



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-194/2022.

ELŐTERJESZTÉS

**A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság
2022. május 25-i rendkívüli ülésére**

Tárgy: Szociális alapon bérbe adott lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés hosszabbítása

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Vagyonkezelési Iroda

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Oláh Eleonóra s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság!

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 30/2020. (X.13.) önkormányzati rendelete 7.§ (4) bekezdése szerint:

„Ha az ideiglenes elhelyezés időtartama elérte a 2 évet, valamint a jelen rendelet hatálybalépését megelőzően szolgálati jelleggel bérbe adott lakások esetében az 5 évet vagy a munkáltató javaslata alapján a további 5 évet, és az elhelyezett személlyel szemben nem áll fenn a 2. § (5) bekezdés szerinti felmondási ok, a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság dönt a határozatlan idejű bérleti szerződés megkötéséről vagy az ideiglenes elhelyezés megszüntetéséről.”

██████████ - Budapest IX. kerület, ██████████.

██████████ 2017. február 27. napjától – szolgálati jelleggel, a Gazdasági Bizottság GB 46/2017.(II.15.) számú határozata alapján, 5 év határozott időre először bérletársi jogviszonyban, majd 2017. november 24. napjától kizárólagos bérletként – vált a Budapest IX. kerület, ██████████. szám alatti 1 szobás, 39,66 m² alapterületű, összkomfortos lakás bérletjévé. Nevezett a IX. kerületi Rendőrkapitányságon lát el szolgálatot.

A bérleti szerződés 2022. február 26. napjáig volt hatályos.

A BRFK IX. kerületi Rendőrkapitányság kapitányságvezetője – jelen előterjesztés mellékletét képező levelében - ██████████ r. törzsőrmester Budapest IX. kerület, ██████████. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének **további 5 évre** történő megkötését javasolja.

██████████ a lakásbérleti szerződés **határozatlan időre** történő megkötéséhez szükséges kérelmet és a tartozásmentes igazolásokat benyújtotta, a lakásban életvitelszerűen lakik, vele szemben a lakóközösségtől panasz nem érkezett, a bérleti szerződés megkötésének feltételei adottak.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy fenti ügyben döntését szíveskedjen meghozni.

Budapest, 2022. május 19.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

Melléklet: Kérelem

A) HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapesti Rendőr-főkapitányság IX. kerületi Rendőrkapitányságon szolgálatot ellátó [REDACTED] a Budapest IX. kerület, [REDACTED]. szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést szolgálati jelleggel, további 5 év határozott időre, 2027. február 26. napjáig terjedő időtartamra megkötöti.

Határidő: 30 nap

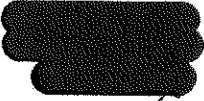
Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

B) HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapesti Rendőr-főkapitányság IX. kerületi Rendőrkapitányságon szolgálatot ellátó [REDACTED] a Budapest IX. kerület, [REDACTED]. szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést határozatlan időre megkötöti.

Határidő: 30 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester



ÁLLAMTITKARSÁG
Közlekedési és Társasági Osztály
Államvédelmi Osztály
Államvédelmi Osztály
01090/636-8/2022.ÁH.

Budapesti Rendőr-főkapitányság
IX. kerületi Rendőrkapitányság
Vezetője

Szám: 01090/636/2022. ált.

Tárgy: [redacted] törm.
lakásbérleti szerződés
meghosszabbítása
Üi: [redacted] r. alez
Tel: 49-139

Baranyi Krisztina polgármester asszonyának,

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Budapest
Bakáts tér 14.
1092

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tájékoztatom, hogy a BRFK IX. kerületi Rendőrkapitányság állományába tartozó [redacted] r. főrendőr-mester - kapitányságvezetői javaslat alapján- 2017.02.26 -án Kp. /8200/2017/Vl. számú határozott időre szóló lakásbérleti szerződést kötött - Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat tulajdonában álló [redacted] budapest [redacted] szám alatti lakás bérletét érintően, mely szerződés 2022. február 26-án lejár.

Kérem a lakásbérleti szerződés további 5 évvel történő meghosszabbítását, valamint a szerződésben annak rögzítését, hogy nevezett csak a BRFK IX. kerületi Rendőrkapitányságnál fennálló munkaviszonyáig lakhat a bérleményben.

Közreműködő segítségét előre is köszönöm.

Budapest, 2022. február 17.

Tisztelettel:
Ámán András r. alezredes
kapitányságvezető

A papíralapú kérelem az alábbi naptárhoz
elektronikusan hitelesített irattal meg egyezik.

2022. február 17. nap



Cím: 1096 Budapest Haller u. 7-9. 1453 Bp. Pf.35.
Telefon: 455-4800/49-139
e-mail: 09rk@budapest.police.hu