

PÁLYÁZATI JELENTKEZÉSI LAP
1091 Budapest Üllői út 87. fszt. 1. sz. alatt 124.57 m² nagyságú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának megszerzésére oktatási tevékenység céljára

Alulírott, pályázati ajánlatot teszek a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata által meghirdetett 1091 Budapest, Üllői út 87. fszt. 1. szám alatti 124.57 m² nagyságú, nem lakás céljára szolgáló helyiség

BÉRLETI JOG-ának
együttműködési megállapodás kötésével/együttműködési megállapodás megkötése
nélkül¹

2025. május 31.-ig szóló határozott időre történő megszerzésére

A pályázó neve: **KÖZért Egyesület (ny.sz: 01-02-0011679)**

címe: **Budapest IX., Üllői út 87. földszint I.**

képviselő neve, címe: **Vámosi Ákos, 1022, Budapest Felvinci út 23. II./3**

Elérhetőségek (telefonszám és e-mail cím):

tanoda.kozert@gmail.com ; +36 30 43 99 406 ;

A helyiséget az Alapszabályunkban is jelzett nevelési, oktatási, szociális, és kulturális prioritásokkal összhangban Ferencvárosi Tanoda néven futó szolgáltatásunk megvalósításához köthető (konkrét oktatási) célra kívánom használni.

A helyiségben folytatandó tevékenység körében megvalósítandó konkrét programok:

A Ferencvárosi Tanoda fókusza az elsősorban a kerületben élő/tanuló rendszeres gyermekvédelmi kedvezményt igénybe vevő (esetenként hátrányos, halmozottan hátrányos) gyerekekre és fiatalokra irányul. Az ő önkéntes részvételükre építő, helyi sajátosságokat figyelembe vevő hátránykompenzáló kezdeményezésünknek egy autonóm módon használt közösségi színtér - a jelen pályázatban jelzett helyiség - adott eddig háttérrel.

Célunk továbbra is egy komplex szolgáltatás nyújtása melynek keretében az iskolai lemorzsolódás ellen is kívánunk tenni, miközben a mentális és érzelmi biztonság megteremtésének prevenciós hatását is kiemelten fontosnak tartjuk.

Egy iskolai tanévre vetített éves tervünk vázlatosan:

- Tanévkezdést megelőzően pótvizsgára készítjük fel azokat, akiknek erre szükségük van (emellett igény szerint korrepetálunk és felzárkóztatunk a nyáron).
- Az őszi folyamán új diákokat veszünk fel az esetleges elballagók helyére, közben foglalkozásokat tartunk és lehetőség szerint családokat látogatunk.

¹ Megfelelő aláhúzendó



- Jeles napok közül többről megemlékezünk, megünnepeljük a Mindenszenteket és a Halloweent.

- Karácsony közeledtével a Mikulás is meglátogatja Tanodánkat, gyűjtéseket szervezünk (2021-ben az eddigi ruhagyűjtések után, sikeresek voltunk társasjátékok beszerzésében is, annyira hogy más szervezeteknek is tudunk juttatni.) - Félévzárásnál kiszolgáljuk a megnövekedett igényeket és becsatornázzuk a tanulási motivációt, Farsangot ünneplünk.

- Tavasz folyamán továbbra is foglalkozásokat tartunk, korrepetálunk, lehetőség szerint családlátogatáson veszünk részt.

- A Húsvét megünneplését követően az érettségi időszakra, évfázásra készülünk fel.

- A Gyermeknapot követően a nyári programjaink válnak hangsúlyossá, melyre közösen más ferencvárosi közösségi terekkel együttműködve készülünk.

- A nyári időszakban lehetőségek szerint témaheteket szervezünk napközis tábor jellegűen, és ezen időszakban hétről hétre színvonalas programokba vonjuk be az érdeklődő diákjainkat és a hozzánk betérőket.

- A 2021-ben sikeresen megszervezett nyári táborunk után reményeink szerint évente legalább egy táborba el tudjuk vinni a gyerekeket (a családok számára térítésmentesen).

Az önkormányzati együttműködés keretében teendő vállalások:

Az Egyesület feladata, hogy a kerületben létrehozzon egy ifjúsági közösségi teret, mely rendszeres szociális és ifjúságvédelmi programjaival, kulturális rendezvényeivel hozzájárul a helyi civil szféra megerősítéséhez, valamint a Ferencvárosban élő hátrányos helyzetű fiatalok életminőségének javításához.

A Ferencvárosi Tanoda egyéni tanulói igények kielégítésére irányuló gyermek- és személyiségközpontú, képességfejlesztő, tehetséggondozó, kulturális és oktatási szolgáltatást nyújt, és ezen küldetése mellett rendszeres közösségépítő, kulturális és szabadidős programok szervezésével segíti a ferencvárosi fiatalok társadalmi integrációját.

Az Egyesület vállalja:

a.) hogy működteti a Ferencvárosi Tanodát - melynek célja a tanodába beiratkozó ferencvárosi diákok fejlesztése, korrepetálása, tehetséggondozása.

b.) díjmentesen pályaválasztási tanácsadást végez: az Egyesület mentorai diákjaik számára folyamatos segítséget nyújtanak a pályorientációban, kapcsolatot tartanak a családokkal, segítenek az iskolaválasztásban, ösztönöznék a továbbtanulásra.

c.) ifjúsági közösségi, szabadidős, prevenciók foglalkozásokat szervez (évente minimum 3, a Tanodán kívül megszervezett sport- vagy kulturális program és minimum 4 családi/közösségi program képében) a Tanodába járó családok igényeihez is alkalmazkodva. Ezenkívül a közösségi programokat a mindennapi munkába is beépíti, július-augusztusban ún. Témaheteket tart.

d) A Jelzőrendszer tagjaként, együttműködik a többi kerületi gyermekvédelemben érintett intézménnyel.

e.) Az önkormányzatot támogatóként feltünteti kiadványain.

A helyiségben folytatandó tevékenység, valamint az annak keretében megvalósítandó programok és az együttműködés körében vállaltak személyi feltételeinek és pénzügyi forrásainak bemutatása:

A KÖZÉrt Egyesület a Ferencvárosi Tanodával, mint megvalósítandó szolgáltatással, sikeresen vett részt a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság által kiírt pályázaton. Így - más tanodákhoz hasonlóan - 2021-2023-ig tartó időszakra nyert el évi 12 millió forintot. Amely összeg - optimális működést feltételezve - a korábbi évek tapasztalatai szerint a Tanoda működési költségének négyötödét fedezi. Az optimális működés elérése céljából az állam a kialakult gazdasági helyzetre való tekintettel még 2 millió forint támogatást adott 2022-ben. Emellett az egyesület kiemelt célja a fennmaradó rész biztosítására, további pályázatok/források becsatornázása. Tervezünk pályázni a következő ciklusban is 2023 végén.

A Tanoda engedélyköteles szolgáltatás. A kormányhivatal által kiadott engedély egy előírt feltételeket biztosító helyiség folytatólagos meglétéhez kötött. Jelenleg az engedélyünk a helyiségünk bérleti szerződésének lejáratú dátumáig él. Az engedélyt meg kívánjuk hosszabbítani, ha erre lehetőségünk lesz. A kiszámítható, perspektívát felmutatni képes működésünk elősegítheti további támogatók, együttműködő partnerek bizalmának elnyerését is.

A jelenlegi mentortanárok végzettsége tükrözi szemléletünket, hogy a Tanoda elsősorban támaszt és motivációt nyújt, alternatív utakat keres a gyerekekkel közösen.

Minimum heti 120 órában összességében jelenleg a következő végzettségekkel tevékenykedünk Tanodánkban: Romológia szakirányú Szociálpedagógus, Tanító, Ifjúságsegítő, Magyar/Történelem Tanár, Biológus, Rendezvényszervező és Nemzetközi kapcsolatok szakértő globális civil társadalom specializációval, valamint család mediátor.

A tevékenység végzésére jogosító igazolás (cégekivonat, az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény 13. § (4) szerinti hatósági bizonyítvány száma, kiállító hatóság megnevezése:

*Civil szervezetként a KÖZÉRT Egyesület nyilvántartási száma: 01-02-0011679 (Főv.Törv.)
A Ferencvárosi Tanoda szolgáltatás kormányhivatal által kiadott azonosítója: S0531571*


Tudomásul veszem, hogy amennyiben a Pályázati felhívásban meghatározott nyilatkozatokat, igazolásokat, dokumentumokat nem csatolom e jelentkezési laphoz, úgy pályázatom érvénytelen.

Vállalom, hogy a bérbeadói értesítés kézhezvételét követően közjegyzői tartozáselismerő nyilatkozatot teszek, és azt a bérleti szerződés megkötése előtt Bérbeadónak benyújtom.

Vállalom, hogy a pályázati felhívásban megjelölt feltételeket teljesítem és elfogadom, a pályázat megnyerése esetén az erről szóló értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül bérleti szerződést kötök.

A pályázati felhívásban megajánlott havi bérleti díj összegét elfogadom, és egyben tudomásul veszem és elfogadom, hogy a bérleti díj minden év május 1-jén 4 %-kal emelkedik.

Budapest, 2022. év június hó 01. napján


.....
aláírás

29. **A szervezet számláját vezető pénzforgalmi szolgáltató neve, székhelye:** Számlavezető szolgáltató nincs bejegyezve

30. **A szervezet jogi személyiségű szervezeti egysége(i):** Szervezeti egység nincs bejegyezve

31. **A szövetséget létrehozó szervezetek listája:**

32. **Jogelőd szervezetek:** Jogelőd szervezet nincs bejegyezve

33. **Jogutód szervezetek:** Jogutód szervezet nincs bejegyezve

34. **Folyamatban levő eljárás típusa:** Nincs

35. **Folyamatban van végrehajtás, biztosítási intézkedés:** Eljárás nincs bejegyezve

36. **Folyamatban van büntető / szabálysértési eljárás / intézkedés:** Eljárás/intézkedés nincs bejegyezve

39. **Egyéb:** Nincs egyéb adat bejegyezve

ZÁRADÉK

A szervezet adatait illetően nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban!

Budapest, 2022.06.01



aláírás

5. számú melléklet

Nyilatkozat a 2021. évi Ferencváros Önkormányzata által biztosított pályázati, egyedi és egyéb támogatásokról

Alulírott Vámosi Ákos, mint a KÖZért Egyesület képviselője (nyilvántartásba vételi okirat száma: 01-02-0011679, a nyilvántartásba vevő szerv: Fővárosi Törvényszék) kijelentem, hogy a KÖZért Egyesület szervezet 2021. évben az alábbi támogatásokban részesült:

Ferencváros Önkormányzata által nyújtott támogatás:	Együttműködési megállapodás keretében nyújtott helyiségbérleti lehetőség, valamint
A támogatott pályázati program neve/címe:	JátéKlub extra - Éld át a várost! (idén márciusig)
Az elnyert támogatás összege:	350 000 Ft
Amennyiben elszámolt a támogatással, akkor annak dátuma:	2022. 04. 29.
A Pályázó szervezet bejegyzési címe, telephelye, működési helye azonos-e valamely párt, politikai tevékenységet folytató szervezet székhelyével, telephelyével?	Nem azonos
A Pályázó szervezet folytat-e politikai tevékenységet?	Nem folytat
A Pályázó rendelkezik-e közszolgáltatási szerződéssel Ferencváros Önkormányzatával?	Együttműködési megállapodás létezik csak a bérlmény kapcsán.
A Pályázó rendelkezik-e kedvezményes bérleti díjú önkormányzati helyiséggel Ferencvárosban?	Igen - a jelenlegi pályázatban érintett helyiséggel.
A Pályázó részesül-e egyéb támogatásban?*	Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság által kezelt pályázaton 2021-re 12 millió forintot nyert el, és kapott meg a Ferencvárosi Tanoda szolgáltatás működtetésére a KÖZért Egyesület. Az Ilyés Marci Rászorultakat Segítő Alapítvány az Egyesületet 300 000 forinttal támogatta 2021-ben.
Az elnyert támogatás összege*:	12 300 000 Ft

Önkormányzati és egyéb támogatásokban nem részesültem.

Budapest, 2022. 06. 01.

PH.

.....
a szervezet képviselőjének aláírása

* Több támogatás esetén kérem az összes felsorolását.

Nyilatkozat átláthatóságrólⁱ

Alulírott Vámosi Ákos, mint a **KÖZért Egyesület (ny.sz: 01-02-0011679)** cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

1. tulajdonosi szerkezetete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
2. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
3. ⁱⁱa gazdálkodó szervezetben nincs közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet;

vagy

a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1. és a 2. pont szerinti feltételek fennállnak, illetve az az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,;

Budapest, 2022. 06. 01.

aláírás

ⁱ belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet által töltendő ki

ⁱⁱ a két lehetőség közül a nyilatkozatnak csak az egyik részt szabad tartalmaznia a szervezet tulajdonosi viszonyai szerint!

4. számú melléklet

Nyilatkozat a köztartozásról

Alulírott **Vámosi Ákos**, mint a **KÖZÉRT Egyesület** képviselője (nyilvántartásba vételi okirat száma: **01-02-0011679**, a nyilvántartásba vevő szerv: **Fővárosi Törvényszék**)

kijelentem, hogy a **KÖZÉRT Egyesület** természetes személy/ gazdasági szervezet/ civil szervezet az állammal, és Ferencváros Önkormányzatával szemben

n e m r e n d e l k e z i k

lejárt tartozással valamint

nem indult ellene felszámolási eljárás, nem áll végelszámolás vagy csődeljárás hatálya alatt.

Budapest, 2022. 06. 01.


aláírás

ⁱNyilatkozat átláthatóságról

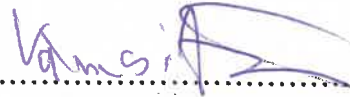
Alulírott **Vámosi Ákos**, mint a **KÖZért Egyesület (ny.sz: 01-02-0011679)** képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

1. vezető tisztségviselői megismerhetőek,

valamint

2. az általam képviselt szervezet és annak vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

Budapest, 2022. 06. 01.

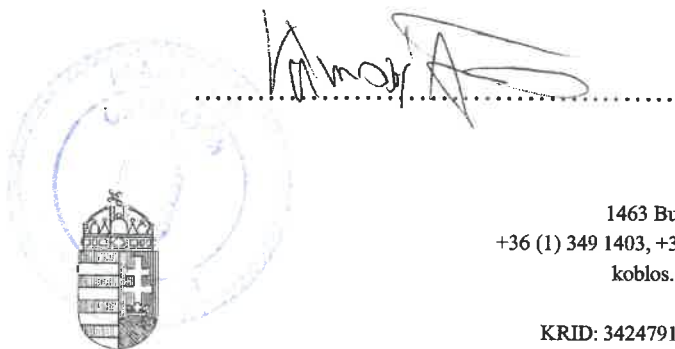


.....
aláírás

ⁱ Civil szervezet illetve vizitársulat által kitöltendő

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Vámosi Ákos Zoltán** (születési név: Vámosi Ákos Zoltán, született: Budapest, 1986. november 5. napján, anyja születési neve: Vitáris Márta) 1022 Budapest, Felvinci út 23. 2. emelet 3. szám alatti lakos, magyar állampolgár, mint a **KÖZÉrt Egyesület** (nyilvántartási száma: 01-02-0011679, székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 87. földszint 1.) (a továbbiakban: **Egyesület**) képviselőjére jogosult képviselője, elnöke az Egyesületet akként jegyzem, hogy az Egyesület kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett nevéhez, (rövidített nevéhez) a nevemet az Egyesület nevében **önállóan** a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően az alábbiak szerint írom:



Dr. Köblös Adél
Közjegyzői Irodája
Budapest IX., 6. sz.
1093 Budapest, Boráros tér 3. IV. emelet 12.

1463 Budapest, Pf. 841
+36 (1) 349 1403, +36 (1) 400 8413
koblos.adel@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 11084/Z/313/2021

Tanúsítvány

---**Tanúsítom Vámosi Ákos Zoltán ügyfél** (születési neve: Vámosi Ákos Zoltán, született: Budapest 06, 1986. november 5. napján, anyja születési neve: Vitáris Márta) 1022 Budapest, Felvinci út 23. 2. emelet 3. szám alatti lakos, magyar állampolgár – aki személyazonosságát az előttem felmutatott CW227297 számú vezetői engedély típusú igazolvánnyal, lakcímét pedig a 442841 VL lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta – ezen a fenti „**Aláírási Címpéldány**” megnevezésű okiraton szereplő **aláírásának a valódiságát.**-----

---Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri.-----

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: **Kjtv.**) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjtv. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.-----

---Kelt Budapest, 2021. (kettőezer-huszonegyedik) év október hónap 12. (tizenkettedik) napján.-----



A KÖZÉRT EGYESÜLET ALAPSZABÁLYA

Egységes szerkezetbe foglalva a Fővárosi Törvényszék 7.Pk.60.718/2005/25. számú végzésében foglaltak okán 2021. október 22. napján megtartott közgyűlésen elfogadott módosításokkal megfelelően. A módosuló szakaszok vastagon és dőlten kiemelve.

Elhatározva a **KÖZért Egyesület** létrehozását, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Ectv.) rendelkezéseinek megfelelően a tagok az alábbi tartalommal fogadják el a szervezet alapszabályát:

I.

Az egyesület adatai

1. Az egyesület neve: ***KÖZért Egyesület***
2. Az egyesület rövidített elnevezése: -
3. Az egyesület idegen nyelvű elnevezése: -
4. Az egyesület székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 87. fszt. 1.
5. Az egyesületet alapító tagjainak nevét és lakóhelyét tartalmazó tagnévsor az alapszabály 1. számú mellékletét képezi.
6. Az egyesület honlapjának címe: *http://kozertiroda.hu/*

II.

Az egyesület célja, tevékenysége

1. Az egyesület célja:
Elsősorban a Középső-Ferencvárosban és környékén élő emberek életminőségének javítása, közösségi kezdeményezések támogatása, közösségi tér létrehozása, fenntartása. Szociális, kulturális tevékenység folytatása, nemzetközi tapasztalatok bekapcsolásával. Az egyesület céljai elősegítése érdekében közösségi teret hoz létre, és üzemeltet.
2. Az egyesület tevékenysége:

Szociális, közösségfejlesztő feladatcsoport:

- Szociális munka egyéni, csoportos és közösségi szinten.
- Szakmai kiadványok írása, szerkesztése, kiadása, vagy ennek ösztönzése pályázat kiírásával.
- Közösségi felmérés során felmerült igényekhez igazodva közösségi műhelyek szervezése a lakók szerves együttműködésével;
- Közösségi ház létrehozása;
- Helyi önszerveződés segítése;
- A lakók társadalmi részvételének erősítése;
- A helyi nyilvánosság lehetőségeinek bővítése;
- Szomszédsgyi hálózat létrehozása és működtetése;
- Társadalmi kezdeményezések támogatása;

Tudományos, kutatói feladatcsoport:

- Átfogó közösségi felmérés készítése a Középső-Ferencvároson belül az Egyesület által közvetlen célcsoportként megjelölt: Mester utca – Liliom utca – Üllői út – Lenhossék utca által kijelölt terület lakosai körében;

Nevelési, oktatási, képességfejlesztési, ismeretterjesztési feladatcsoport:

- Fejlesztő, felzárkóztató programok szervezése a területen élő gyermekek, fiatalok részére. Kísérleti pedagógiai programok támogatása. A gyerekek, fiatalok speciális fejlesztése, szabadidejük eltöltésének szervezése, iskolai felkészítésük, korrepetálás, pályaválasztási tanácsadás.
- Az egészségtelen környezetben élő gyerekek környezeti nevelése, a természetes környezettel való minél gyakoribb találkozás elősegítése
- Képzések, oktatási programok kidolgozása, szervezése, lebonyolítása.

Kulturális, hagyományőrző feladatcsoport:

- Kulturális programok szervezése, megvalósítása, társadalmi, társasági összjövetelek szervezése
- amatőr és professzionális művészek, alkotócsoportok munkájának támogatása, bemutatkozási lehetőség biztosítása
- közösségi könyvtár létrehozása
- A területen élő kisebbségek hagyományainak feltárása, identitásuk megőrzésének, megerősítésének segítése.

