



Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: 135/2022.

ELŐTERJESZTÉS

a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2022. május 26-ai rendkívüli ülésére

Tárgy: A FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2021. évi beszámolója, és a 2022. évi üzleti terve

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Jegyzői Kabinet

Előzetesen tárgyalja: PEB, GKB, ESZSICB, VB

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.
	<input type="checkbox"/>	

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés és annak mellékletei áttekintést biztosítanak a **FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (Továbbiakban: FEV IX. Zrt.), önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság 2021. évi tevékenységéről, valamint rálátást adnak a 2022. évi várható gazdálkodására.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban Számv. tv.) 153. § (1) bekezdése értelmében **minden év május 31-ig** az érintett vállalkozások kötelesek éves beszámolót készíteni, amelyeket a tulajdonosok jóváhagyását követően a Cégbíróságnak és az adóhatóságnak kell megküldeni, egyben gondoskodni kell azok közzétételéről is.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 227. §-a szerint a Számv. tv. szerinti beszámoló letétbe helyezésének és közzétételének elmulasztásához egy „kétlépcsős” mulasztási bírság-szankció kapcsolódik, amely szükségszerűen megelőzi az adószám törlését és a cég törvényességi vizsgálatának kezdeményezését. Az adóhatóság már a céginformációs szolgálat kötelezettség elmulasztásáról szóló értesítésének beérkezését követően felhívja az adózót a mulasztás 30 napon belüli pótlására. Ha az adózó a felhívásban megadott határidőben nem teljesít, akkor az adóhatóság újabb határidő tűzésével 200 ezer forintig terjedő mulasztási bírságot szab ki. Ha az adózó ezt követően sem pótolja mulasztását, akkor az állami adó- és vámhatóság *törli az adószámát*.

A Ferencvárosi Önkormányzat által alapított gazdasági társaságok tag-/közgyűlésének szerepét a jogszabály értelmében az Önkormányzat Képviselő-testülete tölti be. A törvény rendelkezése szerint a társaságok nyereségének felhasználásáról a tag-/közgyűlés, illetve a jogkörében eljáró egyszemélyes tulajdonos, alapító dönt.

Ennek megfelelően mellékeltem előterjesztem a **FEV IX. Zrt.** 2021. évi éves beszámolóját (mérleg és eredménykimutatását) elfogadásra, valamint javaslom a 2022. évi üzleti tervének elfogadását.

A beszámoló, az üzleti terv, valamint a könyvvizsgálói jelentés vonatkozásában a felügyelőbizottság előzetes tulajdonosi kontrollja megtörtént. A felügyelőbizottság határozatai jelen előterjesztés részét képezik.

A FEV IX. Zrt. Igazgatósága 2022. április 22-ei ülésén, a Felügyelőbizottsága 2022. április 28-ai ülésén elfogadta, és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolta a Társaság 2021. évi beszámolóját és a 2022. évi Üzleti tervét.

Mellékletek:

- FEV IX. Zrt. 2021. évi beszámolója, 2022 évi Üzleti terve, Igazgatóság határozatai, Felügyelőbizottság határozatai, Eredménykimutatás, Mérleg, Üzleti jelentés, Könyvvizsgálói jelentés, Vezetői nyilatkozat, valamint a dokumentum egyéb mellékletei

Budapest, 2022. május 19.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a. a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt. 2021. évi éves beszámolóját elfogadja.
- b. felhatalmazza a vezérigazgatót a 2021. évi éves beszámoló aláírására és annak a Cégbíróságon történő benyújtására és közzétételére.
- c. a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt. 2022. évi üzleti tervét jóváhagyja.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester, illetve Pataki Márton Dániel vezérigazgató

Határidő: 2022. május 31.