

Együttműködési Megállapodás
parkolás üzemeltetési feladatok ellátására
a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest Városház u. 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01, adószám: 15735636-2-41, törzskönyvi azonosító szám: 735638, ÁHTI azonosító: 745192, bankszámla száma: 11784009-15490012, képviseli: Tarlós István főpolgármester, a továbbiakban: **Fővárosi Önkormányzat**)
másrészről:

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata (székhely: 1092 Budapest Bakáts tér 14., adószám: 15735722-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735722-8411-321-01, törzskönyvi azonosító szám: 735726, ÁHTI azonosító: 745280, képviseli: Dr. Bácskai János polgármester, a továbbiakban: IX. Kerületi Önkormányzat),

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

Fővárosi Önkormányzat és IX. Kerületi Önkormányzat között 2013. március 19. napján jött létre együttműködési megállapodás, amelynek 1. sz. módosítására 2017. 08. 09-én került sor, melyet jelen módosításokkal együtt a Szerződő felek az alábbiak szerint tartanak fenn hatályában.

Előzmények

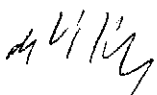
1.) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: Mötv.) 2013. január 1. napján hatályba lépett 23. § (5) bekezdés 3. pontja szerint a parkolás-üzemeltetés ellátása a Kerületi önkormányzatok feladata, míg az Mötv. 23. § (4) bekezdés 10. pontja értelmében 2013. január 1. napjától a Fővárosi Önkormányzat feladata a helyi közösségi közlekedés biztosítása és működtetése, valamint a főváros területén a parkolás feltételrendszerének kialakítása.

2.) Figyelemmel arra, hogy az Mötv. fentiekben hivatkozott rendelkezései értelmében a Fővárosi Önkormányzat a Fővárosban parkolás-üzemeltetési feladatot nem láthat el, a IX. Kerületi Önkormányzat a közigazgatási területén lévő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közúti várakozóhelyek üzemeltetését 2013. január 1. napjától a IX. Kerületi Önkormányzat látja el, amelynek kereteit a Fővárosi Önkormányzat és IX. Kerületi Önkormányzat a jelen Együttműködési Megállapodásban (a továbbiakban: Megállapodás) kívánják szabályozni, figyelemmel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kktv.) 9/D. § (2)-(7) bekezdéseire is.

3.) Szerződő felek rögzítik, hogy a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. – mint bérbeadó – és a Ferencvárosi Parkolási Kft. – mint bérlő – között 2013. szeptember 13. napján bérleti szerződés (továbbiakban: Bérleti Szerződés) jött létre határozatlan időtartamra parkolójegy-kiadó automaták bérbeadása tárgyában.

Mivel a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt a Ferencvárosi Parkolási Kft. jogutódja lett, 2016. április 1. napjától a Bérleti Szerződésre vonatkozó szerződésátruházási megállapodást kötött a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. helyébe lépő Budapest Közút Zrt.-vel. Felek rögzítik, hogy a IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt. a kerületi önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő parkolási-közszolgáltatást ellátó szolgáltató.

Jelen Megállapodás 2. számú módosítására a kerületi önkormányzatok által ellátott üzemeltetési feladatok körében biztosított parkolási szolgáltatással kapcsolatos pénzügyi és számviteli rendelkezések egységes



szabályozása érdekében kerül sor a jelen Megállapodás III. 4.) pontban szabályozott felülvizsgálati eljárás eredményeként különös tekintettel a 23/2014.(VI.30.) NGM rendelet 2018. július 1-én hatályba lépő módosítására, a nemzeti mobil fizetési rendszerről szóló 2011. évi CC. törvény 4. § (1) bekezdésére, valamint a nemzeti mobil fizetési rendszerről szóló törvény végrehajtásáról szóló 356/2012. (XII.13.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdésére, 17. § (1) bekezdésére és 32. § (3) bekezdésére.

Felek rögzítik, hogy a Kerületi Önkormányzat közigazgatási területén belül, az általa kötelezően ellátott parkolási üzemeltetési feladatok körében, az irányadó pénzügyi és számviteli szabályozás értelmében a IX. Kerületi Önkormányzat minősül parkolási közszolgáltatónak. A fővárosi tulajdonban lévő várakozóhelyek tekintetében a Kerületi Önkormányzat a parkolásból származó bevételeket a jelen Megállapodásban szabályozott jogosultság alapján saját nevében szedi be, a szolgáltatás biztosításához szükséges szerződéseket saját nevében köti meg, a Fővárosi Önkormányzatot, mint a parkolás üzemeltetéssel érintett terület tulajdonosát megillető jogosultságok biztosítása mellett. A Fővárosi Önkormányzatot, mint tulajdonost a parkolási feltételrendszer biztosításért a IX. Kerületi Önkormányzat által megfizetendő ellenérték illeti meg. Ennek megfelelően pontosítani szükséges a parkolási üzemeltetéshez kapcsolódó díjbeszedési és elszámolási szabályokat a jelen, módosításokkal egységes Megállapodás keretén belül.

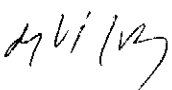
I. A Megállapodás tárgya

1.) Annak érdekében, hogy a IX. Kerületi Önkormányzat az Mötv. 23.§ (5) bekezdésének 3. pontjában foglalt parkolás-üzemeltetési feladatot elláthassa, a Fővárosi Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 10. pont és 12. § (2) bek. a) pontjára tekintettel, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületeken a járművel történő várakozás biztosítása céljából, parkolási feltételrendszer biztosítása jogcímén átadja a IX. Kerületi Önkormányzatnak, a IX. Kerületi Önkormányzat közigazgatási területén lévő valamennyi, tulajdonában álló – az (i) és (ii) pontokban részletezett - közlekedési célú várakozási közterületet (a továbbiakban: Ingatlanok), valamint a várakozás idejét, módját jelző - jelen Megállapodás 1. számú mellékletében meghatározott - közlekedési jelzőtáblák elhelyezésének továbbá a parkolással összefüggő útburkolati jelek felfestésének jogát és kötelezettségét az alább felsorolt utca és helyrajzi szám alatti területeken:

- (i) Utca szerint: Ferenc krt., Mester utca (Haller utcáig), Soroksári út 6-8., helyrajzi szám szerint: 37103/1 hrsz., 37810 hrsz., 38016/1 hrsz.,
- (ii) Utca szerint: Telepy utca 1-15., helyrajzi szám szerint: 37286/3, 37286/5, 37286/2, mely területen nem kerül sor parkolójegy-kiadó automata telepítésére, mivel a környező ingatlanokon jelen Megállapodás megkötésekor meglévő és a IX. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló automaták szolgálják ki a várakozókat.

Ez a rendelkezés egyebekben a Fővárosi Önkormányzatnak az Ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonjogát és fenntartói kötelezettségeit nem érinti, az egyes Ingatlanok tekintetében a tulajdonjog változatlan marad. A IX. Kerületi Önkormányzat köteles a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló mindenkor hatályos fővárosi közgyűlési rendeletben (a továbbiakban: Parkolási Rendelet) foglaltaknak megfelelően a parkolással kapcsolatos – jelen Megállapodás 1. számú mellékletében meghatározott - forgalomtechnikai eszközöket üzemeltetni, valamint a várakozás idejét, módját jelző új közlekedési jelzőtáblák elhelyezéséről és az útburkolati jelek felfestéséről gondoskodni.

A jelen Megállapodás I.1.) pontjában megjelölt ingatlanokon a parkolás-üzemeltetési feladatokat a IX. Kerületi Önkormányzat személyesen, vagy az Mötv. 16/A. §-a szerinti szolgáltató útján láthatja el.



2.) Az Mötv. 23. § (5) bekezdés 3. pontja szerinti parkolás-üzemeltetés keretében, a IX. Kerületi Önkormányzat, a jelen Megállapodás I.1. pontjában meghatározott Ingatlanokon különösen az alábbi feladatok ellátására köteles:

- (i) az egységes fővárosi parkolás-szabályozás I.A.1.) (i) pontban meghatározott ingatlanokon történő bevezetésére a terület jellegéhez igazodó parkolással, a szabálytalan parkolások visszaszorítására, a környezeti ártalmak csökkentésére;
- (ii) a fizető várakozóhelyek üzemeltetésének biztosítására;
- (iii) a közterület észszerűbb parkolási célú felhasználásának megoldására;
- (iv) a szükséges forgalomtechnikai eszközök kihelyezésére, időszakos ellenőrzésére, szükség szerint módosítására, pótlására;
- (v) a várakozási övezetek területén, a Parkolási Rendeletben meghatározott díjfizetési feltételekkel történő várakozás ellenőrzésére,
- (vi) a Parkolási Rendelet és a Kktv. szerinti várakozási díj és pótdíj beszedésére és behajtására;
- (vii) a parkolás üzemeltetéséhez és fejlesztéséhez szükséges eszközök beszerzésének technikai előkészítésére, az új beruházások szakmai véleményezésére,
- (viii) a használatra átvett eszközök, így különösen a parkolójegy-kiadó automaták üzemeltetésére, fenntartására és karbantartására
- (ix) ügyfélszolgálat működtetésére, a kapcsolódó kommunikációs feladatok ellátására.

4.) Fővárosi Önkormányzat és IX. Kerületi Önkormányzat rögzítik, hogy a IX. Kerületi Önkormányzat, a jelen Megállapodás I.1.) pontjában megjelölt Ingatlanokat kizárólagosan parkolás-üzemeltetési célra veszi át, amely Ingatlanokon jelen Megállapodás hatályba lépésének napjától köteles ellátni a parkolás-üzemeltetési feladatokat.

5.) Felek megállapodnak, hogy a Kerületi Önkormányzat által beszerzésre és kihelyezésre kerülő, az Ingatlanokon álló automaták rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartásához szükséges állagmegóvással, javítással járó költségeket, az alkatrészpótlás költségeit, valamint az üzemeltetéssel kapcsolatosan felmerült költségeket, és az automaták után elszámolt értékcsökkenés összegét, mint költséget a III.2 pontban foglaltak alapján a Kerületi Önkormányzat érvényesítheti.

6.) Budapest Főváros Önkormányzata szavatol azért, hogy az üzemeltetésre átadott ingatlanok az üzemeltetés egész ideje alatt alkalmasak a szerződésszerű használatra, azaz azokat közterületi fizető parkolás céljára lehet használni. Ezen rendelkezés azonban nem korlátozza a Fővárosi Önkormányzat közterületek hasznosítására vonatkozó, azaz a várakozási helyek parkolási céltól eltérő használatára való biztosításának jogát (pld.: filmforgatás, rendezvény megtartása, építési célú használat). Ezekben az időszakokban várakozási díj és pótdíj nem szedhető, a várakozóhelyek nem üzemelnek. Ezen jog gyakorlása esetén ennek tényéről a Fővárosi Önkormányzat - az érintett férőhely(ek) megjelölésével - értesíti a IX. Kerületi Önkormányzatot.

II. Szerződő felek jogai és kötelezettségei

1.) A IX. Kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a parkolás-üzemeltetésre átvett Ingatlanokat rendeltetésszerűen használja, tevékenységét a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően végzi.

2.) Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás

- a) I.1.) (i) pontjában meghatározott Ingatlanokon, jelen Megállapodás aláírásának napján összesen 21 db parkolójegy-kiadó automata (a továbbiakban: automata) üzemel, a férőhelyek száma összesen 324.
- b) Az I.1.) (ii) pontjában meghatározott Ingatlanokon jelen Megállapodás aláírásának napján nem üzemel parkolójegy-kiadó automata, a férőhelyek száma összesen 66. Erre tekintettel jelen

Ingtalanokon a parkolójegy kiadó automata igényt a IX. Kerületi Önkormányzat parkolójegy-kiadó automatái szolgálják ki.

3.) Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás II.2.a) pontjában meghatározott automaták közül 9 db a Fővárosi Önkormányzat, 12 db a Budapest Közút Zrt. tulajdonában van. A IX. Kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Budapest Közút Zrt. tulajdonában lévő automaták parkolás-üzemeltetése és az azzal kapcsolatos Fővárosi Önkormányzat és IX. Kerületi Önkormányzat közötti elszámolás vonatkozásban jelen Megállapodás az irányadó.

4.) Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Megállapodás I.1.) pontjában megnevezett ingatlanokon álló automaták - az Möt. 23. § (5) bekezdés 3. pontja szerinti - parkolás-üzemeltetési közfeladatok jelen Megállapodásban foglalt keretek között történő ellátása céljából, e közfeladat ellátásához szükséges mértékben a IX. Kerületi Önkormányzat használatába kerülnek azzal, hogy ezen automaták üzemeltetésével kapcsolatosan a IX. Kerületi Önkormányzat költségei elszámolására a III.2.) pont szerint jogosult.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a használatba adott automaták rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartásához szükséges állagmegóvással, javítással járó költségeket - ideértve az alkatrészpótlás költségeit is - a IX. Kerületi Önkormányzat viseli és azok elszámolására a III.2.) pont szerint jogosult. A használatba adott automaták felsorolását és műszaki adatait a Megállapodás 2. sz. melléklete tartalmazza.

5.) Abban az esetben, amennyiben működésképtelensége okán az egész automata pótlásának, cseréjének igénye merülne fel, úgy a pótlás szükségességének szakmai indokairól az érintett Automata tulajdonosa és a IX. Kerületi Önkormányzat előzetesen egyeztetnek. Pótlás indokoltsága esetén az új automata finanszírozása és elhelyezése a IX. Kerületi Önkormányzatot terheli azzal, hogy ezt követően az általa pótolta automata a saját tulajdonába és nyilvántartásába kerül. A IX. Kerületi Önkormányzat a saját költségén pótolta (beszerzett) automata tekintetében jogosult az értékcsökkenést és kizárólag csak azt elszámolni a Fővárosi Önkormányzat felé. A IX. Kerületi Önkormányzat jelen pontban foglalt kötelezettségének köteles a felmerülést és a Fővárosi Önkormányzat szakmai jóváhagyását követően haladéktalanul eleget tenni, és jelen pontban foglaltak elmulasztásából, késedelméből eredő károk (különös tekintettel az elmaradt vagyoni előnyre) megtérítésére köteles a Fővárosi Önkormányzat részére.

6.) Szerződő felek rögzítik, hogy a IX. Kerületi Önkormányzat a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló területeken a rendszeres karbantartás eszközsükségletén túli, pótlásnak nem minősülő beruházást annak jellegétől és mértékétől függően kizárólag a tulajdonos Fővárosi Önkormányzat előzetes külön írásbeli jóváhagyásával saját költségén, vagy erre irányuló külön megállapodás alapján végezhet azzal, hogy a saját költségén végzett beruházások tekintetében jogosult az értékcsökkenést és kizárólag csak azt elszámolni a Fővárosi Önkormányzat felé. A Kerületi Önkormányzat saját költségén beszerzett eszközök a IX. Kerületi Önkormányzat tulajdonába és nyilvántartásba kerülnek.

7.) Az automaták a IX. Kerületi Önkormányzat részére történő birtokbaadás napján szerződészerű használatra alkalmasak, üzemképesek voltak, így azokkal a parkolás-üzemeltetési tevékenység 2013. március 21. napjával megkezdhető, folytatható volt. Az automaták birtokba-adásáról jegyzőkönyv készült.

8.) A IX. Kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal minden további, a jelen Megállapodás I. pontjában meghatározott parkolás-üzemeltetési feladat ellátásához szükséges eszköz és erőforrás biztosítására.

III. A parkolási feltételrendszer biztosításához kapcsolódó elszámolási rendszer

1) Szerződő felek megállapodnak:

- a. hogy Kktv. 9/D § (6) bekezdésére tekintettel a IX. Kerületi Önkormányzat a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló fizető közterületi várakozóhelyek után a saját nevében beszedett díjakat és pótdíjakat (ide értve a pótdíjakhoz és behajtásukhoz kapcsolódó kamatokat, költségeket, a továbbiakban: pótdíj) a többi parkolási bevételtől elkülönítetten szedi be és tartja nyilván. A parkolási feltételrendszer biztosításáról a Fővárosi Önkormányzat havonta számlát állít ki adótartalom feltüntetésével a Kerületi Önkormányzat felé. A számla nettó összege a fővárosi tulajdonú területeken beszedett nettó várakozási és pótdíjak, valamint a Fővárosi Önkormányzat által elismert közterületi parkoláshoz kapcsolódó nettó üzemeltetési költségek – ide értve a számított „észszerű nyereséget” is - különbözete. Számla kiállítására abban az esetben is sor kerül, amennyiben a különbözet összege nulla.
- b. hogy az a) pontban foglaltaktól eltérően az I.1.) (ii) pontjában meghatározott Ingatlanokon lévő várakozóhelyek tekintetében a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló fizető közterületi várakozóhelyek után befolyt bevételek összegét – melyet nem lehetséges a IX. Kerületi Önkormányzat parkolási bevételétől elkülönítetten beszédni és nyilvántartani – a szakértői vélemény alapján 95.000,-Ft+ÁFA/hó összegben állapítják meg.

2.) Felek megállapodnak a I.1.) pontjában meghatározott Ingatlanokon lévő várakozóhelyek tekintetében, hogy a Kerületi Önkormányzat a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanokon létesült várakozóhelyek után - a III. 1.) pont szerint elkülönítetten – beszedett parkolási bevétel (díj, pótdíj, egyéb) nettó összegéből levonja a kizárólag és közvetlenül a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló várakozóhelyekkel összefüggő, a 3. számú melléklet szerinti költségtétel kimutatásban feltüntetett, ténylegesen felmerült bizonylatokkal alátámasztott, leigazolt közvetlen és közvetett szükséges nettó költségek összegét, valamint a jelen fejezet 4.) pontjában foglaltak szerinti összeget, majd a levonás után fennmaradó különbség adóval növelt összegét a Fővárosi Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15490012 számú pénzforgalmi számlájára az 1. pont szerint kiállított számla ellenében a számlán feltüntetett fizetési határidő figyelembevételével átutalja. A felek a szolgáltatás ellenértékét az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 58. §-ában foglaltak alapján havonta állapítják meg.

Felek megállapodnak abban, hogy átutalás teljesítésére nem kerül sor abban az esetben, ha a tárgyhóban befolyó parkolási nettó bevétel összege nem haladja meg az e pont szerint levonásba helyezhető nettó költségtételek összegét. Ilyen esetben, a tárgyhónapban a nettó bevételből le nem vonható, fennmaradó nettó költségek (ide nem értve a 4. pontban rögzített összeget) – amennyiben van ilyen – elszámolására a következő olyan hónapban vagy hónapokban kerül sor, amikor a bevétel összege meghaladja a költségek összegét. A nettó költségek érvényesítésére csak a nettó bevétellel szemben és annak erejéig kerülhet sor, bevétellel nem fedezett költséget a Fővárosi Önkormányzat jelen szerződés teljesítése során külön nem térít. Kötelezettséget vállal a Kerületi Önkormányzat arra, hogy minden tárgyhót követő hó 15. napjáig elektronikusan, minden tárgyhót követő hónap 20. napjáig papír alapon adatot szolgáltat a saját nevében a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő várakozóhelyeken beszedett nettó bevételekről és a befolyt pótdíjakról, és legfeljebb ennek az összegnek az erejéig a nettó költségekről a Fővárosi Önkormányzat részére be kell nyújtani az üzemeltetéshez kapcsolódó leigazolt költségzámolókat.

3.) A Kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra a I.1.) pontjában meghatározott Ingatlanokon lévő várakozóhelyek tekintetében, hogy papíron írásban, tételes kimutatást küld a Fővárosi Önkormányzatnak arról, hogy tárgyhóban mekkora volt a Főváros tulajdonában álló Ingatlanokon a teljes nettó várakozási díj és pótdíj bevétel, és a Kerületi Önkormányzat által kiállított teljesítési igazolással együtt számlával igazolja, hogy

tételesen milyen költségek és hogyan kerültek elszámolásra. Felek megállapodnak, hogy a közvetett költségeket olyan arányban viselik, amilyen arányú a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló férőhelyek száma a férőhelyek teljes (Fővárosi Önkormányzat + Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő férőhelyek) számához képest (férőhely arányszám).

A Fővárosi Önkormányzat az elszámolás elektronikus úton történő kézhezvételétől számított 20 napon belül a részére megküldött dokumentumokat felülvizsgálja és annak helyességét elektronikus úton a Kerületi Önkormányzat részére visszaigazolja.

Az elfogadott elszámolás alapján a Fővárosi Önkormányzat a számlát kiállítja és 5 munkanapon belül megküldi a Kerületi Önkormányzat részére.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a gépjármű-üzembentartó által fizetett várakozási díj nem a parkolási szolgáltatás igénybevételének helye szerinti tulajdonos javára lett elkülönítve, hanem a másik Fél tulajdonát képező terület bevételeként (átparkolás), úgy a várakozási esemény adatait a Kerületi Önkormányzat rögzíti, nyilvántartja, és a következő havi elszámolás alkalmával rendezi.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a IX. Kerületi Önkormányzat a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló I.1.(ii) pontjában meghatározott, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló várakozóhelyekkel összefüggő parkolás-üzemeltetési feladatok vonatkozásában – a szakértői vélemény alapján megállapított – 80.000,- Ft+ÁFA/hó összeget fogadják el, mint ténylegesen felmerült és leigazolt költségátétel, mely összeget a közvetlen költségek között mutatnak ki. Szerződő felek megállapodnak, hogy ezen várakozóhelyekkel összefüggő további költségeket nem számolnak el.

4.) Felek megállapodnak abban a I.1.) pontjában meghatározott Ingatlanokon lévő várakozóhelyek tekintetében, hogy a Kerületi Önkormányzat a III. 2.) pontban részletezett – felmerült – költségein belül, külön költségelemként nevesítve „ésszerű nyereségre” is jogosult. Az „ésszerű nyereség” havi összegét a Felek a Fővárosi Önkormányzatot havonta megillető különbözet (nettó bevételek mínusz elismert nettó költség) 5%-ban határozzák meg. Az „ésszerű nyereség” érvényesítésére a III. 2.) pontban foglaltaknak megfelelően kerül sor. Szerződő Felek rögzítik, hogy ennek megfelelően az „ésszerű” nyereségre a Kerületi Önkormányzat csak abban az esetben jogosult, amennyiben a fővárosi tulajdonú várakozási helyek tekintetében az adott tárgy hónapban a bevétel költségekkel csökkentett összeg nagyobb, mint nulla. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Kerületi Önkormányzat a parkolás-üzemeltetési feladatokat nem közvetlenül, hanem az Möt. 16/A §-a szerinti Szolgáltató útján látja el és amennyiben a Szolgáltatóval kötött szerződésben szerepel ésszerű nyereség, azt nem a III.2.) pont közötti költségei között mutatja ki, hanem jelen pontban meghatározott „ésszerű nyereség” terhére kerül elszámolásra.

Felek megállapodnak, hogy a parkolással összefüggően felmerülő, jelen Megállapodás III. 1.) - 4.) pontjában foglalt elszámolás rendszerét minden év október 15. napjáig felülvizsgálják és az adott év tapasztalatai alapján szükség szerint módosíthatják. Felek rögzítik továbbá, hogy a Fővárosi Önkormányzat költségvetési koncepciójának összeállításához a következő évre vonatkozóan mind a bevételek mind a kiadások tekintetében a Kerületi Önkormányzat jelen pontban meghatározott határidőig adatot szolgáltat.

5.) A Kerületi Önkormányzat 8 napot meghaladó fizetési késedelem esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) kamatszámítási szabályai szerint meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni a Fővárosi Önkormányzat részére, amennyiben a jelen Megállapodás III.2. pontjában meghatározott számlát késedelmesen fizeti meg a Fővárosi Önkormányzatnak.

6.) Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen Megállapodás végrehajtásának felügyeletére és a Megállapodás III. 14. pontjaiban meghatározott elszámolás szabályszerűségének biztosítására (i) a Fővárosi Önkormányzat részéről az operatív kapcsolattartó által erre a feladatra kijelölt személy, (ii) a IX. Kerületi Önkormányzat részéről a polgármester által erre a feladatra kijelölt személy, jogosult.

de vily

de vily

- 7.) A jelen Megállapodás III.6.) pontjában megjelölt személyek
- (ii) (i) kötelesek a jelen Megállapodás teljesítését, valamint a jelen Megállapodás III.1-5. pontjai szerinti elszámolás szabályszerűségét felügyelni.
 - (iii) jogosultak a parkolás üzemeltetési tevékenységgel kapcsolatos szerződésekbe, számlákba, nyilvántartási rendszerekbe és bankszámlaforgalomba betekinteni, a parkolás-üzemeltetési tevékenységből folyó bevételi és kiadási összesítőket, valamint a folyamatban lévő peres és végrehajtási eljárásokat megismerni,
 - (iv) (iii) kötelesek bármelyik Fél írásos felhívására a Megállapodás teljesítésével kapcsolatban, a felhívás kézhezvételétől számított 8 napon belül írásos jelentést készíteni.

Szerződő felek kijelentik, hogy a Budapest Közút Zrt.-t a tulajdonában álló automaták használatának ellentételezéseként a vonatkozó Bérleti Szerződés alapján bérleti díj illeti.

IV. A Megállapodás hatálya, módosítása, megszüntetése

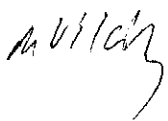
- 1.) Jelen Megállapodás 2019. január 1. napján lép hatályba és határozatlan időtartamra szól.
- 2.) Jelen Megállapodást bármelyik Fél rendes felmondással a naptári év utolsó napjára felmondhatja. A felmondást legalább három hónappal a naptári év utolsó napját megelőzően közölni kell a másik Féllel. A felmondás kizárólag írásban érvényes. Felek megállapodnak, hogy súlyos szerződésszegésnek és rendkívüli (azonnali hatályú, írásban közlendő és indoklással ellátandó) felmondási oknak tekintik különösen, de nem kizárólagosan a jelen Megállapodás I.A-B. és a III. 1.) -4.) pontjaiban foglaltak megszegését.
- 3.) Ha a jelen Megállapodás valamely rendelkezése érvénytelen, vagy azzá válik, vagy a jelen Megállapodás valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a megállapodás egyéb rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak, kivéve, ha az érvénytelen, vagy érvénytelenné vált rész nélkül a Felek a jelen Megállapodást nem kötötték volna meg, és az érintett rész megfelelően nem módosítható.
- 4.) Jelen Megállapodás kizárólag írásban, a Felek egybehangzó akaratával módosítható.

V. Vegyes rendelkezések

1.) Jelen Megállapodás tekintetében vezetői kapcsolattartóként a Fővárosi Önkormányzat Dr. Szeneczey Balázs főpolgármester-helyettest (1052 Budapest, Városház u. 9-11, tel: 061-327-1036, fax: 327-1765, e-mail: szeneczeyb@budapest.hu), a Kerületi Önkormányzat dr. Bácskai János polgármestert jelöli ki

Jelen Megállapodás tekintetében operatív kapcsolattartóként a Fővárosi Önkormányzat Németh László Főosztályvezetőt
1052 Budapest, Városház utca 9-11.
Tel: + 36 1 327 1132
Email: nemethl@budapest.hu

A Kerületi Önkormányzat részéről:
dr. Bácskai János polgármester
Tel: 06 1 215-1077
Email: polgarmester@ferencvaros.hu
jelöli ki.



2.) A Kerületi Önkormányzat mindazon követelés tekintetében, mely követelések a Fővárosi Önkormányzat nevében kerültek érvényesítésre, a továbbiakban is eljár azzal, hogy az érvényesítés során beszédett díjakra, valamint az annak során keletkezett költségekre vonatkozó elszámolási rend tekintetében a jelen megállapodásban rögzített elszámolási szabályok az irányadók.

A jelen Megállapodás 4. sz. „Meghatalmazás számla kibocsátására” című melléklete - a 2018. december 31-ig keletkezett bevételek számla kiállítására vonatkozó igényt figyelembe véve - 2019. január 31 napjával hatályát veszti, amellyel az abban foglalt meghatalmazás visszavonásra kerül.

A jelen Megállapodás 5. sz. „Meghatalmazás pótdíjak érvényesítésére” című melléklete, amelyet Felek kizárólag a 2018. december 31 napjáig keletkezett követelések vonatkozásában indult eljárásokra alkalmaznak.

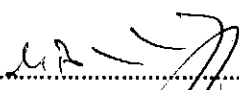
A jelen Megállapodás 7. sz. „Szakértői anyag” című melléklete a továbbiakban 6. sz. melléklete lesz.

3.) A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Magyarország jogszabályai, így különösen a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

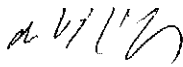
Jelen Megállapodás 8 (nyolc) eredeti példányban készül. Aláírására Budapest IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének HOK/2018.(XII.13.) számú, valamint Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlésének 1165/2018.(XII.14.) Főv. Kgy. számú határozata alapján kerül sor.

2018 DEC 19.

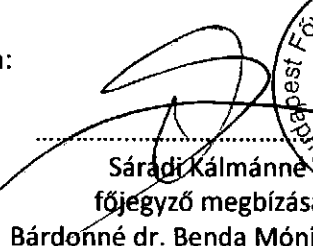
Budapest, 2018.


.....
Dr. Bácskai János
polgármester
IX. Kerületi Önkormányzat


.....
Tarlós István
főpolgármester megbízásából
dr. Szeneczey Balázs főpolgármester- helyettes
Fővárosi Önkormányzat

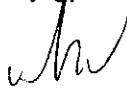


Láttam:



.....
Sáradi Kálmán
főjegyző megbízásából
Bárdonné dr. Benda Mónika aljegyző

Budapest, 2019 JAN 03.

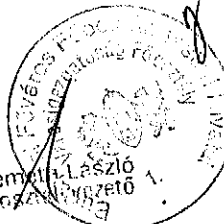
Pénzügyi ellenjegyzést végezte:


.....

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:


.....
Berente Katalin
osztályvezető megbízásából
Verő Tibor főosztályvezető

Budapest, 2019 JAN 24.


Neményi László
főosztályvezető
2018 DEC 20.

Fővárosi Közgyűlés által
elfogadott szöveggel megegyező a
1165/2018(XI.14.)határozat alapján



Melléletek:

1. számú melléklet: Az Ingatlanokon található közlekedési táblák nyilvántartása
2. számú melléklet: Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló, használatba adott automaták
3. számú melléklet: Elszámolható költség-tétel kimutatás
4. számú melléklet: Meghatalmazás számla kibocsátására
5. számú melléklet: Meghatalmazás pótdíj érvényesítésére
6. számú melléklet: Szakértői anyag

1. sz. melléklet: Az Ingatlanokon található közlekedési táblák nyilvántartása

azonosító kódok / övezet / azonosító	tábla feltétele	kiegészítés	alközfőtözés	terít. szerkezet	kerítés	cm	tervezési rajzsám	hely
2732 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-20 h	kandeláber	IX	Ferenc krt. 44.	12.10.129 03-12-R-016	Ferenc krt. - Boráros tér irányába
2745 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-20 h	meglévő árboc	IX	Öllői út 17.	12.10.129 03-12-R-022	Öllői út - Ferenc krt. irányába
2748 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	külön árboc	IX	Mester utca 3.	12.10.129 03-12-R-024	Mester utca - Haller utca irányába
2749 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	külön árboc	IX	Mester utca 20.	12.10.129 03-12-R-024	Mester utca - Ferenc krt. irányába
2750 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	meglévő árboc	IX	Mester utca 9.	12.10.129 03-12-R-024	Mester utca - Haller utca irányába
2751 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	külön árboc	IX	Mester utca 34.	12.10.129 03-12-R-024	Mester utca - Ferenc krt. irányába
2752 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	külön árboc	IX	Mester utca 38.	12.10.129 03-12-R-024	Mester utca - Ferenc krt. irányába
2753 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	meglévő árboc	IX	Mester utca 21.	12.10.129 03-12-R-024	Mester utca - Haller utca irányába
2754 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	külön árboc	IX	Mester utca 46.	12.10.129 03-12-R-024	Mester utca - Ferenc krt. irányába
2755 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	kandeláber	IX	Mester utca 31.	12.10.129 03-12-R-024	Mester utca - Haller utca irányába
2755 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	külön árboc	IX	Mester utca 54.	12.10.129 03-12-R-024	Mester utca - Ferenc krt. irányába
2757 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	meglévő árboc	IX	Mester utca - Dandár utca sarok	12.10.129 03-12-R-024	Mester utca - Haller utca irányába
2758 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	meglévő árboc	IX	Mester utca - Lenhossék utca sarok	12.10.129 03-12-R-024	Mester utca - Ferenc krt. irányába
2758 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	külön árboc	IX	Mester utca - Haller utca sarok	12.10.129 03-12-R-024	Mester utca - Ferenc krt. irányába
2760 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna vége			meglévő árboc	IX	Mester utca 51.	12.10.129 03-12-R-024	Mester utca - Haller utca irányába
2761 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-20 h	kandeláber	IX	Ferenc krt. 1.	12.10.129 03-12-R-026	Ferenc krt. - Öllői út irányába
2762 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna vége			kandeláber	IX	Ferenc krt. 2-4	12.10.129 03-12-R-026	Ferenc krt. - Közraktár utca irányába
2763 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-20 h	kandeláber	IX	Ferenc krt. 8.	12.10.129 03-12-R-026	Ferenc krt. - Petőfi híd irányába
2764 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-20 h	meglévő árboc	IX	Ferenc krt. 16.	12.10.129 03-12-R-026	Ferenc krt. - Petőfi híd irányába
2765 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-20 h	kandeláber	IX	Ferenc krt. 25.	12.10.129 03-12-R-026	Ferenc krt. - Öllői út irányába
2766 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-20 h	meglévő árboc	IX	Ferenc krt. 13.	12.10.129 03-12-R-026	Ferenc krt. - Öllői út irányába

2

**2. sz. melléklet: Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló, ingyenesen használatba adott
automaták listája**

IX. kerület

Automata száma	Típus	Tulajdonos	Kerület	Elhelyezkedés	Férőhelyek	Állomelias
9010001	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 44 (38-44)	12	közvilágításról töltődő akkumulátor
9010002	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 37. (33-39)	10	Elemtől töltődik
9010003	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 34. (32-36)	14	közvilágításról töltődő akkumulátor
9010004	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 29. (25-31)	14	közvilágításról töltődő akkumulátor
9010005	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 28. (24-30)	13	közvilágításról töltődő akkumulátor
9010006	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 17 (17-23)	8	közvilágításról töltődő akkumulátor
9010007	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 14. (12-16)	7	közvilágításról töltődő akkumulátor
9010008	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 4. (2-10)	16	közvilágításról töltődő akkumulátor
9010009	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 5. (1-11.)	14	közvilágításról töltődő akkumulátor

2. a. számú melléklet – Budapest Közút Zrt-től bérelt automaták listája

IX. kerület

Autómatika száma	Típus	Tulajdonos	Kerület	Elhelyezkedés	Fődtételek	Árnyéllás
9020025	STELJO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 34 (30-38)	16	Elemről töltődik
9020027	STELJO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 13 (9-13)	25	Elemről töltődik
9020028	STELJO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 24 (22-28)	11	Elemről töltődik
9020029	STELJO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 5 (3-7)	16	Elemről töltődik
9020030	STELJO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 16 (10-20)	9	Elemről töltődik
9020032	DG4	Budapest Közút Zrt.	IX	Soroksádi út 6-8 (2-10)	11	Elemről töltődik
9020049	STELJO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 49. (45-51)	21	Napelemes töltés
9020050	STELJO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 60. (60-62)	11	Napelemes töltés
9020051	STELJO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 39. (37-43)	24	Napelemes töltés
9020052	STELJO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 56. (56-58)	16	Napelemes töltés
9020053	STELJO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 27. (21-35)	37	Napelemes töltés
9020054	STELJO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 44. (40-46)	19	Napelemes töltés

Elszámolható költség-tétel kimutatás

- Közszolgáltatási tevékenység költsége: szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
 - Anyagköltségek: irodaszer, nyomtatvány, üzemanyag, víz, áram, gáz, munkaruha, munkavédelmi felszerelés, kellékanyag, egyéb anyagköltség
 - Igénybe vett szolgáltatások:
 - fővárosi területekhez kapcsolódó mobilparkolás továbbértékesítési díja, kártyahasználati díj
 - biztonsági szolgálat, pénzszállítás, érmefeldolgozás, marketing, bérleti díj, takarítás, személyszállítás, távközlés, internet, postaköltség, számítástechnikai szolgáltatás, gazdasági szolgáltatás, nyomdai szolgáltatások, szállítási ktg., karbantartási ktg., oktatási ktg., takarítási ktg., csatornadíj, iroda fenntartási ktg., jogi szolgáltatás, tagdíjak, egyéb igénybevett szolgáltatások
 - Egyéb szolgáltatások költségei: bankköltség, banki jutalék, vagyonbiztosítás, egyéb szolgáltatások
 - Személyi jellegű kifizetések: bérköltség, megbízási díjak, tiszteletdíjak, cafetéria, bérjárulékok, költségtérítések, egyéb személyi jellegű kiadások *
 - Iparűzési adó, innovációs járulék, egyéb adójellegű kiadások
- Parkolási rendszer üzemeltetésének költsége:
 - alvállalkozó díjazása (pl. parkoló automaták karbantartása, parkolási rendszer üzemeltetése, pénzszállítás, érmefeldolgozás, bérleti díj, hibajavítás, karbantartás és távfelügyelet központi koordinációja, adatszolgáltatások, statisztikák, jelentések készítése, parkolóhelyek karbantartása és üzemeltetése, útburkolati jelek, jelzőtáblák, eseti takarítás, parkoló automaták paraméterezése)
- Parkolási pótdíj követelésbehajtás költsége:
 - ügyvédi munkadíjak, külföldi követeléskezelési jutalék
 - eljárási díjak (adatlekérdezési díj, MOKK, FMH, VH és egyéb díjak)
 - perköltség
- Parkolási tevékenység eszközeinek költsége:
 - A fővárosi területeken működő automaták bérleti díja, értékcsökkenése
 - Parkolási tevékenységhez kapcsolódó kísértékű tárgyi eszköz beszerzés: a parkoló őrk, ellenőrök által használt mobil PDA eszközök és a hozzá tartozó kiegészítők eseti cseréje

Megjegyzés:

1. A közvetett költségek elszámolási alapja: a könyvelési munkaszámos összesítő. A fenti költségek esetében a megosztás férőhely arányszám alapján történik, amennyiben nem mutatható ki egyértelműen a fővárosi területekre eső költség.
2. A közvetlen költségek elszámolási alapja: a tételes számlamásolat, bizonylat.
3. * A személyi jellegű kiadásokkal azonos módon kerül megállapítása azon költségek köre, melyek egyértelműen a személyi jellegű kiadások csökkentése érdekében, de más jellegű kiadásként (igénybevett anyagjellegű szolgáltatási költségként) merülnek fel (pl. munkaerő-kölcsönzés díja, megbízási díj).

A személyi jellegű kiadások esetén az előző évi személyi jellegű kiadások tényadatainak megosztása egyrészt az előző évi FF (fizetési felszólítás) db szám (fővárosi és kerületi események), valamint a foglalkoztatottak feladatarányos megosztási arányában történik. A tárgyévot megelőző év tényadatai legkésőbb tárgyév 05.31-ig kerülnek megállapításra. Az aktualizált adat első alkalmazásával egyidejűleg elszámolásra kerül visszamenőlegesen a tárgyév első napjától elszámolt és az aktualizált tényadatokkal elszámolandó összeg különbözete.

MEGHATALMAZÁS

számla kibocsátási kötelezettség teljesítésére

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 2013. január 1. napján hatályba lépett 23. § (5) bekezdés 3. pontja szerint a parkolás-üzemeltetés ellátása a Kerületi Önkormányzatok, míg az Mőtv. 23. § (4) bekezdés 10. pontja értelmében a főváros területén a parkolás feltételerendszerének kialakítása 2013. január 01. napjától a Fővárosi Önkormányzat feladata.

Figyelemmel arra, hogy az Mőtv. fentiekben hivatkozott rendelkezéssel értelmében a Fővárosi Önkormányzat a Fővárosban parkolás-üzemeltetési feladatot nem láthat el, így Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata (továbbiakban: Kerületi Önkormányzat) közigazgatási területén fekvő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közúti várakozóhelyek üzemeltetését 2013. január 01. napjától a Kerületi Önkormányzat végzi, melynek keretét az érintett önkormányzatok - figyelemmel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kktv.) 9/A. § (2)-(7) bekezdéseire is - Együttműködési Megállapodás keretében szabályozták.

A Kerületi Önkormányzat a közigazgatási területén lévő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közúti várakozóhelyek üzemeltetését, figyelemmel az Mőtv. 16/A. §-ára is, a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt-n keresztül látja el.

A fentiekre tekintettel alulírott Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., adószám: 15735636-2-41, KSH szám: 15735636-8411-321-01, képviseli: Tarlós István főpolgármester), mint Meghatalmazó az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 160-162. §-alban (továbbiakban: Áfa tv.), valamint a 23/2014.(VI.30.) NGM rendelet 15. §-ában foglaltak alapján ezúton jelen okiratban meghatalmazom az:

FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt-t (székhely: 1093 Budapest, Csarnok tér 3-4. fejt.2., adószám: 10753170-2-43, KSH szám: 10753170-6221-114-01, képviseli: Vörös Attila vezérigazgató), hogy 2017. január 01. napjától Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata területén a Fővárosi Önkormányzat nevében és javára beszedett parkolási bevétel, illetve parkolási szolgáltatás tekintetében a számlaadási kötelezettségnek a Fővárosi Önkormányzat nevében és helyett kizárólagosan eleget tegyen.

Figyelemmel az Áfa tv. 160.§ (3) bekezdésében foglaltakra a Meghatalmazó kijelenti és szavatolja, hogy a szolgáltatásokkal kapcsolatos számla kiállítási kötelezettségét maga nem teljesíti, illetőleg arra harmadik személynek további meghatalmazást nem ad.

A meghatalmazás visszavonásig, illetve a Felek eltérő megállapodásáig hatályos.

Budapest, 2017. 08. 07.

Fővárosi Önkormányzat, Meghatalmazó
Tarlós István főpolgármester megbízásából
Képv: dr. Szeneczey Balázs főpolgármester-helyettes

Meghatalmazást elfogadom:

FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt., Meghatalmazott
Képv: Vörös Attila vezérigazgató

Láttam:

Sáradj Kálmánné dr.,
főjegyző megbízásából
Bárdórné dr. Bende Mónika aljegyző
Budapest, 2017. AUG 07.

dr. Mészáros Katalin

MEGHATALMAZÁS

pótdíjak érvényesítésére

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: MÖtv.) 2013. január 1. napján hatályba lépett 23. § (6) bekezdés 3. pontja szerint a parkolás-üzemeltetés ellátása a Kerületi Önkormányzatok, míg az MÖtv. 23. § (4) bekezdés 10. pontja értelmében a főváros területén a parkolás feltételerendszerének kialakítása 2013. január 01. napjától a Fővárosi Önkormányzat feladata.

Figyelemmel arra, hogy az MÖtv. fentiekben hivatkozott rendelkezései értelmében a Fővárosi Önkormányzat a Fővárosban parkolás-üzemeltetési feladatot nem látthat el, így Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata (továbbiakban: Kerületi Önkormányzat) közigazgatási területén fekvő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közúti várakozóhelyek üzemeltetését 2013. január 01. napjától a Kerületi Önkormányzat végzi, melynek keretét az érintett önkormányzatok - figyelemmel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kktv.) 9/D. § (2)-(7) bekezdéseire is - Együttműködési Megállapodás keretében szabályozták.

A Kerületi Önkormányzat a közigazgatási területén lévő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közúti várakozóhelyek üzemeltetését, figyelemmel az MÖtv. 16/A. §-ára is, az a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt-n keresztül látja el.

A fentiekre tekintettel alulírott

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., adószám: 15735636-2-41, KSH szám: 15735636-8411-321-01, képviseli: Tariós István főpolgármester), mint Meghatalmazó ezúton jelen okiratban meghatalmazom

FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt-t (székhely: 1093 Budapest, Csamok tér 3-4. sz. 2., adószám: 10753170-2-43, KSH szám: 10753170-6221-114-01, képviseli: Vörös Attila vezérigazgató), hogy 201.....napjától Budapest Főváros IX. Kerületi illetékességi területén, a Főváros tulajdonában álló férőhelyekkel összefüggésben felmerülő pótdíj-események tekintetében a parkolási díj és pótdíj (ide értve a pótdíjakhoz és behajtásukhoz kapcsolódó kamatokat, költségeket is) beszedése érdekében akár fizetési meghagyásos, peres, végrehajtási, vagy egyéb eljárásban bármely Szerv, Bíróság, vagy más Hatóság előtt a Fővárosi Önkormányzat nevében és helyett eljárjon, nyilatkozzon, iratol, pénzeszközt átvegyen, szükség esetén jogi képviselőt bízson meg.

A meghatalmazás visszavonásig, illetve a Félék eltérő megállapodásáig hatályos.

Budapest, 2017. 08. 09.....

Fővárosi Önkormányzat, Meghatalmazó
Tariós István főpolgármester megítéléséből
Képv: dr. Szeneczey Balázs főpolgármester-helyettes

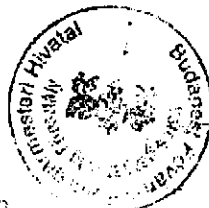
Meghatalmazást elfogadom:

FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt., Meghatalmazott
Képv: Vörös Attila vezérigazgató

Lattam:

Sárdi Kálmánné dr.
főjegyző megbízásából
Bárdonné dr. Benda Mónika aljegyző
Budapest, 2017. 2017. AUG 07.

dr. Mészáros Katalin



dele



**„Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros**

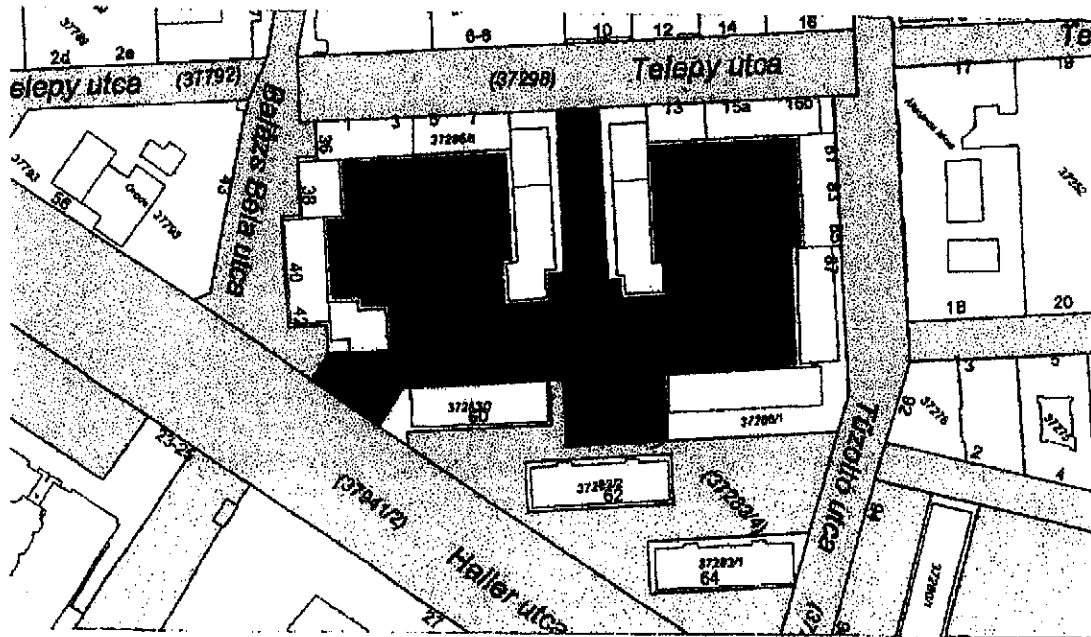
Telepy utca 1 – 15. parkolás-szabályozás

Mérnök-SGK Kft

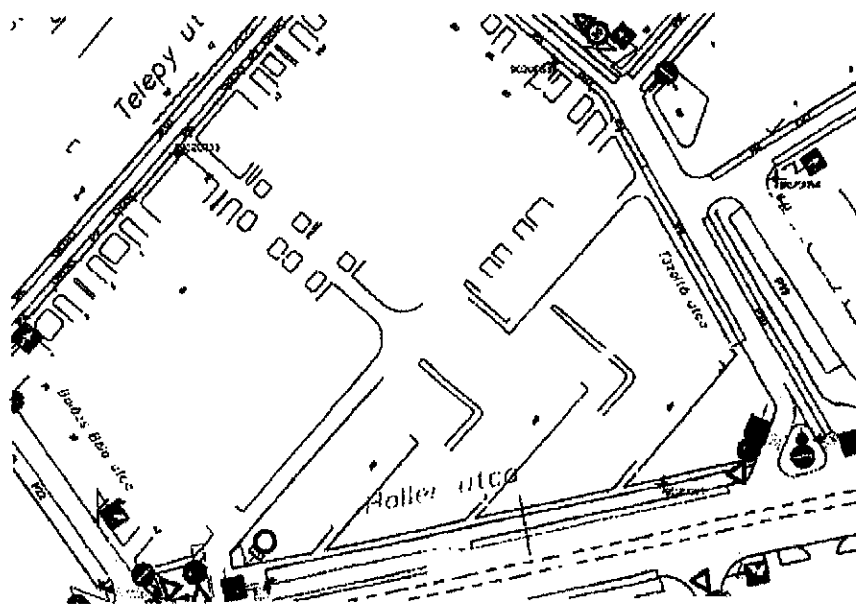
2017. május 22.

I. Előzmények:

A FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt. Budapest IX. kerület, Telepy utca 1 – 15 épületek térségében a várakozás szabályozására kért javaslatot, mivel a jelenleg – tekintettel, hogy az épületek által közrezárt terület a Fővárosi Önkormányzat tulajdona (kék színnel jelzett terület) – a tarifális parkolás-szabályozás nem került bevezetésre. Ez feszültségeket okoz, mivel az övezeten belül az ingyenesség okán jelentős nyomás nehezedik.



A helyszín:



II. Megállapítások:

A területen 66 db – többségében kijelölt – várakozóhely van. A vizsgálat időpontjában – 2017. 05. 22. 11:30-kor – 65 db. jármű várakozott a területen ebből 3 db. szabálytalanul.

A határoló utcákban Telepy utca, Balázs Béla utca, Tűzoltó utca a várakozóhelyek kihasználtsága 75% volt.

A Telepy utca 11-előtt (a területre való egyik behajtási pontján) levő 9040033 számú parkolójegykiadó-automata 48 férőhelyet szolgál ki. Bevétele az elmúlt egy évben a következő volt:

2016 április	29 170
május	29 410
június	23 220
július	28 050
augusztus	23 700
szeptember	45 410
október	42 220
november	30 055
december	42 585
2017 január	37 342
február	36 485
március	32 700
április	27 990
Átlag/hó:	32 949

Figyelemmel a mobilfizetésre, amely e területen átlagban 40% az átlagos havi elsődleges parkolási bevétel mintegy 46.000 Ft/hó, férőhelyre vetítve: 960 Ft/hó. A járulékos bevételek (pótdíj, eljárási díjak stb.) a gyakorlati tapasztalatok alapján, mintegy 50%-ra becsülhetők, összességében 1.440 Ft/férőhely.

Ez a kérdéses terület tekintetében (66 férőhely) 95.000 Ft/hó.

Egy várakozóhelyre eső átlagos üzemeltetési költség: 9.000 Ft, melynek kb. 2/3-a azaz 6.000 a működtetési költség. Mivel e terület dominánsan lakossági várakozási/tárolási igényt elégít ki (elsősorban zártsága okán), ezért a működtetési költségek 20%-ra becsülhetők: 1.800 Ft/várakozóhely. (Nincs

automata, ritkább az ellenőrzési igény, a karbantartási, felújítás igény lényegesen alacsonyabb, a kis forgási sebesség okán.)

A kérdéses terület működtetési költsége: 80.000 Ft/hó.

A fentiek alapján az éves becsült nettó eredmény: 180.000 Ft/év.

III. Javaslat:

A terület tarifális-parkolásszabályozásba való bevonása indokolt (különben „ingyenes” zárványként működne), ez esetben nehezen kezelhető feszültségeket okozna.

A szabályozásba való bevonása jelentős bevételt nem keletkeztetne, mivel elsősorban az ott lakók használnák.

A várakozásdíjfizetési kötelezettség minimális – a II. pontban meghatározott számítás alapján 150.000 – 200.000 Ft közötti eredményt keletkeztethet évente.

Budapest, 2017. május 22.

Sipos László
okl. közlekedési szakmérnök
KÉ-Sz, KÉ-T/01-0199

Fényképek



Behajtási pont a Balázs Béla
(Haller utca irányából).

„Kivéve célforgalom”

Belső parkolók:

