



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-187/2022.

## **ELŐTERJESZTÉS**

a Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság  
2022. április 10. ülésére

Tárgy: Zöldfal kialakítása Ferencvárosban

Előterjesztő: Reiner Roland, alpolgármester

Készítette: Barna Renáta, környezetvédelmi munkatárs  
Polgármesteri és Jegyzői Kabinet

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Meleg Mónika s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű  többség szükséges.  
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen   
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

## ***Tisztelt Bizottság!***

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2022. (I.27.) sz. határozatával elfogadta a „Ferencvárosi klímastratégia” című dokumentumot, a 2022. évi költségvetésről szóló 3/2022. (II.22.) önkormányzati rendelettel pedig 50.000.000,- Ft előirányzatot biztosított a 3059. „Ferencvárosi Klímastratégia végrehajtása” költségvetési soron a stratégiában kijelölt célok elérése érdekében.

A „Ferencvárosi klímastratégia” Ms4. számú célkitűzése szerint „A széndioxid-megkötő kapacitást a helyi zöldfelületek fejlesztésével legalább a kétszeresére kell növelni. A meglévő természeti értékeket fokozottabban kell védeni.”

A fenti cél megvalósítása érdekében az idei évben a fenti összeg egy részéből szeretnénk telepíttetni egy zöldfalat a kerület valamelyik tűzfalára.

Belső és Középső Ferencváros jelentős beépítettségére való tekintettel, a zöldfalak megfelelő megoldások lennének a növényvel borított területek növelésére. A zöldfal a fenntartható fejlődés tökéletes eleme, hiszen igen látványos módon nyújt megoldást a belváros zsúfoltsága miatti helyhiányra.

Ferencváros belső része tele van, olyan tűzfalakkal melyek tökéletes felületet biztosítanak a zöldnövényzet számára.

A zöldfalak nem csak esztétikusak, de számos pozitív hatással bírnak. Természetesen úton teremtenek tiszta levegőt, dúsítják annak oxigén tartalmát, kiszűrik a port, elnyelik a szén-dioxidot. Ezeknek a növényeknek a levegőtisztítás mellett hőszigetelő hatásuk is van, nyáron hűtenek, télen bent tartják, a meleget ez által energiát takarítanak meg, továbbá védenek a kültéri zajszennyezéstől, már egy kisebb növényfal is képes 5 decibellel csökkenteni az összes zajterhelést.

A növényfalak színpompájukkal oázist varázsolnak a városi környezetbe, közelebb hozzák a természetet, boldogabbá teszik az embereket, fokozzák a környezettudatosságot.

A tavalyi évben összesen 5 db ingatlan esetében kértünk indikatív árajánlatot mely alapján a zöldfal telepítési költségei a tűzfal méretétől és kialakítás komplikáltságától függően 11 millió és 37 millió forint között változtak. Az ingatlanok kiválasztásánál intézményekben vagy az önkormányzat tulajdonában lévő épületekben gondolkoztunk. A kapott árajánlatok alapján a Budapest, Márton utca 2. szám (hrs: 37742) alatt található épületet találtuk a legjobb lehetőségnek, mely tűzfal zöldfallá alakítása az indikatív ajánlat alapján a beszerzés becsült értéke bruttó 13.500.000,- Ft.

Ez az épület a BGSZC Szent István Technikum és Kollégium vagyonkezelésében van, így velük is felvettük a tavalyi évben a kapcsolatot. Az intézmény vezetője támogatta az ötletet és felajánlotta a segítségét a szükséges engedélyek beszerzésében.

További előnyt jelent ennél az épületnél, hogy már van kialakított öntözőrendszer, a növények karbantartását a gyökérzetnél a FESZOFE - a telepítést végző cég szakmai útmutatásai alapján - fogja elvégezni, szükség esetén (bizonyos magasság felett) saját kertészeti szak-alvállalkozójának bevonásával.

Fentiek alapján javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy a zöldfal kialakításának költségeire 13.500.000,- Ft-ot szíveskedjen biztosítani, a 3059. „Ferencvárosi Klímastratégia végrehajtása” költségvetési sor terhére és a zöldfal létesítésére jelölje ki a fenti ingatlant.

Mindezek alapján javaslom T. Bizottságnak, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Budapest, 2022.május 4.

Reiner Roland  
alpolgármester

### **Határozati javaslat:**

1. Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy a fenti előterjesztéssel egyetért és a Budapest belterület 37742 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Budapest IX: kerület, Márton utca 2. szám alatti ingatlanon álló épület tűzfalán zöldfalat létesít, valamint ennek költségeire 13.500.000,- Ft-ot biztosít a 2022. évi költségvetésről szóló 3/2022. (II.22.) önkormányzati rendelet 3/C. melléklet 3059. során szereplő költségvetési előirányzat terhére.

Határidő: 2022. június

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

2. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a zöldfal létesítéséhez, fenntartásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 30 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester