ft/m2/nap	1 410 Ft/m2/nap	1 060 Ft/m2/nap
	sportesemény, sportrendezvény	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes
<b>5.</b>	<b>Tömegmegmozdulások</b>			
	- ideiglenesen kiépített színpad, létesítmény és egyéb elkerített terület	1 180 Ft/m2/nap	1 180 Ft/m2/nap	1 180 Ft/m2/nap
<b>6.<sup>1</sup></b>				
	Költözés	2 820,- Ft/nap/parkolóhely,	2 240,- Ft/nap/parkolóhely,	1 550,- Ft/nap/parkolóhely
<b>7.</b>	<b>Üzemképtelen jármű</b>			
	üzemképtelen jármű tárolása parkolási övezetben	16 100,-Ft/db/hó,	12 650,-Ft/db/hó,	10 350,-Ft/db/hó
	üzemképtelen jármű tárolása nem parkolási övezetben	12 650,-Ft/db/hó	10 350,-Ft/db/hó	8 050,-Ft/db/hó
<b>8.</b>	turizmussal, kulturális eseménnyel, rendezvénnyel összefüggő parkoltatás	4 050,- Ft/nap/parkolóhely	2 440,- Ft/nap/parkolóhely	1 610,- Ft/nap/parkolóhely
<b>9.</b>	<b>Rakpart használati díj:</b> igénybevett kikötési, kitámasztási pontok közötti szakasz, vagy ténylegesen használt szakasz	19 800 Ft/fm/év		
<b>10.</b>	<b>Használtautó árusítás,</b> vagy egyéb hasonló jell. ker. tev.		400 Ft/m2/hó	280 Ft/m2/hó

<b>11.</b>	<b>Egyéb tevékenység</b> Egyéb tevékenységnek minősül minden, a közterület rendeltetéstől eltérő használatát eredményező, és a 3. számú mellékletben konkrétan nem nevesített tevékenység.	<b>Egyedi elbírálás szerint.</b> Az egyéb tevékenység díjtételét a terület nagyságát, a kerületen belüli elhelyezkedést, a használat módját, időtartamát illetve a hasonló tevékenységekre magállapított díjtételeket, ennek hiányában a tevékenységből származó becsült bevétel figyelembe vételével kell megállapítani.
------------	---	--

### TERÜLETI ZÓNÁK DÍJTÁBLÁZATA

Sorsz.	Közterület foglалás célja	1. zóna	2. zóna	3. zóna
1.	<b>Közösségi használatú elektromos eszköz kölcsönzési és tárolási célú elhelyezése a mikromobilitási pontokon</b>	2000 Ft/eszköz/hó	1600 Ft/eszköz/hó	800 Ft/eszköz/hó
2.	<b>Építési-szerelési munkálatok, Ideiglenes melléklétesítmény</b>			
	- állvány, építőanyag és törmelék tárolása Az építési helyen kívül IX. kerület teljes területén önmagában építési törmelék tárolása csak építési konténerben engedélyezett	4000 Ft/m <sup>2</sup> /hó	4000 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2700 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- építési konténer elhelyezés	3500 Ft/db/nap	3100 Ft/db/nap	1650 Ft/db/nap
	- iroda konténer elhelyezés	3500 Ft/db/nap	3100 Ft/db/nap	1650 Ft/db/nap
	Időszakos útlezárás (toronydaru szerelés, betonozás ....stb.)	520 Ft/m <sup>2</sup> /nap	520 Ft/m <sup>2</sup> /nap	400 Ft/m <sup>2</sup> /nap
	Felvonulási terület, építkezés miatt útlezárás nélkül	460 Ft/m <sup>2</sup> /nap	460 Ft/m <sup>2</sup> /nap	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
	Betonpumpa használata	520 Ft/m <sup>2</sup> /nap,	520 Ft/ m <sup>2</sup> /nap	400 Ft/m <sup>2</sup> /nap



<b>KÉRELEM</b>		<b>Iktató bélyegző helye:</b>	
A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek közterület-használatához			
<b>Kérelmező neve:</b>			
Aláírásra jogosult neve:		Telefonszám:	
Meghatalmazott neve:		Telefonszám:	
Kérelmező születési helye:		Anyja neve:	
ideje: év, hó, nap		FAX:	
Székhelye:		e-mail cím:	
Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma:			
Adószám:			
Vállalkozói nyilvántartási száma:			
Östermelői ig. száma:			
Bankszámla száma:			
Pénzintézet neve:			
<b>Közterület-használat ideje:</b> 20 év hó naptól – 20 év hó napig			
<b>Közterület helye:</b> Budapest IX., ..... gyalogjárda / útpálya / parkoló/ /egyéb:..... díszburkolat/ nem díszburkolat			
<b>Közterület nagysága:</b> .....m <sup>2</sup> konténer esetén: ..... db			
<b>Közterület-használat célja:</b> ..... .....			
<b>A kérelmező közterületet érintő tevékenységében részt vevő személyek neve és lakcíme:</b> ..... .....			
<b>Megjegyzés:</b> ..... .....			
<b>A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek</b>			
<b>1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító, valamint a képviselőt igazoló okirat másolata:</b> - egyéni vállalkozás esetén: aláírási címpéldány másolata - gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezetek esetén: aláírási címpéldány másolata - östermelők esetén: östermelői igazolvány másolata		<b>2. A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek:</b> - forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye, - forgalmi rend változtatásával járó rendezvények esetén közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatalóság véleménye, - pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés, - építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély, - településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye - a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről - a kereskedelmi hatóság által kiállított igazolás és értesítés a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről	
<b>3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell</b> - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is, - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen, - a helyszínről készült fotó - az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei, - rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.			
<b>4. egyéb csatolandó iratok:</b>			

- amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolnia kell az épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot,  
- *belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklete szerinti nyilatkozat,*  
- *Civil szervezet illetve víztársulat kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat,*  
- *vendéglátó üzlet vagy vendéglátó terasz, továbbá a vendéglátást kiegészítő tárgyak kihelyezésére, fennmaradására (előkerthben vagy vendéglátó teraszon is) vonatkozó kérelem esetén a 3. § (4) bekezdés szerinti vélemény*  
- *építési-szerelési munkálatok és ideiglenes melléklétesítmény elhelyezése célú közterület-használat esetén a 9/A. § szerinti tájékoztatótábla tervezete*

**Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy**  
- a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.

**Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy**  
- a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók,  
- a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

**Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 11/2015. (IV.28.) önkormányzati rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.**

**Budapest, 20..... év.....hó.....napján.**

.....

**Kérelmező (cégszerű), vagy meghatalmazott aláírása**

### Általános indokolás

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 2016-ban alkotta meg a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet), annak díjtételei annak ellenére sem módosultak, hogy már a rendelet megalkotásakor is egy évvel azelőtti állapotot tükröztek. Az építéssel összefüggő, valamint a szeszesített árusító pavilonokra vonatkozó közterület-használati díj díjtételei az idei évbe megemelésre kerültek, azonban a többi régebben megállapított díjtétel változatlan maradt, mindaddig az inflációt sem követte. A módosítás célja ezen tételek inflációkövető módosítása, annak a biztosítása, hogy az Önkormányzat közterület-használati díjakból származó bevételei reálértéken ne csökkenjenek.

Szükséges a közterület-használattal érintett lakosság megfelelő mértékű tájékoztatásának előírása.

A javaslat tartalmazza azt a kiegészítést is, ami a gyalogosok és járművek közlekedését ideiglenesen befolyásoló, építési-szerelési munkálatok céljára szolgáló közterület-használat során tájékoztató táblák kihelyezésére kötelezi a közterület használóját, mivel méltányolandó igény az, hogy az ideiglenes közterület-használat miatt korlátozást szenvedők megfelelő formában értesüljenek a korlátozás céljáról és várható időtartamáról.

### A módosító rendelet részletes indokolása

#### 1. §

Ez a rendelkezés tartalmazza a tájékoztató tábla kihelyezésére vonatkozó jogosulti kötelezettséget.

#### 2. §

A rendelkezés átlagosan 15 %-os szorzóval korrigálja a 2022. évben nem módosított díjtételeket.

#### 3. §

Az 1. §-ban megjelölt tájékoztató tábla tervezetének előzetes csatolására vonatkozó kötelezettséget tartalmazza, oly módon, hogy a rendelet 5. sz. mellékletben szereplő kérelem nyomtatványának a kérelemhez kötelezően csatolandó mellékleteket tartalmazó felsorolásába felveszi a tájékoztató tábla tervezetét.

A rendelkezés az egyértelműség kedvéért a rendelet 5. sz. mellékletben szereplő kérelem nyomtatványának a kérelemhez kötelezően csatolandó mellékleteket tartalmazó felsorolásába is szerepelteti a rendelet 3. § (4) bekezdésében már előírt véleményt.

#### 4. §

Hatályba léptető rendelkezés.

## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet módosításához

### 1. Társadalmi hatások

A rendeletmódosítás díjemelést tartalmazó része számottevő társadalmi hatást nem eredményez, az infláció mértékét meg nem haladó díjemelés várhatóan nem lesz befolyással a közterület-használók számára és személyére.

A rendeletmódosítás tájékoztató tábla kötelező kihelyezésére vonatkozó rendelkezése kedvező társadalmi hatást eredményez, mivel az építési-szerelési munkálatok miatti közterület-használat által korlátozást szenvedők a helyszínen megfelelő tájékoztatást kapnak a közterület-használt céljáról és várható időtartamáról.

### 2. Gazdasági, költségvetési hatások

Jelen rendelet-módosítás következtében az önkormányzati költségvetési bevétel realizálódik. A bevétel az Önkormányzatnak az energiaválság miatt jelentősen megemelkedő kiadásai miatt elengedhetetlen.

### 3. Környezeti hatások

A rendelet-módosításban foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatásai várhatóan nincs.

### 4. Egészségügyi következmények

A rendelet-módosításban foglaltak végrehajtásának várhatóan nincsenek egészségügyi következményei.

### 5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet-módosításban foglaltak önmagukban nem eredményeznek munkateher-növekedést.

### 6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítás megalkotásának szükségességét az Önkormányzat jelentősen megemelkedő kiadásai indokolják, a jogalkotás elmaradása az Önkormányzat alapfeladatainak ellátását veszélyezteti.

### 7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A rendelet módosítás alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

<p><b>a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet módosítással érintett rendelkezéseinek HATÁLYOS szövege:</b></p>	<p><b>a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet módosítással érintett rendelkezéseinek ÚJ szövege:</b></p>
---	---

-	<p><b>9/A. Helyszíni tájékoztatási kötelezettség</b> <b>9/A.§</b></p> <p>Az építési-szerelési munkálatok és ideiglenes melléklétesítmény elhelyezése célú közterület-használat jogosultja a közterület használat időtartama alatt köteles az általa elkorlátozott vagy más módon lezárt terület legalább két átellenes oldalán, legalább A/4 méretű időjárásálló tájékoztató tábla kihelyezéséről és folyamatos kint létéről gondoskodni. A tábla kötelező tartalma a jogosult személyének, a közterület-használat céljának és a közterület-használat várható időtartamának jól olvasható méretben nyomtatott betűtípussal történő feltüntetése.</p>
---	--

1. sz. melléklet „ÖVEZETI KATEGÓRIÁK DÍJTÁBLÁZATA” alcímet viselő táblázatának 6. pontja:

Sor sz.	Közterület foglалás célja	I. oszt. kiemelt	II. oszt. minősített	III. oszt. normál
<b>1.</b>	<b>Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek</b>			
a)	Pavilon szeszesital kimérés nélkül	7 692 Ft/m2/hó	5 127 Ft/m2/hó	1 640 Ft/m2/hó
	Pavilon szeszesital kiméréssel	17 300 Ft/m2/hó	11 500 Ft/m2/hó	3 700 Ft/m2/hó
b)	Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, guruló kocsi, állvány	Amennyiben a területre érvényben levő részletes rendezési terv, illetve szabályozási előírások nem tiltják		
	- képeslap, hírlap, Könyv	7 692 Ft/m2/hó	5 127 Ft/m2/hó	1 640 Ft/m2/hó
	- zöldsg-gyümölcs, virág	7 692 Ft/m2/hó	5 127 Ft/m2/hó	1 640 Ft/m2/hó
	- csomagolt édesség, pirított magok, pattogatott	7 692 Ft/m2/hó	5 127 Ft/m2/hó	1 640 Ft/m2/hó

1. sz. melléklet „ÖVEZETI KATEGÓRIÁK DÍJTÁBLÁZATA” alcímet viselő táblázatának 6. pontja:

Sor sz.	Közterület foglалás célja	I. oszt. kiemelt	II. oszt. minősített	III. oszt. normál
<b>1.</b>	<b>Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek</b>			
a)	Pavilon szeszesital kimérés nélkül	8 850 Ft/m2/hó	5 900 Ft/m2/hó	1 890 Ft/m2/hó
	Pavilon szeszesital kiméréssel	17 300 Ft/m2/hó	11 500 Ft/m2/hó	3 700 Ft/m2/hó
b)	Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, guruló kocsi, állvány	Amennyiben a területre érvényben levő részletes rendezési terv, illetve szabályozási előírások nem tiltják		
	- képeslap, hírlap, Könyv	8 850 Ft/m2/hó	5 900 Ft/m2/hó	1 890 Ft/m2/hó
	- zöldsg-gyümölcs, virág	8 850 Ft/m2/hó	5 900 Ft/m2/hó	1 890 Ft/m2/hó
	- csomagolt édesség, pirított magok, pattogatott	8 850 Ft/m2/hó	5 900 Ft/m2/hó	1 890 Ft/m2/hó

	kukorica sült gesztenye, vattacukor, főtt kukorica, jégkrém					kukorica sült gesztenye, vattacukor, főtt kukorica, jégkrém				
	- zsúrizett iparművészeti, népművészeti, képzőművészet, népi iparművészeti termékek	3 846 Ft/m2/hó	2 564 Ft/m2/hó	820 Ft/m2/hó		- zsúrizett iparművészeti, népművészeti, képzőművészet, népi iparművészeti termékek	4 420 Ft/m2/hó	2 950 Ft/m2/hó	940 Ft/m2/hó	
	- árusító és egyéb automata	13 322 Ft/m2/hó	9 739 Ft/m2/hó	4 923 Ft/m2/hó		- árusító és egyéb automata	15 320 Ft/m2/hó	11 200 Ft/m2/hó	5 660 Ft/m2/hó	
c)	Idényjellegű árusítás					c)	Idényjellegű árusítás			
	- dinnye és őstermelői árus		3 696 Ft/m2/hó	1 130 Ft/m2/hó		- dinnye és őstermelői árus		4 250 Ft/m2/hó	1 300 Ft/m2/hó	
	- télálló alma, burgonya, hagyma		102 Ft/m2/nap	71 Ft/m2/nap		- télálló alma, burgonya, hagyma		120 Ft/m2/nap	80 Ft/m2/nap	
d)	Alkalmi árusítás					d)	Alkalmi árusítás			
	- fenyő őstermelői	812 Ft/nap/m2	595 Ft/m2/nap	277 Ft/nap/m2		- fenyő őstermelői	930 Ft/nap/m2	680 Ft/m2/nap	320 Ft/nap/m2	
	- fenyőkereskedő	1 227 Ft/nap/m2	635 Ft/nap/m2	277 Ft/nap/m2		- fenyőkereskedő	1 410 Ft/nap/m2	730 Ft/nap/m2	320 Ft/nap/m2	
	- ünnepek előtti vásár (karácsony, húsvét, Szt. István nap)	2 259 Ft/m2/nap	2 259 Ft/m2/nap	1 027 Ft/m2/nap		- ünnepek előtti vásár (karácsony, húsvét, Szt. István nap)	2 600 Ft/m2/nap	2 600 Ft/m2/nap	1 180 Ft/m2/nap	
	- heti vásár és piac			78 Ft/nap/m2		- heti vásár és piac			90 Ft/nap/m2	
	- bolhapiac			90 Ft/nap/m2		- bolhapiac			100 Ft/nap/m2	
e)	1. Mozgóbolt: kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 17. pontja	11 654 Ft/m2/hó	7 769 Ft/m2/hó	2 490 Ft/m2/hó		e)	1. Mozgóbolt: kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 17. pontja	13 400 Ft/m2/hó	8 930 Ft/m2/hó	2 860 Ft/m2/hó

	szerinti értékesítés			
	2. Mozgóárus, mozgóárusítás:	7 692 Ft/m <sup>2</sup> /hó	5 127 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 640 Ft/m <sup>2</sup> /hó
f)	Vendéglátás			
	- előkert, terasz	4 508 Ft/m <sup>2</sup> /hó	4 100 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 001 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	(01.01 - 05.31-ig és 09.01 - 12.31-ig)			
	- előkert, terasz	6 772 Ft/m <sup>2</sup> /hó	4 100 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 001 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	(06. 01-08. 31-ig)			
	- előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása (a vendéglátó terasz működése nélkül)	4 508 Ft/m <sup>2</sup> /hó	4 100 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 001 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- büfé	6 772 Ft/m <sup>2</sup> /hó	4 507 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 252 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- sörsátor	2 660 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 252 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 432 Ft/m <sup>2</sup> /hó
g)	Portrérájszolás	2 710 Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 799 Ft/m <sup>2</sup> /nap	905 Ft/m <sup>2</sup> /nap
h)	Reklámcélú vagy vállalkozási rendezvények	2 710 Ft/m <sup>2</sup> /nap	2 049 Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 640 Ft/m <sup>2</sup> /nap
<b>2.</b>	<b>Reklámhordozók felülete és árubemutatók</b>			
	- óriásplakát 11,01 m <sup>2</sup> -től		33 829 Ft/db/hó	20 297 Ft/db/hó
	- hirdetőtábla, hirdetőoszlop 2 m <sup>2</sup> -ig	11 278 Ft/db/hó	6 151 Ft/db/hó	4 100 Ft/db/hó
	- 2,01	17 088	10 245	6 151

	szerinti értékesítés			
	2. Mozgóárus, mozgóárusítás:	8 850 Ft/m <sup>2</sup> /hó	5 900 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 890 Ft/m <sup>2</sup> /hó
f)	Vendéglátás			
	- előkert, terasz	5 180 Ft/m <sup>2</sup> /hó	4 720 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 300 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	(01.01 - 05.31-ig és 09.01 - 12.31-ig)			
	- előkert, terasz	7 790 Ft/m <sup>2</sup> /hó	4 720 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 300 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	(06. 01-08. 31-ig)			
	- előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása (a vendéglátó terasz működése nélkül)	5 180 Ft/m <sup>2</sup> /hó	4 720 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 300 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- büfé	7 790 Ft/m <sup>2</sup> /hó	5 180 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 590 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- sörsátor	3 060 Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 590 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 650 Ft/m <sup>2</sup> /hó
g)	Portrérájszolás	3 120 Ft/m <sup>2</sup> /nap	2 070 Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 040 Ft/m <sup>2</sup> /nap
h)	Reklámcélú vagy vállalkozási rendezvények	3 120 Ft/m <sup>2</sup> /nap	2 360 Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 890 Ft/m <sup>2</sup> /nap
<b>2.</b>	<b>Reklámhordozók felülete és árubemutatók</b>			
	- óriásplakát 11,01 m <sup>2</sup> -től		38 900 Ft/db/hó	23 340 Ft/db/hó
	- hirdetőtábla, hirdetőoszlop 2 m <sup>2</sup> -ig	12 970 Ft/db/hó	7 070 Ft/db/hó	4 720 Ft/db/hó
	- 2,01	19 650	11 780	7 070

	m2-5 m2	Ft/db/hó	Ft/db/hó	Ft/db/hó		m2-5 m2	Ft/db/hó	Ft/db/hó	Ft/db/hó
	- 5,01 m2-8 m2	30 753 Ft/db/hó	18 454 Ft/db/hó	11 065 Ft/db/hó		- 5,01 m2-8 m2	35 370 Ft/db/hó	21 220 Ft/db/hó	12 720 Ft/db/hó
	- 8,01 m2-11 m2	43 057 Ft/db/hó	26 659 Ft/db/hó	16 000 Ft/db/hó		- 8,01 m2-11 m2	49 520 Ft/db/hó	30 660 Ft/db/hó	18 400 Ft/db/hó
	- üzlethomlokzat, portál, vitrin	9 228 Ft/m <sup>2</sup> /hó	5 127 Ft/m <sup>2</sup> /hó	3 076 Ft/m <sup>2</sup> /hó		- üzlethomlokzat, portál, vitrin	10 610 Ft/m <sup>2</sup> /hó	5 900 Ft/m <sup>2</sup> /hó	3 540 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- üzleti védőtető	1 598 Ft/m <sup>2</sup> /hó	960 Ft/m <sup>2</sup> /hó	638 Ft/m <sup>2</sup> /hó		- üzleti védőtető	1 840 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 100 Ft/m <sup>2</sup> /hó	730 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- előtető, ernyőszerkezet	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes		- előtető, ernyőszerkezet	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes
	- köztéri óra reklámmal	2 049 Ft/db/hó	1 640 Ft/db/hó	1 227 Ft/db/hó		- köztéri óra reklámmal	2 360 Ft/db/hó	1 890 Ft/db/hó	1 410 Ft/db/hó
	- köztéri óra reklám nélkül	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes		- köztéri óra reklám nélkül	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes
	- nemzetközi sporteseményeken kihelyezett televízió vagy projektor	1 500 Ft/nap	1 000 Ft/nap	800 Ft/nap		- nemzetközi sporteseményeken kihelyezett televízió vagy projektor	1 730 Ft/nap	1 150 Ft/nap	920 Ft/nap
	- promóciós tevékenység (stand, pult, asztal, vagy bármilyen építmény közterületre történő kihelyezése esetén)	1.500,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	1.300,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	1.000,- Ft/m <sup>2</sup> /nap		- promóciós tevékenység (stand, pult, asztal, vagy bármilyen építmény közterületre történő kihelyezése esetén)	1 730,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 500,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 150,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
	- építési terület takarását szolgáló homlokzati védőháló reklámmal	408 Ft/m <sup>2</sup> /hó	310 Ft/m <sup>2</sup> /hó	212 Ft/m <sup>2</sup> /hó		- építési terület takarását szolgáló homlokzati védőháló reklámmal	470 Ft/m <sup>2</sup> /hó	360 Ft/m <sup>2</sup> /hó	240 Ft/m <sup>2</sup> /hó
<b>3.</b>	<b>Szórakoztató tevékenységek</b>				<b>3.</b>	<b>Szórakoztató tevékenységek</b>			
	- mutatványos	715 Ft/m <sup>2</sup> /nap	595 Ft/m <sup>2</sup> /nap	595 Ft/m <sup>2</sup> /nap		- mutatványos	820 Ft/m <sup>2</sup> /nap	680 Ft/m <sup>2</sup> /nap	680 Ft/m <sup>2</sup> /nap
	-	17 432	9 018	4 508		-	20 050	10 370	5 180



	lovasfogat	Ft/fogat/ t/hó	Ft/fogat/ hó	Ft/foga t/hó		lovasfogat	Ft/foga t/hó	Ft/fogat/ hó	Ft/foga t/hó
	- bringó - hintó	17 432 Ft/hint ó/hó	9 018 Ft/hintó/ hó	4 508 Ft/hint ó/hó		- bringó - hintó	20 050 Ft/hint ó/hó	10 370 Ft/hintó/ hó	5 180 Ft/hint ó/hó
	- elektromos miniautó	17 432 Ft/autó /hó	9 018 Ft/autó/ hó	4 508 Ft/autó /hó		- elektromos miniautó	20 050 Ft/autó /hó	10 370 Ft/autó/ hó	5 180 Ft/autó /hó
	- pónilovaglá s	1 805 Ft/m2/ hó	456 Ft/m2/h ó	230 Ft/m2/ hó		- pónilovaglá s	2 080 Ft/m2/ hó	520 Ft/m2/h ó	260 Ft/m2/ hó
	- hőlégballon	5 735 Ft/ballo n/nap	3 379 Ft/ballo n/nap	1 640 Ft/ballo n/nap		- hőlégballon	6 600 Ft/ballo n/nap	3 890 Ft/ballo n/nap	1 890 Ft/ballo n/nap
	- tűzijáték	11 278 Ft/m2/ nap	11 278 Ft/m2/n ap	11 278 Ft/m2/ nap		- tűzijáték	12 970 Ft/m2/ nap	12 970 Ft/m2/n ap	12 970 Ft/m2/ nap
	- utcazenélés	715,- Ft/m2/ nap	595,- Ft/m2/na p	595,- Ft/m2/ nap		- utcazenélés	820,- Ft/m2/ nap	680,- Ft/m2/na p	680,- Ft/m2/ nap
<b>4.</b>	<b>Kulturális és sportesemény</b>				<b>4.</b>	<b>Kulturális és sportesemény</b>			
	- ideiglenes kiépített színpad és egyéb elkerített terület	55 Ft/m2/ nap	40 Ft/m2/n ap	18 Ft/m2/ nap		- ideiglenes kiépített színpad és egyéb elkerített terület	60 Ft/m2/ nap	50 Ft/m2/n ap	20 Ft/m2/ nap
	- humanitári us, karitatív és közérdekű tevékenysé g vagy szolgáltatás	Díjme ntes	Díjment es	Díjme ntes		- humanitári us, karitatív és közérdekű tevékenysé g vagy szolgáltatás	Díjme ntes	Díjment es	Díjme ntes
	- jegyárusító fülke  (maximum 1 m2)	1 025 Ft/m2/ nap	812 Ft/m2/n ap	408 Ft/m2/ nap		- jegyárusító fülke  (maximum 1 m2)	1 180 Ft/m2/ nap	930 Ft/m2/n ap	470 Ft/m2/ nap
	- kapcsolódó vendéglátó és kereskedel mi tevékenysé g	1 751 Ft/m2/ nap	1 227 Ft/m2/n ap	920 Ft/m2/ nap		- kapcsolódó vendéglátó és kereskedel mi tevékenysé g	2 010 Ft/m2/ nap	1 410 Ft/m2/n ap	1 060 Ft/m2/ nap
	sportesemé ny, sportrendez vény	Díjme ntes	Díjment es	Díjme ntes		sportesemé ny, sportrendez vény	Díjme ntes	Díjment es	Díjme ntes
<b>5.</b>	<b>Tömegmegmozdulások</b>				<b>5.</b>	<b>Tömegmegmozdulások</b>			
	- ideiglenese n kiépített színpad,	1 025 Ft/m2/ nap	1 025 Ft/m2/n ap	1 025 Ft/m2/ nap		- ideiglenese n kiépített színpad,	1 180 Ft/m2/ nap	1 180 Ft/m2/n ap	1 180 Ft/m2/ nap

	létesítmény és egyéb elkerített terület					létesítmény és egyéb elkerített terület				
6. <sup>2</sup>						6. <sup>3</sup>				
	Költözés	2.450,- Ft/nap/ parkolóhely,	1.950,- Ft/nap/ parkolóhely,	1.350,- Ft/nap/ parkolóhely			Költözés	2 820,- Ft/nap/ parkolóhely,	2 240,- Ft/nap/ parkolóhely,	1 550,- Ft/nap/ parkolóhely
7.	<b>Üzemképtelen jármű</b>					7.	<b>Üzemképtelen jármű</b>			
	üzemképtelen jármű tárolása parkolási övezetben	14.000,- Ft/db/hó,	11.000,- Ft/db/hó,	9.000,- Ft/db/hó			üzemképtelen jármű tárolása parkolási övezetben	16 100,- Ft/db/hó,	12 650,- Ft/db/hó,	10 350,- Ft/db/hó
	üzemképtelen jármű tárolása nem parkolási övezetben	11.000,- Ft/db/hó	9.000,- Ft/db/hó	7.000,- Ft/db/hó			üzemképtelen jármű tárolása nem parkolási övezetben	12 650,- Ft/db/hó	10 350,- Ft/db/hó	8 050,- Ft/db/hó
8.	turizmussal, kulturális eseménnyel, rendezvényekkel összefüggő parkoltatás	3.520,- Ft/nap/ parkolóhely	2.120,- Ft/nap/ parkolóhely	1.400,- Ft/nap/ parkolóhely		8.	turizmussal, kulturális eseménnyel, rendezvényekkel összefüggő parkoltatás	4 050,- Ft/nap/ parkolóhely	2 440,- Ft/nap/ parkolóhely	1 610,- Ft/nap/ parkolóhely
9.	<b>Rakpart használati díj:</b> igénybevett kikötési, kitámasztási pontok közötti szakasz, vagy ténylegesen használt szakasz	17 221 Ft/fm/év				9.	<b>Rakpart használati díj:</b> igénybevett kikötési, kitámasztási pontok közötti szakasz, vagy ténylegesen használt szakasz	19 800 Ft/fm/év		
10.	<b>Használat utó árusítás,</b> vagy egyéb hasonló jell. ker. tev.		350 Ft/m <sup>2</sup> /hó	244 Ft/m <sup>2</sup> /hó		10.	<b>Használat utó árusítás,</b> vagy egyéb hasonló jell. ker. tev.		400 Ft/m <sup>2</sup> /hó	280 Ft/m <sup>2</sup> /hó

<b>11.</b>	<b>Egyéb tevékenység</b> Egyéb tevékenységek minősül minden, a közterület rendeltetésétől eltérő használatát eredményező, és a 3. számú mellékletben konkrétan nevesített tevékenység.	<b>Egyedi elbírálás szerint.</b> Az egyéb tevékenység díjtételét a terület nagyságát, a kerületen belüli elhelyezkedést, a használat módját, időtartamát illetve a hasonló tevékenységekre magállapított díjtételeket, ennek hiányában a tevékenységből származó becsült bevétel figyelembe vételével kell megállapítani.
------------	---	--

<b>11.</b>	<b>Egyéb tevékenység</b> Egyéb tevékenységek minősül minden, a közterület rendeltetésétől eltérő használatát eredményező, és a 3. számú mellékletben konkrétan nevesített tevékenység.	<b>Egyedi elbírálás szerint.</b> Az egyéb tevékenység díjtételét a terület nagyságát, a kerületen belüli elhelyezkedést, a használat módját, időtartamát illetve a hasonló tevékenységekre magállapított díjtételeket, ennek hiányában a tevékenységből származó becsült bevétel figyelembe vételével kell megállapítani.
------------	---	--

**5. számú melléklet**

**5. számú melléklet**

<b>KÉRELEM</b> A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek közterület-használatához	<b>Iktató bélyegző helye:</b>
<b>Kérelmező neve:</b>	
Aláírási jogosult neve:	Telefonszám:
Meghatalmazott neve:	Telefonszám:
Kérelmező születési helye: ideje: év, hó, nap	Anyja neve:
Székhelye:	FAX:
Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma:	e-mail cím:
Adószám:	
Vállalkozói nyilvántartási száma:	
Östermelői ig. száma:	
Bankszámla száma:	
Pénzintézet neve:	
<b>Közterület-használat ideje:</b> 20 év hó naptól – 20 év hó napig	
<b>Közterület helye:</b> Budapest IX., ..... ..... gyalogjárda / útpálya / parkoló/ /egyéb:..... díszburkolat/ nem díszburkolat	
<b>Közterület nagysága:</b> .....m <sup>2</sup> konténer esetén: ..... db	
<b>Közterület-használat célja:</b> ..... ..... .....	

<b>KÉRELEM</b> A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek közterület-használatához	<b>Iktató bélyegző helye:</b>
<b>Kérelmező neve:</b>	
Aláírási jogosult neve:	Telefonszám:
Meghatalmazott neve:	Telefonszám:
Kérelmező születési helye: ideje: év, hó, nap	Anyja neve:
Székhelye:	FAX:
Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma:	e-mail cím:
Adószám:	
Vállalkozói nyilvántartási száma:	
Östermelői ig. száma:	
Bankszámla száma:	
Pénzintézet neve:	
<b>Közterület-használat ideje:</b> 20 év hó naptól – 20 év hó napig	
<b>Közterület helye:</b> Budapest IX., ..... ..... gyalogjárda / útpálya / parkoló/ /egyéb:..... díszburkolat/ nem díszburkolat	
<b>Közterület nagysága:</b> .....m <sup>2</sup> konténer esetén: ..... db	
<b>Közterület-használat célja:</b> ..... ..... .....	

**A kérelmező közterületet érintő tevékenységében részt vevő személyek neve és lakcíme:**

.....  
.....  
.....

**Megjegyzés:**

.....  
.....  
.....

**A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek**

<b>1.</b> A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító, valamint a képviselőlet igazoló okirat másolata: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány, aláírási címpéldány másolata - gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezetek esetén: aláírási címpéldány másolata - östermelők esetén: östermelői igazolvány másolata	<b>2.</b> A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek: -forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye, - forgalmi rend változtatásával járó rendezvények esetén közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatalóság véleménye, -pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a FKF Zrt. kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés, -építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetótól kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély, - településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye - a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről - a kereskedelmi hatóság által kiállított igazolás és értesítés a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről
--	---

**3.** az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell  
- az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is,  
- a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen,  
- a helyszínről készült fotó  
- az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei,  
- rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.

**A kérelmező közterületet érintő tevékenységében részt vevő személyek neve és lakcíme:**

.....  
.....  
.....

**Megjegyzés:**

.....  
.....  
.....

**A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek**

<b>1.</b> A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító, valamint a képviselőlet igazoló okirat másolata: - egyéni vállalkozás esetén: aláírási címpéldány másolata - gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezetek esetén: aláírási címpéldány másolata - östermelők esetén: östermelői igazolvány másolata	<b>2.</b> A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek: -forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye, - forgalmi rend változtatásával járó rendezvények esetén közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatalóság véleménye, -pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés, -építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetótól kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély, - településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye - a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről - a kereskedelmi hatóság által kiállított igazolás és értesítés a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről
--	--

**3.** az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell  
- az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is,  
- a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen,  
- a helyszínről készült fotó  
- az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei,  
- rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.

**4.** egyéb csatolandó iratok:  
- amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolnia kell az

4. egyéb csatolandó iratok:  
 - amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolnia kell az épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot,  
 - magánszemély kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló ..... önkormányzati rendelet 3. vagy 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat,

épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot,  
 - *belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklete szerinti nyilatkozat,*  
 - *Civil szervezet illetve vízitársulat kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat,*  
 - *vendéglátó üzlet vagy vendéglátó terasz, továbbá a vendéglátást kiegészítő tárgyak kihelyezésére, fennmaradására (előkertben vagy vendéglátó teraszon is) vonatkozó kérelem esetén a 3. § (4) bekezdés szerinti vélemény*  
 - *építési-szerelési munkálatok és ideiglenes mellékéletesítmény elhelyezése célú közterület-használat esetén a 9/A. § szerinti tájékoztatótábla tervezete*

**Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy**

- a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.

**Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy**

- a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók,  
 - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

**Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy**

- a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.

**Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy**

- a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók,  
 - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

**Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.**

**Budapest, 20..... év.....hó.....napján.**

**Kérelmező (cégszerű), vagy meghatalmazott aláírása**

**Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 11/2015. (IV.28.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.**

**Budapest, 20..... év.....hó.....napján.**

**Kérelmező (cégszerű), vagy meghatalmazott aláírása**