



Iktató szám: Sz-244/2022.

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság
2022. július 12 -i ülésére

Tárgy: „Zöld Udvar 2022” pályázat elbírálása

Előterjesztő: Árva Péter, bizottsági elnök

Készítette: Barna Renáta, környezetvédelmi munkatárs
Polgármesteri Kabinet

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Melegh Mónika s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű többség szükséges.
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Bizottság!

A T. Bizottság a 2022. március 1. napján tartott ülésén, a **VIK 52/2022. (III.1.) sz.** számú határozatával döntött a „Zöld Udvar 2022” pályázat meghirdetéséről. A döntés értelmében a pályázati keretösszegre bruttó 10.000.000 Ft-ot (azaz tízmillió forintot) különített el a 3205. „környezetvédelem” költségvetési sor terhére.

A pályázati felhívásban megjelölt határidőre 24 darab pályázat érkezett be, melyből 6 darab nem felel meg a pályázati kiírásnak.

A pályázatok áttekintését követően megállapítottuk, hogy az érvényes pályázatokra beérkezett támogatási igény mindösszesen **5.148.211,- Ft**.

A pályázat célja a társasházak belső udvarán és a társasházak előtti közterületen közös zöldterületek létrehozása, valamint a meglévő zöldfelületek növelése, fejlesztése.

A pályázati anyagok szakmai áttekintését követően megállapítható, hogy mind a közös zöldterület létrehozását, mind a korábban kivitelezett kertek bővítését, mind pedig a szakszerűtlenül gondozott, elhanyagolt kertek rendbehozatalát és közösségi térre alakítását jelölték meg célként a társasházak.

A pályázat utófinanszírozású, vissza nem térítendő támogatás. A pályázat 50% támogatási intenzitású (50% társasházi önrész, 50% önkormányzati támogatás).

A pályázati kiírás értelmében az Önkormányzat a jóváhagyott beruházási költség (100.000,- Ft-tól 1.000.000,- Ft-ig) 50%-át ítéli oda támogatásként a nyertes társasház részére.

A „Zöld Udvar 2022” pályázatra beérkezett 18 érvényes pályázatban megjelölt önrész, igényelt támogatási összeg, valamint a pályázati cél az alábbiak szerint foglalható össze:

Sor sz.	Társasház címe	Tervezett költség (Ft)	Önrész (Ft)	Igényelt támogatás (Ft)	Pályázati cél
1.	Telepy utca 23.	199.990	100.040	99.950	3 db virágágyás kialakítása (raklapok, raklapmagsítók, festék, lenolaj, fólia, mulcs, balkonföld és növények beszerzése)
2.	Bakáts tér 7.	1.000.000	500.000	500.000	Vertikális növényfal és planténerek kialakítása (borostyánpanel, planténer beszerzése, kertrendezés a növények és a planténerek telepítése)
3.	Lónyay u. 60.	118.900	59.450	59.450	3 db L alakú kerékpártároló telepítése a társasház udvarán

Sorsz.	Társasház címe	Tervezett költség (Ft)	Önrész (Ft)	Igényelt támogatás (Ft)	Pályázati cél
4.	Mester u. 11.	991.805	495.903	495.902	12 m*8m alapterületű 2 m magas, nyitott, féltetővel ellátott udvari kerékpártároló telepítése (12 db 80 cm széles, 80 cm magas aljzatbetonhoz rögzített kerékpártámasz, acél oszlopok, famintás trapézlemez féltető), zöldfelület fejlesztése (növények – Balkáni babérmeggy, ültetőközeg beszerzése, talajrendezés, ültetés, takarítás, zöldhulladék elszállítása)
5.	Toronyház u. 9.	1.000.000	500.000	500.000	A társasház előtti zöldfelület fejlesztése (talaj kiemelés 10 cm mélyen deponálás, elszállítás, termőföld terítése, virágedények kihelyezése, bokrok és évelővirágok telepítése, füvesítés lóherével)
6.	Ráday u. 22.	983.249	491.625	491.624	Magas ágyás kialakítása (zsalukő, zsákos beton fólia, alapozó, betonvas, betonfesték, festő henger, föld, murva beszerzése) és virágládák cseréje
7.	Üllői út 117.	200.000	100.000	100.000	Az utcai kertrész öreg, elpusztult növényeinek cseréje talajtakaró, terület fajtára
8.	Sobieski János u. 36.	280.000	140.000	140.000	Az udvar közepén található 10*4 méteres növénykazetta fejlesztése újabb növények ültetésével és az épület mögötti hátsó udvar közösségi kertté alakítása
9.	Mester u. 1.	257.000	128.500	128.500	7 db U100-as kerékpártámasz telepítése a társasház udvarán
10.	Haller u. 23-25.	189.720	94.860	94.860	Magról kikelt fa kivágása, fű pótlás, 3 db rózsabokor, 4 db babérmeggy és 6 db zebrafű elültetése
11.	Ipar u. 4/c	349.910	174.915	174.995	Cserjék, fák metszése, gyomlálás, zöldhulladék összegyűjtése és elszállítása, növények ültetése nagyméretű kültéri edényekbe, komposztáló láda kihelyezése, kerékpártároló telepítés
12.	Mester u. 40-44.	933.564	466.784	466.780	Automata öntözőrendszer telepítése (nyomvonalak kiásása, szórófejek beszerzése, szelepek összeszerelése, vezérlő beszerzése, elektromos rendszerbe való bekötés, beüzemelés)
13.	Ipar u. 13.	450.000	225.000	225.000	Évelő, árnyéktűrő növények és egynyári virágok ültetése nagyméretű magaságyásokba, kerti szekrény beszerzése, kerékpártárolók kialakítása
14.	Liliom u. 30.	1.000.000	500.000	500.000	170 m ² füvesítése, öntözőrendszer telepítése (öntözőrendszer részeinek beszerzése, telepítése, gombatrágyás föld beszerzése, szállítása, füvesítés)
15.	Balázs Béla u. 7/B	1.000.000	500.000	500.000	14 beállós fedett kerékpártároló telepítése

Sorsz.	Társasház címe	Tervezett költség (Ft)	Önrész (Ft)	Igényelt támogatás (Ft)	Pályázati cél
16.	Viola u. 10-14.	990.600	495.300	495.300	Meglévő növények ifjítása, metszése, új növények telepítése az udvarban kialakított pihenőhelyre (termőtalaj, növények beszerzése)
17.	Ráday u. 56.	160.000	80.000	80.000	Növények telepítése balkonládákba a társasház udvarán (virágföld, planténeker, támrendszerek, fák, bokrok, lágyszárú növények és talajtakaró beszerzése)
18.	Angyal u. 7/A.	191.700	95.850	95.850	3 db konténeres babérmegye beszerzése
	Összesen bruttó	10.296.438	5.148.227	5.148.211	

Érvénytelenek a következő pályázatok tartalmuk alapján, tekintettel arra, hogy a pályázati kiírás kertrendezés címszó alatt a következő tevékenységeket sorolja fel:

„ II. A pályázaton elnyert összeg felhasználható:

- *kertrrendezés (fák, bokrok és lágyszárú növények ültetése, talajtakarás kialakítása pl. mulcs)”*

Az alábbi táblázatban szereplő társasházak, a kert karbantartására adtak be pályázatot, a munkálatok során új zöldfelület kialakítására nem kerül sor.

Sorsz.	Társasház címe	Tervezett költség (Ft)	Önrész (Ft)	Igényelt támogatás (Ft)	Pályázati cél
1.	Üllői út 57.	114.400	57.200	57.200	Cserjék metszése, a zöldhulladék összegyűjtése és elszállítása, gyomnövények eltávolítása, tereprendezés
2.	Páva u. 4/4a	114.000	57.000	57.000	Cserjék metszése, a zöldhulladék összegyűjtése és elszállítása, gyomnövények eltávolítása, tereprendezés
3.	Gabona u. 4.	100.800	50.400	50.400	Cserjék metszése, a zöldhulladék összegyűjtése és elszállítása, gyomnövények eltávolítása, tereprendezés
4.	Tinódi u. 13.	113.400	56.700	56.700	Cserjék metszése, a zöldhulladék összegyűjtése és elszállítása, gyomnövények eltávolítása, tereprendezés, fásszárúak kivágása
5.	Bokréta u. 25.	590.550	295.275	295.275	1 db fa kivágása (zöldhulladék aprítása, elszállítása) kivágott fapótlása (14/16-os törzskörméretű gyorsan növekvő fával), 3 db fa kivágása talajszintről, bokrok nyírása, vadszőlő leszedése a falról, zöld hulladék összegyűjtése és elszállítása
	Összesen bruttó	1.033.150	516.575	516.575	

Továbbá érvénytelen a következő pályázat, mert a pályázati anyag nem tartalmaz részletes költségvetést és olyan határozatot sem, mely egyértelműen kimondja a pályázaton való indulás szándékát.

Sorsz.	Társasház címe	Tervezett költség (Ft)	Önrész (Ft)	Igényelt támogatás (Ft)	Pályázati cél
1.	Vágóhíd u. 23-29.	625.000	312.500	312.500	Különböző tematikájú kertészek továbbfejlesztése – méhlegelő, bokros rész, virágos kertek további növényekkel való beültetése (virágföld, egynyári, évelő, hagymás növények, cserjék és az ápolásukhoz szükséges eszközök beszerzése)
	Összesen bruttó	625.000	312.500	312.500	

Kérem a T. Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Melléklet: Pályázati anyagok

Budapest, 2022. „,„”

Árva Péter s.k.
elnök

Határozati javaslat:

- 1.) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy a „Zöld Udvar 2022” című pályázatot a 3205. környezetvédelem költségvetési sor terhére **5.148.211 Ft**-tal támogatja.

Határidő: 2022. július 25.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

- 2.) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy a „Zöld Udvar 2022” című pályázat keretében a 3205. környezetvédelem költségvetési sor terhére az alábbi társasházak pályázati céljainak támogatására, az alábbi táblázatban meghatározott összegeket biztosítja azzal, hogy az összegek felhasználási határideje: 2023. április 21., az elszámolás határideje: 2023. május 10.:

Sor sz.	Társasház címe	Tervezett költség (Ft)	Önrész (Ft)	Támogatás (Ft)	Pályázati cél
1.	Telepy utca 23.	199.990	100.040	99.950	3 db virágágyás kialakítása (raklapok, raklapmagsítók, festék, lenolaj, fólia, mulcs, balkonföld és növények beszerzése)
2.	Bakáts tér 7.	1.000.000	500.000	500.000	Vertikális növényfal és planténerek kialakítása (borostyánpanel, planténer beszerzése, kertrendezés a növények és a planténerek telepítése)
3.	Lónyay u. 60.	118.900	59.450	59.450	3 db L alakú kerékpártároló telepítése a társasház udvarán
4.	Mester u. 11.	991.805	495.903	495.902	12 m*8m alapterületű 2 m magas, nyitott, féltetővel ellátott udvari kerékpártároló telepítése (12 db 80 cm széles, 80 cm magas aljzatbetonhoz rögzített kerékpártámasz, acél oszlopok, famintás trapézlemez féltető), zöldfelület fejlesztése (növények – Balkáni babérmeggy, ültetőközeg beszerzése, talajrendezés, ültetés, takarítás, zöldhulladék elszállítása)
5.	Toronyház u. 9.	1.000.000	500.000	500.000	A társasház előtti zöldfelület fejlesztése (talaj kiemelése 10 cm mélyen deponálás, elszállítás, termőföld terítése, virágedények kihelyezése, bokrok és évelővirágok telepítése, füvesítés lóherével)
6.	Ráday u. 22.	983.249	491.625	491.624	Magas ágyás kialakítása (zsalukó, szákos beton fólia, alapozó, betonvas, betonfesték, festő henger, föld, murva beszerzése) és virágládák cseréje

Sor sz.	Társasház címe	Tervezett költség (Ft)	Önrész (Ft)	Támogatás (Ft)	Pályázati cél
7.	Üllői út 117.	200.000	100.000	100.000	Az utcai kertrész öreg, elpusztult növényeinek cseréje talajtakaró, terület fajtára
8.	Sobieski János u. 36.	280.000	140.000	140.000	Az udvar közepén található 10*4 méteres növénykazetta fejlesztése újabb növények ültetésével és az épület mögötti hátsó udvar közösségi kertté alakítása
9.	Mester u. 1.	257.000	128.500	128.500	7 db U100-as kerékpártámasz telepítése a társasház udvarán
10.	Haller u. 23-25.	189.720	94.860	94.860	Magról kikelt fa kivágása, fű pótlás, 3 db rózsabokor, 4 db babérmegye és 6 db zebrafű elültetése
11.	Ipar u. 4/c	349.910	174.915	174.995	Cserjék, fák metszése, gyomlálás, zöldhulladék összegyűjtése és elszállítása, növények ültetése nagyméretű kültéri edényekbe, komposztáló kialakítása, kerékpártároló telepítés
12.	Mester u. 40-44.	933.564	466.784	466.780	Automata öntözőrendszer telepítése (nyomvonalak kiásása, szórófejek beszerelése, szelepek összeszerelése, vezérlő beszerelése, elektromos rendszerbe való bekötés, beüzemelés)
13.	Ipar u. 13.	450.000	225.000	225.000	Évelő, árnyéktűrő növények és egygyári virágok ültetése nagyméretű magasságyásokba, kerti szekrény beszerzése, kerékpártárolók kialakítása
14.	Liliom u. 30.	1.000.000	500.000	500.000	170 m ² füvesítése, öntözőrendszer telepítése (öntözőrendszer részeinek beszerzése, telepítése, gombatrágyás föld beszerzése, szállítása, füvesítés)
15.	Balázs Béla u. 7/B	1.000.000	500.000	500.000	14 beállós fedett kerékpártároló telepítése
16.	Viola u. 10-14.	990.600	495.300	495.300	Meglévő növények ifjítása, metszése, új növények telepítése az udvarban kialakított pihenőhelyre (termőtalaj, növények beszerzése)
17.	Ráday u. 56.	160.000	80.000	80.000	Növények telepítése balkonládákba a társasház udvarán (virágföld, planténeker, támrendszerek, fák, bokrok, lágyszárú növények és talajtakaró beszerzése)
18.	Angyal u. 7/A.	191.700	95.850	95.850	3 db konténeres babérmegye beszerzése
	Összesen bruttó	10.296.438	5.148.227	5.148.211	

Határidő: 2022. július 25.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

3.) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a pályázaton nyertes társasházakkal kösse meg a támogatási szerződést.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

4.) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi táblázatban szereplő társasházak pályázatait érvénytelennek nyilvánítja:

Sor sz.	Társasház címe
1.	Üllői út 57.
2.	Páva u. 4/4a
3.	Gabona u. 4.
4.	Tinódi u. 13.
5.	Bokréta u. 25.
6.	Vágóhíd u. 23-29.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az érintett pályázókat.

Határidő: 2022. július 25.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester