

**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező
közterületek használatáról és rendjéről szóló
3/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotási hatáskörben, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (2) bekezdés 21. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni különösen az alábbi esetekben:]

„21. e-roller, közösségi elektromos robogó, valamint minden egyéb közösségi használatú, maximum 3 kerekű elektromos jármű (a továbbiakban: közösségi használatú elektromos eszköz) kölcsönzési és tárolási célú elhelyezéséhez az erre kijelölt kölcsönzési és tárolási állomásokon, támaszokon (a továbbiakban: mikromobilitási pontokon).”

2.§

A Rendelet 2. § (5) bekezdése a következő 22. ponttal egészül ki:

[Nem adható közterület-használati hozzájárulás]

„22. a közösségi használatú elektromos eszközök kölcsönzésére és tárolására az e célra kialakított és fenntartott mikromobilitási pontoktól eltérő közterületre.”

3.§

A Rendelet 4. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A polgármester dönt a nem díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a pavilonállításra, a közösségi használatú elektromos eszközök mikromobilitási pontokon történő kölcsönzési és tárolási célú elhelyezésére, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére irányuló – kérelmek ügyében és jogosult a közterület-használatra vonatkozó szerződések megkötésére.

(2) A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, a közösségi használatú elektromos eszközök mikromobilitási pontokon történő kölcsönzési és tárolási célú elhelyezésére illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városgazdálkodási Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.

4.§

A Rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8.§

(1) A rendelet hatálya alá tartozó közterületeket városképi, közlekedési, kereskedelmi szempontok figyelembevételével I. kiemelt, II. minősített és III. általános közterületi övezeti kategóriákba tartoznak. A kategóriába sorolást a jelen rendelet 6. számú melléklete tartalmazza.

(2) A közösségi használatú elektromos eszközök kölcsönzési és tárolási célú elhelyezésére az (1) bekezdésben meghatározott közterületi övezeti kategóriáktól eltérő zónák vonatkoznak. A zónák megnevezését és területi határait a jelen rendelet 6/A. számú melléklete tartalmazza.”

5.§

A Rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bruttó közterület-használati díjakat tevékenységenként a közterület kategóriába vagy zónába sorolása és a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellege figyelembevételével a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza. A közterület-használati díjak évi, havi, vagy napi mértékben vannak meghatározva.”

6.§

A Rendelet 13. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használ, köteles az Önkormányzat vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul – de legkésőbb a közterület használatra vonatkozó szerződésben meghatározott határidőn belül – megszüntetni, kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettségeket elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül – vagy a közterület-használati szerződésben rögzített ennél rövidebb türelmi időn belül – nem tesz eleget.”

7.§

A Rendelet 15. §-a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Abban az esetben, ha a kérelmező a közterület-használati hozzájárulást megelőzően olyan közérdekű kötelezettség teljesítését ajánlja fel, amelynek teljesítésére hatósági határozattal egyébként nem lenne kötelezhető, részére a három hónapot meghaladó időtartamú közterület-használat esetén a közterület-használati hozzájárulás az önként vállalt többletkötelezettség közérdekű jellegével arányos mértékben mérsékelt közterület-használati díjat állapíthat meg. A közterület-használati hozzájárulást követően a közterület-használati díj mérséklése ezen a jogcímen nem kérelmezhető.

A mérsékelt közterület-használati díj abban az esetben illeti meg a közterület-használat jogosultját, ha a felajánlott közérdekű kötelezettség teljesítésére a közterület használatra vonatkozó szerződésben fenntartások nélkül kifejezetten kötelezettséget vállal, és szerződésszegése esetére a többletkötelezettség tekintetében a szerződésben aláveti magát annak, hogy az Önkormányzat intézkedjen a szerződésszegés szerződésben vállalt jogkövetkezményének kikényszerítése iránt, és ha szükséges, megindítsa a végrehajtást.”

8.§

A Rendelet „15/A. Az elektromos használatú közösségi eszköz” alcíme helyébe a következő rendelkezés lép:

„15/A.

Közösségi használatú elektromos eszköz

18/A. § (1) A közösségi használatú elektromos eszközök kizárólag mikromobilitási pontokon helyezhetők el, melyhez a közösségi használatú elektromos eszköz üzemeltetőjének közterület-használati hozzájárulást kell beszereznie. A közösségi használatú elektromos eszközök e rendelkezésben foglaltaktól eltérő tárolása, elhagyása jogellenes közterület-használatnak minősül, mely tekintetben a közösségi használatú elektromos eszközök üzemeltetőjét objektív felelősség terheli.

(2) A mikromobilitási pontoktól eltérő helyen tárolt, elhagyott eszközök elszállítása – a jogellenes közterület-használat megszüntetése – a közösségi használatú elektromos eszköz üzemeltetőjének kötelezettsége. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Irodája az elhagyott közösségi használatú elektromos eszközt az üzemeltető költségére elszállíthatja.”

9.§

A Rendelet 1. sz. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

10.§

A Rendelet a 2. melléklet szerinti 6/A. sz. melléklettel egészül ki.

11. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A 9.§ 2022. július 1-jén lép hatályba.

Budapest, 2022. március

Baranyi Krisztina
polgármester

Baloghné dr. Nagy Edit
címzetes főjegyző

BRUTTÓ KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJAK TÁBLÁZATAI**ÖVEZETI KATEGÓRIÁK DÍJTÁBLÁZATA**

Sorsz.	Közterület foglalás célja	I. oszt. kiemelt	II. oszt. minősített	III. oszt. normál
1.	Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek			
a)	Pavilon szeszesital kimérés nélkül	7 692 Ft/m ² /hó	5 127 Ft/m ² /hó	1 640 Ft/m ² /hó
	Pavilon szeszesital kiméréssel	11 534 Ft/m ² /hó	7 692 Ft/m ² /hó	2 458 Ft/m ² /hó
b)	Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, guruló kocsi, állvány	Amennyiben a területre érvényben levő részletes rendezési terv, illetve szabályozási előírások nem tiltják		
	- képeslap, hírlap, Könyv	7 692 Ft/m ² /hó	5 127 Ft/m ² /hó	1 640 Ft/m ² /hó
	- zöldség-gyümölcs, virág	7 692 Ft/m ² /hó	5 127 Ft/m ² /hó	1 640 Ft/m ² /hó
	- csomagolt édesség, pirított magok, pattogatott kukorica sült gesztenye, vattacukor, főtt kukorica, jégkrém	7 692 Ft/m ² /hó	5 127 Ft/m ² /hó	1 640 Ft/m ² /hó
	- zsúrizett iparművészeti, népművészeti, képzőművészet, népi iparművészeti termékek	3 846 Ft/m ² /hó	2 564 Ft/m ² /hó	820 Ft/m ² /hó
	- árusító és egyéb automata	13 322 Ft/m ² /hó	9 739 Ft/m ² /hó	4 923 Ft/m ² /hó
c)	Idényjellegű árusítás			
	- dinnye és őstermelői árus		3 696 Ft/m ² /hó	1 130 Ft/m ² /hó
	- télálló alma, burgonya, hagyma		102 Ft/m ² /nap	71 Ft/m ² /nap
d)	Alkalmi árusítás			
	- fenyő őstermelői	812 Ft/nap/m ²	595 Ft/m ² /nap	277 Ft/nap/m ²
	- fenyőkereskedő	1 227 Ft/nap/m ²	635 Ft/nap/m ²	277 Ft/nap/m ²
	- ünnepek előtti vásár (karácsony, húsvét, Szt. István nap)	2 259 Ft/m ² /nap	2 259 Ft/m ² /nap	1 027 Ft/m ² /nap
	- heti vásár és piac			78 Ft/nap/m ²
	- bolhapiac			90 Ft/nap/m ²

e)	1. Mozgóbolt: kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 17. pontja szerinti értékesítés	11 654 Ft/m ² /hó	7 769 Ft/m ² /hó	2 490 Ft/m ² /hó
	2. Mozgóárus, mozgóárusítás:	7 692 Ft/m ² /hó	5 127 Ft/m ² /hó	1 640 Ft/m ² /hó
f)	Vendéglátás			
	- előkert, terasz (01.01 - 05.31-ig és 09.01 - 12.31-ig)	4 508 Ft/m ² /hó	4 100 Ft/m ² /hó	2 001 Ft/m ² /hó
	- előkert, terasz (06. 01-08. 31-ig)	6 772 Ft/m ² /hó	4 100 Ft/m ² /hó	2 001 Ft/m ² /hó
	- előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása (a vendéglátó terasz működése nélkül)	4 508 Ft/m ² /hó	4 100 Ft/m ² /hó	2 001 Ft/m ² /hó
	- büfé	6 772 Ft/m ² /hó	4 507 Ft/m ² /hó	2 252 Ft/m ² /hó
	- sörsátor	2 660 Ft/m ² /hó	2 252 Ft/m ² /hó	1 432 Ft/m ² /hó
g)	Portrérájszolás	2 710 Ft/m ² /nap	1 799 Ft/m ² /nap	905 Ft/m ² /nap
h)	Reklám célú vagy vállalkozási rendezvények	2 710 Ft/m ² /nap	2 049 Ft/m ² /nap	1 640 Ft/m ² /nap
2.	Reklámhordozók felülete és árubemutatók			
	- óriásplakát 11,01 m ² - től		33 829 Ft/db/hó	20 297 Ft/db/hó
	- hirdetőtábla, hirdetőoszlop 2 m ² -ig	11 278 Ft/db/hó	6 151 Ft/db/hó	4 100 Ft/db/hó
	- 2,01 m ² -5 m ²	17 088 Ft/db/hó	10 245 Ft/db/hó	6 151 Ft/db/hó
	- 5,01 m ² -8 m ²	30 753 Ft/db/hó	18 454 Ft/db/hó	11 065 Ft/db/hó
	- 8,01 m ² -11 m ²	43 057 Ft/db/hó	26 659 Ft/db/hó	16 000 Ft/db/hó
	- üzlethomlokzat, portál, vitrin	9 228 Ft/m ² /hó	5 127 Ft/m ² /hó	3 076 Ft/m ² /hó
	- üzleti védőtető	1 598 Ft/m ² /hó	960 Ft/m ² /hó	638 Ft/m ² /hó
	- elötető, ernyőszerkezet	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes
	- köztéri óra reklámmal	2 049 Ft/db/hó	1 640 Ft/db/hó	1 227 Ft/db/hó
	- köztéri óra reklám nélkül	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes
	- nemzetközi sporteseményeken kihelyezett televízió vagy projektor	1 500 Ft/nap	1 000 Ft/nap	800 Ft/nap
	- promóciós tevékenység (stand, pult, asztal, vagy bármilyen építmény)	1.500,-Ft/m ² /nap	1.300,-Ft/m ² /nap	1.000,-Ft/m ² /nap

	közterületre történő kihelyezése esetén)			
	- építési terület takarását szolgáló homlokzati védőháló reklámmal	408 Ft/m ² /hó	310 Ft/m ² /hó	212 Ft/m ² /hó
3.	Szórakoztató tevékenységek			
	- mutatóvanyos	715 Ft/m ² /nap	595 Ft/m ² /nap	595 Ft/m ² /nap
	- lovasfogat	17 432 Ft/fogat/hó	9 018 Ft/fogat/hó	4 508 Ft/fogat/hó
	- bringó - hintó	17 432 Ft/hintó/hó	9 018 Ft/hintó/hó	4 508 Ft/hintó/hó
	- elektromos miniautó	17 432 Ft/autó/hó	9 018 Ft/autó/hó	4 508 Ft/autó/hó
	- pónilovaglás	1 805 Ft/m ² /hó	456 Ft/m ² /hó	230 Ft/m ² /hó
	- hőlégballon	5 735 Ft/ballon/nap	3 379 Ft/ballon/nap	1 640 Ft/ballon/nap
	- tűzijáték	11 278 Ft/m ² /nap	11 278 Ft/m ² /nap	11 278 Ft/m ² /nap
	- utcazenélés	715,-Ft/m ² /nap	595,-Ft/m ² /nap	595,-Ft/m ² /nap
4.	Kulturális és sportesemény			
	- ideiglenes kiépített színpad és egyéb elkerített terület	55 Ft/m ² /nap	40 Ft/m ² /nap	18 Ft/m ² /nap
	- humanitárius, karitatív és közérdekű tevékenység vagy szolgáltatás	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes
	- jegyárusító fülke (maximum 1 m ²)	1 025 Ft/m ² /nap	812 Ft/m ² /nap	408 Ft/m ² /nap
	- kapcsolódó vendéglátó és kereskedelmi tevékenység	1 751 Ft/m ² /nap	1 227 Ft/m ² /nap	920 Ft/m ² /nap
	sportesemény, sportrendezvény	Díjmentes	Díjmentes	Díjmentes
5.	Tömegmozdulások			
	- ideiglenesen kiépített színpad, létesítmény és egyéb elkerített terület	1 025 Ft/m ² /nap	1 025 Ft/m ² /nap	1 025 Ft/m ² /nap
6.¹	Építési-szerelési munkálatok, Ideiglenes melléklétesítmény			
	- állvány, építőanyag és törmelék tárolása	2 027 Ft/m ² /hó	2 027 Ft/m ² /hó	1 370 Ft/m ² /hó

	Az építési helyen kívül I. oszt., illetve II. oszt., övezeti kategória esetén önmagában építési törmelék tárolása csak építési konténerben engedélyezett			
	- építési konténer elhelyezés	1 751 Ft/db/nap	1 751 Ft/db/nap	829 Ft/db/nap
	- iroda konténer elhelyezés	1 751 Ft/db/nap	1 751 Ft/db/nap	829 Ft/db/nap
	Időszakos útlezárás	230 Ft/m ² /nap	230 Ft/m ² /nap	196 Ft/m ² /nap
	(toronydaru szerelés, betonozásstb.)			
	Felvonulási terület, építkezés miatt útlezárás nélkül	230 Ft/m ² /nap	230 Ft/m ² /nap	196 Ft/m ² /nap
	Költözés	2.450,- Ft/nap/parkolóhely,	1.950,- Ft/nap/parkolóhely,	1.350,- Ft/nap/parkolóhely
	Betonpumpa használata	220 Ft/m ² /nap,	220 Ft/ m ² /nap	185 Ft/m ² /nap
7.	Üzemképtelen jármű			
	üzemképtelen jármű tárolása parkolási övezetben	14.000,-Ft/db/hó,	11.000,-Ft/db/hó,	9.000,-Ft/db/hó
	üzemképtelen jármű tárolása parkolási övezetben	14.000,-Ft/db/hó,	11.000,-Ft/db/hó,	9.000,-Ft/db/hó
	üzemképtelen jármű tárolása nem parkolási övezetben	11.000,-Ft/db/hó	9.000,-Ft/db/hó	7.000,-Ft/db/hó
8.	turizmussal, kulturális eseménnyel, rendezvénytől összefüggő parkoltatás	3.520,- Ft/nap/parkolóhely	2.120,- Ft/nap/parkolóhely	1.400,- Ft/nap/parkolóhely
9.	Rakpart használati díj: igénybevett kikötési, kitémasztási pontok közötti szakasz, vagy ténylegesen használt szakasz	17 221 Ft/fm/év		
10.	Használtautó árusítás, vagy egyéb hasonló jell. ker. tev.		350 Ft/m ² /hó	244 Ft/m ² /hó

11.	Egyéb tevékenység Egyéb tevékenységnek minősül minden, a közterület rendeltetésétől eltérő használatát eredményező, és a 3. számú mellékletben konkrétan nem nevesített tevékenység.	Egyedi elbírálás szerint. Az egyéb tevékenység díjtételét a terület nagyságát, a kerületen belüli elhelyezkedést, a használat módját, időtartamát illetve a hasonló tevékenységekre magállapított díjtételeket, ennek hiányában a tevékenységből származó becsült bevétel figyelembe vételével kell megállapítani.
------------	--	--

TERÜLETI ZÓNÁK DÍJTÁBLÁZATA

Sorsz.	Közterület foglalás célja	1. zóna	2. zóna	3. zóna
1.	Közösségi használatú elektromos eszköz kölcsönzési és tárolási célú elhelyezése a mikromobilitási pontokon	2000 Ft/eszköz/hó	1600 Ft/eszköz/hó	800 Ft/eszköz/hó

2. melléklet a .../2022. (...) önkormányzati rendelethez

6/A. számú melléklet

ZÓNAHATÁROK

Zóna megnevezése	Zónahatárok
1. zóna	Vámház körút – Üllői út – Ferenc körút – Duna
2. zóna	Ferenc körút – Üllői út – Könyves Kálmán körút - Duna
3. zóna	Az 1. és a 2. zónába nem tartozó területek