



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: 218/2022.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület**  
**2022. október 13-i ülésére**

**Tárgy:** Alapító okiratok módosítása

**Előterjesztő:** Baranyi Krisztina polgármester

**Készítette:** Szilágyi Imre Humánszolgáltatási Iroda  
Halmai András Humánszolgáltatási Iroda  
dr. Tomasószkiné dr. Kovács Györgyi, Hunszolgáltatási Iroda  
Dékányné Borsodi Szilvia, Hunszolgáltatási Iroda

**Előzetesen tárgyalja:** ESZSICB 2022.10.12.

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

<b>Rendelet</b>	<input type="checkbox"/>	
<b>Határozat</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>normatív</b>
	<input type="checkbox"/>	<b>hatósági</b>
	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>egyéb</b>

<b>A döntéshez egyszerű</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>(III. határozati javaslat)</b>
<b>minősített</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>(I., II., Normatív határozati</b>
	<input type="checkbox"/>	<b>javaslat).</b>

**többség szükséges**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

<b>igen</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>nem</b>	<input type="checkbox"/>

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**



BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET  
FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTER

1092 Budapest, Bakáts tér 14. I. emelet 24.  
telefon: 06-1 210-6506 • fax: 06-1 210-6901  
e-mail: polgarmester@ferencvaros.hu • www.ferencvaros.hu

---

---

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) fenntartásában álló Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ (továbbiakban: FIÜK) 2022. október 1. napjától átvette a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága (továbbiakban: FESZGYI) üzemeltetési, gazdálkodási feladatait.

A FIÜK intézményvezetőjének jelzése alapján a fenti feladatok ellátásához, valamint az átláthatóság érdekében indokolt az alapító okiratokban a FESZGYI – FIÜK által üzemeltetett – telephelyein működő szervezeti egységek tételes felsorolása tekintettel arra, hogy

- így egyértelműen felsorolásra kerül valamennyi üzemeltetett szervezeti egység, függetlenül attól, hogy azok esetlegesen egy telephelyen működnek,
- az üzemeltetésre fordított költségek kimutatása feladatellátási helyenként (szervezeti egységenként) történik, így az EcoStat-ban is ugyanazok lesznek a költséghelyek, mint az alapító okiratban és az intézmények SZMSZ-eiben.

A FESZGYI telephelyeinek tételes felsorolásán túl

- a FIÜK és a FESZGYI alapító okiratát érintő módosítások:
  - törlésre kerül az 1.2.2. pontban szereplő (FIÜK hatályos alapító okiratában 60. sorszám, FESZGYI hatályos alapító okiratában 11. sorszám) *Családmentori* elnevezés a Családmentori és Áldozatsegítő Csoport és Tanácsadó Központ megnevezésből, mert a családmentori munkakörök a JAT program részei voltak, annak megszűnését követően a családmentori munkakörben dolgozók más szervezeti egységhez kerültek át,
  - feltüntetésre kerül az 1.2.2. pontban (FIÜK módosító okiratában 69. sorszám, FESZGYI módosító okiratában 20. sorszám) az *Étkeztetési Csoport* (korábban sem a FESZGYI sem a FIÜK alapító okiratában nem szerepelt),
  - pontosításra kerül a Nappali Melegedő elnevezés *Hajléktalanok Nappali Melegedője* megnevezésre (FIÜK hatályos alapító okiratában 62. sorszám, FESZGYI hatályos alapító okiratában 13. sorszám), valamint az Időskorúak Gondozóháza elnevezés *Szerető Kezek Időskorúak Gondozóháza* megnevezésre (FIÜK hatályos alapító okiratában 58. sorszám, FESZGYI hatályos alapító okiratában 9. sorszám),
- FIÜK alapító okiratát érintő módosítások:
  - *FESZGYI székhelyének* feltüntetése az 1.2.2. pontban (FIÜK módosító okirat 1.2.2. pont 48. sorszám, korábban nem szerepelt a FIÜK telephelyei között),
  - törlésre kerül a jelenleg hatályos alapító okirat 1.2.2. pontjának 49. sorszámán, valamint 4.3. a) pontjának 7. sorszámán szereplő *”Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága – Pince 1096 Budapest, Lenhossék utca 7-9. A. épület pince I. ajtó”*, mivel a helyiség hasznosítására a FESZGYI és az Önkormányzat határozatlan időre szóló bérleti szerződést kötött 2016. július 4. napján,
  - az *utca*, és *fszt.* megjelölések egységesítése a hatályos alapító okirat alábbi pontjaiban:

- 1.2.2. telephelyei pontban 31.; 35.; 36. és 48. sorszám, a 4.3. a) pont 6. sorszám, valamint a d) pont 9. sorszám esetében,
- a hatályos alapító okirat 1.2.2. pontjában a 36., valamint a 4.3. d) pontjában a 9. sorszámon szereplő Művészeti inkubátorház elnevezés *Művészeti Inkubátorház* megnevezésre módosul.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet hozza meg döntését.

Budapest, 2022. október 5.

Baranyi Krisztina s.k.  
polgármester

## I. Normatív határozati javaslat

### Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának fenntartásában működő Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ alapító okiratának módosításáról

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében a Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Okirat száma: M/801940/2022/4

## Módosító okirat

A Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2022. szeptember 19. napján kiadott, E/801940/2022/2. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2022. (.....) számú határozatára figyelemmel - a következők szerint módosítom:

**1. Az alapító okirat 1.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
1.2.2. telephelyei:**

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Budapest IX. Kerületi Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	1095 Budapest, Mester utca 19.
2	Bakáts Téri Ének-Zenei Általános Iskola	1092 Budapest, Bakáts tér 12.
3	Ferencvárosi Komplex Óvoda, Általános Iskola és EGYMI (iskolai tagozat)	1095 Budapest, Gát utca 6.
4	Ferencvárosi Komplex Óvoda, Általános Iskola és EGYMI (autista tagozat)	1097 Budapest, Thaly Kálmán utca 17. A. épület
5	Ferencvárosi Komplex Óvoda, Általános Iskola és EGYMI (óvodai tagozat)	1097 Budapest, Vágóhíd utca 35-37. A. épület 2. lépcsőház
6	Budapest IX. Kerületi József Attila Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	1095 Budapest, Mester utca 67.
7	Budapest IX. Kerületi Kosztolányi Dezső Általános Iskola	1091 Budapest, Ifjú munkás utca 1.
8	Budapest IX. Kerületi Kőrösi Csoma Sándor Kéttannyelvű Általános Iskola	1091 Budapest, Ifjú munkás utca 13.
9	Budapest IX. Kerületi Leövey Klára Gimnázium	1096 Budapest, Vendel utca 1.
10	Budapest IX. Kerületi Szent-Györgyi Albert Általános Iskola és Gimnázium	1093 Budapest, Lónyay utca 4/c-8.
11	Ferencvárosi Sport Általános Iskola és Gimnázium	1096 Budapest, Telepy utca 17.
12	Budapest IX. Kerületi Weöres Sándor Általános Iskola és Gimnázium	1098 Budapest, Lobogó utca 1.
13	Budapest IX. Kerületi Weöres Sándor Általános Iskola és Gimnázium	1098 Budapest, Napfény utca 3.
14	Ferencvárosi Ádám Jenő Zeneiskola - Alapfokú Művészeti Iskola	1092 Budapest, Köztelek utca 8.
15	Jégcsarnok	1098 Budapest, Toronyház utca 21.

16	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Gyermek és Ifjúsági Tábora	8638 Balatonlelle, Erdősor utca 3.
17	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Kincsesbányai Ifjúsági Tábora	8044 Kincsesbánya, Rákhely kerület 0341 hrsz.
18	Ferencvárosi Csicsergő Óvoda	1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 38.
19	Ferencvárosi Csicsergő Óvoda	1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 17. B. épület
20	Ferencvárosi Csudafa Óvoda	1097 Budapest, Óbester utca 9.
21	Ferencvárosi Liliom Óvoda	1094 Budapest, Liliom utca 15.
22	Ferencvárosi Epres Óvoda	1098 Budapest, Epreserdő utca 10.
23	Ferencvárosi Kerekerdő Óvoda	1097 Budapest, Vágóhíd utca 35-37. A. épület 3. lépcsőház, B. épület
24	Ferencvárosi Kicsi Bocs Óvoda	1092 Budapest, Erkel utca 10.
25	Ferencvárosi Méhecske Óvoda	1091 Budapest, Ifjúmunkás utca 30.
26	Ferencvárosi Napfény Óvoda	1098 Budapest, Napfény utca 4.
27	Ferencvárosi Ugrifüles Óvoda	1091 Budapest, Hurok utca 9.
28	Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei	1096 Budapest, Haller utca 27.
29	Dési Huber István Művelődési Ház	1098 Budapest, Toronyház utca 17/b.
30	Ferencvárosi Helytörténeti Gyűjtemény	1092 Budapest, Ráday utca 18.
31	Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei Ferencvárosi Helytörténeti Gyűjtemény - Raktár	1094 Budapest, Liliom utca 8. fszt. I/TB3.
32	Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei Mester Galéria és Közösségi Tér	1095 Budapest, Mester utca 5.
33	József Attila-lakótelepi Közösségi Ház	1098 Budapest, Toronyház utca 3/b.
34	József Attila Emlékhely	1095 Budapest, Gát utca 3.
35	KultúrOsztag	1097 Budapest, Osztag utca 15. fszt. 375.
36	Művészeti Inkubátorház	1097 Budapest, Vágóhíd utca 31-33. fszt.
37	Bakáts Bunker	1092 Budapest, Bakáts utca 8. fszt. I.
38	Ferencvárosi Pinceszínház	1093 Budapest, Török Pál utca 3.
39	Ferencvárosi Pinceszínház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 48. fszt. III.
40	Ferencvárosi Pinceszínház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 50. fszt. II.
41	Ferencvárosi Pinceszínház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 50. fszt. III.
42	Ferencvárosi Munkásszállás	1097 Budapest, Illatos út 3-5.(Hrsz: 38207/9)
43	Fehérholló IX/6. sz. Bölcsőde	1097 Budapest, Fehér Holló utca 2-4.
44	Pöttyös IX/10. sz. Bölcsőde	1098 Budapest, Pöttyös utca 8/a.
45	Manó-lak IX/14. sz. Bölcsőde	1098 Budapest, Dési Huber utca 9.
46	Varázskert IX/1. sz. Bölcsőde	1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 17.
47	Aprók Háza IX/4. sz. Bölcsőde	1092 Budapest, Ráday utca 46.
48	Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága	1096 Budapest, Lenhossék utca 7-9.
49	Család- és Gyermekjóléti Alapellátási Egység	1096 Budapest, Lenhossék utca 7-9.
50	Család- és Gyermekjóléti Központ	1091 Budapest, Üllői út 69.

51	Óvodai és Iskolai Szociális Segítő Csoport	1095 Budapest, Gát utca 25.
52	H52 Ifjúsági Iroda és Közösségi Tér	1096 Budapest, Haller utca 50-52.
53	Gyermekek Átmeneti Otthona	1097 Budapest, Fehér Holló utca 2-4.
54	Írisz Klub Szenvedélybetegek Nappali Intézménye	1094 Budapest, Berzenczey utca 26.
55	Nefelejcs Gondozási Központ	1092 Budapest, Knézich utca 17.
56	Borostyán Idősek Klubja	1092 Budapest, Knézich utca 17.
57	Tavirózsa Gondozási Központ	1095 Budapest, Mester utca 33-35.
58	Napsugár Idősek Klubja	1095 Budapest, Mester utca 33-35.
59	Szivárvány Gondozási Központ	1098 Budapest, Toronyház utca 11.
60	Platán Idősek Klubja	1098 Budapest, Toronyház utca 11.
61	Szerető Kezek Idősek Klubja	1098 Budapest, Friss utca 5.
62	Szerető Kezek Időskorúak Gondozóháza	1098 Budapest, Friss utca 5.
63	Árvácska Idősek Klubja	1097 Budapest, Osztag utca 17.
64	Díjhátralék-kezelési Csoport	1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28.
65	Áldozatsegítő Csoport és Tanácsadó Központ	1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28.
66	Lélek Pont	1094 Budapest, Tűzoltó utca 23.
67	Utcai Szociális Munkás Csoport	1094 Budapest, Tűzoltó utca 23.
68	Hajléktalanok Nappali Melegedője	1097 Budapest, Gubacsi út 21.
69	Étkeztetési Csoport	1096 Budapest, Lenhossék utca 7-9.

## 2. Az alapító okirat 4.3. a.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- a.) A fenntartó által a működtetési körébe rendelt költségvetési intézmények, valamint az alábbi táblázatban meghatározott, az intézmények telephelyei vonatkozásában tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási, továbbá a működtetéssel, üzemeltetéssel, a vagyon használatával, védelmével összefüggő feladatok ellátása a meghatározott intézményekkel kötött munkamegosztási megállapodásban meghatározott tevékenységek ellátásával:

	Költségvetési intézmény, feladat-ellátási hely megnevezése	Címe
1	Ferencvárosi Csicssergő Óvoda (játsszoudvar)	1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 36.
2	Ferencvárosi Csicssergő Óvoda (KRESZ pálya)	1094 Budapest, Viola utca 27-29.
3	Ferencvárosi Csicssergő Óvoda (játsszoudvar)	1094 Budapest, Viola utca 31-33.
4	Kicsi Bocs Óvoda (játsszoudvar)	1092 Budapest, Erkel utca 12.
5	Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei Mester Galéria és Közösségi Tér	1095 Budapest, Mester utca 5.
6	Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei Ferencvárosi Helytörténeti Gyűjtemény - Raktár	1094 Budapest, Liliom utca 8. fszt. I/TB3.

7	Ferencvárosi Pincészház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 48. fszt. III.
8	Ferencvárosi Pincészház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 50. fszt. II.
9	Ferencvárosi Pincészház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 50. fszt. III.

**2. Az alapító okirat 4.3. d.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

d.) A 1096 Budapest, Haller utca 27. szám alatti ingatlanon 12.132 m<sup>2</sup>-en elterülő kemping vonatkozásában ellátja a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 4. pontja szerinti ingatlanhasznosítással összefüggő feladatokat, az alábbi ingatlanok tekintetében pedig az ingatlanhasznosításon túlmenően végzi az üzemeltetési feladatokat:

	ingatlan megnevezése	ingatlan címe
1	Jégcsarnok	1098 Budapest, Toronyház utca 21.
2	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Gyermekek és Ifjúsági Tábora	8638 Balatonlelle, Erdősor utca 3.
3	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Kincsesbányai Ifjúsági Tábora	8044 Kincsesbánya, Rákhely kerület 0341 hrsz.
4	Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei	1096 Budapest, Haller utca 27.
5	Dési Huber István Művelődési Ház	1098 Budapest, Toronyház utca 17/b.
6	József Attila-lakótelepi Községi Ház	1098 Budapest, Toronyház utca 3/b.
7	Ferencvárosi Munkásszállás	1097 Budapest, Illatos út 3-5.(Hrsz: 38207/9)
8	nem lakás céljára szolgáló helyiség	1098 Budapest, Dési Huber utca 20/B. fszt. II.
9	Művészeti Inkubátorház	1097 Budapest, Vágóhíd utca 31-33. fszt.

**Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.**

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

---

Baranyi Krisztina  
polgármester

**Határidő:** 8 nap

**Felelős:** Baranyi Krisztina polgármester

## II. Normatív határozati javaslat

### Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának fenntartásában működő Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága alapító okiratának módosításáról

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Okirat száma: M/509471/2022/2.

## Módosító okirat

A Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2022. július 13. napján kiadott, E/509471/2022/1 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete ...../2022. (.....) számú határozatára figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
1.2.2.telephelyei:

	Telephely megnevezése	Telephely címe
1	Család-és Gyermekjóléti Központ	1091 Budapest, Üllői út 69.
2	Óvodai és Iskolai Szociális Segítő Csoport	1095 Budapest, Gát utca 25.
3	H52 Ifjúsági Iroda és Közösségi Tér	1096 Budapest, Haller utca 50-52.
4	Gyermekek Átmeneti Otthona	1097 Budapest, Fehér Holló utca 2-4.
5	Írisz Klub Szenvedélybetegek Nappali Intézménye	1094 Budapest, Berzenczey utca 26.
6	Nefelejcs Gondozási Központ	1092 Budapest, Knézich utca 17.
7	Borostyán Idősek Klubja	1092 Budapest, Knézich utca 17.
8	Tavirózsa Gondozási Központ	1095 Budapest, Mester utca 33-35.
9	Napsugár Idősek Klubja	1095 Budapest, Mester utca 33-35.
10	Szivárvány Gondozási Központ	1098 Budapest, Toronyház utca 11.
11	Platán Idősek Klubja	1098 Budapest, Toronyház utca 11.
12	Szerető Kezek Idősek Klubja	1098 Budapest, Friss utca 5.
13	Szerető Kezek Időskorúak Gondozóháza	1098 Budapest, Friss utca 5.
14	Árvácska Idősek Klubja	1097 Budapest, Oszttag utca 17.
15	Díjhátralék-kezelési Csoport	1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28.
16	Áldozatsegítő Csoport és Tanácsadó Központ	1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28.
17	Lélek Pont	1094 Budapest, Tűzoltó utca 23.
18	Utcai Szociális Munkás Csoport	1094 Budapest, Tűzoltó utca 23.
19	Hajléktalanok Nappali Melegedője	1097 Budapest, Gubacsi út 21.
20	Étkeztetési Csoport	1096 Budapest, Lenhossék utca 7-9.

**Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.**

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

\_\_\_\_\_  
Baranyi Krisztina  
polgármester

**Határidő:** 8 nap

**Felelős:** Baranyi Krisztina polgármester



### **III. Határozati javaslat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a ...../2022. számú előterjesztés szerinti normatív határozati javaslatokban szereplő módosító okiratok aláírására, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratok elkészítésére, és a változások Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásba történő átvezetetésére.

**Határidő:** 15 nap

**Felelős:** Baranyi Krisztina polgármester