

ssz.	bérlő neve	bérlemény címe/ bejárata	alapter. (m ²)	bérlési szerződés jellege	használat vége	számított bérlési díj Ft/hó (nettó)	tényleges bérlési díj Ft/hó (nettó)	számított és a tényleges bérlési díj közötti különbség Ft/hó (nettó)	számított és a tényleges bérlési díj közötti különbség Ft/év (nettó)	közös költség (Ft/hó) 2022.05.01
1	Együtt a Daganatos Gyermekekért Alapítvány	Angyal utca 41. p. I. közös h.pincefolyosó	64,83	Határozott idő	2023.01.31	16 748	2 500	14 248	170 976	25 517
2	AppArt Egyesület	Bakáts tér 3. fszt. II. utcai bejáratú földszinti	151,59	Határozott idő	2026.12.31	239 385	23 600	215 785	2 589 420	23 600
3	Európai Beruházási és Vállalkozásfejlesztési Alapítvány	Balázs Béla u. 32/B. fsz. II. utcai bejáratú földszinti	110,46	Határozatlan		124 268	37 000	87 268	1 047 216	
4	Köztes Átmenetek Nonprofit Kft.	Balázs Béla u. 32/B. fsz. III. utcai bejáratú földszinti	241,98	Határozott idő	2023.12.31	197 353	40 945	156 408	1 876 896	
5	Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület	Drégely u. 9. fszt. 3. udvari bejáratú földszinti	25,54	Határozott idő	2026.06.30	8 088	100	7 988	95 856	
6	Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület	Drégely u. 9. fszt. 5. udvari bejáratú földszinti	24,00	Határozott idő	2026.06.30	7 600	100	7 500	90 000	
7	Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület	Drégely u. 9. fszt. 6-7. udvari bejáratú földszinti	57,00	Határozott idő	2026.06.30	7 600	200	7 400	88 800	
8	Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület	Drégely u. 9. fszt. I. utcai bejáratú földszinti	20,00	Határozott idő	2026.06.30	8 333	100	8 233	98 796	
9	Írott Szó Alapítvány	Ferenc körút. 14. fsz. I/TB3. udvari bejáratú földszinti	58,00	Határozott idő	2022.12.31	67 445	11 982	55 463	665 556	16 140
10	Írott Szó Alapítvány	Ferenc körút 14. I. e. I/TB2. egyéb (galéria, félemelet, emelet)	137,26	Határozott idő	2022.12.31	80 068	31 707	48 361	580 332	36 748
11	IX.kerületi Ejtőernyős Klub S.E.	Ferenc körút 28. f. IV. udvari v. kapualji bejáratú földszinti	158,35	Határozatlan		159 629	31 662	127 967	1 535 604	31 662
12	Kék PONT Drogkonzultációs Központ és Drogambulancia Alapítvány	Gát utca 25. 1. e. 8. egyéb (galéria, félemelet, eme)	128,00	Határozott idő	2026.12.31	141 333	12 800	128 533	1 542 396	
13	Együtt a Daganatos Gyermekekért Alapítvány	Haller utca 26. f. IV. Utcai bejáratú földszinti	133,12	Határozott idő	2022.12.31	199 680	49 920	149 760	1 797 120	25 293
14	Védett Átkelő Alapítvány	Hőgyes E. u. 2. fsz. IV/TB2. utcai bejáratú földszinti	47,00	Határozott idő	2023.01.31	70 500	7 755	62 745	752 940	8 225
15	Szent György Nonprofit Közhasznú Kft.	Lenhossék u. 24-28. sz. alatti ingatlan 313,7 m ² alapterületű földszinti része	313,70	Határozott idő	2030.12.31	956 785	200 000	756 785	9 081 420	
16	Kézénfogva Összefogás a Fogytékosokért Alapítvány	Lónyay utca 19. f. I. Utcai bejáratú földszinti	354,71	Határozatlan		532 065	0	532 065	6 384 780	64 051
17	Art 9 Ferencvárosi Képzőművészek Egyesülete	Lónyay utca 34. II.em.15. Egyéb (galéria, félemelet, emelet)	176,32	Határozott feltétellel		82 283	631	81 652	979 824	36 960
18	Írók Alapítványa	Lónyay utca 43. f. I. udvari v. kapualji bejáratú földszinti	92,52	Határozott idő	2023.03.31	77 100	21 000	56 100	673 200	24 055
19	BMC Music Center Kult. Szolg. Kft.	Mátyás u. 9. pince I. utcai bejáratú földszinti	197,48	Határozott idő	2028.07.31	164 567	30 000	134 567	1 614 804	46 408
20	Magyar Vöröskereszt IX. ker. Szervezete	Mester utca 38. f. I. Utcai bejáratú földszinti	175,00	Határozatlan		235 665	0	235 665	2 827 980	48 506
21	MSZOSZ IX. kerületi Szervezet	Mester utca 59. f. III. Utcai bejáratú földszinti	51,60	Határozott idő	2022.12.31	77 400	15 170	62 230	746 760	15 164
22	Új Alkotóműhely Egyesület	Ráday utca 9. fszt. II. utcai bejáratú földszinti	172,55	Határozott idő	2023.12.31	255 000	100 000	155 000	1 860 000	52 765
23	Kovács Ilona	Ráday utca 14. f. I. utcai bejáratú földszinti	32,00	Határozott idő	2023.01.31	60 000	30 000	30 000	360 000	9 920
24	Eötvös Loránd Fizikai Társulat	Ráday utca 18. f. III. udvari v. kapualji bejáratú földszinti	74,93	Határozott idő	2024.04.30	87 418	11 614	75 804	909 648	13 862
25	Itt és Most Társulat Művészeti Alapítvány	Ráday utca 18. f. IV. udvari v. kapualji bejáratú földszinti	158,73	Határozott idő	2022.12.31	185 185	50 000	135 185	1 622 220	29 365

ssz.	bérlő neve	bérlemény címe/ bejárata	alapter. (m ²)	bérlési szerződés jellege	használat vége	számított bérlési díj Ft/hó (nettó)	tényleges bérlési díj Ft/hó (nettó)	számított és a tényleges bérlési díj közötti különbözet Ft/hó (nettó)	számított és a tényleges bérlési díj közötti különbözet Ft/év (nettó)	közös költség (Ft/hó) 2022.05.01
26	STÚDIÓ-K Alapítvány	Ráday utca 32. f. II. utcai bejáratú földszinti	43,87	Határozott idő	2023.02.28	109 675	26 380	83 295	999 540	6 380
27	STÚDIÓ-K Alapítvány	Ráday utca 32. f. III. Utcai bejáratú földszinti	314,36	Határozott idő	2023.02.28	785 900	165 530	620 370	7 444 440	45 530
28	Karaván Színház és Művészeti Alapítvány	Ráday utca 34. fszt. 2.	73,71	Határozatlan idő		184 275	46 070	138 205	1 658 460	15 170
29	Új Alkotóműhely Egyesület	Ráday utca 39. fszt. I. Utcai bejáratú földszinti	217,15	Határozott idő	2023.12.31	884 293	266 976	617 317	7 407 804	54 250
30	2.B. Kulturális és Művészeti Alapítvány	Ráday utca 47. f. I. Utcai bejáratú földszinti	144,39	Határozott idő	2023.03.31	557 738	55 000	502 738	6 032 856	45 098
31	Art 9 Ferencvárosi Képzőművészek Egyesülete	Ráday utca 47. f. II. Utcai bejáratú földszinti	38,57	Határozott idő	2024.05.31	66 431	10 686	55 745	668 940	10 670
32	Art 9 Ferencvárosi Képzőművészek Egyesülete	Ráday utca 47. f. III. Utcai bejáratú földszinti	71,09	Határozott idő	2023.03.31	131 419	53 000	78 419	941 028	21 240
33	Bátori Zsolt egyéni vállalkozó	Ráday u. 52. A.ép. fsz. II. utcai bejáratú	43,78	Határozott idő	2024.12.31	109 450	30 000	79 450	953 400	17 512
34	Anyahajó Egyesület	Toronyház u. 3.B. fszt. VI. utcai bejáratú földszinti	59,60	Határozott idő	2023.01.31	49 667	15 000	34 667	416 004	5 960
35	Ferencvárosi Polgárőr Egyesület	Tűzoltó utca 8. als. I. utcai bejáratú alagsori	45,22	Határozott feltétellel		37 683	0	37 683	452 196	12 390
36	BOKOR, Hazai Rászoruló Alapítvány	Üllői út 121. p. IX. Utcai bejáratú pince	48,17	Határozott idő	2023.01.31	47 367	12 000	35 367	424 404	8 085
37	Örökimádás Templomigazgatóság	Üllői út 75-77. B.ép. f. I. udvari v. kapualji bejáratú fsz.	10,23	Határozott idő	2025.12.31	20 034	1 000	19 034	228 408	4 900
38	KÖZÉRT Egyesület	Üllői út 87. f. I. Utcai bejáratú földszinti	124,57	Határozott idő	2022.06.30	456 757	10 400	446 357	5 356 284	
								6 081 359	72 976 308	