



Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám:2022. *a*

ELŐTERJESZTÉS

a Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság
2022. május 11-i ülésére

Tárgy: Lakhatási, Életviteli, Lelki-segítségnyújtási és Egzisztencia-teremtési Közösségi Programban (LÉLEK-Program) a 3. szintű elhelyezése keretében való bérleti jogviszony elnyerése

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Vagyonkezelési Iroda

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:

mt

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet
Határozat

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

normatív
hatósági
egyéb

A döntéshez egyszerű
minősített

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

<input checked="" type="checkbox"/>

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

<input type="checkbox"/>

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

<input type="checkbox"/>

Tisztelt Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság!

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 30/2020. (X.13.) számú rendelet 6.§ (2) bekezdés alapján:

„Az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság dönt a FESZGYI javaslata alapján a LÉLEK programban résztvevők 3 év időtartamra szóló, harmadik szintű, illetve harmadik szinten 3 évet eltöltött, az együttműködési szabályokat betartó résztvevők határozatlan idejű elhelyezéséről.”

A Lakhatási, Életviteli, Lelki-segítségnyújtási és Egzisztencia-teremtési Közösségi Programban (a továbbiakban: **LÉLEK-Program**) a **3. szintű elhelyezés** elnyerése érdekében az alábbi kérelmek érkeztek az önkormányzathoz.

1.

██████████ (sz.: ██████████ an.: ██████████) a ██████████ Budapest, ██████████. szám alatti lakás bérlője 2022. április 19. napján kérelmet nyújtott be a **LÉLEK-Program keretében történő 3. szintű elhelyezés érdekében.**

██████████ 2019. június 24. napjától áll gondozási kapcsolatban a LÉLEK-Pont munkatársával. ██████████ 19 éves koráig élt a IX. kerületben szüleiivel (Bokréta utcában és a Ráday utcában) Házasságkötését követően megromlott szüleiivel a kapcsolata, így feleségével együtt elköltöztek a kerületből. Később a család devizaalapú hitelt vett fel, amelyet a jelentősen megemelkedett törlesztő részletek miatt nem tudtak fizetni, így végrehajtási eljárás indult és kilakoltatták őket. Ezt követően kérelmező a házastársával, valamint három közös kiskorú gyermekükkel a nagymamájánál laktak szívességi lakáshasználókként. A nagymama idős korából és egészségi állapotából adódóan egyre több generációs konfliktus jelentkezett a család életében.

██████████ és családja a LÉLEK Program második szintje keretében, 2020. május 6. napján költöztek a Budapest IX. ker., ██████████. szám alatti 1 szobás, komfortos, 44,50 m² alapterületű lakásba. A bérleti szerződés 2022. május 5. napjáig van érvényben.

██████████ részmunkaidőben biztonsági őrként dolgozik, jövedelme bruttó 103 eFt, emellett alkalmi munkákat vállal, melyből jelenleg havonta nettó 70-80 eFt jövedelme származik. Felesége részmunkaidőben dolgozik pultosként egy irodai étkezdében, munkabére bruttó 65 eFt. Emellett családi pótlékra jogosultak, ami összesen 48 eFt. **Így a család havi összjövedelme 220-230 eFt.**

A család rendszeres kötelező kiadásai: bérleti díj 24.688,-Ft (lakbér + víz-, csatornadíj), előrefizetős mérő feltöltése havi 60 eFt (a bérleményben nincs gázszolgáltatás, minden berendezési tárgy elektromos árammal működik), élelmiszer és egyéb kiadások: 115 eFt.

A koronavírus járvány felfutó szakaszában sajnos nehezebben tudtak jövedelem kiegészítés céljából munkát vállalni. Decemberben kérelmező édesanyja elhunyt, így jelentős kiadásai keletkeztek. Mindebből adódóan a megtakarítás képzésük nagyon nehezen volt megoldható, jelenleg 240 eFt megtakarítással rendelkeznek.

A LÉLEK Program lakhatási eleméhez kapcsolódó együttműködési megállapodásban rögzítetteket (munkajövedelemmel való rendelkezés, rezsifizetés, takarékoskodás, a LÉLEK –

Pont szociális munkásával való folyamatos kapcsolattartás) a LÉLEK Program második szintjében eltöltött idő alatt maximálisan betartották, a család motivált a program feltételeinek teljesítésére, lakhatásuk megőrzése érdekében az együttműködésre. A FEV IX. Zrt tájékoztatása alapján a kérelmező az egyhavi lakbértartozást rendezte, az erről szóló tartozásmentes igazolást benyújtotta.

A FESZGYI tájékoztatása szerint a család képes egy bérlakás önálló fenntartására, továbbá perspektivikus életvitel megvalósítására, ezért javasolja az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottságnak, hogy támogassa a családot abban, hogy [REDACTED] Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata 36 hónap határozott időtartamú lakásbérleti szerződést kössön egy erre a célra kijelölt önkormányzati bérlakásra.

2.

[REDACTED] (sz.: [REDACTED], [REDACTED], an.: [REDACTED]) [REDACTED] Budapest, [REDACTED] szám alatti lakás bérlője 2022. április 19. napján kérelmet nyújtott be a LÉLEK-Program keretében történő 3. szintű elhelyezés érdekében.

[REDACTED] 2015. június 18. napjától áll gondozási kapcsolatban a LÉLEK-Pont munkatársával. Kérelmező [REDACTED] született, itt nevelte első házasságából született két gyermekét. Jelenlegi élettársával 2010-ben ismerkedett meg, akivel külföldön vállaltak munkát, azonban ez a lehetőség nem a várakozásuknak megfelelően alakult, így 2011-ben Budapestre, albérletbe költöztek. Az általuk lakott lakást a tulajdonos 2014-ben eladta, így kénytelenek voltak a BMSZKI Gyáli Átmeneti Szállójába költözni.

[REDACTED] és élettársa a LÉLEK Program második szintje keretében, 2020. május 6. napján költöztek a Budapest IX. ker., [REDACTED] szám alatti 1 szobás, komfortos, 28 m² alapterületű lakásba. A bérleti szerződés 2022. május 5. napjáig van érvényben.

A család összjövedelme havi nettó 258 eFt, amely munkabérből (nettó 218 eFt) és alkalmi munkából származó jövedelemből (nettó 40 eFt) áll. Bérlő segédápolóként, közalkalmazotti jogviszony keretében a Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti idősek Otthonában dolgozik, élettársa alkalmi munkavállalás keretében betegápolást végez.

A család rendszeres kötelező kiadásai: lakbér 16.983,-Ft, közüzemi költségek cca. 18 eFt, ételkészítés és egyéb kiadások mintegy havi 150 eFt.

A család a Program 2. szintjén eltöltött időszakban megtakarításként 340 eFt-ot képezett.

A LÉLEK Program lakhatási eleméhez kapcsolódó együttműködési megállapodásban rögzítettek (munkajövedelemmel való rendelkezés, rezsifizetés, takarékoskodás, a LÉLEK – Pont szociális munkásával való folyamatos kapcsolattartás) a LÉLEK Program második szintjében eltöltött idő alatt maximálisan betartották, a család motivált a program feltételeinek teljesítésére, lakhatásuk megőrzése érdekében az együttműködésre. A FEV IX. Zrt tájékoztatása alapján a családnak lakásdíj hátraléka nincs.

A FESZGYI tájékoztatása szerint a család képes egy bérlakás önálló fenntartására, továbbá perspektivikus életvitel megvalósítására, ezért javasolja az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottságnak, hogy támogassa a családot abban, hogy [REDACTED] Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata 36 hónap határozott időtartamú lakásbérleti szerződést kössön egy erre a célra kijelölt önkormányzati bérlakásra.

3.

(sz.: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], an.: [REDACTED]) 1091 Budapest, [REDACTED] szám alatti lakás bérlője 2022. április 20. napján kérelmet nyújtott be a LÉLEK-Program keretében történő 3. szintű elhelyezés érdekében.

[REDACTED] 2016. január 12. napjától áll gondozási kapcsolatban a LÉLEK-Pont munkatársával. Kérelmező édesanyjával gyermekkorától a IX. kerületben élt. Édesanyja halálát követően a családi kapcsolatai megszűntek, hajléktalanná vált. A kliens közterületen tartózkodott, majd bekerült a Baptista Szeretetszolgálat Utcafront Menedék Éjjeli Menedékhelyére, ahol két évig élt. Ezt követően a BMSZKI Aszódi Szállás és Nappali Melegedő Speciális Éjjeli Menedékhelyén lakott, itt ismerkedett meg jelenlegi élettársával. Következő lakóhelyükre már együtt költöztek, mely a BMSZKI Táblás Átmeneti Szállója volt.

[REDACTED] és élettársa a LÉLEK Program második szintje keretében, 2020. május 6. napján költöztek a Budapest IX. ker., [REDACTED] szám alatti 1 szobás, komfortos, 27,90 m² alapterületű lakásba. A bérleti szerződés 2022. május 5. napjáig van érvényben.

A család összjövedelme havi nettó 204.757,-Ft, amely kérelmező rokkantsági ellátásából (43.100,-Ft), munkabéréből (70.357,-Ft) és élettársa munkabéréből (91.300,-Ft) áll. Bérlő első munkahelyén – a KÉZMŰ Közhasznú Nonprofit Kft-nél betanított munkás munkakörben – dolgozik 2021. március 16. napjától. Ezen korábban kitűzött célját szociális munkása támogatásával sikerült elérnie. Élettársa közfoglalkoztatottként a FESZOFÉ Nonprofit Kft. alkalmazásában áll.

A család rendszeres kötelező kiadásai: lakbér 16.596,-Ft, közüzemi költségek cca. 20 eFt, élelmiszer és egyéb kiadások mintegy havi 110 eFt.

A család a Program 2. szintjén eltöltött időszakban megtakarításként 300 eFt-ot képezett.

A LÉLEK Program lakhatási eleméhez kapcsolódó együttműködési megállapodásban rögzítetteket (munkajövedelemmel való rendelkezés, rezsifizetés, takarékoskodás, a LÉLEK-Pont szociális munkásával való folyamatos kapcsolattartás) a LÉLEK Program második szintjében eltöltött idő alatt maximálisan betartották, a család motivált a program feltételeinek teljesítésére, lakhatásuk megőrzése érdekében az együttműködésre. A FEV IX. Zrt tájékoztatása alapján a családnak lakásdíj hátraléka nincs.

A FESZGYI tájékoztatása szerint a család képes egy bérlakás önálló fenntartására, továbbá perspektivikus életvitel megvalósítására, ezért javasolja az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottságnak, hogy támogassa a családot abban, hogy [REDACTED] Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata 36 hónap határozott időtartamú lakásbérleti szerződést kössön egy erre a célra kijelölt önkormányzati bérlakásra.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára.

Budapest, 2022. május 2.



Baranyi Krisztina
polgármester

Határozati javaslat

1. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a **LÉLEK-Programon belüli harmadik szintű elhelyezés keretében legfeljebb 2 szobás lakás** kerüljön bérbeadásra **36 hónap határozott időtartamra**, amennyiben vele a harmadik szintű elhelyezésre vonatkozó együttműködési megállapodás megkötésre kerül, és felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötéséről.

Határidő: 90 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

2. Budapest Főváros IX. Kerület úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a **LÉLEK-Programon belüli harmadik szintű elhelyezés keretében egy 1 szobás lakás** kerüljön bérbeadásra **36 hónap határozott időtartamra**, amennyiben vele a harmadik szintű elhelyezésre vonatkozó együttműködési megállapodás megkötésre kerül, és felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötéséről.

Határidő: 90 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

3. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a **LÉLEK-Programon belüli harmadik szintű elhelyezés keretében egy 1 szobás lakás** kerüljön bérbeadásra **36 hónap határozott időtartamra**, amennyiben vele a harmadik szintű elhelyezésre vonatkozó együttműködési megállapodás megkötésre kerül, és felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötéséről.

Határidő: 90 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester



Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.

T2
2022
8

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata
Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság
Budapest
Bakáts tér 14.
1092

Ikt. szám: 10-1491

2022. APR. 27.

2022. APR. 21.

U/1842-2/2022
T2/2022

Tárgy: Javaslat a LÉLEK Program 3. szintű elhelyezése keretében való bérleti jogviszony elnyerésére

Tisztelt Bizottság!

A 30/2020. (X.13.) Önk. rendelet 6.§ (2) bekezdésének megfelelően, a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága (FESZGYI) tájékoztatja Önöket az ügyfelekkel végzett szociális munka tapasztalatairól és **javasolja az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottságnak a LÉLEK Programban részt vevő [REDACTED] (bérlő) és a vele egy háztartásban élő házastársa [REDACTED], valamint közös gyermekeik [REDACTED], [REDACTED] és [REDACTED] (együttköltöző családtagok) személyekből álló család tekintetében a LÉLEK Program 3. szintjébe való bekerülését, új együttműködési megállapodás megkötése mellett, új bérlemény kijelölését.**

Javaslatunkat a LÉLEK Program keretében a fenti bérlővel kötött határozott idejű lakásbérleti szerződésének 2022.05.05-én történő lejáratá, a Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2020.(X.13.) rendeletének 6.§ (1) bekezdésében meghatározott 2 évben maximalizált időtartam kimerítése, továbbá az ügyfél által 2022.04.19-én az **Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottságnak** címzett a FESZGYI-n keresztül továbbított kérelme indokolja.

Részletes indoklás:

[REDACTED] (bérlő) 2020. május 06-án kötötte meg lakásbérleti szerződését, és ő valamint [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] és [REDACTED] (együttköltöző családtagok) beköltöztek a [REDACTED] Budapest, [REDACTED] szám alatti lakásba. A LÉLEK - Ponttal 2019. június 24. óta állnak gondozási kapcsolatban.

A család devizaalapú jelzáloghitellel rendelkezett, amelyet a jelentősen megemelkedett törlesztő részletek miatt nem tudtak fizetni, így végrehajtási eljárás indult, és kilakoltatták őket. Ezt követően [REDACTED] nagymamájánál laktak szívésségi lakhatás keretében.

[REDACTED] jelenleg részmunkaidőben biztonsági őrként dolgozik, jövedelme bruttó 103.000 Ft, emellett alkalmi munkákat vállal, melyből jelenleg havonta nettó 70-80000 Ft jövedelme

LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő

1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.

Tel.: +36-1-264-1375; E-mail: lelek-utca@feszgyi.hu



Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.

származik. [redacted] részmunkaidőben dolgozik pultosként egy irodai étkezdében havi bruttó 65.000 Ft munkabérért. Emellett családi pótlékra jogosultak, ami összesen 48.000 Ft. Így havi jövedelmük nettó 220.000-230.000 Ft.

Rendszeres kiadásaik: lakásbérleti díj (24.688 Ft) villanyóra havi feltöltése a téli időszakban havi 60.000 Ft (mivel a fűtés is erről biztosított) tavasz-nyár: 15.000); telefon feltöltés, bkv bérlet: 35.000 Ft; élelmiszer és egyéb költségek: 80.000 Ft.

A koronavírus járvány felfutó szakaszában sajnos nehezebben tudtak jövedelem kiegészítés céljából alkalmi munkát vállalni. Decemberben [redacted] édesanyja elhunyt, így jelentős kiadásaik keletkeztek. Mindebből adódóan a megtakarítás képzésük nagyon nehezen volt megoldható, jelenleg 240.000 Ft megtakarítással rendelkeznek.

Lakásbérleti díjuk befizetésével ugyanezen okból alkalmanként késedelembe estek, ugyanakkor a közüzemi díjak rendezéséről, mind a lakásbérleti díj befizetéséről szóló bizonylatokat rendszeresen, az együttműködési megállapodásnak megfelelően bemutatja szociális munkásának.

A lakásban feltöltős villanyóra működik, a fűtést is ez biztosítja. Közüzemi tartozásuk nincs, jelenleg a 2022.április 15-ig esedékes lakásdíj befizetésével vannak elcsúszva.

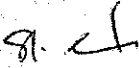
Gyermekeik a [redacted] Általános Iskolába járnak.


A család a lakóközösségbe beilleszkedett, lakókörnyezete rendezett és tisztán tartott, odafigyelnek a lakás állagának megóvására. Beköltöztéstől kezdve betartják a közösségi együttélés alapvető szabályait, a bérleményt rendeltetésszerűen használják.

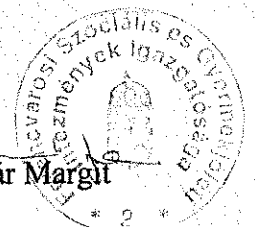
A fentiekben ismertetett tapasztalataink alapján úgy látjuk, hogy a család képes egy bérlakás önálló fenntartására, továbbá perspektivikus életvitel megvalósítására, ezért javasoljuk az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottságnak, hogy támogassa a családot abban, hogy LÉLEK Program harmadik szintű elhelyezése keretében a bérlővel Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata 36 hónap határozott időre szóló lakásbérleti szerződést kössön egy erre a célra kijelölt önkormányzati bérlakás tekintetében.

Budapest, 2022. április 20.

Tisztelettel:


Siroki István
csoport koordinátor


Bodonyiné Molnár Margit
igazgató





Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.

Ikt.sz: 132/2022/USZ

KÖRNYEZETTANULMÁNY

Készült: 2022. év április hó 20. napján.

[REDACTED]
[REDACTED] Budapest, [REDACTED] szám alatt tartózkodó személy lakásán.

A lakásban közös háztartásban együtt élők adatai:

A lakásban 2 felnőtt él és 3 kiskorú él.

A lakásban együtt élő személyek adatai (név, születési hely, anyja neve, munkahely, foglalkozás, havi jövedelem, nyugdíj, törzsszám, stb.)

1) [REDACTED] (Születési neve: [REDACTED]; Született: [REDACTED]; Anyja neve: [REDACTED]; Munkahelye: Fortis TEAM Kft., Foglalkozása: biztonsági őr, Havi jövedelme: bruttó 103 000 Ft, alkalmi munkából nettó 70-80 000 Ft

2) [REDACTED] (Születési neve: [REDACTED]; Született: [REDACTED]; Anyja neve: [REDACTED]; Munkahelye: Szilbertzo Kft. Foglalkozása: pultos; Havi jövedelme: bruttó 65 000 Ft, illetve családi pótlék: 48 000 Ft

3) [REDACTED] (Születési neve: [REDACTED]; Született: [REDACTED]; Anyja neve: [REDACTED])

4) [REDACTED] (Születési neve: [REDACTED]; Született: [REDACTED]; Anyja neve: [REDACTED])

5) [REDACTED] (Születési neve: [REDACTED]; Született: [REDACTED]; Anyja neve: [REDACTED])

A lakás adatai:

Tulajdonos: Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata

Tartózkodási minősége: bérlő

LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő

1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.

Tel.: +36-1-264-1375; E-mail: lelek-utca@feszgyi.hu



**Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága**
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.

Alapterülete: 44,5 m²

Komfort fokozata: összkomfortos, komfortos, komfort nélküli, egyéb:

Jellege: családi ház, lakótelepi, önkormányzati, házrész stb.

Állapota: új, felújított, átlagos, elhanyagolt, életveszélyes

Minősége: napfényes, világos, sötét, alagsori, vizes, gombás, zöldövezeti, kertes, ipari övezetközeli, szennyezett levegőjű helyen található

Helyiségei: 1 lakószoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba, 1 WC

Helyiségek berendezése:

Szobák:

- 1) 1 db Szekrény
- 2) 1 db Kisszekrény
- 3) 2 db Kanapé
- 4) 1 db Asztal
- 5) 4 db Szék
- 6) Televízió készülék
- 7) 1 db Villany Cserépkályha

Konyha:

- 1) Beépített konyhaszekrény
- 2) Villanytűzhely
- 3) 1 db Mosógép
- 4) 1 db Hűtőszekrény

Fürdőszoba:

- 1) Zuhanyfülke
- 2) Polc

LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő

1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.

Tel.: +36-1-264-1375; E-mail: lelek-utca@feszgyi.hu



**Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága**
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.

Egyéb helyiségek: külön WC

A lakás tisztántartottsága: kifogástalan, megfelelő, elhanyagolt, piszkos

Lakószobák bútorzata: luxus kivitelű, modern, átlagos, hiányos

**Szórakoztató elektronika minősége: új (1-3 év), újszerű (3-6 év)
régi (6-10 év) elalvult (10 -)**

Konyha felszereltsége: gépesített, szükséges mértékben gépesített, hiányos

Fürdőszoba felszereltsége: luxus kivitelű, modern, átlagos, hiányos

A család vagyoni helyzete:

Gépkocsi (márka, év, állapota): Nincs

Telek: tanya, hobbi, üdülő, helye: Nincs

Építési, vásárlási éve: Nincs

A családot terhelő rendszeres kiadások:

a) **rezsiköltségek: lakbér/ közös költség és víz- csatornadíj: 24 688 Ft/hó; villany:
előrefizetős mérő töltése 60 000 Ft/hó;**

b) **tartásdíj: Nincs**

c) **egyéb: gyógyszerek, telefon feltöltés, bkv bérlet: 35 000 Ft/hó; élelmiszer és egyéb
költségek: 80 000 Ft/hó; kötelező megtakarítás: 10 000 Ft/hó**

A felnőtt korú személyek életvitele:

**kifogástalan, megfelelő, elfogadható, erkölcstelen, alkoholizálásra utaló jelek tapasztalhatók,
tettlegesség is előfordul**

Részesülnek-e valamilyen szociális juttatásban, ellátásban, szolgáltatásban: igen - nem

Van-e a háztartásban tartós beteg, mozgás-, látás-, halláskorlátozott: igen - nem

Állandó ápolásra, gondozásra szorul-e: igen - nem

LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő

1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.

Tel.: +36-1-264-1375; E-mail: lelek-utca@feszgyi.hu



**Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága**
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.

Hozzájárulok, hogy a környezettanulmányon feltüntetett alapvető személyi és lakcím adatokat a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvényben előírtaknak megfelelően kezeljék.

[Redacted signature area]

Kövi Bóka

a környezettanulmány készítésekor
jelenlévő személy aláírása

a környezettanulmány készítőjének aláírása

A környezettanulmány készítőjének véleménye a látottak alapján:

A család otthona, lakókörnyezete rendezett, tiszta. A látottak alapján képesek önálló, perspektivikus életvitel fenntartására.

Kövi Bóka

a környezettanulmány készítőjének aláírása

T2
220424
0



2022 APR 21

Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096. Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata
Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság
Budapest
Bakáts tér 14.
1092

Ikt. szám: IV-150/

VI/805-2 / 2022 APR 21
Tajk Zs

Tárgy: Javaslát a LÉLEK Program 3. szintű
elhelyezése keretében való bérleti jogviszony
elnyerésére

Tisztelt Bizottság!

A 30/2020. (X.13.) Önk. rendelet 6.§ (2) bekezdésének megfelelően, a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága (FESZGYI) tájékoztatja Önöket az ügyfelekkel végzett szociális munka tapasztalatairól és javasolja az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottságnak a LÉLEK Programban részt vevő [REDACTED] (bérlő) és a vele egy háztartásban élő [REDACTED] (együttköltöző családtag) személyekből álló család tekintetében a LÉLEK Program 3. szintjébe való bekerülését, új együttműködési megállapodás megkötése mellett, új bérlemény kijelölését.

Javaslátunkat a LÉLEK Program keretében a fenti bérlővel kötött határozott idejű lakásbérleti szerződésének 2022.05.05-én történő lejáratá, a Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2020.(X.13.) rendeletének 6.§ (1) bekezdésében meghatározott 2 évben maximalizált időtartam kimerítése, továbbá az ügyfél által 2022.04.19-én az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottságnak címzett a FESZGYI-n keresztül továbbított kérelme indokolja.

Részletes indoklás:

[REDACTED] és [REDACTED] 2015. 06. 18. óta áll gondozási kapcsolatban a LÉLEK-Pont munkatársával. A Programról a FESZGYI Család- és Gyermekjóléti Központján keresztül értesültek.
A pár 2011-ben költözött Budapestre, 2014-ben kiderült számukra, hogy a IX. kerületi albérletükből ki kellett költözniük, mivel az ingatlan tulajdonosa értékesítette a lakását. A pár egyik napról a másikra utcára került, így 2014.01.15-én felvételét nyertek a BMSZKI Gyáli Átmeneti Szállójára ([REDACTED] Budapest, [REDACTED]).
2020.05.06-án [REDACTED] (bérlő) és [REDACTED] (együttköltöző családtag) a LÉLEK Program második szintjének keretében beköltöztek a [REDACTED] Budapest, [REDACTED] szám alatt található önkormányzati bérleménybe. A lakásbérleti szerződés, valamint a velük kötött együttműködési megállapodás 2021. május 5-én járt le. A bérlő és az együttköltöző családtag a LÉLEK Programhoz kapcsolódó együttműködési megállapodásban rögzítettek (együttműködési kötelezettség, munkajövedelemmel való rendelkezés, lakásrezsi

LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő
1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.
Tel.: +36-1-264-1375; E-mail: lelek-utca@feszgyi.hu



**Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények
Igazgatósága**
Családtámogató és Gyermejjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.

fizetése, megtakarítás képzése) alapvetően betartották és motiváltak a feltételek további teljesítésére, emiatt lakásbérleti szerződésük meghosszabbításra került további 1 évvel, az új lejáratú időpont 2022.05.05.

A család összjövedelme nettó 258.000 Ft, amely munkabérből (nettó 218.000 Ft), és alkalmi munkajövedelemből (40.000 Ft) tevődik össze. A bérlő segédápolóként közalkalmazotti jogviszony keretében a Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthonában dolgozik, élettársa alkalmi munkavállalás keretében betegápolást végez.

Rendszeres kiadásai a következők: lakásbérleti-, valamint víz- és csatornadíj: 16.983 Ft, gázzsámla: 5.070 Ft, villanyóra töltése: 13 000 Ft/hó; kötelező elő takarékoság összege 14.000 Ft/hó; telefon feltöltés illetve élelmiszer és egyéb kiadások mintegy havi 150.000 Ft.

A család a Program 2. szintjén eltöltött időszakban megtakarításként 340.000 Ft-ot képzett

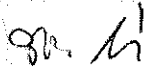
A lakásbérleti díjat a bérlő minden hónapban határidőre, maradéktalanul befizeti. Semmiféle közüzemi díj tartozása nincs. Mind a közüzemi díjak rendezéséről, mind a lakásbérleti díj befizetéséről szóló bizonylatokat rendszeresen, az együttműködési megállapodásnak megfelelően bemutatja szociális munkásának.


A család a lakóközösségbe beilleszkedett, lakókörnyezete rendezett és tisztán tartott, odafigyelnek a lakás állagának megóvására. Beköltözéstől kezdve a lakáshoz kapcsolódó rezszi költségeket megfizetik és betartják a közösségi együttélés alapvető szabályait, a bérleményt rendeltetésszerűen használják.

A fentiekben ismertetett tapasztalataink alapján úgy látjuk, hogy a család képes egy bérlakás önálló fenntartására, továbbá perspektivikus életvitel megvalósítására, ezért javasoljuk az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottságnak, hogy támogassa a családot abban, hogy LÉLEK Program harmadik szintű elhelyezése keretében a bérlővel Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata 36 hónap határozott időre szóló lakásbérleti szerződést kössön egy erre a célra kijelölt önkormányzati bérlakás tekintetében.

Budapest, 2022. április 20.

Tisztelettel:


Siroki István
csoport koordinátor


Bodonyiné Molnár Margit
igazgató





Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.

