



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: 97/2/2021.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2021. december 9-i ülésére

**Tárgy:** Módosító indítvány a 97/2021. sz. előterjesztéshez

**Előterjesztő:** Baranyi Krisztina polgármester

**Készítette:** Szili Adrián irodavezető  
Dr. Solt Péter irodavezető-helyettes  
Városüzemeltetési Iroda

**Előzetesen tárgyalja:** VIK Bizottság /2021.december 7./

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:** Dr. Világos István s.k.

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

Rendelet	<input type="checkbox"/>	normatív hatósági egyéb
Határozat	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	

A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.
	<input type="checkbox"/>	

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 9-i ülésének meghívóján szerepel a 97/2021. sz. előterjesztés, melyhez az alábbi módosító indítványt teszem.

Javasolom, hogy a halasztott közterület fejlesztési munkálatok elvégzésének biztosítékként kikötött, ügyvédi letétbe helyezendő meghíusulási kötbér összege 36.000.000,- Ft összegről 45.000.000,- Ft összegre növekedjék, és az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező megállapodás ezzel a módosítással kerüljön megkötésre.

Ennek indoka az építőanyagárak és az építőipari szakmunka költségek várható emelkedésének kiszámíthatatlan mivolta. A Városüzemeltetési Iroda az eredeti előterjesztésben szereplő meghíusulási kötbér összegét a becsült jelenlegi kivitelezési költség 20%-kal megnövelt mértékében határozta meg, azonban tekintettel a kiszámíthatatlan építőipari árakra helyesebbnek és az Önkormányzat érdekeinek védelme szempontjából biztosabbnak találok a biztosíték mértékét a becsült jelenlegi kivitelezési költség 50%-kal megnövelt összegében meghatározni.

Fentiek okán kérem, hogy a 97/2021. sz. előterjesztés 2. sz. mellékletét képező telekalakítási megállapodás módosítást a Képviselő-testület a jelzett módosítással fogadja el.

Budapest, 2021. december 7.

Baranyi Krisztina s.k.  
polgármester