



Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ

Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal
Vagyonkezelési Iroda
Lakásügyi Csoport
1092 Budapest
Ráday u. 26. fszt. 13.

Aradi Zsuzsanna csoportvezető

Tisztelt Csoportvezető!

2021. 03. 18. K / 2021. 03. 18. Z.B.

Tárgy: tájékoztatás [redacted]

2021. 03. 02.

Felvezető: [redacted]

Előírat: ea

3. sz. [redacted]

Intézményiünkhöz felkérés érkezett tájékoztatásra: [redacted] (sz. [redacted]), an: [redacted] 1097 Budapest [redacted] szám alatti lakos élethelyzetéről.

A következőkről tudom tájékoztatni:

A kérelmezővel a Család – és Gyermekjóléti Alapellátási Egység 2016 februárjában került kapcsolatba. Folyamatos segítő munkát nem igényelt, így újra felvettük vele a kapcsolatot. A méltányossági lakáskérelemhez kapcsolódó környezettanulmány elkészítéséhez 2021. október 27-én otthonában kerestem fel.

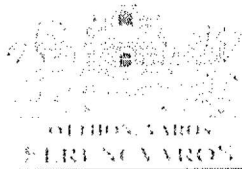
[redacted] 2000-ben költözött össze néhai élettársával [redacted]. A [redacted] szám alatti található önkormányzati bérlakás bérlője [redacted] volt, aki két éve 59 éves korában elhunyt. Azóta új bérelti szerződés nem készült. [redacted] hivatalos élettársi kapcsolatban álltak, befogadó nyilatkozatot viszont nem készítettek. A bérlő halála után a kérelmezőt ki akarták lakoltatni, már a felszólítást is megkapta a bérlemény elhagyására. [redacted] ekkor a polgármesterhez fordult, méltányossági lakáskérelmet adott be. Már húsz éve lakik ebben a lakásban, bejelentkezve erre a címre 2002 óta van, semmi más lakhatási megoldása nincs. Öt gyermeke született, Budapesten él két gyermeke, velük van szorosabb kapcsolatban. Egyik gyermeke sem tudja befogadni, mivel kicsi, szobakonyhás lakásokban élnek maguk is családjaikkal.

Élettársa halála óta egyedül él. Idén szeptemberben töltötte be a hetvenedik életévét. COPD-s beteg, folyamatos kezelés alatt áll, egy kisebb lélegeztető gépe van, oxigént kap. Mozgáskorlátozott, csak járókerettel tud közlekedni a lakáson belül, a lakást elhagyni már csak segítséggel tudja. Egy évvel ezelőtt sztrókjá volt, ennek következtében egészségi állapota leromlott. Több mint tíz féle gyógyszert kell szednie, közgyógyellátása van, de sok általa szedett gyógyszer nem írható fel közgyógyra.

[redacted] nyugdíj ellátást kap. Saját jogú nyugdíja 35 ezer forint 2021 januárjától és özvegyi nyugdíjra is jogosult, ez 37 ezer forint, összesen 72 ezer forintot kap havonta. Kiadásai - 10 355 Ft a lakbér, a villanyszámla 5 000 Ft, a gáz 3600 Ft. Elmaradása a szolgáltatóknál tudomása szerint nincs.

A bérlemény 46 m²-es – egy szoba, konyha és egy kisebb spájnak használt helyiségekből áll. A lakás komfortnélküli -a WC a folyosón található, az ő lakásától messze, a ház másik végén. Mivel mozgásában erősen korlátozott számára ez nagy probléma. A lakásban nincs fürdőszoba vagy zuhanykabin, így a tisztálkodás is gondot okoz. A lakás a 2. emeleten található, a lépcsőzés neki már nagyon kimerítő, ezért csak a legszükségesebb esetben hagyja el otthonát.

A lakás állapota kielégítő. A bejárati ajtó és az ablakok már ki lettek cserélve, felújítottak. A szobában új gázkonvektor van, így a fűtés a szobában megoldott. A konyhában fűtőtest nincs. Alap felszereltség



Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ

biztosított -a konyhában gáztűzhely és egy mosógép kapott helyet. A lakás tiszta, rendezett. Festésre szükség lenne. A szoba lentről, a tető felől ázik, ezt önerőből kijavítani nem tudja.

Méltányossági lakáskérélmét a következőkkel indokolja:

- földszinti lakást szeretne mozgáskorlátozottsága és COPD betegsége miatt
- komfortos lakást szeretne - WC, fürdőszoba legyen a lakáson belül
- egy kisebb alapterületű lakás is megfelelő számára
- amennyiben a jelenlegi lakás komfortossá tétele megoldható lenne - fürdőszoba, WC kialakításával – számára ez is megoldást jelentene.

Budapest, 2021. október 28.

Tisztelettel:

Andrásy-Nagy Ildikó
családsegítő

Véné Holló Krisztina
szakmai vezető