



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-43/2022.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Városgazdálkodási Bizottság**  
**2022. február 16-i ülésére**

**Tárgy:** Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám előtti nem díszburkolatos parkoló területén HoReCo Kft. által kialakítandó vendéglátó-teraszon folytatható kiszolgálási idő meghatározása

**Előterjesztő:** Baranyi Krisztina polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési Iroda  
Szili Adrián irodavezető

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: Dr. Oláh Eleonóra s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

A HoReCo Kft. (székhelye: 1096 Budapest, Vendel u. 9. ) Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám alatt „Veranda Grill & Wine Étterem” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező 37367 hrsz-ú aszfaltos közterületre, a Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám előtti **díszburkolatos útpálya 20 m<sup>2</sup>-es területére 2022. március 1. – 2022. szeptember 30.** közötti időszakra kért közterület-használati hozzájárulást **vendéglátó terasz kialakítása céljára.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a HoReCo Kft. a XXX/174-3/2021 számú önkormányzati döntés alapján 2021. április 25. napjától – 2021. szeptember 30. napja közötti időszakban hétfőtől szombatiig 23.00 óráig, vasárnap 16.00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben folytatható kiszolgálást a vendéglátó teraszon.

A Kft. **kérelmezi**, hogy a Tisztelt Polgármester Asszony a vendéglátó teraszon folytatható **kiszolgálás maximális időtartamát** hétfőtől szombatiig **23.00 óráig, vasárnap 16.00 óráig határozza meg.**

A Hatósági Iroda által kiállított dokumentum alapján a Kft. bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje:

- Hétfőtől – Péntekig: 10.00 - 23.00 óráig,
- Szombat: 11.00 – 23.00 óráig,
- Vasárnap: 11.00 – 16.00 óráig.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdése alapján:

„(1) A **polgármester dönt a nem díszburkolattal** ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a pavilonállítást, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére - kérelmek ügyében és jogosult a közterület-használatra vonatkozó szerződések megkötésére.”

A Rendelet 3. § (1) bekezdése alapján:

„A vendéglátó üzletek nem eseti kitelepülésekor a közterületen zene szolgáltatása illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A **kiszolgálás** a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján kiadott állandó vagy eseti nyitvatartási engedélyben foglalt időtartamig, de legkorábban 06.00 órától legfeljebb 23.30 óráig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni. A Boráros tér-Ferenc krt.-Üllői út- Könyves Kálmán krt.-Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás maximális időtartamáról a 9. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alternatívák alapján a **Városgazdálkodási Bizottság dönt.** A közterületi vendéglátás üzleti körülményeit a kiszolgálás meghatározott befejezését követő fél órán belül meg kell szüntetni.”

A Rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

„Az 1. számú mellékletben meghatározott 1. f) tevékenység esetében, amennyiben a Városgazdálkodási Bizottság a kiadott állandó vagy eseti nyitvatartási **engedélyben foglalt időtartamtól**, de legfeljebb 23.30 óráig tartó időponttól **eltérően határozta meg** a kiszolgálás maximális időtartamát

- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át,
- 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,
- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át,
- 23.30 óráig tartó használatig a díjtétel 100 %-át

kell megfizetni a Boráros tér- Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység (előkert, terasz) szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:  
2.001,-Ft/m<sup>2</sup>/hó.

Fentiek alapján a teraszon folytatható kiszolgálási idő meghatározása a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 149. § (1) bekezdése szerint:

*„A közterület e törvény szerinti használatára **2022. szeptember 30. napjáig** a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzletnek az üzemeltetője, bérlője vagy tulajdonosa (a továbbiakban együtt: használó) **közterület-használati hozzájárulás megfizetése nélkül ingyenesen jogosult.**”*

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy Kérelmező által üzemeltetett üzlet és vendéglátó terasz ellen 2021. évben panasz nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2022. február 9.

Baranyi Krisztina s.k.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy amennyiben a HoReCo Kft. (székhelye: 1096 Budapest, Vendel u. 9. ) részére a **2022. március 1. – 2022. szeptember 30.** közötti időszakra a közterület-használati megállapodás megkötésre kerül a Vendel utca 9. szám előtt található, ingyenesen igénybe vehető, nem díszburkolatos útpálya 20 m<sup>2</sup>-es területére, akkor a **vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálás maximális idejét** az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Hétfőtől – Péntekig:	10.00 órától - 23.00 óráig,
Szombat:	11.00 órától – 23.00 óráig,
Vasárnap:	11.00 órától – 16.00 óráig

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap