



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám:100/2021.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
a Képviselő-testület  
2021. december 9-i ülésére

**Tárgy:** FEV IX. Zrt. megbízási szerződése fővárosi parkolóhelyek üzemeltetésére

**Előterjesztő:** Baranyi Krisztina polgármester

**Készítette:** FEV IX. Zrt.

**Előzetesen tárgyalja:** Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

<b>Rendelet</b>	<input type="checkbox"/>	<b>normatív hatósági egyéb</b>
<b>Határozat</b>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	

<b>A döntéshez egyszerű minősített</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>többség szükséges.</b>
	<input type="checkbox"/>	

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

<b>igen</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>nem</b>	<input type="checkbox"/>

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat közigazgatási területén 390 db olyan közúti várakozóhely található, amely Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában áll.

Ezeket a várakozóhelyeken a parkolási üzemeltetési feladatokat a 2013. március 19. napján megkötött, majd módosítások után 2018 december 19. napján egységes szerkezetbe foglalt „Együttműködési Megállapodás parkolási üzemeltetési feladatok ellátására a módosításokkal együttes szövegbe foglalva” című szerződés (2. sz. melléklet) alapján Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata látja el: a parkolásból származó bevételeket a saját nevében szedi be, a szolgáltatás ellátásához szükséges szerződéseket saját nevében köti meg, míg Budapest Főváros Önkormányzatát, mint tulajdonost a parkolási feltételrendszer biztosításáért Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata által fizetendő ellenérték illeti meg. Az Együttműködési Megállapodás alapján a fizetendő ellenérték mértéke a parkolási bevételek összege csökkentve a parkolás-üzemeltetés közvetlen és közvetett költségeivel, azaz a fővárosi várakozóhelyek üzemeltetése a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata számára nullszaldós.

Az Együttműködési Megállapodás alapján Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatára háruló üzemeltetési feladatok megvalósítását 2013. március 21-től a FEV IX. Zrt., illetve jogelődje, a Ferencvárosi Parkolási Kft. látta el, 2017. június 30-tól a Feladat-ellátási Megállapodás alapján, amely 2018. december 19-én módosításokkal egységes szerkezetbe lett foglalva (3. sz. melléklet), majd 2019. december 19-én és 2020. december 14-én 1-1 évvel meghosszabbításra került.

A Feladat-ellátási Megállapodás további módosítása helyett, annak 2021. december 31-i lejártát követően célszerű, hogy egy egyértelműbb, áttekinthetőbb, az Együttműködési Megállapodásban és az Önkormányzat és a FEV IX. Zrt. között fennálló, 2020. november 30-án aláírt Közszolgáltatási Szerződésben szereplő kitételeket feleslegesen nem ismétlő új szerződést kössön az Önkormányzat és a FEV IX. Zrt. Az új szerződés feladatokban, elszámolásban, díjazásban nem változtat a jelenlegi szerződés alapján kialakított gyakorlaton.

A szerződést a tervezet szerint határozott időre, 2025. december 31-ig köti meg az Önkormányzat és a FEV IX. Zrt., ez ugyanakkor sem a jelenlegi, sem egy jövőbeli Képviselő-testület döntési szabadságát nem csökkenti, ugyanis bár szerződés kizárólag a felek közös megegyezésével módosítható, a FEV IX. Zrt. alapszabálya szerint az egyedüli részvényes (a Képviselő-testület) utasíthatja a társaság igazgatóságát, amely a részvényes utasítását köteles végrehajtani. Szintén az alapszabály alapján, a Képviselő-testület jogosult dönteni olyan szerződések megkötése esetén, amelyek a társaságot 12 hónapnál hosszabb időre kötelezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására!

Budapest, 2021. november 30.

Baranyi Krisztina s.k.  
polgármester

### Mellékletek:

- 1./ *Megbízási szerződés fővárosi parkolóhelyek üzemeltetésére tervezete*
- 2./ *Együttműködési Megállapodás Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata között parkolási feladatok ellátására a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva*
- 3./ *Feladat-ellátási Megállapodás a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva*

## HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megkötöti a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt.-vel a ..../2021. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező megbízási szerződést fővárosi parkolóhelyek üzemeltetésére 2022. január 1-étől 2025. december 31-ig terjedő határozott időtartamra, és felkéri a polgármestert, valamint egyedüli részvényesként a FEV IX. Zrt. vezérigazgatóját a szerződés aláírására.

*Felelős:* Baranyi Krisztina polgármester

*Határidő:* 2021. december 31.