



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-243/2022.

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság
2022. július 12-i ülésére

Tárgy: 2022. évi lakóház-felújítási pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda
Szili Adrián irodavezető
Millner Csilla ügyintéző

Előzetesen tárgyalja: József Attila Városrészi Önkormányzat, 2022. 07. 12.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság!

A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete - a lakóház-felújítási támogatásról szóló - 30/2000.(XII.24.) rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 5. § (1) bekezdése alapján a polgármester 2022. április 25-én kiírta a 2022. évi lakóház-felújítási támogatásra vonatkozó pályázatot.

A Rendelet 5. § (1) bekezdése szerint:

„A pályázatot a polgármester írja ki, a Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság bírálja el. A József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkezett pályázatokat a József Attila Városrészi Önkormányzat előzetesen véleményezi.”

A Rendelet 4. § (7) bekezdése szerint:

„Az éves támogatási keret 1/3-át a József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkező pályázatok támogatására kell felhasználni.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a 2022. évi költségvetésben a 3928 számú „társasház felújítási pályázat” költségvetési soron 100 mFt került jóváhagyásra.

A pályázati felhívás értelmében a pályázatokat 2022. június 15. 16.00 óráig lehetett benyújtani.

A pályázati kiírásra 221 kerületi lakóház, 236 db pályázatot nyújtott be. **(melléklet):**

- a Belső-Középső Ferencváros területéről 145 kerületi lakóház 158 pályázatot nyújtott be, melyből 154 pályázat érvényes, alábbi 4 pályázat érvénytelen:

A Bakáts tér 7. szám alatti társasház által

- **elektromos vezetékek helyreállítása (járulékos munkákkal) célra br. 698,5 eFt összegben,**
- **belső homlokzat felújítása (járulékos munkákkal) célra br. 393,7 eFt összegben,**
- **egyéb munkák (járulékos munkákkal) célra br. 800,1 eFt összegben**

benyújtott pályázatok érvénytelenek, mert első két esetben a munka bekerülési értéke nem éri el a br. 750 eFt-ot, a harmadik esetben pedig, mert nincs ilyen („egyéb munkák járulékos munkákkal”) munkakategória.

A Lónyay u. 7. szám alatti társasház által **2 db udvari kandeláber beépítése (járulékos munkákkal) célra br. 666 eFt.** összegben benyújtott pályázat **érvénytelen**, mert a munka bekerülési értéke nem éri el a br. 750 eFt-ot.

- József Attila-, Aszódi- és MÁV lakótelepről 76 kerületi lakóház, 78 db pályázatot nyújtott be, melyből 77 pályázat érvényes, alábbi 1 pályázat érvénytelen:

A Csengettyű u. 21. szám alatti társasház által **bejárat akadálymentesítése (járulékos munkákkal) célra br. 713 eFt összegben benyújtott pályázat érvénytelen**, mert a munka bekerülési értéke nem éri el a br. 750 eFt-ot.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy több társasház magasabb összegű támogatást kért, mint azt a rendelet alaphelyzetben előírja.

A Rendelet 4. § (6) bekezdése szerint:

„A támogatás összege nem lehet nagyobb, mint

a) a benyújtott költségvetés szerinti összegnek a megállapított százalékos mértékkel számított hányada

b) műemlék vagy helyi védettségű lakóépület esetén 500 000 Ft + lakásonként 100 000 Ft

c) egyéb lakóházak esetén: 300 000 Ft + lakásonként 70 000 Ft”

A Rendelet 4. § (4) bekezdése értelmében, kiemelt városképi szempontok esetén a támogatás mértékét magasabb százalékos mértékben is megállapíthatja, mint 40%.

A Rendelet 4. § (4) bekezdése szerint:

*„Az adható támogatás mértéke legfeljebb 40 %, amely a tervezés, kivitelezés, műszaki ellenőrzés, közmű hozzájárulások, beszerzésének költségeit is tartalmazhatja. **Kiemelt városképi szempontok esetén a Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság magasabb százalékos mértékét is megállapíthat, javaslatára a támogatás (6) bekezdésben meghatározott mértékét túllépheti, a támogatás mértéke azonban a 60 %-ot nem haladhatja meg...**”*

A Rendelet 4. § (8) bekezdése szerint:

„A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság dönthet az általa kiemelt beruházásnak minősített felújítási munka két ütemben történő megvalósíthatóságáról. A döntés alapján az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy - az első részletnek az általános szabályok szerinti folyósításán túlmenően - a következő évi költségvetésben biztosítja a második ütemhez szükséges támogatási összeget. Ebben az esetben a második ütem támogatási összegével csökkenteni kell a következő évi lakóház-felújítási pályázatra jóváhagyott költségvetési előirányzatot.”

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a 2022. évi lakóház-felújítási pályázatra benyújtott pályázatokat elbírálni szíveskedjen.

Budapest, 2022. 07. 07.

Baranyi Krisztina
polgármester h.
Reiner Roland s.k.
alpolgármester

Melléklet:

2022. évi pályázaton részt vevő társasházakról készült összesítő excel táblázat

Határozati javaslat:

1. A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy – a József Attila Városrészi Önkormányzat területén kívülről érkező – 2022. évi ferencvárosi lakóház-felújítási pályázatokat az alábbiak szerint részesíti vissza nem térítendő támogatásban:

Ssz.	Pályázó épület címe	Munkák megnevezése	Támogatás összege
1.	Angyal u. 7/A.	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
2.	Angyal u. 7/B.	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
3.	Angyal u. 17.	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
4.	Angyal u. 35.	utcai részleges homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
5.	Bakáts tér 4.	kémények felújítása (járulékos munkákkal)	
6.	Bakáts tér 7.	pince felújítása (járulékos munkákkal)	
7.	Bakáts tér 7.	elektromos vezetékek helyre állítása (járulékos munkákkal)	
8.	Bakáts tér 7.	belső homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
9.	Bakáts tér 7.	egyéb munkák (járulékos munkákkal)	
10.	Bakáts tér 9.	utcai részleges homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
11.	Bakáts u. 2/D	elektromos fővezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
12.	Bakáts u. 5.	függőfolyosók burkolása (járulékos munkákkal)	
13.	Bakáts u. 5.	tető részleges felújítása (esőcsatorna cserével, járulékos munkákkal)	
14.	Bakáts u.8.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
15.	Balázs B. u. 27/A.	bejárati portál, földszinti közlekedő terek felújítása (járulékos munkákkal)	
16.	Berzenczey u. 11.	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
17.	Berzenczey u. 16-18.	B épület földem felújítása (járulékos munkákkal)	
18.	Berzenczey u. 26.	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
19.	Berzenczey u. 29.	tető- és oromdeszka felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
20.	Bokréta u. 28.	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
21.	Csarnok tér 5.	ereszcsatorna, tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
22.	Dandár u. 24.	ereszalj felújítása (járulékos munkákkal)	

23.	Drégely u. 11-19.	13. lépcsőház felvonó felújítása utolsó ütem (járulékos munkákkal)	
24.	Drégely u. 20/A.	központi kazánok cseréje (járulékos munkákkal)	
25.	Erkel u. 4.	tetőfelújítása IV. ütem (járulékos munkákkal)	
26.	Erkel u. 13/A.	belső homlokzat felújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	
27.	Ernö u. 19.	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
28.	Ferenc krt. 17.	udvar felújítása (járulékos munkákkal)	
29.	Ferenc krt. 18.	ereszcsatorna, tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
30.	Ferenc krt. 25.	udvari erkély felújítása (járulékos munkákkal)	
31.	Ferenc krt. 25.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
32.	Ferenc krt. 33.	tetőfelújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	
33.	Ferenc krt. 37	függőfolyosók felújítása (járulékos munkákkal)	
34.	Ferenc krt. 39	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
35.	Ferenc krt. 41.	kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
36.	Ferenc tér 10	kapu, kapualj és csatlakozó közös terek felújítása (járulékos munkákkal)	
37.	Ferenc tér 12	ivóvíz alapvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
38.	Gabona u. 4.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
39.	Haller u. 26	pincai nyomócső alapvezeték cseréje (járulékos munkákkal)	
40.	Haller u. 30.	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
41.	Haller u. 60-64.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
42.	Haller u. 68-70.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
43.	Haller u. 80-82.	loggia felújítása (járulékos munkákkal)	
44.	Högyes E. u. 3	kéményseprő járda felújítása 3. ütem (járulékos munkákkal)	
45.	Ipar u. 3.	tetőfelújítása Ipar utcai oldalon (járulékos munkákkal)	
46.	Ipar u. 13	kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
47.	Kinizsi u. 11.	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
48.	Kinizsi u. 13.	udvar felújítása (járulékos munkákkal)	

49.	Kinizsi u. 22.	elektromos fővezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
50.	Kinizsi u. 27.	tetőfelújítása III. ütem (járulékos munkákkal)	
51.	Kinizsi u. 31.	elektromos főelosztó szekrény felújítása (járulékos munkákkal)	
52.	Kinizsi u. 33.	elektromos fővezeték, lépcsőházi világítás felújítása (járulékos munkákkal)	
53.	Kinizsi u. 35	udvari lábazat felújítása (járulékos munkákkal)	
54.	Knézich u. 6.	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
55.	Közraktár u. 20/A	erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)	
56.	Közraktár u. 20/A	bejárat akadálymentesítése lépcsőház, pince felújítása (járulékos munkákkal)	
57.	Lenhossék u. 31	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
58.	Liliom u. 13.	Liliom u. 13. belső homlokzat felújítása(járulékos munkákkal)	
59.	Liliom u. 21.	erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)	
60.	Liliom u. 22.	elektromos fővezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
61.	Liliom u. 27.	lépcsőházi üvegportál felújítása (járulékos munkákkal)	
62.	Liliom u. 33.	utcai földszinti homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
63.	Lónyay u. 3.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
64.	Lónyay u. 7.	körfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	
65.	Lónyay u. 7.	2 db udvari kandeláber beépítése (járulékos munkákkal)	
66.	Lónyay u. 13/A.	tetőfelújítása VI. ütem (járulékos munkákkal)	
67.	Lónyay u. 15.	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
68.	Lónyay u. 19.	tetőfelújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
69.	Lónyay u. 24.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
70.	Lónyay u. 27.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
71.	Lónyay u. 36	függőfolyosók felújítása (járulékos munkákkal)	
72.	Lónyay u. 36	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
73.	Lónyay u. 39/B.	lépcsőház festése, mázolósa (járulékos munkákkal)	
74.	Lónyay u. 45.	kéményseprő járda cseréje (járulékos munkákkal)	

75.	Lónyay u. 46.	tetőfelújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
76.	Lónyay u. 49.	tetőfelújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	
77.	Lónyay u. 60	tetőfelújítása III. ütem (járulékos munkákkal)	
78.	Márton u. 11.	elektromos fővezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
79.	Márton u. 35/B.	kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
80.	Mester u. 3.	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
81.	Mester u. 5.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
82.	Mester u. 9.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
83.	Mester u. 11.	lépcsőház és kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
84.	Mester u. 15.	pince felújítása (járulékos munkákkal)	
85.	Mester u. 21.	lépcsőház festése, mázolása (járulékos munkákkal)	
86.	Mester u. 24.	függőfolyosók felújítása (járulékos munkákkal)	
87.	Mester u. 37.	pincei nyomócső hálózat cseréje (járulékos munkákkal)	
88.	Mester u. 38.	elektromos hálózat felújítása III. ütem (járulékos munkákkal)	
89.	Mester u. 39.	ereszcsatorna felújítása (járulékos munkákkal)	
90.	Mester u. 39.	udvari lábazat felújítása (járulékos munkákkal)	
91.	Mester u. 51.	lépcsőház felújítása (korlátokkal, kapualjjal, világítással, járulékos munkákkal)	
92.	Mester u. 53-55.	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
93.	Mihákovics u. 16	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
94.	Páva u. 24.	utcai földszinti homlokzat, kapu felújítása (járulékos munkákkal)	
95.	Páva u. 24.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
96.	Ráday u. 7.	udvari esővízcsatorna felújítása (járulékos munkákkal)	
97.	Ráday u. 9.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
98.	Ráday u. 11-13.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
99.	Ráday u. 16.	udvari szennyvíz és esővízcsatorna felújítása (járulékos munkákkal)	
100.	Ráday u. 17.	udvar felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	

101.	Ráday u. 25.	pincei földém (járulékos munkákkal)	
102.	Ráday u. 27.	függőfolyosó felújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	
103.	Ráday u. 29	tető, kéményseprő járdák felújítása antennák eltávolítása (járulékos munkákkal)	
104.	Ráday u. 30.	tűzfal felújítása légudvar lefedése (járulékos munkákkal)	
105.	Ráday u. 31/A.	tűzfal felújítása megerősítése (járulékos munkákkal)	
106.	Ráday u. 33/B.	Ráday utcai erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)	
107.	Ráday u. 34.	elektromos hálózat felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
108.	Ráday u. 40.	pincei vízalapvezetékek cseréje (járulékos munkákkal)	
109.	Ráday u. 41.	függőfolyosó felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
110.	Ráday u. 53.	tető, kéményseprő járdák felújítása (járulékos munkákkal)	
111.	Sobieski J. u. 25/B.	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
112.	Sobieski J. u. 28.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
113.	Sobieski J. u. 31.	bejárati kapu cseréje (járulékos munkákkal)	
114.	Sobieski J. u. 34.	bejárati kapu és kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
115.	Sobieski J. u. 36.	bejárati kapu felújítása (járulékos munkákkal)	
116.	Sobieski J. u. 36.	udvari földszinti homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
117.	Sobieski J. u. 42.	közös terület világításának részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
118.	Soroksári út 8-10.	függőfolyosó felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
119.	Soroksári út 38-40.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
120.	Soroksári út 38-40.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
121.	Soroksári út 42.	kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
122.	Telepy u. 1-9/C - Balázs B. u. 36-42.	részleges utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
123.	Telepy u. 6-8.	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
124.	Telepy u. 11/A-15/B - Tűzoltó u. 81-93.	részleges utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
125.	Telepy u. 20.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
126.	Telepy u. 27.	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	

127.	Telepy u. 28.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
128.	Telepy u. 32.	elektromos fővezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
129.	Thaly K. u. 12.	udvari részleges homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
130.	Tinódi u. 5.	lépcsőház festése, mázolása (járulékos munkákkal)	
131.	Tinódi u. 12.	lépcsőház részleges felújítása (kapu, kapualj, aula, járulékos munkákkal)	
132.	Tompa u. 7.	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
133.	Tompa u. 8.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
134.	Tompa u. 9.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
135.	Tompa u. 17/A	Liliom utca oldali tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
136.	Tompa u. 19.	elektromos fővezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
137.	Tóth K. u. 33.	garázs földem felújítása (járulékos munkákkal)	
138.	Tűzoltó u. 19.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
139.	Tűzoltó u. 21.	tetőfelújítása III. ütem (járulékos munkákkal)	
140.	Tűzoltó u. 94-96.	hátsó 2 kapu, lépcsőházi ablakok cseréje (járulékos munkákkal)	
141.	Üllői út 21.	udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
142.	Üllői út 31.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
143.	Üllői út 55.	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
144.	Üllői út 55.	udvari homlokzat részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
145.	Üllői út 57.	pincai nyomó- és lefolyócső alapvezeték cseréje (járulékos munkákkal)	
146.	Üllői út 63.	függőfolyosó felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
147.	Üllői út 79.	tetőfelújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	
148.	Üllői út 95.	elektromos fővezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
149.	Üllői út 107.	függőfolyosó felújítása részleges (járulékos munkákkal)	
150.	Üllői út 109/A.	tetőfelújítása részleges (járulékos munkákkal)	
151.	Üllői út 109/B.	tetőfelújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
152.	Üllői út 109/C.	tetőfelújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	

153.	Üllői út 115/B.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
154.	Üllői út 119.	függőfolyosó felújítása 1. emeleti (járulékos munkákkal)	
155.	Üllői út 121.	tetőfelújítása Üllői út-Miháلكovicsu között (járulékos munkákkal)	
156.	Vámház krt. 11.	földszinti lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
157.	Vaskapu u. 6/A.	lapostető felújítása (járulékos munkákkal)	
158.	Vaskapu u. 7.	I. emeleti függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	
	Összesen:		

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

2. A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság – a József Attila Városrészi Önkormányzat előzetes véleményezését figyelembe véve – úgy dönt, hogy a József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkező 2022. évi ferencvárosi lakóház-felújítási pályázatokat az alábbiak szerint részesíti vissza nem térítendő támogatásban:

Ssz.	Pályázó épület címe	Munkák megnevezése	Támogatás összege
1.	Aranyvirág stny 1.	lépcsőházi üvegportál cseréje (járulékos munkákkal)	
2.	Aranyvirág stny 5.	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
3.	Aranyvirág stny 7.	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
4.	Aranyvirág stny 9.	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
5.	Börzsöny u. 1.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
6.	Börzsöny u. 2/B.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
7.	Börzsöny u. 2/C.	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
8.	Börzsöny u. 3.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
9.	Börzsöny u. 4.	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
10.	Börzsöny u. 6.	lépcsőházi ablakok cseréje (járulékos munkákkal)	
11.	Börzsöny u. 6.	hidegvíz nyomóvezeték cseréje (járulékos munkákkal)	
12.	Börzsöny u. 10.	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
13.	Börzsöny u. 15.	hideg- meleg vízcső és csatorna vezeték cseréje (járulékos munkákkal)	
14.	Börzsöny u. 17.	pinceszablakok cseréje (járulékos munkákkal)	

15.	Csárdás köz 3.	elektromos főelosztó felújítása (járulékos munkákkal)	
16.	Csengettyű u. 5.	homlokzat részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
17.	Csengettyű u. 16.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
18.	Csengettyű u. 21.	bejárat akadálymentesítése (járulékos munkákkal)	
19.	Csengettyű u. 21.	erkélyek felújítása, erkélyajtók cseréje (járulékos munkákkal)	
20.	Dési H. u. 13.	lépcsőházi nyílászárók felújítása (járulékos munkákkal)	
21.	Dési H. u. 17.	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
22.	Dési H. u. 20.	nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
23.	Dési H. u. 26.	elektromos fővezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
24.	Dési H. u. 30.	Dési H. u. felőli erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)	
25.	Dési H. u. 32.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
26.	Ecséri út 15.	szennyvízcsatorna vezeték cseréje (járulékos munkákkal)	
27.	Ecséri út 17.	kémény bontása, tető- részleges, ereszcsonna felújítása (járulékos munkákkal)	
28.	Epreserdő u. 4.	homlokzat felújítása (északi végfal szigetelése, járulékos munkákkal)	
29.	Epreserdő u. 12.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
30.	Epreserdő u. 26.	elektromos hálózat felújítása a lépcsőházban (járulékos munkákkal)	
31.	Epreserdő u. 32.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
32.	Epreserdő u. 34.	homlokzat felújítása (északi végfal szigetelése, járulékos munkákkal)	
33.	Epreserdő u. 36.	homlokzat felújítása (északi végfal szigetelése, járulékos munkákkal)	
34.	Epreserdő u. 38.	homlokzat felújítása (északi végfal szigetelése, járulékos munkákkal)	
35.	Epreserdő u. 40.	homlokzat felújítása (Epreserdő utcai oldal, járulékos munkákkal)	
36.	Gubacsi út 26.	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
37.	Gyáli út 15/B-C.	ereszcsonna, ereszalj felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
38.	Gyáli út 21-23. 2. ("B")	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
39.	Gyáli út 21-23. 8.	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	
40.	Hurok u. 1.	lépcsőház, nyílászárók felújítása (járulékos munkákkal)	

41.	lfjűmunkás u. 27.	elektromos fűvezeték felűjítása (jűrűlékos munkákkal)	
42.	lfjűmunkás u. 28.	pincai nyomóvezeték cseréje (jűrűlékos munkákkal)	
43.	lfjűmunkás u. 32.	kapu cseréje (jűrűlékos munkákkal)	
44.	Kosárka stny. 4.	tetőfelűjítása (jűrűlékos munkákkal)	
45.	Kosárka stny. 6.	tetőfelűjítása (jűrűlékos munkákkal)	
46.	Lobogó u. 5.	csatlakozói gűzvezeték részleges kiváltása (jűrűlékos munkákkal)	
47.	Lobogó u. 6.	lépcsűhűzi űvegportál cseréje (jűrűlékos munkákkal)	
48.	Lobogó u. 16.	elektromos fűvezeték felűjítása (jűrűlékos munkákkal)	
49.	Lobogó u. 20.	pincai hideg, meleg, cirkulációs víz alapvezetékek cseréje (jűrűlékos munkákkal)	
50.	Lobogó u. 24.	tetőfelűjítása (jűrűlékos munkákkal)	
51.	Napfűny u. 1.	erkélyek falszigetelése (jűrűlékos munkákkal)	
52.	Napfűny u. 2.	tetőfelűjítása (jűrűlékos munkákkal)	
53.	Napfűny u. 5.	lépcsűhűzi kapuk, kaputelefon cseréje (jűrűlékos munkákkal)	
54.	Napfűny u. 11.	esűvízcsatorna cseréje (jűrűlékos munkákkal)	
55.	Napfűny u. 16.	pincai szennyvíz alapvezeték felűjítása (jűrűlékos munkákkal)	
56.	Napfűny u. 17.	lépcsűhűzi nyílászárók cseréje (jűrűlékos munkákkal)	
57.	Napfűny u. 21.	homlokzat felűjítása (jűrűlékos munkákkal)	
58.	Napfűny u. 22.	tetőfelűjítása (jűrűlékos munkákkal)	
59.	Napfűny u. 24.	hideg- meleg vízcsű és csatorna vezeték cseréje (jűrűlékos munkákkal)	
60.	Napfűny u. 31.	lépcsűház felűjítása (jűrűlékos munkákkal)	
61.	űbester u. 3.	tetőfelűjítása (jűrűlékos munkákkal)	
62.	Osztag u. 19.	tető-, ereszcscatorna, bűdogozás felűjítása, kémény bontása (jűrűlékos munkákkal)	
63.	Pűttyűs u. 3.	tetőfelűjítása (jűrűlékos munkákkal)	
64.	Pűttyűs u. 8.	bejűrati portál cseréje (jűrűlékos munkákkal)	
65.	Pűttyűs u. 9.	erkély korlátok cseréje felűjítása (jűrűlékos munkákkal)	
66.	Pűttyűs u. 11.	elektromos hűlűznet felűjítása (jűrűlékos munkákkal)	

67.	Tagló u. 10.	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
68.	Távíró u. 7.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
69.	Távíró u. 15.	lépcsőházi üvegportál cseréje (járulékos munkákkal)	
70.	Toronyház u. 5.	pincai strangelzárók cseréje (járulékos munkákkal)	
71.	Toronyház u. 10.	lépcsőházi üvegportál cseréje (járulékos munkákkal)	
72.	Toronyház u. 12.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
73.	Toronyház u. 16.	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
74.	Üllői út 167	lépcsőházi bejárók felújítása (járulékos munkákkal)	
75.	Üllői út 169-179.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
76.	Üllői út 181-183-185.	erkély korlátok cseréje (járulékos munkákkal)	
77.	Vágóhíd u. 23-29.	I. épület 1-2 lh-ban részleges tetőfelújítása, kémény építése (járulékos munkákkal)	
78.	Vágóhíd u. 48.	villámhárító felújítása (járulékos munkákkal)	
	Összesen:		

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

3. A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 2022. évi ferencvárosi lakóház-felújítási pályázatok közül az alábbiakat érvénytelennek nyilvánítja:

Ssz.	Pályázó épület címe	Munkák megnevezése	Érvénytelenség oka
1.	Bakáts tér 7.	elektromos vezetékek helyre állítása (járulékos munkákkal)	a munka bekerülési értéke nem éri el a br. 750. e Ft-ot
2.	Bakáts tér 7.	belső homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	a munka bekerülési értéke nem éri el a br. 750. e Ft-ot
3.	Bakáts tér 7.	egyéb munkák (járulékos munkákkal)	a pályázat a 30/2000.(XII.24.) önkormányzati rendelet alapján nem pályázható célra irányul
4.	Lónyay u. 7.	2 db udvari kandeláber beépítése (járulékos munkákkal)	a munka bekerülési értéke nem éri el a br. 750. e Ft-ot
5.	Csengettyű u. 21.	bejárat akadálymentesítése (járulékos munkákkal)	a munka bekerülési értéke nem éri el a br. 750. e Ft-ot

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

4. A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a 1-2. pontban meghatározott társasházakkal a támogatási szerződést kösse meg, továbbá a 3. pontban meghatározott társasházakat a döntésről értesítse.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester