

Tisztelt Ferencvárosi Vagyonkezelő iroda!

A nevem Orbán Miklós, a Zebrek Trade Kft. ügyvezetője. Cégünk 2015 novemberétől bérel egy az önkormányzat tulajdonát képező 22 nm üzlethelyiséget és egy 24.8 nm raktárhelyiséget a Haller utca 54 szám alatt, melyet élelmiszer vegyes kereskedésként üzemeltetünk. Ezért összesen 134.453 forint bérleti díj van megállapítva.

Amennyiben visszanezünk a múltban 2020 év végéig nem volt semmiféle tartozása a cégnek, sőt még a vírus kezdetén, mikor az önkormányzat jóvoltából fizetési kedvezményeket kaptunk, akkor is teljes összeget ki tudtam fizetni. A 2021-es év nagy nehézségeket hozott cégünk számára. A vírus és ezzel járó különböző korlátozások. Egy korábbi szív műtétem miatt a vírus veszély nagy nehézséget okozott az egészségemre. Veszélyeztetettként nem tudtam elég időt árubeszerzésre és a cég ügyeinek intézésére fordítani, hiszen féltettem az egészségem. Ezek a problémák és néhány külső körülmény változás hatására tartozás halmozódott fel, melynek összege elérte a 2.442.848 forintot.

Mindezek után is azt mondom, hogy nem szeretném az üzletet bezárni, hiszen egyik alkalmazott egyedül gyereket nevelő bántalmazott, a másik egy cukorbeteg gyereket neveli egyedül, akiknek megélhetésüket jelenti ez a munkahely és nekem rokkantként semmi más megélhetési lehetőségem nincs. Jelen helyzetünket látva úgy érzem, hogy ki tudom gazdálkodni a tartozást amennyiben segítséget kapok.

Kérésem a következő lenne:

A felsorolt körülményeket figyelembe véve kérem, hogy a 2021.januártól felhalmozódott bérleti díj összegét lehetőség szerint 50%-kal csökkenteni és ennek megfizetését 24 hónapra engedélyezni. Nagy segítség lenne a havi bérleti díj csökkentése 100.000 forintra a részletfizetés idejére. Ami azt jelenti, hogy havi 160.000Ft, amit ki tudnék gazdálkodni.

Kérek egy esélyt a folytatáshoz!

Végére csak annyit, hogy nem szándékom kibújni a felelősség alól ezért fordultam önökhöz már többszöri alkalommal, mert az önök pozitív döntése több család megélhetését mentené meg! Amennyiben nem kapok segítséget önöktől, cégünk csődbe megy, rokkantként semmi esélyt nem látok a tartozás rendezésére.

Bízva az önök segítőkészségében, maradok tisztelettel!

Várom válaszát!

Üdvözlettel: Orbán Miklós

Zebrek Trade Kft.

Zebrek Trade Kft.
1136. Budapest
Haller ú. 54. T. em. 12
Adószám: 25881532-2-43
Orbán Miklós

Budapest

2022. május 29.