Emberi és állampolgári jogok védelmével kapcsolatos feladatcsoport:

- A területen élő hátrányos helyzetű társadalmi csoportok jogérvényesítésének elősegítése

A hátrányos helyzetből fakadó problémák mérséklését célzó feladatcsoport:

- Hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése.
- Széleskörű általános és speciális információk biztosítása a lakosság felé, s ezek minél színvonalasabb közvetítésének megszervezése,
- A közösségi ház célcsoportja munkakeresésének támogatása, információval, képzési lehetőségek közvetítésével, munkavállalásra felkészítő, ezt a folyamatot elősegítő fejlesztő csoportok felkutatásával, ezek szervezésével.
- Rehabilitációs foglalkoztatás

Nemzetközi kapcsolatokat célzó feladatcsoport:

- Nemzetközi szakmai tapasztalatok átvétele, jól bevált módszerek honosítása.
- Kapcsolattartás, tapasztalatszere külföldi (közösségfejlesztő, kulturális, valamint szociális) szervezetekkel.
- Kulturális és egyéb szakmai programok szervezése és lebonyolítása külföldi partnerek, résztvevők bevonásával.
- Bekapcsolódás nemzetközi önkéntes programokba

Az egyesület tevékenységét, szolgáltatásait a tagjain kívül is bármely szociális szempontból rászoruló igénybe veheti.

III.

Az egyesület működésére vonatkozó általános szabályok

1. Az egyesület közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.
2. Az egyesület céljai megvalósításához szükséges anyagi feltételek megteremtése érdekében a jogszabály előírásai szerint gazdasági, vállalkozási tevékenységet folytathat, gazdasági társaságot és alapítványt hozhat létre, ilyenbe tagként beléphet. Az egyesület vállalkozási tevékenységet csak másodlagos, a célok megvalósítását nem veszélyeztető mértékben végez.



IV. Tagdíj

1. Az egyesület tagjai vagyoni hozzájárulásként tagdíjat fizetnek. A tagdíj összege 100,- Ft/év, amelyet a megalakuláskor a nyilvántartásba vételt elrendelő végzés jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül, ezt követően legkésőbb minden év február 15. napjáig kell egy összegben, az egyesület házipénztárába vagy az egyesület bankszámlájára történő átutalás útján megfizetni.

Az egyesület megalakulását követően újonnan belépő tag a tagsági jogviszonya keletkezésének évében a tagdíj időarányosan számított összegét a tagsági jogviszony létesítésétől számított 8 napon belül, ezt követően legkésőbb minden év február 15. napjáig köteles az egyesület házipénztárába vagy az egyesület bankszámlájára történő átutalás útján teljesíteni.

V. A tagság

1. Az egyesület tagja lehet az a természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki az egyesület célkitűzésével egyetért, továbbá az alapszabályban foglalt rendelkezéseket elfogadja.

VI. A tagsági jogviszony keletkezése

1. Az egyesületi tagság az alapításkor az egyesület nyilvántartásba vételével keletkezik. Az egyesület megalakulását követően a tagság a belépési nyilatkozat elfogadásával keletkezik. A belépési nyilatkozatot az elnökséghez kell benyújtani, amely szerv a kérelem beérkezésétől számított 30 napon belül, egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással határoz a tagfelvételtől. Határozatát annak meghozatalát követő 8 napon belül írásba foglaltan, igazolt módon kell megküldeni a tagfelvételt kérelmező számára. A tagfelvételi kérelem elutasítása esetén jogorvoslatnak helye nincs.
2. A tagsági szándék a jelentkezési lap kitöltésével jelezhető, a belépési szándék mellé szükséges két fő egyesületi tag támogatása.

VII. A tagsági jogviszony megszűnése

1. A tagsági jogviszony megszűnik:
a./ A tag kilépésével.
b./ A tag halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével.
c./ A tag kizárásával.
2. A tagsági jogviszonyát a tag az egyesület elnökségéhez címzett írásbeli nyilatkozatával bármikor, indokolás nélkül megszüntetheti. A tagsági jogviszony a nyilatkozatának az elnökséghez történő megérkezése napján szűnik meg.
3. Az elnökség nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel kizárhatja az egyesület tagjai közül azt a tagot, aki jelen alapszabály rendelkezéseit vagy a közgyűlés határozatát súlyosan vagy ismételtelen sértő magatartást tanúsít.
Kizárható a tag akkor is, ha hat hónapon keresztül elmaradt a tagdíj megfizetésével. A tagdíj megfizetésének elmulasztása miatt a tag csak akkor zárható ki, ha a legalább hat hónapos mulasztás elteltét követően az elnökség írásban – igazolható módon, póthatáridő tűzésével és a jogkövetkezményekre, azaz a kizárástól történő figyelmeztetéssel – felszólította a tagdíjhátralék teljesítésére, mely felszólítás a póthatáridőn belül is eredménytelen maradt.



A kizárási eljárást bármely tag vagy egyesületi szerv kezdeményezésére az elnökség folytatja le. A kizárási eljárásban a tagot az elnökség ülésére igazolható módon meg kell hívni, azzal a figyelmeztetéssel, hogy a szabályszerű meghívása ellenére történő távolmaradása az ülés megtartását és a határozathozatalt nem akadályozza. Az ülésen biztosítani kell számára a védekezési lehetőséget. Az ülésen a tag képviselővel is képviselhető magát. A tag kizárását kimondó határozatot írásba kell foglalni és indokolással kell ellátni; az indokolásnak tartalmaznia kell a kizárás alapjául szolgáló tényeket és bizonyítékokat, továbbá a jogorvoslati lehetőségről való tájékoztatást. Az elnökség a kizárásról szóló határozatot a tagkizárási eljárás megindulásától számított 30 napon belül meghozza és 8 napon belül igazolható módon közli az érintett taggal.

A kizárt tag a kizárást kimondó elsőfokú elnökségi határozat ellen, a kézbesítéstől számított 15 napon belül az egyesület közgyűléséhez fellebbezéssel élhet. A közgyűlés a fellebbezés tárgyában a soron következő ülésén nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel dönt. A közgyűlés határozatát annak meghozatalakor szóban kihirdeti és 8 napon belül írásban, igazolható módon is közli az érintett taggal.

VIII.

A tagok jogai

1. Az egyesület tagja jogosult:
 - a./ az egyesület tevékenységében részt venni
 - b./ az egyesület szolgáltatásait igénybe venni
 - c./ a közgyűlésen részt venni, szavazati jogát gyakorolni, a közgyűlés rendjének megfelelően felszólalni, kérdéseket feltenni, javaslatokat és észrevételeket tenni
 - d./ az egyesület irataiba betekintetni
 - e./ arra, hogy az egyesület tisztségviselőjévé válasszák, amennyiben vele szemben jogszabályban meghatározott kizáró ok nem áll fenn.

A tag a közgyűlésen a szavazati jogát meghatalmazott képviselője útján is gyakorolhatja. A képviselő részére adott meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokirati formában írásba kell foglalni és azt a közgyűlés levezető elnökének a közgyűlés kezdetén átadni.

A közgyűlésen valamennyi szavazásra jogosult tag egyenlő szavazattal rendelkezik.

IX.

A tagok kötelezettségei

1. Az egyesület tagja:
 - a./ Nem veszélyeztetheti az egyesület céljának megvalósítását és az egyesület tevékenységét.
 - b./ Köteles a tagdíjat annak esedékességéig megfizetni.
 - c./ Köteles az egyesület alapszabályának, a döntéshozó szervek határozatainak reá vonatkozó előírásait, rendelkezéseit betartani.
 - d./ Köteles a lakcímét annak megváltozását követő 8 napon belül az elnökséghez bejelenteni.

X.

Az egyesület szervei

1. Az egyesület szervei:
 - a./ Közgyűlés
 - b./ Elnökség



A Közgyűlés

2. A közgyűlés az egyesület legfőbb döntéshozó szerve.
3. A közgyűlés hatáskörébe tartozik:
 - a) az alapszabály módosítása;
 - b) az egyesület megszűnésének, egyesülésének és szétválásának elhatározása;
 - c) a vezető tisztségviselő megválasztása, visszahívása;
 - d) az éves költségvetés elfogadása, a tagdíj megállapítása;
 - e) az éves beszámoló – ezen belül az ügyvezető szervnek az egyesület vagyoni helyzetéről szóló jelentésének – elfogadása;
 - f) a vezető tisztségviselő feletti munkáltatói jogok gyakorlása, ha a vezető tisztségviselő az egyesülettel munkaviszonyban áll;
 - g) az olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet az egyesület saját tagjával, vezető tisztségviselőjével vagy ezek hozzátartozójával köt;
 - h) a jelenlegi és korábbi egyesületi tagok és a vezető tisztségviselők elleni kártérítési igények érvényesítéséről való döntés;
 - i) döntés mindazon kérdésben, amelyet jogszabály vagy alapszabály a hatáskörébe utal.
4. A közgyűlés évente legalább egy alkalommal ülésezik.
5. A közgyűlést az elnökség legalább 15 nappal az ülés időpontja előtt kiküldött meghívóval, elsődlegesen az egyesület székhelyére hívja össze írásban, igazolható módon, írásbeli igazolható módon történő kézbesítésnek minősül: pl. ajánlott vagy tértivevényes küldeményként, továbbá a tagnak az elektronikus levelezési címére történő kézbesítés azzal, hogy a kézbesítés visszaigazolásra kerüljön (elektronikus tértivevény).

Az egyesület vagy annak valamely szervének tagjai az egyesület közgyűlésének, elnökségének és ülésén tagságukból eredő jogaikat személyes részvétel helyett elektronikus hírközlő eszközök igénybevételeivel (pl. *Skype, Zoom, Teams*) is gyakorolhatják, feltéve, hogy a szavazati joggal rendelkezők azonosítása, valamint közöttük a kölcsönös és korlátozásmentes kommunikáció biztosítható. Olyan kérdésben, amelyről az alapszabály szerint titkos szavazást kell tartani, elektronikus hírközlő eszközök igénybevételeivel csak abban az esetben hozható határozat, amennyiben annak során a szavazás titkossága is biztosítható. Olyan személyek részére, akik nem tagjai az egyesületnek vagy annak valamely szervének, az egyesület az ülés meghirdetett helyszínén biztosít lehetőséget a személyes részvételre. Az elektronikus hírközlő eszköz igénybevételeivel tartott ülésen elhangzottakat és a meghozott határozatokat úgy kell rögzíteni, hogy azok utóbb is ellenőrizhetőek legyenek.

A közgyűlési meghívó tartalmazza az egyesület nevét, székhelyét, a közgyűlés helyét, idejét és a javasolt napirendi pontokat. A napirendi pontokat a meghívóban legalább olyan részletezettséggel kell rögzíteni, hogy a szavazásra jogosult tagok álláspontjukat kialakíthassák. A meghívónak tartalmaznia kell továbbá a közgyűlés határozatképtelensége esetére a megismételt közgyűlés helyszínét és időpontját, és az arra történő felhívást, hogy a megismételt közgyűlés az eredeti napirendi pontok tekintetében a megjelentek számára tekintet nélkül határozatképes lesz.

A közgyűlési meghívót az egyesület székhelyén és honlapján nyilvánosságra kell hozni.

A közgyűlési meghívó kézbesítésétől vagy közzétételétől számított 3 napon belül a tagok és az egyesület szervei az elnökségtől a napirend kiegészítését kérhetik, a kiegészítés indokolásával. A napirend kiegészítésének tárgyában az elnökség 2 napon belül dönt. Az elnökség a napirend kiegészítését elutasíthatja vagy a kérelemnek helyt adhat. Döntését, továbbá elfogadás esetén a

kiegészített napirendi pontokat minden esetben annak meghozatalától számított legkésőbb 2 napon belül igazolható módon közli a tagokkal. Ha az elnökség a napirend kiegészítése iránti kérelemről nem dönt, vagy a kérelmet elutasítja, úgy a közgyűlés a napirend elfogadásáról szóló határozat meghozatalát megelőzően külön dönt a napirend kiegészítésének tárgyában, azzal, hogy a szabályszerűen nem közölt napirenden szereplő kérdésben csak akkor hozható határozat, ha valamennyi részvételre jogosult jelen van és a napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárulnak.

6. Az elnökség köteles a közgyűlést haladéktalanul összehívni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha
 - a./ az egyesület vagyona az esedékes tartozásokat nem fedezi;
 - b./ az egyesület előreláthatólag nem lesz képes a tartozásokat esedékességgel teljesíteni; vagy
 - c./ az egyesület céljainak elérése veszélybe került.Ezekben az esetekben az összehívott közgyűlésen a tagok kötelesek az összehívásra okot adó körülmény megszüntetése érdekében intézkedést tenni vagy az egyesület megszüntetéséről dönteni.
7. A közgyűlés határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő szavazásra jogosult részt vesz. A határozatképességet minden határozathozatalnál vizsgálni kell.
8. A közgyűlés megnyitását követően elsődlegesen meg kell állapítani a határozatképességet, vagyis az aktuális taglétszámhoz képest a megjelent és szavazásra jogosult tagok számát. A közgyűlés a napirendi pontok tárgyalását megelőzően egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással megválasztja a levezető elnök személyét, továbbá a jegyzőkönyvvezető és két jegyzőkönyv hitelesítő személyét, valamint szükség esetén a két fős szavazatszámú bizottságot.
9. A közgyűlésről jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet a jegyzőkönyvvezető és a két jegyzőkönyv hitelesítő ír alá. A jegyzőkönyv tartalmazza a határozatok sorszámát, a döntésének tartalmát, időpontját és hatályát, illetve a döntést támogatók és ellenzők számarányát (ha lehetséges, személyét).
10. A tagok határozatukat a határozatképesség megállapításánál figyelembe vett szavazatok többségével hozzák meg. A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,
 - a) akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;
 - b) akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
 - c) aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
 - d) akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki az egyesületnek nem tagja;
 - e) aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
 - f) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.
11. A közgyűlés határozatát – az alapszabály vagy törvény eltérő rendelkezése hiányában – egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza. Az egyesület alapszabályának módosításához a jelenlévő tagok háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges. Az egyesület céljának módosításához és az egyesület megszűnéséről szóló közgyűlési döntéshez a szavazati joggal rendelkező tagok háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.
12. A közgyűlési határozatokat a levezető elnök a közgyűlésen szóban kihirdeti és az érintett tag(ok)al a határozat meghozatalát követő 8 napon belül írásban, igazolható módon is közli a határozatnak az egyesület honlapján történő közzétételével egyidejűleg.

Elnökség

13. Az elnökség az egyesület 4 elnökségi tagból álló ügyvezető szerve (elnök, és három elnökségi tag), amely dönt mindazon kérdésekben, amelyet jogszabály vagy alapszabály nem utal a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe.

14. Az elnökség tagjait a közgyűlés választja 5 év határozott időtartamra.

Megszűnik a vezető tisztségviselői megbízás:

a./ a megbízás időtartamának lejártával;

b./ visszahívással;

c./ lemondással;

d./ a vezető tisztségviselő halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével;

e./ a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;

f./ a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

A vezető tisztségviselő megbízásáról az egyesülethez címzett, az egyesület másik vezető tisztségviselőjéhez intézett nyilatkozattal bármikor lemondhat. Ha a jogi személy működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új vezető tisztségviselő kijelölésével vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.

15. Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Ha a vezető tisztségviselő jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a vezető tisztségviselői feladatokat nevében ellátja.

A vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell. A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült. Nem lehet vezető tisztségviselő aki közügyektől eltiltó ítélet hatálya alatt áll (Btk. 61.§ (2) bek. i) pont). Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

16. Az egyesület vezető tisztségviselői:

Az egyesület vezető tisztségviselője az elnök.

Az egyesület törvényes képviselőjét az elnök látja el.

A képviseleti jog gyakorlásának terjedelme: általános.

A képviseleti jog gyakorlásának módja: önálló.

Az elnök akadályoztatása esetén az egyesület képviselőjét két elnökségi tag együttesen látja el.

17. Az elnökség hatáskörébe tartozik:

a./ az egyesület napi ügyeinek vitele, a hatáskörébe tartozó ügyekben a döntések meghozatala;

b./ a beszámoló elkészítése és azoknak a közgyűlés elé terjesztése;

c./ az éves költségvetés elkészítése és annak a közgyűlés elé terjesztése;

d./ az egyesületi vagyon kezelése, a vagyon felhasználására és befektetésére vonatkozó, a közgyűlés hatáskörébe nem tartozó döntések meghozatala és végrehajtása;

e./ a közgyűlés összehívása, a tagság és az egyesület szerveinek értesítése;

f./ az elnökség által összehívott közgyűlés napirendi pontjainak meghatározása;

- g./ részvétel a közgyűlésen és válaszadás az egyesülettel kapcsolatos kérdésekre;
 - h./ a tagság nyilvántartása;
 - i./ az egyesület határozatainak, szervezeti okiratainak és egyéb könyveinek vezetése;
 - j./ az egyesület működésével kapcsolatos iratok megőrzése;
 - k./ az egyesületet érintő megszűnési ok fennállásának mindenkori vizsgálata és annak bekövetkezte esetén az e törvényben előírt intézkedések megtétele; és
 - l./ a tag felvételéről való döntés.
- m/döntés mindazon kérdésben, amelyet jogszabály vagy SZMSZ a hatáskörébe utal

18. Az elnökség üléseit szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal tartja. Az elnökségi ülést az elnök legalább 15 nappal az ülés időpontja előtt kiküldött meghívóval, elsődlegesen az egyesület székhelyére hívja össze írásban, igazolható módon. Írásbeli igazolható módon történő kézbesítésnek minősül: pl. ajánlott vagy tértivevényes küldeményként, továbbá a tagnak az elektronikus levelezési címére történő kézbesítés azzal, hogy a kézbesítés visszaigazolásra kerüljön (elektronikus tértivevény). Az elnökségi ülésre szóló meghívó tartalmazza az egyesület nevét, székhelyét, az elnökségi ülés helyét, idejét, módját és a javasolt napirendi pontokat. A napirendi pontokat a meghívóban legalább olyan részletességgel kell rögzíteni, hogy az elnökségi tagok álláspontjukat kialakíthassák.
19. Az elnökség határozatát – az alapszabály vagy törvény eltérő rendelkezése hiányában – egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza. Az elnökség határozatképes, ha ülésén a szavazati jogában nem korlátozott elnökségi tagok több mint a fele jelen van.

A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

- a) akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;
- b) akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
- c) aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
- d) akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki az egyesületnek nem tagja;
- e) aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
- f) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

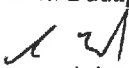
20. Az elnökség határozatait az elnökségi ülésen szóban kihirdeti és az érintett tag(ok)al a határozat meghozatalát követő 8 napon belül írásban, igazolható módon is közli a határozatoknak az egyesület honlapján történő közzétételével egyidejűleg.

XI.

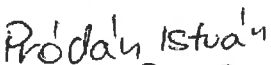
Záró rendelkezések

Az alapszabályban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Ectv.) rendelkezései az irányadóak.

Kelt: Budapest, 2021 év. október hó 22. napján

Tanú: 
 Tanú: MAGYAR LÓRÁND
 Lakcíme: 1066. Budapest, Jókai u. 36. Ft. 5.
 Személyi igazolvány száma: 147053TA


 aláírás

Tanú: 
 Tanú: Pródán István
 Lakcíme: 1139 Bp, Forgách u. 3. 118
 Személyi igazolvány száma: 102990EE





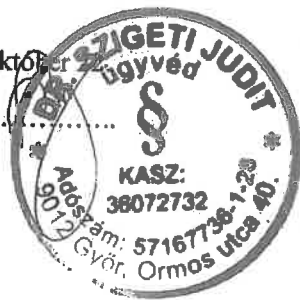
Záradék

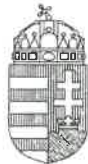
Aláírással igazolom, hogy a jelen alapszabály szövege megfelel az alapszabály 2021. október 22. napján módosított hatályos tartalmának azzal, hogy a hatályos szövegű létesítő okirat elkészítésére a Fővárosi Törvényszék 7.Pk.60.718/2005/25. számú végzésében foglalt felhívás miatt került sor. Az alapszabály módosuló pontja: I.1., X.5., X.16., X.19.

Ellenjegyzem,

Budapest, 2021. október 22.

.....
dr. Szigeti Judit





Ügyszám: 11084/Z/171/2022

----- **Tanúsítvány** -----


---**Tanúsítom, hogy** ez az idefűzött hiteles másolat az előttem felmutatott „A KÖZÉRT EGYESÜLET ALAPSZABÁLYA” megnevezésű, 9, azaz kilenc lapból és 9, azaz kilenc oldalból álló **okirat tartalmával mindenben megegyezik.** -----

--- Az okirat, amelyről a másolat készült, egyszerű rátekintés alapján eredetinek tűnik. -----

---Az okirat számozott 9. (kilencedik) oldalán szárazbélyegző-lenyomat és ügyvédi ellenjegyzés látható. -----

---Kelt Budapest, 2022. (kettőezer-huszonkettedik) év június hónap 3. (harmadik) napján. -----




dr. Veller Hajnalka
közjegyzőhelyettes



2