Ikt.sz: 123/2022/157
97

KÖRNYEZETTANULMÁNY

Készült: 2022 . év április hó 8 napján.

[redacted]
[redacted] Budapest, [redacted] szám alatt tartózkodó személy
lakásán.

A lakásban közös háztartásban együtt élők adatai:

A lakásban 2 felnőtt él.

A lakásban együtt élő személyek adatai (név, születési hely, anyja neve, munkahely, foglalkozás, havi jövedelem, nyugdíj, törzsszám, stb.)

1) [redacted] (Születési neve: [redacted], Született: [redacted]; Anyja neve: [redacted]
[redacted] Munkahelye: Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona (1173 Budapest Pesti út 117.); Foglalkozása: segédápoló; Havi jövedelme: nettó 218.000 Ft.

2) [redacted] (Születési neve: [redacted], Született: [redacted] Anyja neve: [redacted]
[redacted] Munkahelye: alkalmi munkavállalás Foglalkozása: nincs jelenleg; Havi jövedelme: nettó 40.000 Ft).

A lakás adatai:

Tulajdonos: Budapest Főváros IX kerület.

Tartózkodási minősége: bérlő

Alapterülete: 28 m²

Komfort fokozata: *összkomfortos, komfortos, komfort nélküli, egyéb:*

Jellege: *családi ház, lakótelepi, önkormányzati, házrész stb.*

Állapota: *új, felújított, átlagos, elhanyagolt, életveszélyes*

LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő

1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.

Tel.: +36-1-264-1375; E-mail: lelek-utca@feszgvi.hu



Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.

Minősége: *napfényes, világos, sötét, alagsori, vizes, gombás, zöldövezeti, kertes, ipari övezet*hez közeli, *szennyezett levegőjű helyen található*

Helyiségei: 1 lakószoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba 1 WC

Helviségek berendezése:

Szobák:

- 1) 2 db Szekrény (polcos + akasztos)
- 2) 2 db Francia ágy
- 3) 1 db Dohányzó asztal
- 4) Televízió készülék + Tv álvány

Konyha:

- 1) 1 db Asztal
- 2) 2 db Szék
- 3) 1 db Hűtőszekrény
- 4) Beépített konyhaszekrény, mosogatóval
- 5) 1 db Mikro
- 6) 1 db Gáztűzhely
- 7) 1 db Fogas
- 8) Villanybojler

Fürdőszoba:

- 1) Zuhanytálca
- 2) 1 db Mosógép
- 3) Kézmosócsap
- 4) Hősugárzó

WC:

- 1) WC kagyló



Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.

A lakás tisztántartottsága: kifogástalan, megfelelő, elhanyagolt, piszkos

Lakószobák bútorzata: luxus kivitelű, modern, átlagos, hiányos

Szórakoztató elektronika minősége: új (1-3 év), újszerű (3-6 év)

régi (6-10 év) elalvult (10 -)

Konyha felszereltsége: gépesített, szükséges mértékben gépesített, hiányos

Fürdőszoba felszereltsége: luxus kivitelű, modern, átlagos, hiányos

A család vagyoni helyzete:

Gépkocsi (márka, év, állapota): Nincs

Telek: tanya, hobbi, üdülő, helye: Nincs

Építési, vásárlási éve: Nincs

A családot terhelő rendszeres kiadások:

a) rezsiköltségek: közös költség, villany: 13.000.- Ft/hó;

gáz: 5.070.- Ft/hó; lakbér + víz-csatorna: 16.983.- Ft/hó

b) tartásdíj: Nincs

c) egyéb: gyógyszerek, telefon feltöltés: 10.000.- Ft/hó; egyéb rendszeres költségek: 30.000.- Ft/hó, élelmiszer és egyéb költségek: 182.947.- Ft/hó

A felnőtt korú személyek életvitele:

kifogástalan, megfelelő, elfogadható, erkölcstelen

Részesülnek-e valamilyen szociális juttatásban, ellátásban, szolgáltatásban: igen - nem

Van-e a háztartásban tartós beteg, mozgás-, látás-, halláskorlátozott: igen - nem

Állandó ápolásra, gondozásra szorul-e: igen - nem

Hozzájárulok, hogy a környezettanulmányon feltüntetett alapvető személyi és lakcím adatokat a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvényben előírtaknak megfelelően kezeljék.


LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő

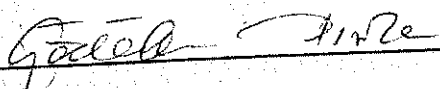
1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.

Tel.: +36-1-264-1375; E-mail: lelek-utca@feszyi.hu



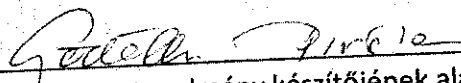
Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.


a környezettanulmány készítésekor
jelenlévő személy aláírása

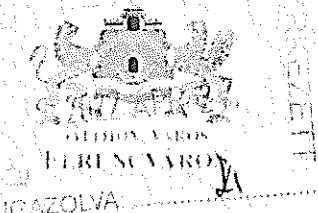

a környezettanulmány készítőjének aláírása

A környezettanulmány készítőjének véleménye a látottak alapján:

A család otthona, lakókörnyezete rendezett, tiszta. A látottak alapján képesek önálló, perspektivikus életvitel fenntartására.


a környezettanulmány készítőjének aláírása

72.
220427
A



**Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága**
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata
Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság
Budapest
Bakáts tér 14.
1092

Ikt. szám: 111-1541

2022 APR 21

111796-2/2022
Tóth Cs

Tárgy: **Javaslat a LÉLEK Program 3. szintű elhelyezése keretében való bérleti jogviszony elnyerésére**

Tisztelt Bizottság!

A 30/2020. (X.13.) Önk. rendelet 6.§ (2) bekezdésének megfelelően, a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága (FESZGYI) tájékoztatja Önöket az ügyfelekkel végzett szociális munka tapasztalatairól és **javasolja az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottságnak a LÉLEK Programban részt vevő (bérlő) és a vele egy háztartásban élő (együttköltöző családtag) személyekből álló család tekintetében a LÉLEK Program 3. szintjébe való bekerülését, új együttműködési megállapodás megkötése mellett, új bérlemény kijelölését.**

Javaslatunkat a LÉLEK Program keretében a fenti bérlővel kötött határozott idejű lakásbérleti szerződésének 2022.05.05-én történő lejártá, a Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2020.(X.13.) rendeletének 6.§ (1) bekezdésében meghatározott 2 évben maximalizált időtartam kimerítése, továbbá az ügyfél által 2022.04.19-én az **Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottságnak** címzett a FESZGYI-n keresztül továbbított kérelme indokolja.

Részletes indoklás:

A párral 2016. 01.12-től áll gondozási kapcsolatban a LÉLEK-Pont munkatársa, a LÉLEK Programról a Budapest Módszertani Szociális Központ és Intézményei (BMSZKI) Táblás Átmeneti Szállóján értesültek.

Édesanyjával gyerekkora óta a IX. kerületben élt a [redacted] utcában, majd a [redacted] utcában laktak. Édesanyja halála után családi kapcsolatai megromlottak, így hajléktalanná vált. A kliens közterületen tartózkodott, majd bekerült a Baptista Szeretetszolgálat Utcafront Menedék Éjjeli Menedékhelyén (Bp., [redacted]) itt élt 2 évig. Ezen időszakot követően a BMSZKI Aszódi Szállás és Nappali Melegedő (Bp. IX. ker., [redacted]) Speciális Éjjeli Menedékhelyen lakott párjával együtt 6 hónapot, itt ismerkedett meg jelenlegi élettársával, [redacted]. Következő lakóhelyükre már együtt költöztek, mely a BMSZKI Táblás Átmeneti Szállója (Bp. IX. ker., [redacted]) volt.

LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő
1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.
Tel.: +36-1-264-1375; E-mail: lelek-utca@feszgyi.hu



**Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.**

A LÉLEK Program keretében kapott lehetőséget ő és párja az önálló lakhatásra. Az elmúlt két év folyamán ebben a helyzetben nagyobb nehézségek nélkül alakították életüket. A Program előgondozási szakaszában maradéktalanul együttműködő volt, szociális munkásával rendszeres kapcsolatot tartott, aktívan dolgozott azon, hogy sikerrel tudjon továbblépni a Program második szintjére, és lakásba költözhessen.

██████████ (bérlő) és ██████████ (együttköltöző családtag) 2020.05.06-án a LÉLEK Program második szintjének keretében beköltözött a ██████████ Budapest, ██████████ szám alatti lakásba. A lakásbérleti szerződés, illetve a vele kötött együttműködési megállapodás 2022. 05.05-én jár le.

██████████ cselekvőképességet kizáró gondnokság alatt áll, hivatásos gondnoka ██████████ (BFKH IX. kerületi Járási Hivatal; 1096 Bp., Lenhossék utca 24-28). A hivatásos gondnok támogatja a pár lakhatásának hosszú távú megoldását és biztosítottnak látja az esetlegesen felmerülő lakásdíj és közüzemi díjak fizetését, mivel azt hivatalból neki kell megfizetnie ██████████ védelméből.

A család 204.757 Ft bevétellel rendelkezik, mely ██████████ rokkantsági ellátásából (ennek összege 43.100 Ft), valamint munkabéréből (ennek összege 70.357 Ft) és ██████████ munkajövedelméből (ennek összege nettó 91.300 Ft) tevődik össze.

██████████ első munkahelyén dolgozik 2021.március 16-tól (KÉZMŰ Közhasznú Nonprofit Kft., betanított munkás munkakörben heti 20 órában), ezen korábban kitűzött célját szociális munkása támogatásával sikerült elérnie. ██████████ közfoglalkoztatottként a FESZOFÉ Nonprofit Kft. alkalmazásában áll.

A Program keretében megtakarításként 300.000 Ft-ot képeztek (100.000 Ft-ot a pár takarított meg, 200.000 Ft-ot a hivatásos gondnok tett félre).

Rendszeres kiadásaik a következők: lakásbérleti-, valamint víz- és csatornadíj: 16.596 Ft, villanyóra töltése: 20.000 Ft/hó; kötelező előtakarékoság: esetükben változó, mivel bevételük nem mindig tette lehetővé a megtakarítás képzését 2021.12.- től 15.000 Ft/hó.

Gyógyszerek, Bkk bérlet, telefon feltöltés illetve ételkészítés és egyéb kiadások, mintegy havi 110.000 Ft.

A lakásbérleti díjat minden hónapban határidőre, maradéktalanul befizették. A lakásban előrefizetős mérő működik, közüzemi díjtartozásuk nincs.

Mind a közüzemi díjak rendezéséről, mind a lakásbérleti díj befizetéséről szóló bizonylatokat rendszeresen, a megbeszélteknek megfelelően bemutatja szociális munkásának.

A család a lakóközösségbe beilleszkedett, sikeresen alkalmazkodott az új életkörülményekhez, valamint szociális munkásukkal együttműködők.

LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő

1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.

Tel.: +36-1-264-1375; E-mail: lelek-utca@feszgyi.hu

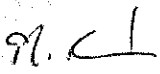



Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.

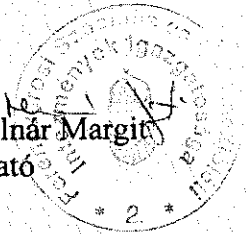
A fentiekben ismertetett tapasztalataink alapján úgy látjuk, hogy a család képes egy bérlakás önálló fenntartására, továbbá perspektivikus életvitel megvalósítására, ezért javasoljuk az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottságnak, hogy támogassa a családot abban, hogy LÉLEK Program harmadik szintű elhelyezése keretében a bérlővel Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata 36 hónap határozott időre szóló lakásbérleti szerződést kössön egy erre a célra kijelölt önkormányzati bérlakás tekintetében.

Budapest, 2022. április 20.

Tisztelettel:


Siroki István
csoport koordinátor


Bodonyiné Molnár Margit
igazgató





Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.

Ikt.sz: 133/2022 u 12

KÖRNYEZETTANULMÁNY

Készült: 2022. év március hó 30 napján.

[redacted]
[redacted] Budapest, [redacted] szám alatt tartózkodó személy lakásán.

A lakásban közös háztartásban együtt élők adatai:

[redacted] an [redacted] szül. [redacted]

Jövedelmi adatai: Rookantsági járadék: 43100Ft Munkaviszonyból származó jövedelem:
70357Ft/hó.

[redacted] an. [redacted]

Jövedelmi adata: Munkaviszonyból származó jövedelem: 91300Ft

A lakásban 2 felnőtt él.

A lakásban együtt élő személyek adatai (név, születési hely, anyja neve, munkahely, foglalkozás,
havi jövedelem, nyugdíj, törzsszám, stb.)

1) [redacted]

2) [redacted]

A lakás adatai:

Tulajdonos: Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata

Tartózkodási minősége: bérlő Lakásdíj 16956 Ft/hó

LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő
1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.
Tel.: +36-1-264-1375; E-mail: lelek-utca@feszyi.hu



**Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.**

Alapterülete: 27,9 m²

Komfort fokozata: *összkomfortos, komfortos, komfort nélküli, egyéb:*

Jellege: *családi ház, lakótelepi, önkormányzati, házrész stb.*

Állapota: *új, felújított, átlagos, elhanyagolt, életveszélyes*

Minősége: *napfényes, világos, sötét, alagsori, vizes, gombás, zöldövezeti, kertes, ipari övezetközeli, szennyezett levegőjű helyen található*

Helyiségei: 1 lakószoba, 1 kamra, 1 konyha, 1 fürdőszobában a WC

Helyiségek berendezése:

Szoba:

- 1) 1 db Szekrény
- 2) 1 db Ágy
- 3) 1 db Kisasztal
- 4) 1 db Kisszekrény
- 5) 2 db Szék
- 6) Televízió készülék
- 7) Szőnyeg
- 8) 1 db Hűtőszekrény

Konyha:

- 1) 1 db Asztal
- 2) 2 db Szék
- 3) Beépített konyhaszekrény
- 4) Villanytűzhely

Fürdőszoba:

- 1) Zuhanytálca, villany boiler
- 2) 1 db Mosógép

LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő

1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.

Tel.: +36-1-264-1375; E-mail: lelek-utca@feszgyi.hu



**Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.**

- 3) WC kagyló
- 4) Kézmosócsap
- 5) Polc

Egyéb helyiségek:

A lakás tisztántartottsága: *kifogástalan, megfelelő, elhanyagolt, piszkos*

Lakószobák bútorzata: *luxus kivitelű, modern, átlagos, hiányos*

Szórakoztató elektronika minősége: *új (1-3 év), újszerű (3-6 év)
régi (6-10 év) elalvult (10 -)*

Konyha felszereltsége: *gépesített, szükséges mértékben gépesített, hiányos*

Fürdőszoba felszereltsége: *luxus kivitelű, modern, átlagos, hiányos*

A család vagyoni helyzete:

Gépkocsi (márka, év, állapota): **Nincs**

Telek: tanya, hobbi, üdülő, helye: **Nincs**

Építési, vásárlási éve: **Nincs**

A családot terhelő rendszeres kiadások:

a) **rezsiköltségek:** **lakbér/** közös költség és víz- csatornadíj: 16 595.- Ft/hó; **villany:** előfizetős mérő töltése 20.000.- Ft/hó

b) tartásdíj: **Nincs**

c) egyéb: gyógyszerek, telefon feltöltés, bkv bérlet: 30.000.- Ft/hó; élelmiszer és egyéb költségek: 80.000.- Ft/hó; kötelező megtakarítás: 15.000.- Ft/hó

A felnőtt korú személyek életvitele:

kifogástalan, megfelelő, elfogadható, erkölcstelen, alkoholizálásra utaló jelek tapasztalhatók, tettlegesség is előfordul

Részesülnek-e valamilyen szociális juttatásban, ellátásban, szolgáltatásban: igen - **nem**



**Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermejjóléti Központ
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
tel: 216-0983, 218-6175.**

Van-e a háztartásban tartós beteg, mozgás-, látás-, halláskorlátozott: igen - **nem**

Állandó ápolásra, gondozásra szorul-e: igen - **nem**

Hozzájárulok, hogy a környezettanulmányon feltüntetett alapvető személyi és lakcím adatokat a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvényben előírtaknak megfelelően kezeljék.

Edvaine' Kódyi Szabolcs

a környezettanulmány készítésekor
jelenlévő személy aláírása

a környezettanulmány készítőjének aláírása

A környezettanulmány készítőjének véleménye a látottak alapján:

A család otthona, lakókörnyezete rendezett.. A látottak alapján képesek önálló, perspektivikus életvitel fenntartására.

Edvaine' Kódyi Szabolcs

a környezettanulmány készítőjének aláírása