

## MEGÁLLAPODÁS

Közvilágítási vagyonelemek nyilvántartási értéken történő tulajdonba adásáról

Amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhelye: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., KSH statisztikai számjel: 15735722-8411-321-01, adószám: 15735722-2-43, törzskönyvi azonosító szám: 735726, képviseli: Baranyi Krisztina polgármester), mint **Átadó** (a továbbiakban: **Átadó**)

másrészről **Budapest Főváros Önkormányzata** (székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11 KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; adószám: 15735636-2-41, törzskönyvi azonosító szám: 735638; ÁHTI azonosító: 745192; képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester hatáskörében eljárva Kiss Ambrus főpolgármester-helyettes), mint **átvevő** (a továbbiakban: **Átvevő**)

Átadó és Átvevő együtt (a továbbiakban: **Felek**) között

a Fővárosi Közgyűlés ...../(.....) számú határozata, valamint Budapest Főváros IX. kerület, Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének határozatai alapján az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett (továbbiakban: **Megállapodás**):

### I. A Megállapodás tárgya:

Átadó térítésmentesen Átvevő tulajdonába adja, Átvevő átveszi az Átadó tulajdonában álló,

1. Budapest IX. kerület, **36930/2** helyrajzi szám alatti, természetben a **Budapest IX. kerület Bakáts téren** létesített
2. Budapest IX. kerület, **36946** helyrajzi szám alatti, természetben a **Budapest IX. kerület Bakáts utcában** létesített
3. Budapest IX. kerület, **36889** helyrajzi szám alatti, természetben a **Budapest IX. kerület Tompa utcában** létesített

közvilágítási vagyonelemeket (a továbbiakban: közvilágítási vagyonelem) a jelen Megállapodásban foglalt feltételek mellett. A jelenleg a „15251„ Főkönyvi számon befejezetlen beruházási állományban nyilvántartott közvilágítási vagyonelemre vonatkozó műszaki és pénzügyi kimutatást a Megállapodás 1. melléklete tartalmazza.

Felek megállapodnak, hogy a fentiekben rögzített közvilágítási vagyonelemet Átadó a jelen Megállapodásban foglalt feltételek mellett, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően térítésmentesen Átvevő tulajdonába adja, Átvevő pedig átveszi azt.

### II. A Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

Felek megállapítják, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 23. § (4) bekezdésének 9. pontja szerint az Átvevő feladata a közvilágítás biztosítása, ezért a jelen Megállapodás tárgyában (I. pont) rögzített közvilágítási

vagyonelemek üzemeltetését – azok megvalósulásától kezdődően – az Átvevő látja el a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. (a továbbiakban: BDK Kft.) mint üzemeltető útján. A BDK Kft. a közvilágítási vagyonelemek üzemeltetésére a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 4. mellékletének 20. pontjában rögzített kizárólagos joga, valamint az Átvevő Fővárosi Önkormányzattal fennálló közszolgáltatási szerződéses jogviszonya alapján jogosult és köteles. Felek megállapodnak abban, hogy az I. pontban meghatározott ingatlanon kiépített közvilágítási vagyonelem és valamennyi tárgyi kelléke Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § alapján a jelen megállapodás aláírásával, a II. pont 2. alpont szerinti nyilvántartási értéken való átvezetéssel, a fentiekben hivatkozott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében ingyenesen Átvevő kizárólagos tulajdonába kerül, és ezen időponttól kezdődően Átvevő élvezi azok hasznait, valamint viseli az azzal járó terheket és kárveszélyt.

1. Átvevő vállalja, hogy a jelen Megállapodás hatályba lépését követően továbbra is gondoskodik az I. pontban meghatározott közvilágítási vagyonelemek átvétele esetén a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően azok üzemeltetéséről.
2. Felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel a jelen Megállapodás I. pontjában foglalt közvilágítási vagyonelem esetében a hatályos számviteli előírásoknak megfelelően az Átadó kijelenti, hogy a 1. számú melléklet „15251” főkönyvi számon megjelölt Közvilágítás könyveiben befejezetlen beruházási állományban nyilvántartott értéke 71.925.504,-Ft, azaz hetvenegymillió – kilencszázhuszonötezer – ötszáznégy forint.
3. Átadó kijelenti, hogy az 2. pontban meghatározott könyvszerinti érték a hatályos számviteli előírásoknak megfelelően, az államháztartás számviteléről szóló 4/2013 (I. 11) Korm. rendelettel összhangban került meghatározásra.
4. Átvevő a fenti közvilágítási vagyonelem átvételével összefüggésben általános forgalmi adó (a továbbiakban: ÁFA) fizetési kötelezettséget nem vállal, bármilyen esetlegesen felmerülő ÁFA fizetési kötelezettséget Átadó köteles viselni. Átadó kijelenti, hogy az átadásra kerülő közvilágítási vagyonelem után ÁFA visszaigénylésre nem jogosult, és ilyen igénylése nincs folyamatban, valamint, hogy az átadás-átvétellel kapcsolatban Átvevő felé semmilyen pénzügyi igénye és egyéb követelése nincs, és a jövőben sem lép fel semminemű követeléssel az átadott vagyontárgyakkal kapcsolatban. Átadó kijelenti és felelősséget vállal azért, hogy az átadott közvilágítási vagyonelem per-, teher- és igénymentes.
5. Átadó kijelenti, hogy az I. pontban megnevezett ingatlan Átadó tulajdonában áll. Felek megállapítják, hogy az ingatlanra telepített közvilágítási vagyonelem a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 5:16. §-a szerint az ingatlan tartozékának minősül, ám a Felek kifejezetten úgy állapodnak meg, hogy a létrejött közvilágítási vagyonelem tulajdonjogát a jelen Megállapodás aláírásával az Átvevő szerzi meg.
6. A Felek kijelentik, hogy
  - a) az átadásra kerülő, jelen Megállapodás I. pontjában meghatározott közvilágítási vagyonelem működőképes; rendeltetésszerű használatra és üzemeltetésre alkalmasak;

- b) a közvilágítási vagyonelemek vonatkozásában a II.1. pontban írtakra tekintettel Felek nem folytatnak le külön birtokba adási eljárást, a birtokátruházást a Ptk. 5:3 § (2) bekezdése alapján a jelen Megállapodás megkötésével megtörténtnek tekintik.
7. Átadó kijelenti és felelősséget vállal azért, hogy a közvilágítási vagyonelemek üzemeltetéséhez szükséges dokumentációt a BDK Kft. részére a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg rendelkezésre bocsátotta. Felek rögzítik, hogy a közvilágítási vagyonelem műszaki leltárjának másolata jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.
8. Átvevő az átvett I. pont szerinti befejezetlen beruházási állományban nyilvántartott közvilágítási vagyonelemet a bekerülési érték szerint a Főváros Önkormányzata könyveiben nyilvántartásba veszi.

### III. Záró rendelkezések

9. Felek jelen Megállapodás alapján tett nyilatkozatai, kérelmei, követelései, a másik Félnek küldött értesítései kizárólag írásban érvényesek.
10. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
11. Jelen Megállapodás 8 (nyolc) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyből Átadót 3 (három) példány, Átvevőt 5 (öt) példány illeti meg.
12. Jelen Megállapodás mindkét fél részéről történő aláírása napján lép hatályba, a Megállapodás nem egyidejű aláírása esetén Felek a hatálybalépés napjának az utolsó aláírás napját tekintik.

Szerződő Felek a jelen Megállapodást, annak elolvasása és értelmezése után, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a kellő felhatalmazás birtokában, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. ....

.....  
**Átadó**  
**Budapest Főváros IX. Kerület**  
**Ferencváros Önkormányzata**  
 Baranyi Krisztina  
 polgármester

.....  
**Átvevő**  
**Budapest Főváros Önkormányzata**  
 a főpolgármester hatáskörében eljárva:  
 Kiss Ambrus  
 főpolgármester-helyettes

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

FPH...../ .....

Budapest, 20..... hó nap

-----  
Antal Ilona  
főosztályvezető  
Pénzügyi, Számviteli és  
Vagyonyilvántartási Főosztály

Mellékletek:

1. Műszaki és pénzügyi átadás-átvételi kimutatások

**A Budapest IX. kerület Ferencváros Önkormányzata által a Budapest IX. kerület Bakáts  
téren létesített**

közvilágítási berendezés műszaki és pénzügyi átadás-átvételi kimutatása

**36930/2, 36946, 36889 hrsz.**

Építés

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség	Nettó érték (Ft)
1	JMK-92*3 kapcsoló- szekrény	1 db	975 947
2	JET- VILL, JFA 340 P elosztó- szekrény	1 db	608 293
3	TS, Óbuda Midi oszlop	7 db	7 386 505
4	TS, Óbuda Standard oszlop	19 db	23 606 154
5	TS, AT-040 alaptest	19 db	2 573 393
6	TS, AT-041 alaptest	7 db	1 071 254
7	TS, Festilium lámpakar	26 db	2 625 447
8	TS, Pastor Classic kar (oszlopcsúcs)	26 db	2 777 639
9	TS, Pastor Classic mini kar (oszlop oldalán)	16 db	1 555 313
10	TS, Pastor Classic mini kar (fali)	2 db	208 939
11	TS, Pannon Mini LED 38 (38) W	23 db	4 248 046
12	TS, Pannon Midi LED 90 (90) W	22 db	6 372 898
13	TEC, EKM 1261	10 db	403 409
14	TEC, EKM 1282	16 db	723 906
15	E-YCY 5*10RE/16 mm kábel	933 m	15 750 803
16	NYJ-J 3*2,5 mm kábel	10 m	43 732
17	Kábelvégelező	6 klt	205 266
18	3 m átm. 20 mm rúdföldelő	12 db	788 560
Összesen (nettó, Ft)			71 925 504