



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-153/2021.

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2021. december 8-i ülésére

Tárgy: Laterex Építő Zrt. Budapest IX. kerület Ráday utca 28. sz. előtti díszburkolatos gyalogjárda és a Köztelek u. 1. sz. előtti nem díszburkolatos gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda
Szili Adrián irodavezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.
dr. Szabolcs Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

A Laterex Építő Zrt. (továbbiakban: Kérelmező, székhelye: 1095. Budapest, Hídépítő u. 1. - 12.) Budapest IX. kerület Ráday utca 28. és a Köztelek u. 1. szám alatt (saroképület) a Dunamelléki Református Egyházkerület Székház és Konferencia Központ és hozzá kapcsolódó Ráday Felsőoktatási Diákotthon újjáépítését végzi. A 2021. november 19.-én benyújtott kérelmében a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 28. szám előtti **díszburkolatos gyalogjárda** és a (36839) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Köztelek u. 1. szám előtti **nem díszburkolatos gyalogjárda összesen 336 m²-es területére 2021. december 11. napjától – 2022. április 30. napjáig kért közterület-használati hozzájárulás hosszabbítást felvonulási terület céljára.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy Kérelmező **2021. április 10. napjától – 2021. december 10. napjáig rendelkezik közterület használati megállapodással** a 187/2021. (IV.8.) sz. önkormányzati határozat alapján. Jelen kérelmével a felvonulási terület használatát szeretné meghosszabbítani.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városgazdálkodási Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A 78/2020. (III.31.) Korm. rendelet a beruházást nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé és kiemelten közérdekűvé nyilvánította, ezért az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5a) bekezdése alapján mentesül a közterület-használati díj fizetése alól.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2021. november 26.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a Laterex Építő Zrt. (székhelye: 1095. Budapest, Hídépítő u. 1. - 12.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 28. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda és a (36839) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Köztelek u. 1. szám előtti nem díszburkolatos gyalogjárda összesen 336 m²-es területére 2021. december 11. napjától – 2022. április 30. napjáig, felvonulási terület céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a 78/2020. (III.31.) Korm. rendelet és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5a) bekezdése alapján ingyenesen jogosult.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap