

## SZÁLLÁSHELY-SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁNAK BEJELENTÉSE

(a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet alapján)

Nyilvántartási száma: ...../.....

**A hatóság tölti ki!**

### I. A szálláshely-szolgáltató adatai:

1. A szálláshely szolgáltató neve: .....
  2. Címe/székhelye: .....
  3. Levelezési cím: .....
  4. Statisztikai száma: .....
  5. Adóazonosító száma: .....  
(adószám, csoportazonosító szám, közösségi adószám, természetes személy adóazonosító jele)
  6. Kapcsolattartó neve: .....
- Telefonszáma: ..... E-mail: .....

### II. A szálláshely adatai:

1. A szálláshely címe: .....
2. A szálláshely helyrajzi száma: .....
3. A szálláshelyről készített helyszínrajz (külön lapon is mellékelhető):

4. Nyaralóhajó esetén:

- kikötő címe: .....
- kikötő helyrajzi száma: .....
- kikötő helyszínrajza (külön lapon mellékelve)

5. A szálláshely tulajdonosa: .....

6. A szálláshely használatának jogcíme: tulajdon / bérlet / egyéb: .....

7. A szálláshely elnevezése: .....

8. A szálláshely alapterülete (m<sup>2</sup>): .....

9. A szálláshely befogadóképessége (fő): .....

- a.) a vendégszobák száma: .....
- b.) kemping esetén a terület egységek száma: .....
- c.) az ágyak száma: .....

10. A szálláshely típusának megjelölése (a megfelelőt kérjük megjelölni):

- szálloda: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely és reggeli szolgáltatása mellett egyéb szolgáltatásokat is nyújtanak a szálláshely-szolgáltatás keretében, és ahol a hasznosított szobák száma legalább tizenegy.
- panzió: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely szolgáltatása mellett a reggeli szolgáltatás kötelező, és ahol a hasznosított szobák száma legalább hat, de legfeljebb huszonöt, az ágyak száma legalább tizenegy.
- kemping: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített, külön zárt területen működő szálláshelytípus, amelyben szállás céljából a vendégek és járműveik számára elkülönült területet (a továbbiakban: terület egység), illetve üdülőházat (a továbbiakban együtt: lakóegység) és egyéb kiszolgálólétesítményeket és szolgáltatásokat [így különösen: tisztálkodási, mosási, főzési, egészségügyi célokat szolgáló vizesblokk, energiaellátás, digitális információ (WIFI), portaszolgálat] biztosítanak, és amely legalább kilenc lakóegységgel rendelkezik.
- üdülőháztelep: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából, közművesített területen létesített szálláshelytípus, amelyben a vendégek részére a szállást különálló épületben vagy önálló bejárattal rendelkező épületrészben (üdülőegységben) nyújtják, amennyiben az e célra hasznosított szálláshelyek száma eléri a hármat, függetlenül a szobák vagy ágyak számától.
- közösségi szálláshely: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülnek, s ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább három, az ágyak száma legalább tizenkettő.
- egyéb szálláshely: nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített épületben, de szálláshely-szolgáltatási céllal és nem magánszemély vagy nem egyéni vállalkozó által hasznosított, önálló rendeltetési egységet képező épületrész, ahol az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülhetnek, illetve a szobák száma legfeljebb huszonöt, és az ágyak száma legfeljebb száz.
- magánszálláshely: az a nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából, magánszemély vagy egyéni vállalkozó által hasznosított lakás vagy üdülő, illetve azok egy lehatárolt részének és hozzátartozó területének hasznosítása, ahol a szobák száma legfeljebb nyolc, és az ágyak száma legfeljebb tizenhat.

- falusi szálláshely: a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 1/3. mellékletében nem szereplő települések, valamint a természetes gyógytényezőkről szóló külön jogszabály alapján törzskönyvezett gyógyhelyek kivételével az 5000 fő alatti településeken vagy a 100 fő/km<sup>2</sup> népsűrűség alatti területeken található olyan magánszálláshely vagy egyéb szálláshely, amelyet úgy alakítottak ki, hogy abban a falusi életkörülmények, a helyi vidéki szokások és kultúra, valamint a mezőgazdasági hagyományok komplex módon, adott esetben kapcsolódó szolgáltatásokkal együtt kerüljenek bemutatásra, és amely a háztartási körülmények között végzett vendéglátó tevékenységre vonatkozó szabályok megtartásával egyéb szolgáltatásként ételszolgáltatást is nyújthat a szállóvendégek részére.
- nyaralóhajó-szálláshely: az a víziközeledésről szóló 2000. évi XLII. törvény 87.§ 29a. pontja szerinti nyaralóhajó, amelyet a víziközeledés rendjéről szóló rendelet szerint nyaralóhajózásra kijelölt vízterületen nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából üzemeltetnek, de szálláshely-szolgáltatási céllal hasznosítanak, és ahol az e célra hasznosított nyaralóhajó belsejében kialakított, ággal rendelkező lakóegységek száma legalább kettő, az ágyak száma minimum négy, befogadóképessége a nyaralóhajó személyzetével együtt legfeljebb 12 fő.

### **III. NYILATKOZATOK**

A szálláshely-szolgáltató nyilatkozata arról, hogy a szálláshelyen kíván-e élelmiszert, élelmiszer-nyersanyagot előállítani, felhasználni, vagy forgalomba hozni:

igen / nem

Tudomásul veszem, hogy a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján

- szálláshely-üzemeltetési tevékenység csak olyan szálláshelyen folytatható, amely megfelel azon szálláshelytípus szerinti minőségi, műszaki és szolgáltatási követelményeknek, amely tekintetében a szálláshely-szolgáltatási tevékenységet folytatni kívánják;
- szálláshely-szolgáltatás csak olyan szálláshelyen folytatható, amely rendelkezik szálláshelykezelő szoftverrel, valamint érvényes szálláshely-minősítéssel;
- nyaralóhajó-szálláshely üzemeltetési tevékenység csak olyan szálláshelyen folytatható, amely megfelel az alábbi követelményeknek:

1/A. Bejelentési követelmények:

1. A nyaralóhajó lakóegység- és ágyszáma, minimum követelmény 2 lakóegység
2. A nyaralóhajó belső terében kialakított vizes helyiség: zuhanyozó és mosdó, WC, kefetartóval, WC-papír-tartó papírral, higiéniahulladék-tárolóval
3. A nyaralóhajó belső terében kialakított kávékonyha: kávé, tea főzésére, reggeli jellegű ételek készítésére alkalmas berendezéssel (főzőlap, mosogató, asztal, szék) és felszereléssel (edények), hűtőszekrényel.
4. Kikötői vizesblokk: a vendégek számára elkülönített fürdőszoba, illetve zuhanyozó vagy mosdó, WC, kefetartóval, WC-papír-tartó papírral, higiéniahulladék-tárolóval.

1/B. Üzemeltetési követelmények:

1. Ügyelet: a szállásadó vagy megbízottja a helyszínen vagy ügyeleti telefonszám megadásával biztosítja.
2. A kikötőben ügyeleti időszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása a kikötői vizesblokkba.
3. Takarítás:
  - a) az új vendégek érkezése előtt minden esetben ágyneműhuzat-cserével egyidejűleg (ágynemű: 1 db lepedő, 1 db paplan, 1 db párna személyenként),
  - b) a kikötőkben közösen használt helyiségek takarítása mindennap.
4. A nyaralóhajó belső terében kialakított zuhanyozó vagy mosdó és WC bekészítése: adagolós folyékony szappan vagy tusfürdő, WC-papír, tartalék WC-papír.
5. Kikötői vizesblokk WC bekészítése: WC-papír, tartalék WC-papír.

6. A szálláshely-szolgáltató köteles a nyaralóhajón jól látható módon feltüntetni a nyaralóhajó nevét, valamint rendelkeznie kell az egyes hajózási hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 515/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 15/A. § (6) bekezdés c) pontja szerinti adattartalmú nyaralóhajó-kártyával.
7. A szálláshely-szolgáltató felelőssége a szolgáltatást igénybe vevő személyek vagyoni és személyi biztonságára vonatkozó előírások maradéktalan betartása és betartatása.
8. A Korm. rendelet 5. § (3) bekezdésében foglalt szálláshelykezelő szoftver.

Tudomásul veszem továbbá, hogy a szálláshely-szolgáltatási tevékenységgel összefüggésben a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ felé történő regisztrációs és rendszeres adatszolgáltatási kötelezettség terhel.

**Tudomásul veszem továbbá, hogy a jegyző a szálláshely-szolgáltatási tevékenységet folytatókról nyilvántartás vezet, a nyilvántartás valamennyi adatát közzéteszi az interneten a Korm. rendelet 12.§ (2) bekezdése alapján.**

**IV. A kérelemhez csatolt okiratok:**

- gazdasági társaság esetében cégbírói végzés/cégkivonat és aláírási címpéldány
- egyéni vállalkozó esetében egyéni vállalkozó igazolvány
- nem a kérelmező tulajdonában lévő helyiség esetében a helyiség használatának jogcímére (bérlet stb.) vonatkozó igazoló okirat (a tulajdoni lap kivételével)
- hasznélvezet esetében a hasznélvező hozzájárulását igazoló okirat
- közös tulajdonban álló helyiség esetében, ha nem a tulajdonostársak közössége a kérelmező, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okirat
- szálláshelyről készített helyszínrajz
- szálláshelykezelő szoftver meglétét igazoló dokumentum (*info.ntak.hu*)
- szálláshely-minősítő szervezet által kiadott minősítő dokumentum (*szallashelyminosites.hu*)

Budapest, 20.....év.....hó.....nap

.....  
**ügyfél vagy meghatalmazott  
olvasható neve és aláírása**

**Az ügyintézés helve:**

Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal

Hatósági Iroda – Általános Hatósági Csoport

1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28.- **Levelezési cím: 1450 Bp. Pf.: 2.**

Telefon: 215-1077/303,308,333,467, e- mail cím: [hatosagiiroda@ferencvaros.hu](mailto:hatosagiiroda@ferencvaros.hu)