



Iktató szám: Sz-182/2021.

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság
2021. december 7-i ülésére

Tárgy: „Zöld Udvar 2021 - Maradványfelhasználás” pályázat elbírálása

Előterjesztő: Árva Péter, bizottsági elnök

Készítette: Barna Renáta, környezetvédelmi munkatárs
Polgármesteri Kabinet

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

| |
|---|
| X |
| |

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

| |
|---|
| X |
| |

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

| |
|---|
| X |
|---|

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

| |
|--|
| |
|--|

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

| |
|--|
| |
|--|

Tisztelt Bizottság!

A T. Bizottság a 2021. október 19. napján tartott ülésén, a **VIK 61/2021. (X.19.) sz.** számú határozatával döntött a „Zöld Udvar 2021 – Maradványfelhasználás” pályázat meghirdetéséről. A döntés értelmében a pályázati keretösszegre bruttó 6.000.000 Ft-ot (azaz hatmillió forintot) különített el a 3205. „környezetvédelem” költségvetési sor terhére.

A pályázati felhívásban megjelölt határidőre 6 db érvényes pályázat és 2 db érvénytelen pályázati anyag érkezett be. Az érvénytelen pályázatokat benyújtó Ráday 24/B. szám alatt lévő társasház által tervezett fejlesztések összesen 2.237.770 forintba kerülnének, a támogatás összege pedig 1.118.885 forint lenne, ezzel a társasház jelentősen átlépi a pályázati kiírásban meghatározott keretösszeget, a másik érvénytelen pályázatot a Toronyház u. 9. szám alatt található társasház adta be, melynek pályázati anyagából hiányzik a társasház előtti terület műszaki rajza.

A pályázatok áttekintését követően megállapítottuk, hogy a beérkezett támogatási igény mindösszesen **1.851.658,- Ft.**

A pályázat célja a társasházak belső udvarán és a társasházak előtti közterületen közös zöldterületek létrehozása, valamint a meglévő zöldfelületek növelése, fejlesztése.

A pályázati anyagok szakmai áttekintését követően megállapítható, hogy mind a közös zöldterület létrehozását, mind a korábban kivitelezett kertek bővítését, mind pedig a szakszerűtlenül gondozott, elhanyagolt kertek, épületek előtti közterületek rendbehozatalát és közösségi térré alakítását jelölték meg célként a társasházak.

A pályázat utófinanszírozású, vissza nem térítendő támogatás. A pályázat 50% támogatási intenzitású (50% társasházi önrész, 50% önkormányzati támogatás).

A pályázati kiírás értelmében az Önkormányzat a jóváhagyott beruházási költség (100.000,- Ft-tól 1.000.000,- Ft-ig) 50%-át ítéli oda támogatásként a nyertes társasház részére.

A „Zöld Udvar 2021 – Maradványfelhasználás” pályázatra beérkezett 6 db érvényes pályázatban megjelölt önrész, igényelt támogatási összeg, valamint a pályázati cél az alábbiak szerint foglalható össze:

| Társasház címe | Tervezett költség (Ft) | Önrész (Ft) | Igényelt támogatás (Ft) | Pályázati cél |
|-----------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------------------|--|
| Liliom u. 33. | 1.000.000 | 500.000 | 500.000 | Közös kerékpártároló kialakítása és cserepes növények elhelyezése az épület belső udvarában |
| Lobogó u. 24. | 170.050 | 85.025 | 85.025 | A társasház kertjének rendezése (sövények fák megmetszése, bokrok telepítése, talajtakaró eltávolítása, gyepterület kialakítása, permetezés és a keletkezett zöldhulladék elszállítása) |
| Vágóhid u. 23-29. | 779.940 | 429.940 | 350.000 | 3 db fa kivágása (előzetes felmérés alapján kivágandó), megmaradó fák ifjító metszése, vízgyűjtő hordók beszerzése, viágágyások kialakítása a lépcsőházak előtt, félárnyékot tűrő és igénylő talajtakarókkal és 2-3 db szoliter telepítése |

| | | | | |
|----------------------------------|------------------|------------------|------------------|--|
| Mester u. 9. | 528.700 | 264.350 | 264.350 | 6 db kerékpártámasz telepítése és a támaszok fölé fedés kialakítása, a belső udvarban található növényládákban a föld pótlása és beültetése, továbbá 2 db nagyméretű komposztáló kialakítása |
| Telepy u. 1002. Ép. társasház | 946.000 | 473.000 | 473.000 | Az épület 2 db előkertjén kb. 100 m ² -es területen sövény sor telepítése és füvesítés (termőföld javítása, lazítása, füvesítés, bokrokültetése, fémkerítés kialakítása a bokrok és a füvesített terület védelmi érdekében) |
| Drégely u. 11-19. | 359.283 | 180.000 | 179.283 | A társasház udvarán található zöld terület fejlesztése, növelése (virágföld, fűmag, műtrágya és egynyári növények beszerzése) |
| Összesen bruttó | 3.783.973 | 1.932.315 | 1.851.658 | |

Kérem a T. Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2021. december 1.

Árva Péter s.k.
elnök

Határozati javaslat:

- 1.) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy a „Zöld Udvar 2021 – Maradványfelhasználás” című pályázatot a 3205. környezetvédelem költségvetési sor terhére Ft-tal támogatja.

Határidő: 2021. december 7.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

- 2.) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy a „Zöld Udvar 2021 – Maradványfelhasználás” című pályázat keretében a 3205. környezetvédelem költségvetési sor terhére az alábbi társasházak pályázati céljainak támogatására, az alábbi táblázatban meghatározott összegeket biztosítja azzal, hogy az összegek felhasználási határideje: 2022. április 15., az elszámolás határideje: 2022. május 2.:

| Társasház címe | Tervezett költség (Ft) | Önrész (Ft) | Támogatás (Ft) | Pályázati cél |
|------------------------------|------------------------|------------------|----------------|--|
| Liliom u. 33. | 1.000.000 | 500.000 | | Közös kerékpártároló kialakítása és cserepes növények elhelyezése az épület belső udvarában |
| Lobogó u. 24. | 170.050 | 85.025 | | A társasház kertjének rendezése (sövények fák megmetszése, bokrok telepítése, talajtakaró eltávolítása, gyepterület kialakítása, permetezés és a keletkezett zöldhulladék elszállítása) |
| Vágóhid u. 23-29. | 779.940 | 429.940 | | 3 db fa kivágása (előzetes felmérés alapján kivágandó), megmaradó fák ifjító metszése, vízgyűjtő hordók beszerzése, viágágyások kialakítása a lépcsőházak előtt, félárnyékot tűrő és igénylő talajtakarókkal és 2-3 db szoliter telepítése |
| Mester u. 9. | 528.700 | 264.350 | | 6 db kerékpártámasz telepítése és a támaszok fölé fedés kialakítása, a belső udvarban található növényládákban a föld pótlása és beültetése, továbbá 2 db nagyméretű komposztáló kialakítása |
| Tepey u. 1002. Ép. társasház | 949.960 | 474.980 | | Az épület 2 db előkertjén kb. 100 m ² -es területen sövénysor telepítése és füvesítés (termőföld javítása, lazítása, füvesítés, bokrokültetése, fémkerítés kialakítása a bokrok és a füvesített terület védelmi érdekében) |
| Drégely u. 11-19. | 359.283 | 180.000 | | A társasház udvarán található zöld terület fejlesztése, növelése (virágföld, fűmag, műtrágya és egynyári növények beszerzése) |
| Összesen bruttó | 3.783.973 | 1.932.315 | | |

Határidő: 2021. december 17.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

3.) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a pályázaton nyertes társasházakkal kösse meg a támogatási szerződést.

Határidő: 2021. december 17.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

4.) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy a Ráday 24/B és a Toronyház u. 9. szám alatti társasház pályázatát érvénytelennek nyilvánítja és felkéri a polgármestert, hogy erről a társasházakat tájékoztassa.

Határidő: 2021. december 17.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester