



Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények

Igazgatósága

Családtámogató és Gyermekjóléti Központ

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata
Vagyonkezelési Iroda
Lakásügyi Csoport
Aradi Zsuzsanna csoportvezető

Tárgy: Tájékoztatás [redacted]
Méltányossági lakáscsere kérelmével
kapcsolatban

Tisztelt Aradi Zsuzsanna!

v. [redacted]
Aradi Zsuzsanna ea...

Hivatkozással a 2021. 10. 22-én kelt megkeresésükre, [redacted] méltányossági lakáscsere kérelméhez az alábbi tájékoztatást, környezettanulmányt adjuk.

[redacted] (szül. [redacted], [redacted], a.n.: [redacted], lakóhely: 1096. Budapest [redacted] élettársával [redacted] és felnőtt gyermekével [redacted] lakik együtt 25 nm-es önkormányzati tulajdonú félkomfortos bérteményükben.

A lakásban nincs előszoba, a folyosóról közvetlenül a jelenlegi kb. 6 nm-es konyhába nyílik. A konyhából lett leválasztva a kb. 3 nm-es fürdőszoba. A fürdőszobában egy ülökád és egy automata mosógép található, WC a lakóház folyosóján a lakástól kb. 10-12 nm-re. A kb. 16 nm-es szoba bútorozott, galériázott (a fekvőgaléria kb. 8 nm-es). A lakás padlózata igényesen kialakított, újszerű állapotú. A család az alapszükségleteknek megfelelő működőképes használati és berendezési tárgyakkal rendelkezik.

[redacted] kérelmét elsősorban a saját és a férje erősen megromlott egészségi állapotával indokolta. Balogh Lászlóné tüdőbetegség, pajzsmirigy daganat, csonttritkulás miatt 51 %-os mértékben egészségkárosodott

[redacted] bal lábát 2021. júliusában térdén felül amputálták cukorbetegsége miatt, ezeken kívül magasvérnyomása, érszűkülete van, és a látása is erősen megromlott.

[redacted] a lakáson belül csak járókereivel képes közlekedni, és a lakáson kívül lévő közös WC megközelítése is komoly gondot jelent számára, csak kíséreléssel tudja megközelíteni.

További nehézség, hogy a folyosó járófelülete balesetveszélyes, helyenként gödrös, erősen

Család- és Gyermekjóléti Alapellátási Egység
1096 Budapest, Lenhossák u. 7-9.
Tel./fax: 215-6027, 215-8437; E-mail: csgyk@feszgyi.hu



Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága

Családtámogató és Gyermekjóléti Központ

egyenetien, ügyfelünk több alkalommal megbotlott és kétszer el is esett [REDACTED] egyedül nem képes az utcára lemenni, 2 ember közvetlen segítsége nélkül nem tudja a 3. emeletet elhagyni, és oda visszatérni [REDACTED] az elmondása szerint a betegsége miatt szintén nehezen közlekedik a harmadik emeletre viszonylataiban.

[REDACTED] rokkantsági ellátásban részesül, és részmunkaidőben megváltozott munkaképességű foglalkoztatottként a FESZOFÉ-nál dolgozik takarító munkakörben (átlagjövedelme a rokkantsági ellátással együtt 170-180 ezer Ft).

[REDACTED] jelenleg nincs jövedelme, a rokkantsági ellátását már kérelmezték, a fogyatékosági támogatás megállapításával kapcsolatos intézkedések megkezdődtek.

[REDACTED] építkezéseken alkalmi munkát végez, közlése szerint az átlagjövedelme 250 ezer Ft.

A család a lakásbérleti díjat és az egyéb közüzemi költségeit rendszeresen fizeti, lakhatással kapcsolatos hátralékuk nincs.

A család rendszeres lakhatással kapcsolatos kiadásai:

lakbér: 12.500.- Ft
gázdíj: 12.000.- Ft (átalánydíj)
áramdíj 6.000.- Ft

Tekintettel a fentiekre ügyfelünk kérelmét megalapozottnak tartjuk, támogatjuk.

Budapest, 2021. 10. 29.

Tisztelettel:

Antalik Tibor
családsegítő

Várné Holló Krisztina
szakmai vezető