



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-16/2022.

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2022. január 26-i ülésére

Tárgy: Budapest IX. kerület Tűzoltó utca 68. szám előtti nem díszburkolatos parkoló területén a Pálfi Gastro Kft. által kialakítandó vendéglátóterazon folytatható kiszolgálási idő meghatározása

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda
Szili Adrián irodavezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

A Pálfi Gastro Kft. (továbbiakban: Kérelmező, székhelye: 1188 Budapest, Széky Endre utca 35.) Budapest IX. kerület Tűzoltó utca 68. szám alatt „PIZZA GORLAMI” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37282) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. Tűzoltó utca 68. szám előtti **nem díszburkolatos parkoló 10 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára 2022. január 1. naptól – 2022. július 1. közötti időszakra** kért közterület-használati hozzájárulást.

Tekintettel arra, hogy a Kft. kérelme **nem díszburkolattal** ellátott közterületre vonatkozik, a Tisztelt Bizottságnak a **terazon folytatható kiszolgálás maximális időtartamáról** **szükséges döntenie**.

A Kft. a Budapest IX. Tűzoltó utca 68. szám előtti nem díszburkolatos parkoló 10 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára 2021. április 25. napjától 2021. december 31. napja közötti időszakra vonatkozóan rendelkezett közterület használati megállapodással.

A Hatósági Iroda tájékoztatása szerint a Kft. bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje:

- **vasárnapról – csütörtökig: 11.30 – 23.00 óráig**
- **pénteken és szombaton 11.30 – 24.00 óráig.**

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdése alapján:

*„(1) A **polgármester dönt a nem díszburkolattal** ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a pavilonállítást, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére - kérelmek ügyében és jogosult a közterület-használatra vonatkozó szerződések megkötésére.”*

A Rendelet 3. § (1) bekezdése alapján:

*„A vendéglátó üzletek nem eseti kitelepülésekor a közterületen zene szolgáltatása illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A **kiszolgálás** a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján kiadott állandó vagy eseti nyitvatartási engedélyben foglalt időtartamig, de legkorábban 06.00 órától legfeljebb 23.30 óráig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni. A Boráros tér-Ferenc krt.-Üllői út- Könyves Kálmán krt.-Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás maximális időtartamáról a 9. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alternatívák alapján a **Városgazdálkodási Bizottság dönt**. A közterületi vendéglátás üzleti körülményeit a kiszolgálás meghatározott befejezését követő fél órán belül meg kell szüntetni.”*

A Rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

*„Az 1. számú mellékletben meghatározott 1. f) tevékenység esetében, amennyiben a Városgazdálkodási Bizottság a kiadott állandó vagy eseti nyitvatartási **engedélyben foglalt időtartamtól**, de legfeljebb 23.30 óráig tartó időponttól **eltérően határozta meg** a kiszolgálás maximális időtartamát*

- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át,
- 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,
- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át,
- 23.30 óráig tartó használatig a díjtétel 100 %-át

kell megfizetni a Boráros tér- Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység (előkert, terasz) szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

2.001,-Ft/m²/hó.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX tv. 149. § (1) szerint:

„A közterület e törvény szerinti használatára **2022. szeptember 30. napjáig** a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzletnek az üzemeltetője, bérlője vagy tulajdonosa (a továbbiakban együtt: használó) **közterület-használati hozzájárulás megfizetése nélkül ingyenesen jogosult.**”

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2022. január 18.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy amennyiben a Pálfi Gastro Kft. (székhelye: 1188 Budapest, Széky Endre utca 35.) részére 2022. január 27. naptól – 2022. június 30. napja közötti időszakra a közterület-használati megállapodás megkötésre kerül a Tűzoltó utca 68. szám előtt található nem díszburkolatos parkoló 10 m²-es területére, akkor a vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- vasárnapról – csütörtökig: 11.30 – 23.00 óráig
- pénteken és szombaton 11.30 – 23.30 óráig.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap