



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: 177/2022.

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület
2022. szeptember 8-i ülésére

Tárgy: Alapító okiratok módosítása

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Szilágyi Imre Humánszolgáltatási Iroda
Halmai András Humánszolgáltatási Iroda
dr. Tomasószkiné dr. Kovács Györgyi Humánszolgáltatási Iroda
Dékányné Borsodi Szilvia Humánszolgáltatási Iroda

Előzetesen tárgyalja: Kulturális, Oktatási, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottság 2022.09.07.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input checked="" type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	(III. határozati javaslat)
	<input checked="" type="checkbox"/>	(I., II., Normatív határozati javaslat).

többség szükséges

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET
FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

1092 Budapest, Bakáts tér 14. I. emelet 24.
telefon: 06-1 210-6506 • fax: 06-1 210-6901
e-mail: polgarmester@ferencvaros.hu • www.ferencvaros.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának fenntartásában álló Ferencvárosi Pincészház (továbbiakban: Pincészház) a díszleteinek, jelmezeinek, kellékeinek raktározására a Budapest, IX. Bakáts utca 8. földszint I. sz. alatti, 722 m² alapterületű helyiség kb. 300 m² alapterületű részét használja. A színháznak ezen tárolásra használt ingatlanrészt – a Bakáts Bunker Underground Kulturális Térnek ebben a helyiségben történő kialakítása miatt – ki kell ürítenie.

A szervezet a működéséhez szükséges ingóságok tárolásának biztosítása érdekében kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben az alábbi (szállító teherautóval megközelíthető, a díszletek elhelyezéséhez is megfelelő méretű bejáratral rendelkező, száraz) nem lakás céljára szolgáló üres helyiségek használatba adását kérik:

A Képviselő-testület 267/2022. (VI.22.) számú határozatával úgy döntött, hogy:

- 1./ a Budapest, IX. Haller u. 48. földszint III., Haller u. 50. földszint II. és Haller u. 50. földszint III. sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségeket térítésmentesen, határozatlan időre a Pincészház használatába adja, és
- 2./ felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a Pincészház, illetve az intézmény üzemeltetését végző Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ (továbbiakban: FIÜK) alapító okiratának módosítása, a 1096 Budapest, Haller u. 48. földszint III., Haller u. 50. földszint II. és Haller u. 50. földszint III. sz. alatti helyiségek telephelyeként történő felvétele érdekében.

A fenti döntésnek megfelelően mind a Pincészház, mind a FIÜK alapító okiratának módosítása szükséges a jelen előterjesztés normatív határozatában foglaltak szerint (az alapító okiratok 1.2.2. telephelyek pontjának, valamint a 4.3. a) pontjának kiegészítése), valamint a FIÜK alapító okiratában adminisztratív pontosításokra kerül sor az alábbiak szerint:

- telephelyek sorrendjének módosítása logikai elvek alapján /intézménytípusonként csoportosítva, egymás után/,
- a telephelyek között felsorolt Pincészház neve pontosításra kerül Ferencvárosi Pincészházra,
- valamint az alapító okirat 4.3. a) pontjában szereplő telephelyek bekerülnek a FIÜK kérésére az 1.2.2 telephelyek felsorolásba (Ferencvárosi Helytörténeti Gyűjtemény raktára, Mester Galéria és Közösségi Tér, FESZGYI pincéje),
- az intézmények címében szereplő „u.” megjelölés kiírásra került és helyette az „utca” megnevezés került feltüntetésre.

Budapest, 2022. augusztus 26.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

I. Normatív határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának fenntartásában működő Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ alapító okiratának módosításáról

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében a Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Okirat száma: M/801940/2022/3

Módosító okirat

A Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2022. július 13. napján kiadott, E/801940/2022/1 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2022. (.....) számú határozatára figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép: 1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Budapest IX. Kerületi Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	1095 Budapest, Mester utca 19.
2	Bakáts Téri Ének-Zenei Általános Iskola	1092 Budapest, Bakáts tér 12.
3	Ferencvárosi Komplex Óvoda, Általános Iskola és EGYMI (iskolai tagozat)	1095 Budapest, Gát utca 6.
4	Ferencvárosi Komplex Óvoda, Általános Iskola és EGYMI (autista tagozat)	1097 Budapest, Thaly Kálmán utca 17. A. épület
5	Ferencvárosi Komplex Óvoda, Általános Iskola és EGYMI (óvodai tagozat)	1097 Budapest, Vágóhíd utca 35-37. A. épület 2. lépcsőház
6	Budapest IX. Kerületi József Attila Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	1095 Budapest, Mester utca 67.
7	Budapest IX. Kerületi Kosztolányi Dezső Általános Iskola	1091 Budapest, Ifjúnunkás utca 1.
8	Budapest IX. Kerületi Kőrösi Csoma Sándor Kéttannyelvű Általános Iskola	1091 Budapest, Ifjúnunkás utca 13.
9	Budapest IX. Kerületi Leövey Klára Gimnázium	1096 Budapest, Vendel utca 1.
10	Budapest IX. Kerületi Szent-Györgyi Albert Általános Iskola és Gimnázium	1093 Budapest, Lónyay utca 4/c-8.
11	Ferencvárosi Sport Általános Iskola és Gimnázium	1096 Budapest, Telepy utca 17.
12	Budapest IX. Kerületi Weöres Sándor Általános Iskola és Gimnázium	1098 Budapest, Lobogó utca 1.
13	Budapest IX. Kerületi Weöres Sándor Általános Iskola és Gimnázium	1098 Budapest, Napfény utca 3.
14	Ferencvárosi Ádám Jenő Zeneiskola - Alapfokú Művészeti Iskola	1092 Budapest, Köztelek utca 8.
15	Jégcsarnok	1098 Budapest, Toronyház utca 21.
16	Budapest Főváros IX. Kerület	8638 Balatonlelle, Erdősor utca 3.

	Ferencváros Önkormányzatának Gyermekek és Ifjúsági Tábora	
17	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Kincsesbányai Ifjúsági Tábora	8044 Kincsesbánya, Rákhely kerület 0341 hrszt.
18	Ferencvárosi Csicssergő Óvoda	1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 38.
19	Ferencvárosi Csicssergő Óvoda	1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 17. B. épület
20	Ferencvárosi Csudafa Óvoda	1097 Budapest, Óbester utca 9.
21	Ferencvárosi Liliom Óvoda	1094 Budapest, Liliom utca 15.
22	Ferencvárosi Epres Óvoda	1098 Budapest, Epreserdő utca 10.
23	Ferencvárosi Kerekerdő Óvoda	1097 Budapest, Vágóhíd utca 35-37. A. épület 3. lépcsőház, B. épület
24	Ferencvárosi Kicsi Bocs Óvoda	1092 Budapest, Erkel utca 10.
25	Ferencvárosi Méhecske Óvoda	1091 Budapest, Ifjúmunkás utca 30.
26	Ferencvárosi Napfény Óvoda	1098 Budapest, Napfény utca 4.
27	Ferencvárosi Ugrifüles Óvoda	1091 Budapest, Hurok utca 9.
28	Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei	1096 Budapest, Haller utca 27.
29	Dési Huber István Művelődési Ház	1098 Budapest, Toronyház utca 17/b.
30	Ferencvárosi Helytörténeti Gyűjtemény	1092 Budapest, Ráday utca 18.
31	Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei Ferencvárosi Helytörténeti Gyűjtemény - Raktár	1094 Budapest, Liliom utca 8. fsz. I/TB3.
32	Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei Mester Galéria és Közösségi Tér	1095 Budapest, Mester utca 5.
33	József Attila-lakótelepi Közösségi Ház	1098 Budapest, Toronyház utca 3/b.
34	József Attila Emlékhely	1095 Budapest, Gát utca 3.
35	KultúrOsztag	1097 Budapest, Osztag utca 15. fszt. 375.
36	Művészeti inkubátorház	1097 Budapest, Vágóhíd utca 31-33. fszt.
37	Bakáts Bunker	1092 Budapest, Bakáts utca 8. fszt. I.
38	Ferencvárosi Pincszínház	1093 Budapest, Török Pál utca 3.
39	Ferencvárosi Pincszínház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 48. fszt. III.
40	Ferencvárosi Pincszínház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 50. fszt. II.
41	Ferencvárosi Pincszínház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 50. fszt. III.
42	Ferencvárosi Munkásszállás	1097 Budapest, Illatos út 3-5.(Hrszt: 38207/9)
43	Fehérholló IX/6. sz. Bölcsőde	1097 Budapest, Fehér Holló utca 2-4.
44	Pöttyös IX/10. sz. Bölcsőde	1098 Budapest, Pöttyös utca 8/a.
45	Manó-lak IX/14. sz. Bölcsőde	1098 Budapest, Dési Huber utca 9.
46	Varázskert IX/1. sz. Bölcsőde	1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 17.
47	Aprók Háza IX/4. sz. Bölcsőde	1092 Budapest, Ráday utca 46.
48	Család- és Gyermejjóléti Alapellátási Egység	1096 Budapest, Lenhossék utca 7-9.
49	Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények Igazgatósága - Pince	1096 Budapest, Lenhossék utca 7-9. A. épület pince I. ajtó
50	Család- és Gyermejjóléti Központ	1091 Budapest, Üllői út 69.

51	Óvodai és Iskolai Szociális Segítő Csoport	1095 Budapest, Gát utca 25.
52	H52 Ifjúsági Iroda és Közösségi Tér	1096 Budapest, Haller utca 50-52.
53	Gyermekek Átmeneti Otthona	1097 Budapest, Fehér Holló utca 2-4.
54	Írisz Klub Szenvedélybetegek Nappali Intézménye	1094 Budapest, Berzenczey utca 26.
55	Nefelejcs Gondozási Központ és Borostyán Idősek Klubja	1092 Budapest, Knézich utca 17.
56	Tavirózsa Gondozási Központ és Napsugár Idősek Klubja	1095 Budapest, Mester utca 33-35.
57	Szivárvány Gondozási Központ és Platán Idősek Klubja	1098 Budapest, Toronyház utca 11.
58	Szerető Kezek Idősek Klubja és Időskorúak Gondozóháza	1098 Budapest, Friss utca 5.
59	Árvácska Idősek Klubja	1097 Budapest, Osztag utca 17.
60	Díjhátralék-kezelési Csoport és Családmentori és Áldozatsegítő Csoport és Tanácsadó Központ	1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28.
61	Lélek Pont és Utcai Szociális Munkás Csoport	1094 Budapest, Tűzoltó utca 23.
62	Nappali Melegedő	1097 Budapest, Gubacsi út 21.

2. Az alapító okirat 4.3. a.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- a.) A fenntartó által a működtetési körébe rendelt költségvetési intézmények, valamint az alábbi táblázatban meghatározott, az intézmények telephelyei vonatkozásában tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási, továbbá a működtetéssel, üzemeltetéssel, a vagyon használatával, védelmével összefüggő feladatok ellátása a meghatározott intézményekkel kötött munkamegosztási megállapodásban meghatározott tevékenységek ellátásával:

	Költségvetési intézmény, feladat-ellátási hely megnevezése	Címe
1	Ferencvárosi Csicsergő Óvoda (játsszóudvar)	1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 36.
2	Ferencvárosi Csicsergő Óvoda (KRESZ pálya)	1094 Budapest, Viola utca 27-29.
3	Ferencvárosi Csicsergő Óvoda (játsszóudvar)	1094 Budapest, Viola utca 31-33.
4	Kicsi Bocs Óvoda (játsszóudvar)	1092 Budapest, Erkel utca 12.
5	Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei Mester Galéria és Közösségi Tér	1095 Budapest, Mester utca 5.
6	Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei Ferencvárosi Helytörténeti Gyűjtemény - Raktár	1094 Budapest, Liliom utca 8. fsz. I/TB3.
7	Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények Igazgatósága - Pince	1096 Budapest, Lenhossék utca 7-9. A. épület pince I. ajtó
8	Ferencvárosi Pincészház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 48. fszt. III.
9	Ferencvárosi Pincészház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 50. fszt. II.

10	Ferencvárosi Pincészház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 50. fszt. III.
----	-------------------------------------	---

Jelen módosító okiratot 2022. október 2. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Baranyi Krisztina
polgármester

Határidő: 8 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

II. Normatív határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának fenntartásában működő Ferencvárosi Pincészház alapító okiratának módosításáról

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében a Ferencvárosi Pincészház alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Okirat száma: M/838267/2022/1

Módosító okirat

A Ferencvárosi Pincészház a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2020. október 21. napján kiadott, E/838267/2020. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete/2022. (.....) számú határozatára figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1093 Budapest, Török Pál utca 3.

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Ferencvárosi Pincészház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 48. fszt. III.
2	Ferencvárosi Pincészház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 50. fszt. II.
3	Ferencvárosi Pincészház - raktár	1096 Budapest, Haller utca 50. fszt. III.

Jelen módosító okiratot 2022. október 2. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Baranyi Krisztina
polgármester

Határidő: 8 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

III. Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a/2022. számú előterjesztés szerinti normatív határozati javaslatokban szereplő módosító okiratok aláírására, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratok elkészítésére, és a változások Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásba történő átvezetetésére.

Határidő: 15 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester