

AZ
2021.12.23

Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága

Családtámogató és Gyermekjóléti Központ

Budapest Főváros IX. kerületi
Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal
Vagyonkezelési Iroda
Lakástügyi Csoport

Ikt.sz.: 2021.12.23. 2022 JAN 13
Tárgy: tájékoztató [redacted]
[redacted] méltányossági
kérelmével kapcsolatban

1092 Budapest, Ráday utca 26. Fszl/13.

Aradi Zsuzsanna csoportvezető r.

Tisztelt Aradi Zsuzsanna!

U/ [redacted]
Aradi Zs [redacted]

A 2021.12.23.-án érkezett, „környezettanulmány kérése” tárgyú levelé kapcsán az alábbiakról tudom tájékoztatni.

[redacted] (sz. [redacted] sz. hely, idő [redacted] an.: [redacted])
[redacted] 1097 Budapest, [redacted] sz. alatti lakossal Intézményünk 2013. októbere óta áll kapcsolatban, legtöbbször ügyintézésben kérte segítségünket. Ügyfelünk 2014. óta bérlő a [redacted] utcai önkormányzati ingatlant. A lakás 35 m²-es, szobakonyhás, komfortos lakás. Belépve az előszobába jutunk, jobbra nyílik a fürdőszoba. Az előszoba végén található egy nagyon kicsi étkező rész, jobbra a tűzhely és a konyha, innen nyílik a szoba. A szobában a – jobboldalt kivéve – falaknál ágyak vannak lerakva, a jobb oldalon van egy szekrénysor, beépített asztallal, illetve TV készülékkel. A bútorok jelenleg jó állapotban vannak, újszerűek, funkciójukat ellátják, vonatkozik ez a lakásban található technikai és konyhai eszközökre is. A gyerekek alszanak az ágyakon, a szülők matracokat használnak a szoba közepén, ilyenkor gyakorlatilag a szoba összterülete teljesen le van fedve. A szobában található egy konvektor is, azonban az plombálva van, mivel gázszivárgás miatt le van zárva. Javításához nem csak a konvektor cseréjére, hanem a gázvezetékek javítására is szükség lenne, ami nagyon nagy költséggel járna. A család így egy hűtő-fűtő légkondicionáló berendezéssel fűt. A lakás a folyamatosan újratermelődő penészt leszámítva tiszta, rendben tartott. Az ingatlanban [redacted] férjével és öt gyermekükkel lakik együtt, illetve 2022. márciusában van kiírva hatodik gyermekük születésének időpontja. Négy éves lányuk, [redacted] enyhe értelmi fogyatékkal élő gyermek megkésett beszédfejlődéssel, [redacted] hat éves enyhe értelmi fogyatékkal élő gyermek, [redacted] hét éves és [redacted] tizenegy éves autista

Család- és Gyermekjóléti Alapellátási Egység

1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.

Tel./fax: 215-6027, 215-8437; E-mail: csgyk@feszgyi.hu

Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága

Családtámogató és Gyermekjóléti Központ

spektrumzavarral élő gyermek [REDACTED] beszéd fogyatékos[sággal] [REDACTED] kilenc éves autista spektrumzavarral és jóindulatú agydaganattal élő gyermek, mindannyian a [REDACTED] intézményeibe járnak [REDACTED] férje [REDACTED] autista spektrumzavar diagnózissal rendelkezik. Az ügyfél jövedelme a családi támogatásokkal és nyolc órás munkabérral (a Semmelweis Egyetem Neurológiai Klinikáján takarít) 320.000.- Forint, a férje emelt ápolási díjon van [REDACTED] összege 66.935.- Forint, mindösszesen 387.735.- Forint.

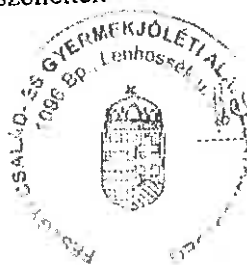
A lakás az egész területén, a padótól kiindulva folyamatosan penészedik. A fekete összefüggő részeket hiába irtják, vagy festik le, mindig újra termelődik. Többször kellett újra tapétáznuk, illetve a szoba bútorait is folyamatosan cserélni kell, valamint a ruhaneműik minősége is rohamosan romlik (nyirkosak, penész szagúak). Hideg idő esetén a nyílászárók „belepuффadnak” a keretbe, a nyitás és a zárás teljesen megnehezedik, illetve az ajtó esetében ellehetetlenül. Az épület állaga miatt a nyílászárók cseréje sem oldaná meg a penészesedés és a magas páratartalom problémáját. A penész miatt a gyerekek gyakran betegek, egyre gyakrabban mutatnak légúti panaszokat, ez ugyan úgy vonatkozik a felnőttekre is. A másik probléma, hogy a gyerekek állapota és száma miatt egyre nehezebb őket ekkora lakásnagyságon lekötöni, állapotuknak megfelelő otthoni foglalkozásokat biztosítani.

Kérem tájékoztatásom szíves figyelembevételét.

Budapest, 2022.01.13.

További együttműködésükre számítva, köszönettel:

Gyűrék Gábor
családsegítő



Vérné Holló Krisztina
szakmai vezető