



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**JEGYZŐKÖNYV**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete  
**2022. január 20-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt üléséről**

**Helye:** Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterem  
IX., Bakáts tér 14.

**Jelen vannak:**

Árva Péter, Csóti Zsombor, Deutsch László, Gyurákovics Andrea, Hidasi Gyula, Jancsó Andrea, Kállay Gáborné, dr. Mátyás Ferenc, Mezey István, Sajó Ákos, Szilágyi Zsolt, Takács Krisztián, Takács Máriusz, Takács Zoltán, Torzsa Sándor képviselők,

Baranyi Krisztina polgármester,  
Döme Zsuzsanna alpolgármester,  
Reiner Roland alpolgármester,

**Hivatal részéről:**

Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző,  
Dr. Szabolcs Mária aljegyző,

Romhányi Ildikó, Dr. Világos István, Terdik Roland, Nehéz Jenő, Herczeg Renáta – jegyzőkönyvvezető.

**Meghívottak:** Kerek András – a Ferencvárosi Művelődési Központ vezetője, Hagymási Zoltán - Ferencvárosi Média Nonprofit Kft. ügyvezetője, Márton József – a FESZOFÉ Nonprofit Kft. igazgatója, dr. Mechler András – FESZ KN Kft. igazgatója, Péter Lajos, Szokolczai Zsófia.

**Baranyi Krisztina:** Sok szeretettel köszöntöm a megjelenteket, a kerület lakosait, a Képviselő-testületet, a Hivatal dolgozóit és a média megjelent képviselőit. Megnyitom az ülést. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 16 fővel határozatképes, az ülést 9.00 órakor megnyitom. A napirenddel kapcsolatban van kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk a napirendi javaslat elfogadásáról.

**1/2022. (I.20.) sz.**

**Határozat**

**Napirend:**

1./ 2022. évi forrásmegosztás véleményezése  
4/2022. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

(16 igen, egyhangú)

A szavazásban 16 képviselő vett részt:

Baranyi Krisztina	igen
Reiner Roland	igen
Árva Péter	igen
Csóti Zsombor	igen
Deutsch László	igen
Gyurákovics Andrea	igen

Hidasi Gyula	igen
Jancsó Andrea	igen
Kállay Gáborné	igen
Dr. Mátyás Ferenc	igen
Mezey István	igen
Sajó Ákos	igen
Szilágyi Zsolt	igen
Takács Krisztián	igen
Takács Máriusz	igen
Takács Zoltán	távol
Torzsa Sándor	igen
Zombory Miklós	távol

## **NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁSOK:**

*Takács Zoltán képviselő megérkezett az ülésterembe.*

**Deutsch László:** Szomorú kötelességemnek teszek eleget, meghalt egy alapító tagunk, Kovács Béla a Centrum Pártból. Sokáig együtt voltunk jóban-rosszban. Emlékét örökké meg fogjuk őrizni. Kérem a vezetést, hogy tegyen ki egy fekete zászlót, önkormányzati képviselő volt. Kérem, egy perces néma felállással emlékezzünk rá.

**Baranyi Krisztina:** Kérem tisztelt képviselőtársaimat és a jelenlévőket, hogy egy perces néma felállással emlékezzünk.

*A Képviselő-testület egy perces néma megemlékezést tart.*

**Kállay Gáborné (ÜGYREND):** Azt hittem, hogy Deutsch László a Murai Gábor halálával kapcsolatban kért szót. Én a Murai Gábor halálával kapcsolatban kérem az egyperces néma felállást. A Ferencvárosi Művelődési Központnak volt a művelődésszervezője. Kiváló kulturális szakember, akinek az elvesztése az egész Önkormányzat számára nagy veszteség.

**Baranyi Krisztina:** Kérem tisztelt képviselőtársaimat és a jelenlévőket, hogy egy perces néma felállással emlékezzünk.

*A Képviselő-testület egy perces néma megemlékezést tart.*

**Torzsa Sándor:** Két témát szeretnék a Képviselő-testület elé hozni. Mindkettő kormányzati beruházásokkal függ össze. Egy szomorú karácsonyi ajándékot kapott Magyarország az Orbán-kormánytól Karácsony előtt egy nappal. Közel 1000 milliárd forintos megszorító csomagot jelentett be a Kormány. Sorban látszódott az, hogy vannak el forrásokat kerületi önkormányzatoktól is. Számomra nem pontosan világos, hogy minket érint-e ez a megszorítás. Nem az Egészséges Budapest Programra gondolok, mert az tudom, hogy nem. A Kormányzattal volt egy megállapodásunk az Atlétikai Sportcsarnokkal kapcsolatban, hogy a Koppány-tömböt rehabilitálni fogják. Erről semmi hír nincsen, hogy ez a Kormányzat elvonta ezt a pénzt vagy hol tart ez a dolog? Szeretném emlékeztetni a Képviselő-testületet, hogy azért kértük, hogy ez kerüljön be, mert ez igen közel van a rangos nemzetközi eseménynek helyszínt adó létesítményhez. Nem gondolom azt, hogy jó optikát mutat Magyarországról az, hogy ilyen lepusztult, szörnyű körülmények között élnek emberek, és ezt mutatjuk meg a nemzetközi díszes seregeknek, aki ide fog látogatni hazánkba. Sajnos ugyanígy nem sikerült jó imázst kelteni a másik stadion beruházással sem. Úgy kezdődött az új év, hogy bejelentette a Főváros, hogy annyira rossz állapotban van a népligeti-felüljáró, hogy le kellett zárni a buszforgalom elől. Egészen elképesztőnek gondolom, hogy közel 110 milliárd forintból felépített stadion mellett nem lehetett felújítani ezt a felüljárót, nem volt a Kormányzatnak annyi pénze. Azt is szomorúan tapasztalom, hogy a szintén közelben lévő aluljáróra sem volt pénz, úgy, hogy nem a mi dolgunk lenne, de majd a kerületi Önkormányzat fogja felújítani. Azt szeretném kérdezni, hogy a Kormányzat mintha nem látná el a feladatát. Értem, hogy építi a stadionokat, de vannak feladatok, amiket el kellene látni pl. hogy ne dőljön össze egy felüljáró, egy aluljárót lehessen használni, hogy a Koppány utcában élő emberek végre méltó körülmények között élhessenek. Nekünk ez sokkal fontosabb, mint az, hogy szép nagy stadionjaink legyenek Ferencvárosban.

**Baranyi Krisztina:** A Koppány-Földvári tömb rehabilitációval kapcsolatban az elmúlt két évben hosszas és kimerítő tárgyalássorozat zajlott. Valóban a többi általunk kért és a Képviselő-testület által megszavazott, illetve kormányhatározatba foglalt kívánság elintézése gyorsabban és gördülékenyebben zajlott, mint a tömb rehabilitációjának az intézése. Ott tartunk, hogy miután Fürjes Balázs akkor még nem képviselő jelölti minőségében, mint kormánybiztos ezt az ügyet koordinálta a Kormány részéről. Az elmúlt év november-december elején személyes látogatást tett az összes érintett házban. A hat házban, amit ez a rehabilitáció érintene. Ez több órás, személyes látogatás volt, ahol a lakókkal is találkoztunk. Odáig jutottunk, hogy a Soroksári út 84. számú és a Koppány utca 3. számú házának rehabilitációjára a Kormány egy milliárd forintot kíván biztosítani még a tavalyi év folyamán. Ez volt az első lépés, ami végül nem történt meg. Az erről szóló kormányhatározat nem jelent meg december 31-e előtt. Még az előző 300 dokumentum mellé még két dokumentumot kért az Államtitkárság, melyek most készültek el. A tegnapi nap folyamán küldtük meg az egyiket. Nagyon reméljük, hogyha ez is rendben lesz, akkor még ebben a hónapban az ígéret teljesítve lesz. A másik kérdésével kapcsolatban a következőt tudom mondani: a Főváros vezetésével egyeztetve az derült ki, hogy a híd állapota több évtizedes állapotromlás vége. Idáig jutottunk. A híd felújítására készült 2014-ben egy terv, mely már nem használható. Egyelőre nincsen eldöntve, hogy a hidat felújítják, elbontják, újjáépítik vagy esetleg felszíni térrendezés lesz a helyén. A felújítás lenne a legolcsóbb. Óriási összegről beszélünk, több tíz milliárdos költsége lenne, mind a három változatnak. Egyelőre annyi történt, hogy azon közbeszerzés kiírása történt meg, ami a híd pontos jelenlegi állapotának a felmérésére történő vizsgálatra irányul. Nem olyan egyszerű, hogy vesznek belőle két-két mintát egy darus kocsival, hanem egy hosszanti gerendát kell megvizsgálni a tartószerkezetből. Ezt ki kell emelni a felüljáróból. Ez nem egy apró munka. Ha jól értesültem, a közbeszerzés lezajlása és maga a vizsgálat ezen év végére történhet meg. A pontos állapot felmérése után lehet majd döntést hozni arról, hogy mi legyen a híddal, tehát, hogy felújítható-e egyáltalán. Ahogyan Önöket sem, engem sem nyugtatott meg, hogy ez azt vetíti előre, hogy több évig nem lesz megnyugtató rendezése a felüljáró állapotának. Még a pénzügyeket nem is említettük. Azt a választ kaptam, hogy természetesen, ahogyan eddig is, napi szinten vizsgálják az állagromlást. Amennyiben be kell avatkozni, például el kezd potyogni a felüljáró vagy bármilyen balesetveszélyes helyzet előáll, akkor azonnal le fogják zárni a forgalom elől. Nemcsak a nehezebb gépjárművek elől, hanem minden gépjárműforgalom elől lezárják a hidat. Ennyit tudnak ebben az időpillanatban tenni.

## **NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

### **1./ 2022. évi forrásmegosztás véleményezése**

#### **4/2022. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester**

**Kállay Gáborné:** A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta a javaslatot. Képviselőként lenne kérdésem: volt-e már az Önkormányzat történetében olyan bevételünk, mint, amit most a 2022. évre prognosztizál a Főváros?

**Torzsa Sándor:** Ha jól értem a forrásmegosztás arról szól, hogy a Főváros szedi be az iparűzési adót és ez különböző arányban visszaosztásra kerül a kerületeknél. Ha jól emlékszem, akkor tavaly a Kormányzat jelentős mennyiségű iparűzési adót elvont a kerületektől. Az a kérdésem, hogy ez az iparűzési adó elvonás 2022-ben is megismétlődik? Ha igen, akkor ez nagyságrendileg mennyi pénzt vesz ki az Orbán-kormány a ferencvárosiak zsebéből?

**Kállay Gáborné:** Képviselő Úrnak szeretném mondani, hogy 2022-ben is meglépi a Kormány ezt a lépést, hogy a pandémia okozta gazdasági válság enyhítésére megfelezte azon kkv-éknak, amelyek négy milliárd forint nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeget nem meghaladó vállalkozások számára az iparűzési adót. Ez volt az, amire Főpolgármester Úr azt mondta, hogy ez az önkormányzatok kivégzése. Főpolgármester-helyettes Úr pedig azt prognosztizálta, hogy 2021. decemberére nem lesz pénze a Fővárosi Önkormányzatnak. Hála az Istennek, egyikük jóslata sem következett be. Viszont több, mint 70.000 kkv azt az 1%-ot, amit meg tudott takarítani, tudta fejlesztésre, beruházásokra fordítani. Meg tudta tartani a munkaejét. Úgy tűnik, hogy a Fővárosi Önkormányzat és a Főváros ezt a büdzsén keletkezett lyukat be tudta foltozni azzal, hogy a gazdaság igenis talpra tudott állni a pandémia okozta válságból. Köszönhetően a Kormányzat működésének és azon tevékenységének, ami azt

szolgálja, hogy ezt a gazdasági válságot kezelje. Szó sincsen az önkormányzatok kivézetetéséről. Megnéztem, soha ilyen magas iparűzési adóra a kerület nem számíthatott, mint, ami az idei forrásmegosztásból várható.

**Baranyi Krisztina:** A pandémia okozta kiesést a Kormány több ezer milliárdos hitelfelvétellel foltozta be, és nem a gazdaság felpörgetésével. Nemcsak a kv-éknak visszaadott 1%, az iparűzési adó lecsökkentése az, ami a mi bevételeinket alapvetően befolyásolja. Olyan bevételektől estünk el, melyeket már nem is kapunk többet vissza. Itt is és országosan is már rengeteg szó esett a reklámhordozók adójától, a gépjárműadón keresztül, az idegenforgalmi adó, a közterületek foglalásával kapcsolatos díjak, a teraszengedélyek, a parkolás kiesése, stb. Elmondjuk, hogy mennyi iparűzési adó várható, milyen bevételünk származik ebből, de a költségvetésből is jól látható, hogy éljük fel a tartalékainkat. Amit el tudott venni a Kormányzat központi beavatkozással, azt elvette, nem adja vissza, nem is fogja visszaadni. A szolidaritási adót az egekbe emelték, stb. Szerintem ezeket nem kell ecsetelni. A mostani költségvetésünk, talán az utolsó, ha ez így marad, hogy bármilyen általunk választott feladatot tudunk ellátni a kötelezőket felül. Fel fogjuk így élni a tartalékainkat.

**Reiner Roland:** Bár Kállay Gáborné megválaszolta a saját kérdését, hogy volt-e már ilyen magas. Minden normális körülmények között az iparűzési adó évről-évre nő, ez a gazdaságnak és az inflációnak köszönhető. Valószínűleg ennél magasabb bevétel lesz majd az év végi, mert olyan infláció van, amit tíz éve nem látott az ország. Miután ez egy bevétel alapú adó, ezért értelemszerűen, ha minden többé kerül, akkor a vállalkozásoknak több bevétele van. Két dolgot ne felejtsünk el, amikor a növekvő iparűzési adó számain örömködünk: az Önkormányzat kiadásai is nőnek az inflációnak köszönhetően, illetve az úgynevezett szolidaritási adó, ami idén is egy bő milliárdos összeg lesz, az szintén az iparűzési adóhoz van kötve, pontosabban az adóerő képességhez. Ahogyan nő az iparűzési adóbevételeink, úgy nő a szolidaritási adónk is.

**Baranyi Krisztina:** Kompenzációt pedig adóerő képességhez ad a Kormány. Ez az új kitaláció. A kistelepüléseknek automatikusan, a 25.000 főnél népesebbeknek pedig adóerő szerint.

**Kállay Gáborné:** Az iparűzési adó növekmény az nem a Kormány által nyújtott támogatásnak köszönhető, hanem egyszerűen a befizetett iparűzési adó lett magasabb, ez az, amit szétoszt a Főváros a törvénynek megfelelően. A gazdasági válságot nem a Kormány okozta, hanem a pandémia és egy globális jelenségről beszélhetünk. Világszerte előidéz egy inflációt. Véleményem szerint az Önkormányzatot csak a szolidaritási adó megemlése sújtja. Akkor, amikor az Orbán-kormány hatalomra lépése után megtörtént az önkormányzatok konszolidációja, akkor senki nem kifogásolta azt, hogy a Főváros arányaiban sokkal nagyobb részen részesült ebből a konszolidációból. Nem beszélve azon fejlesztési forrásokról, amik a Fővároshoz kerültek és arról sem beszélve, hogy az iparűzési adó bevétel is 2010 óta a duplájára emelkedett a Fővárosban. Míg az ország többi területéről ez nem mondható el. Nyilvánvalóan a Fővárosnak nagyobb mértékben ki kell vennie a részét, hogy ki tudja egyenlíteni a különbségeket a Kormány.

**Torzsa Sándor:** Köszönöm Polgármester Asszonynak és Alpolgármester Úrnak a választát. Picit talán könnyebb lenne és jobban lehetne látni, hogyha születne arról egy tájékoztató, hogy a tavalyi és az idei évben mennyi az a pénz, amit elvett az Orbán-kormány a ferencvárosiaktól. Következő héten megint lesz képviselő-testületi ülés, napirenden lesz a költségvetés. Arra a képviselő-testületi ülésre el tudna készülni az a tájékoztató, amiből pontosan láthatjuk azt, hogy hány milliárd forintot vett ki a ferencvárosi emberek zsebéből. Köszönöm a tájékoztatót. Pontosán tudjuk azt, hogy ez nagy mennyiségű pénz, ezt jogukban áll tudni a ferencvárosi embereknek.

**Baranyi Krisztina:** Tájékoztatóban el tud készülni úgy, hogy a mai napon kiküldésre kerüljön? Ne úgy, értem. Szeretnénk pontos számokkal készülni.

**Dr. Mátyás Ferenc:** Mielőtt a meghatódottságtól könnyeket hullajtok és leborulok szeretett vezérünk szobra előtt, azért szeretnék egy-két dolgot megjegyezni azzal kapcsolatban amit Kállay Gáborné mondott. Egyrészt nagyon jól hangzik a 4 milliárdos dolog, amiről beszél, csak ez pont a CBA-ra nem vonatkozik, aki a franchise beszerzéssel gyakorlatilag kizárja a jogszabályokat. Van egy diszkriminatív jogalkotás, amivel pont az egyik legnagyobb bevételt termelő kiesik nemcsak az iparűzési adós történetből, hanem másból is. Ha annyira jó a gazdaság és annyira minden szép és minden jó, akkor magyarázza már meg nekem Kállay Gáborné, hogy hogyan lehet az, hogy az euró sohasem volt ilyen rossz. Emlékszünk még, amikor az euró átlépte a 300 forintot a Fidesz a Kormány távozását követelte. Ha így folytatja az Orbán-kormány a forint lassan csak fenéktörlésre lesz alkalmas. Az

államadósság soha nem volt ilyen nagy, pedig 2011-ben a Kormány azért lopta el a magánnyugdij pénztárakat, hogy csökkentse az államadósságot, ennek ellenére rekordot dönt az államadósság. Ha olyan jó a gazdaság, akkor miért volt szükség a hatósági árak bevezetésére pl. a csirke farhát esetében. Ha Kállay Gábornénak ez jelenti azt, hogy jó a gazdaság, akkor ott valami nagyon nagy baj van.

*Gyurákovics Andrea, Kállay Gáborné, Sajó Ákos és Mezey István képviselők elhagyják az üléstermet.*

**Baranyi Krisztina:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 4/2022. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**2/2022. (I.20.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2022. évi megosztásáról szóló rendelet-tervezetben foglaltakat - a Fővárosi Önkormányzat által 2022. január 7-én elkészített és elküldött tartalommal, a fővárosi önkormányzat és a kerületi önkormányzatok közötti forrásmegosztásról szóló 2006. évi CXXXIII. törvény rendelkezéseit figyelembe véve - tudomásul veszi.

Határidő: 2022. január 20.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(13 igen, egyhangú)

A szavazásban 13 képviselő vett részt:

Baranyi Krisztina	igen
Reiner Roland	igen
Árva Péter	igen
Csóti Zsombor	igen
Deutsch László	igen
Gyurákovics Andrea	távol
Hidasi Gyula	igen
Jancsó Andrea	igen
Kállay Gáborné	távol
Dr. Mátyás Ferenc	igen
Mezey István	távol
Sajó Ákos	távol
Szilágyi Zsolt	igen
Takács Krisztián	igen
Takács Máriusz	igen
Takács Zoltán	igen
Torzsa Sándor	igen
Zombory Miklós	távol

**Baranyi Krisztina:** A Fideszes képviselők – bár rekord magas bevételre számíthatunk – elhagyták az üléstermet. Köszönöm a részvételt, a képviselő-testületi ülést 9.30-kor bezárom.

k.m.f.

Baranyi Krisztina  
polgármester

Baloghné dr. Nagy Edit  
címzetes főjegyző

Herczeg Renáta  
jegyzőkönyvvezető