

Megállapodás módosítása

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., KSH szám: 15735722-8411-321-01, adószám: 15735722-2-43, képviseli: Baranyi Krisztina polgármester),
(a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a

JCDecaux Hungary Zrt. (székhelye: 1027 Budapest, Ganz u. 16., cégjegyzékszám: 01-10-045326, adószám: 13408381-2-41, képviseletében eljár: Samu Tímea vezérigazgató és Dede László pénzügyi igazgató),
(a továbbiakban: **JCDecaux**)

Önkormányzat és JCDecaux együttesen említve: „Felek”, illetőleg „Szerződő Felek” – között

- I. az alulírott helyen és időben, az alább részletezésre kerülő feltételek mellett: Felek rögzítik, hogy régóta szerződéses kapcsolatban állnak egymással, amely legutoljára a 2020. augusztus 5. napján kelt megállapodással (a továbbiakban: Megállapodás) került módosításra és egységes szerkezetbe foglalásra.
- II. A megállapodás 1.2. pontjában a JCDecaux arra vállalt kötelezettséget, hogy a Megállapodás 1. számú mellékletben rögzített utasvárók közül valamennyi már kihelyezett várót a szerződés aláírását követő 12 hónapon belül új, K4-es típusú váróra cseréli, ezen felül a szükséges engedélyek megszerzését követő 12 hónapon belül (azaz 2021. augusztus 5. napjáig) a melléklet szerinti helyszíneken új utasvárót helyez ki.
- III. A Megállapodás 1. számú mellékletben több olyan, a BKV Zrt. kezelésében álló utasváró is szerepel, amellyel kapcsolatban a BKV jelezte azt a problémát, hogy azok az 1-es és 3-as villamosvonal felújítási projekt keretében EU-s támogatással felújított megállóknak találhatóak, és ezért a 2021. december 5. napjáig tartó kötelező fenntartási időszakban nem bonthatóak el. Felek rögzítik, hogy a kérdéses utasvárók újszerűek, azok cseréjét műszaki állapotuk nem indokolja, elegendő az utasvárók üveg- és ülőfelületeinek cseréje, a fémfelületek festésének javítása, amely a cserénél kisebb környezeti terhelést jelent. Kiderült továbbá, hogy a Megállapodás 1. számú melléklete nem tartalmazott néhány olyan már felújított utasvárót, amely szintén az Önkormányzat tulajdonát képezik.
- IV. A fentiekre tekintettel a JCDecaux szerződésmódosítást kezdeményezett arra vonatkozóan, hogy az érintett utasvárók cseréje helyett csak azok felújítására kerüljön sor, melyet az Önkormányzat tudomásul vett azzal a kikötéssel, hogy a JCDecaux még egy utasváró cseréjét végezze el, továbbá, hogy a szerződés részét képezzék a korábban az 1. sz. mellékletből kimaradt utasvárók. Ennek megfelelően a Felek a megállapodást az alábbiak szerint módosítják:
- V. A fentieknek megfelelően a Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodás 1.2. pontja helyébe az alább szöveg lép:

„1.2 A JCDecaux vállalja, hogy az 1/A. számú mellékletben rögzített utasvárókat a szerződés aláírását követő 12 hónapon belül új, K4-es típusú váróra cseréli, ezen felül a szükséges engedélyek megszerzését követő 12 hónapon belül a melléklet szerinti helyszíneken új utasvárót helyez ki.

A JCDecaux vállalja, hogy az 1/B. számú mellékletben rögzített utasvárókat a szerződés aláírását követő 24 hónapon belül felújítja, oly módon, hogy azok üveg- és ülőfelületeit újra cseréli, a fémfelületek festését pedig a szükséges mértékben kijavítja.

A JCDecaux vállalja, hogy az 1/C. számú mellékletben rögzített nem szabványos utasvárót a szerződés aláírását követő 24 hónapon belül új, K4-es típusú váróra cseréli, és az elbontott nem szabványos utasvárót a FESZOFÉ Nonprofit Kft. 1097 Budapest, Gubacsi út 89 szám alatti telephelyére szállítja.

A várók műszaki paramétereit a 2. sz. melléklet tartalmazza.”

- VI. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodás 1. sz. melléklete helyébe a jelen módosítás 1. sz. mellékletét képező, 1. sorszámot viselő melléklet lép.
- VII. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodás új 1/A., 1/B. és 1/C sz. mellékletekkel egészül, amelyek jelen Megállapodás 1/A., 1/B és 1/C. sz. mellékleteit képezik.
- VIII. A közterület-használati díjak áfabeli megítélésével kapcsolatosan 2020. december 29-én megjelent a Pénzügyminisztérium Fogyasztási és Forgalmi Adók Főosztály PM/23754/2020. – NAV KI Ügyfélkapcsolati és Tájékoztatási Főosztály 2507385850/2020. számú tájékoztatása - A közterület-használati díj áfabeli megítélése” címmel. Az-állásfoglalás értelmében: A helyi önkormányzatok által a tulajdonukban álló közterület használatának meghatározott használó részére, meghatározott időtartamra, kérelemre, hatósági eljárásban, díj ellenében történő engedélyezése az Áfa tv. 7. § (1) bekezdése szerinti közhatalmi tevékenységnek minősül, ezáltal nem gazdasági tevékenység és nem eredményez adóalanyiságot. Az alábbi értelmezést az adóhatóság 2021. január 1-jétől tekinti irányadónak.
- IX. Tekintettel a közterület-használat engedélyezéséhez kapcsolódó díjfizetés áfa szempontú kezelésének minisztériumi új joggyakorlatára Felek jelen módosításban rögzítik, hogy a Megállapodás 5.4. pontjában foglalt közterület-használati díjat visszamenőleg 2021. január 1. napjától Önkormányzat nettó összegben, ÁFA mentesen számlázza ki. JCDecaux az 5.2. pontban foglalt szolgáltatások teljesítéséért évente egyszer - a közterület-használati díj összegével egyező bruttó összegben számlát állít ki az Önkormányzat részére.
- X. A Megállapodás jelen megállapodás-módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban és érvényben.
- XI. Jelen megállapodás-módosításban nem szabályozott kérdésekben - a szakmai szokások figyelembevételével – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás-módosítást elolvasták, megértették és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt négy példányban írják alá.

Budapest, 2022.

Budapest, 2022.

.....
JCDecaux Hungary Zrt.

képviseli: Samu Tímea vezérigazgató és Dede
László pénzügyi igazgató

.....
Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros
Önkormányzata
képviseli: Baranyi Krisztina
polgármester