



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-118/2021.

ELŐTERJESZTÉS

**az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság
2021. november 10-i rendes ülésére**

Tárgy: **Javaslat a ferencvárosi háziorvosi körzetek működtetésére
vonatkozó feladat-ellátási szerződések megkötésére**

Előterjesztő: **Baranyi Krisztina polgármester**

Készítette: **Hajdu Erika, Humánszolgáltatási Iroda**

Előzetesen tárgyalja: **-**

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Tóth Tamás s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET
FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER**

1092 Budapest, Bakáts tér 14. I. emelet 24.
telefon: 06-1 210-6506 • fax: 06-1 210-6901

e-mail: polgarmester@ferencvaros.hu • www.ferencvaros.hu

Tisztelt Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság!

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bek. a.) pontja alapján az önkormányzatnak szükséges gondoskodnia a háziorvosi, és a házi gyermekorvosi ellátásról.

A kötelezően biztosítandó egészségügyi alapellátási feladatainak biztosítására, Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottsága 2016. november 10-én tartott ülésén hozott döntése alapján az önkormányzat 2016. december 11.-től 2021. december 10-ig szóló időtartamra, 5 éves határozott időtartamú feladat-ellátási szerződést kötött 31 egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátást személyesen nyújtó orvosokkal, a háziorvosi és házi gyermekorvosi körzetek működtetésére. Ezen egészségügyi alapellátási - felnőtt és gyermek- háziorvosi körzetek területei, Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának, Ferencváros közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló 13/2017. (IV.25.) sz. rendelet 1. és 2. sz. mellékletében kerültek meghatározásra.

A 2016. november 10-én jóváhagyott feladat-ellátási szerződésekből, 25 feladat-ellátási szerződés ismételt megkötése szükséges ez évben.

A szerződések számában lévő eltérések oka, hogy a praxisjog eladások miatt megkötött feladat-ellátási szerződéseket, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (2) bek. alapján minimum 5 év időtartamra kell megkötni, így ezen szerződések más időtartamokra kerültek megkötésre.

A jelenleg érvényes feladat-ellátási szerződések alapján az egészségügyi szolgáltatók (gazdasági társaságok) vállalták az önkormányzat által rendeletben meghatározott körzetek működtetését területi ellátási kötelezettséggel. A háziorvosi körzet működtetési költségeinek fedezetére az egészségügyi szolgáltatók közvetlenül szerződést kötöttek a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel. Az adott háziorvosi körzet működtetése teljes mértékben az egészségügyi szolgáltatók felelőssége (saját és alkalmazott szakdolgozó, technikai személyzet bérének és annak járulékainak megfizetése, dologi kiadások teljesítése: közmű díjak, gyógyító tevékenységgel kapcsolatos költségek, karbantartási költségek, stb.).

Önkormányzatunk a jogszabályi előírásnak megfelelően térítésmentesen használatba adta az orvosi rendelőhelyiséget, egyéb helyiségekkel, felszerelési és berendezési tárgyival egyetemben.

Az ismételten 5 év határozott időtartamra megkötendő feladat-ellátási szerződésekkel kapcsolatban az egészségügyi szolgáltatók és a tárgyi körzetre praxisjoggal rendelkező,

ellátást személyesen nyújtó orvosok szándéknyilatkozatukat adták a háziorvosi körzetek további működtetésére.

Az érintett egészségügyi szolgáltatókkal, háziorvosokkal egyeztetés került lefolytatásra a megkötendő feladat-ellátási szerződéssel kapcsolatban. Az általuk megadott vélemények és szakmai javaslat figyelembe vételre kerültek.

A jelen szerződés tervezet az előző szerződéssel való összehasonlításban nem alkalmaz eltéréseket, a jogszabályokban rögzített kötelező tartalmi és szakmai elemeket tartalmazza.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011.(X.11.) önkormányzati rendelet 6. sz. mellékletének II. 3.) fa) és fb) pontja alapján az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság dönt:

- az egészségügyi alapellátási szolgáltatókkal kötendő feladat-ellátási szerződésekről,
- az egészségügyi szolgáltatók részére az erre kijelölt helyiségek közszolgáltatási szerződés formájában történő határozott idejű használatba adásáról.

Fentiekre tekintettel kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Budapest, 2021. november 02.

Baranyi Krisztina
polgármester

Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011.(X.11.) önkormányzati rendelet 6. sz. mellékletének II. 3.) fa) és fb) pontja alapján az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat 13/2017. (IV.25.) sz. rendelet:

1. 1. sz. mellékletében meghatározott 2. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1093 Budapest, Közraktár u. 24. /24. albetét, fszt. 159,49 m²/, hrsz.: 37097/0/A/24 sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Scope 2000 Kft egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Palkó Judit orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

2. 1. sz. mellékletében meghatározott 4. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1093 Budapest, Lónyay u. 19. /5. és 6. albetét, fszt. 246 m²/ hrsz.: 37070/1/A/6 sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben az Areola-Med Háziiorvosi Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Takács István orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

3. 1. sz. mellékletében meghatározott 5. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1093 Budapest, Lónyay u. 19. /5. és 6. albetét, fszt. 246 m²/ hrsz.: 37070/1/A/6 sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Tinktúra 2009 Egészségügyi és Szolgáltató Bt egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Szepesi András orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

4. 1. sz. mellékletében meghatározott 6. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1093 Budapest, Lónyay u. 19. /5. és 6. albetét, fszt. 246 m²/ hrsz.: 37070/1/A/6 sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben az Areola-Med Háziiorvosi Kft egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Méhész Magdolna háziiorvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

5. 1. sz. mellékletében meghatározott 9. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1097 Budapest, Drégely u. 19. /1. albetét fszt. 412 m²/ hrsz.: 37812/2/A/1, sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Hosplankontroll Egészségügyi Szakértői Bt. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Molnár Márta orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

6. 1. sz. mellékletében meghatározott 10. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1097 Budapest, Drégely u. 19. /1. albetét fszt. 412 m²/ hrsz.: 37812/2/A/1, sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Feriju Egészségügyi Szolgáltató Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Ferenczi Judit orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

7. 1. sz. mellékletében meghatározott 11. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1097 Budapest, Drégely u. 19. /1. albetét fszt. 412 m²/ hrsz.: 37812/2/A/1, sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Hygea Háziiorvosi Kft egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Zegnál Mária orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

8. 1. sz. mellékletében meghatározott 12. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1097 Budapest, Drégely u. 19. /1. albetét fszt. 412 m²/ hrsz.: 37812/2/A/1, sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben az Angiomedicina Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Környei Zsuzsa orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

9. 1. sz. mellékletében meghatározott 13. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1097 Budapest, Drégely u. 19. /1. albetét fszt. 412 m²/ hrsz.: 37812/2/A/1, sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Dr. Kotányi és Társa Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Kotányi Péter orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

10. 1. sz. mellékletében meghatározott 14. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1097 Budapest, Drégely u. 19. /1. albetét fszt. 412 m²/ hrsz.: 37812/2/A/1, sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Hygea Háziiorvosi Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Morsányi Klára orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

11. 1. sz. mellékletében meghatározott 16. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1094 Budapest, Ferenc tér 1. /6. albetét, fszt. 163.64 m²/ hrsz.: 37622/0/A/6, sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Hilgert Háziiorvosi Bt. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Hilgert Géza orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

12. 1. sz. mellékletében meghatározott 18. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1094 Budapest, Ferenc tér 1. /6. albetét, fszt. 163.64 m²/ hrsz.: 37622/0/A/6. sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Kamondi Háziiorvosi Bt. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Kamondi Zsuzsanna orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

13.1. sz. mellékletében meghatározott 20. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1091 Budapest, Üllői út 65-67. /fszt. 141.24 m²/ hrsz.: 37141/2/A/1. sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Sanacomp Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Pálvölgyi Gabriella orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

14. 1. sz. mellékletében meghatározott 21. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1091 Budapest, Üllői út 65-67. /fszt. 141.24 m²/ hrsz.: 37141/2/A/1. sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Király Háziiorvosi Bt. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Király Edit orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

15. 1. sz. mellékletében meghatározott 24. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1098 Budapest, Börzsöny u. 19. /2. albetét, fszt. 188.75 m²/ hrsz.: 38236/330/A/2,3. sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Börzsöny Háziiorvosi Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Keskeny Sándor orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

16. 1. sz. mellékletében meghatározott 25. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1098 Budapest, Börzsöny u. 19. /2. albetét, fszt. 188.75 m²/ hrsz.: 38236/330/A/2,3. sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Börzsöny Háziiorvosi Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Nagy Andrea orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

17. 1. sz. mellékletében meghatározott 26. sz. háziiorvosi körzet működtetésére a 1098 Budapest, Börzsöny u. 19. /2. albetét, fszt. 188.75 m²/ hrsz.: 38236/330/A/2,3. sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Dr. Bogdán és Tsa Bt. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Bogdán Beatrix orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

18. 1. sz. mellékletében meghatározott 28. sz. házi orvosi körzet működtetésére a 1098 Budapest, Dési H. u. 20. /10. és 11. albetét, fszt. 211.06 m²/ hrsz.: 38236/240/A/10,11, sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Medical Pharma Bt. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Dobi Kornélia orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

19. 1. sz. mellékletében meghatározott 29. sz. házi orvosi körzet működtetésére a 1098 Budapest, Dési H. u. 20. /10. és 11. albetét, fszt. 211.06 m²/ hrsz.: 38236/240/A/10,11, sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Dr. Máté Egészségügyi Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Máté Attila orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

20. 1. sz. mellékletében meghatározott 30. sz. házi orvosi körzet működtetésére a 1097 Budapest, Ecseri u. 19. /hrsz.: 38236/638/ sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben, a Medolin Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Olasz József István orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

21. 2. sz. mellékletében meghatározott 4. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetésére a 1097 Budapest, Vaskapu u. 23-29. /295. albetét, fszt. 220.8 m²/ hrsz.: 37926/2, sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Ferencvárosi Gyermekorvos Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Külkey Orsolya orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

22. 2. sz. mellékletében meghatározott 5. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetésére a 1097 Budapest, Vaskapu u. 23-29. /295. albetét, fszt. 220.8 m²/ hrsz.: 37926/2, sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Ferencvárosi Gyermekorvos Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Jakab Zsuzsanna orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

23. 2. sz. mellékletében meghatározott 6. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetésére a 1098 Budapest, Csengettyű u. 23. /fszt. 124.5 m²/ hrsz.: 38236/297, sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Ferencvárosi Gyermekorvos Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Ravasz Ágnes orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

24. 2. sz. mellékletében meghatározott 7. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetésére a 1098 Budapest, Csengettyű u. 23. /fszt. 124.5 m²/ hrsz.: 38236/297, sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Ferencvárosi Gyermekorvos Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Ventilla Márta orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,

25. 2. sz. mellékletében meghatározott 10. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetésére a 1093 Budapest, Lónyay u. 46. /2. albetét, fszt. 206 m²/, hrsz.: 36954/0/A/2, sz. alatti orvosi rendelőhelyiségben a Ferencvárosi Gyermekorvos Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és az ellátásért felelős dr. Kiss Éva orvossal, 2021. december 11-től 2026. december 31-ig,
jelen előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal feladat-ellátási szerződést köt, és egyben felkéri a polgármestert a feladat-ellátási szerződések megkötésére.

Határidő: 30 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

házi orvosi/házi gyermekorvosi körzet működtetésére

mely létrejött egyrészről **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., adószám: 15735722-2-43, bankszámlaszám: 10401196-00028977-00000005; képviselőjében eljár Baranyi Krisztina polgármester) a továbbiakban, mint Önkormányzat,

másrészről a (székhely:adószám:, cégjegyzékszám:, képviselőjében eljár..... ügyvezető és a tárgyi körzetre praxisjoggal rendelkező az ellátásért személyesen felelős orvos,, orvosi pecsétje száma:), a továbbiakban, mint Egészségügyi Szolgáltató, (Önkormányzat és Egészségügyi Szolgáltató a továbbiakban együtt említve: Felek) között a gyógyító-megelőző egészségügyi alapellátás körében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata közigazgatási területén lévő, a 13/2017. (IV.25.) önkormányzati rendelet ... sz. mellékletében meghatározott ... számú házi orvosi/házi gyermekorvosi körzet működtetésére, az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel.

I. fejezet Általános rendelkezések

1.1. Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 4. pontjában meghatározott feladatai körében az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében szerződést köt a házi orvosi/házi gyermekorvosi feladatok ellátására és a ... számú területi ellátási kötelezettségű házi orvosi/házi gyermekorvosi körzet működtetésére Egészségügyi Szolgáltatóval és a tárgyi körzetre praxisjoggal rendelkező, az ellátást személyesen nyújtó orvossal.

1.2. Egészségügyi Szolgáltató kijelenti és igazolja, hogy a házi orvosi/házi gyermekorvosi feladatok ellátásához szükséges és előírt működési engedéllyel – házi orvosa/házi gyermekorvosa személyében – szakmai, képzési feltételekkel, egészségügyi alkalmassági véleménnyel és működtetési jogra vonatkozó engedéllyel rendelkezik, a területi ellátási kötelezettségű házi orvosi/házi gyermekorvosi körzet működtetését vállalja.

1.3. Egészségügyi Szolgáltató az engedélyében szereplő orvosai útján köteles a házi orvosi/házi gyermekorvosi feladatok ellátására, a szakképzési feltételeknek, az ügyeleti, szolgálati rendszernek, a helyettesítés rendjének biztosítása folyamán a külön jogszabályokban, valamint jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően eljárni, a szakmai munkát mindenkor a vonatkozó hatályos jogszabályok értelmében megfelelő színvonalon és az elvárható gondosság mellett elvégezni.

1.4. Szerződő Felek a házi orvosi/házi gyermekorvosi alapellátás területét, a házi orvosi körzethez tartozó körzetet, jelen szerződés 1. sz. mellékletében határozzák meg.

1.5. Egészségügyi Szolgáltató a háziorvosa körében bekövetkező személyi változásokról előzetesen egyeztetést folytat le Budapest Főváros Kormányhivatala VI. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztályával valamint Önkormányzattal, és a személyi változásokat a Budapest Főváros Kormányhivatal VI. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztálya által módosított működési engedély alapján Önkormányzat hozzájárulásával hajtja végre.

1.6. Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződés 2. sz. mellékletében meghatározott ellátási területhez tartozó háziorvosi/házi gyermekorvosi körzet működtetése érdekében a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban NEAK) közvetlen finanszírozási szerződést köt.

1.7. Egészségügyi Szolgáltató háziorvosai útján jelen szerződés és külön jogszabály alapján személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzésére, a betegségek megelőzésére és gyógyítására. Köteles továbbá ellátni a rendelési időben hozzá forduló minden személyt heveny megbetegedése esetén, vagy ha gyógyulást lassító állapotromlása következhet be az ellátás hiányában. Együttműködik Önkormányzattal a kerület lakosságának egészségmegőrzése érdekében.

1.8. Jelen szerződés Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatahatározata alapján 2021. december 11. napjától 2026. december 31. napjáig hatályos. Szerződő Felek jelen szerződést annak lejártá előtt közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.

II. fejezet

Önkormányzat feladatköre, jogai, kötelezettségei

2.1. Önkormányzat aszám alatti épületben, az ingatlan nyilvántartásbahrs. alatt felvett, a tulajdonát képező m² alapterületű földszinti helyiségben, a m² alapterületű orvosi rendelőhelyiséget, valamint a hozzá tartozó egyéb helyiségeket, berendezési tárgyaikkal, felszereléseikkel együtt Egészségügyi Szolgáltató használatába adja térítésmentesen jelen szerződés hatályának időtartamára.

2.2. Önkormányzat szavatolja, hogy harmadik személynek a fenti helyiségekre vonatkozóan nincs olyan joga, amely Egészségügyi Szolgáltatót a használatban korlátozza, vagy megakadályozza.

III. fejezet

Egészségügyi Szolgáltató feladatköre, jogai, kötelezettségei

3.1 Egészségügyi Szolgáltató a területileg illetékes háziorvosai/házi gyermekorvosai útján személyes és folyamatos orvosi ellátást biztosít az orvosi rendelőben háziorvosonként a külön jogszabályokban meghatározott rendelési időkereten belül, valamint indokolt esetben a beteg otthonában. Ezen túlmenően ellátja a külön jogszabályban előírt egyéb speciális feladatokat is. Egészségügyi Szolgáltató az ellátás rendjét a külön jogszabályban foglaltak szerint alakítja ki. A rendelési idő háziorvosonként jelen szerződés 2. sz. mellékletében kerül közzétételre.

3.2. Önkormányzat az általa kötelezően biztosítandó felnőtt és gyermek ügyeleti ellátást feladatellátási szerződés keretében ügyeleti szolgáltatóval biztosítja. Az ügyeleti ellátásban Egészségügyi Szolgáltató esetleges jogszabályi kötelezés alapján köteles részt venni.

3.3. Egészségügyi Szolgáltató külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően biztosítja a háziorvosi körzet működésének személyi és tárgyi feltételeit. A feladatok megfelelő ellátását ápolói személyzet közreműködésével végzi.

3.4. Egészségügyi Szolgáltató háziorvosa/házi gyermekorvosa és ápolója helyettesítéséről maga gondoskodik. Helyettesítést csak a működési engedélyében szereplő orvos láthat el. A helyettesítő személyek nevét a 2. sz. melléklet tartalmazza. A helyettesítésről, annak előrelátható időtartamáról az Önkormányzatot, a kerületi felnőtt és gyermek ügyeleti szolgáltatót, az engedélyező egészségügyi szakhatóságot, valamint – a rendelőben megfelelő helyen elhelyezett hirdetményen – az érintett lakosságot haladéktalanul értesíteni szükséges. Amennyiben Egészségügyi Szolgáltató a háziorvosa helyettesítéséről megfelelően nem gondoskodik és e tényről Önkormányzatot és az engedélyező egészségügyi szakhatóságot nem értesíti, az ebből a körülményből keletkező károkért és jogkövetkezményekért korlátozás nélkül felel, kivéve, ha bizonyítja, hogy működési körén kívül álló elháríthatatlan okok miatt nem tudott eleget tenni kötelezettségének.

A helyettesítő háziorvos jogosult a helyettesítést saját rendelőjében, rendelési idejében ellátni a működési engedélye alapján. E tényről az illetékes háziorvos/házi gyermekorvos az érintett ellátási terület lakosságát előzetesen köteles írásban tájékoztatni a rendelőhelyiségben kihelyezett hirdetmény útján.

3.5. Egészségügyi Szolgáltató vállalja, hogy a használatba adott rendelőhelyiségre és a hozzá tartozó egyéb helyiségekre jutó működtetési költséget – amely nem tartalmazza a közös költséget – a közüzemi szolgáltatóknak saját pénzeszközeiből téríti meg közvetlenül, ha a közüzemi mérő a nevére van kiállítva, vagy közvetve, ha az Önkormányzat illetve a FESZ Közhasznú Nonprofit Kft. nevére van. Ez utóbbi esetben a költséget az Önkormányzat vagy a FESZ Közhasznú Nonprofit Kft. által kiállított számla, illetve a biztosított dokumentáció alapján téríti meg.

3.6. Egészségügyi Szolgáltató viseli az Önkormányzat által rendelkezésére bocsátott leltár szerinti felszerelési jegyzékben beszerzési áron szereplő műszerek üzemeltetési költségeit. Köteles saját pénzeszközeiből a rendelkezésére bocsátott felszerelési tárgyak, műszerek karbantartására, felújítására oly szinten, hogy azok megfeleljenek a külön jogszabályban előírt minimumfeltételeknek. A műszereket, készülékeket köteles az általa ellátott lakosság érdekében, számukra térítésmentesen használni. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés aláírását követő 15 napon belül a használatba adott és rendeltetésszerű használatra alkalmas orvosi rendelőhelyiségek állagáról, berendezési tárgyairól, felszerelési egységeiről, műszereiről jegyzőkönyv kerül felvételre, amely jelen szerződés 3. sz. mellékletét képezi. Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés megszüntetése esetén köteles a használatában lévő rendelőhelyiséget, annak berendezési tárgyait, felszereléseit hiánytalanul a leltár szerint eredeti állapotban, illetve természetes elhasználódásnak megfelelő állapotban a megszűnéstől számított 15 napon belül Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

3.7. Egészségügyi Szolgáltató a tulajdonában álló ingóságokat, berendezési tárgyakat, felszerelési egységeket jelen szerződés megszüntetése esetén jogosult és köteles elszállítani.

3.8. Egészségügyi Szolgáltató köteles a használatba vett rendelőhelyiséget és az ahhoz tartozó egyéb helyiségeket, berendezési tárgyakat, felszerelési egységeket rendeltetésszerűen használni, azok állagát óvni. Egészségügyi Szolgáltató köteles túrni az Önkormányzat által évente végrehajtandó bérleményellenőrzést.

3.9. Egészségügyi Szolgáltató köteles gondoskodni házi orvosainak/házi gyermekorvosainak és a házi orvosi/házi gyermekorvosi körzet működtetése keretében foglalkoztatott egyéb munkatársainak helyettesítéséről, feladatai ellátásához szükséges és a hatályos jogszabályokban előírt oktatásáról, továbbképzéséről, továbbá köteles gondoskodni arról is, hogy foglalkoztatott munkatársai a jogszabályi előírásoknak megfelelő képzéssel rendelkezzenek.

3.10. Egészségügyi Szolgáltató köteles haladéktalanul írásban értesíteni Önkormányzatot, ha a házi orvosi/házi gyermekorvosi körzet működtetése bármilyen módon és formában veszélybe kerül, annak érdekében, hogy Önkormányzat megfelelő időben és formában a szolgáltatást továbbiakban biztosítani tudja.

3.11. Egészségügyi Szolgáltató köteles évente február 15-ig, az Országos Statisztikai Adatfelvételi Program kötelező adatszolgáltatásairól szóló 388/2017. (XII.13.) Korm. rendelet alapján a Központi Statisztikai Hivatalnak megküldendő 1021. sz. „Jelentés a házi orvosok és házi gyermekorvosok tevékenységéről” szóló adatszolgáltatást másolatban megküldeni Önkormányzat részére. Egészségügyi Szolgáltató a feladatkörére előírt nyilvántartásokat, adatszolgáltatási kötelezettségeit az adatvédelmi jogszabályokra figyelemmel a külön jogszabályban meghatározottak szerint teljesíti.

3.12. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató részére térítésmentesen használatba adott orvosi rendelőhelyiség és a hozzátartozó egyéb helyiségek üzemeltetésének, karbantartásának, felújításának tartalmi meghatározására irányadónak tekintik a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvényben és az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben foglaltakat, az alábbi feladatmegosztás alapján:

3.12.1. Üzemeltetés: *(fogalma: a rendeltetésszerű használathoz folyamatosan szükséges szolgáltatások ellátása, a közüzemi szolgáltatások díjának kifizetése, a központi berendezések üzemben tartói feladatainak ellátása.)*

Egészségügyi Szolgáltató köteles saját pénzeszközeiből a rendelőhelyiség, a hozzátartozó egyéb helyiségek üzemeltetésére.

3.12.2. Karbantartás: *(fogalma: a meglévő építmény, építményrész kármegelőzésére, kárelhárítására, javítására, rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá tételére, illetve ennek és üzembiztonságának megtartására irányuló építési-szerelési munka.)*

Egészségügyi Szolgáltató köteles túrni a rendelőhelyiség és a hozzátartozó egyéb helyiségek féléves rendszeres állagfelmérését, melyről Önkormányzat a Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ (továbbiakban: FIÜK) által gondoskodik. Az állagfelmérést követően az elvégzendő karbantartási munkákról Egészségügyi Szolgáltató írásban értesítést kap. A karbantartási munkálatok elvégzésére Egészségügyi Szolgáltató választhat kivitelezőt és viseli a munkálatok teljes költségét, illetve igénybe veheti a FIÜK szolgáltatását. A FIÜK igénybe vétele esetén az elvégzett karbantartási munkák díja nem kerül felszámításra,

amennyiben azt a FIÜK a saját alkalmazottaival el tudja végeztetni. A FIÜK által előre meghatározott anyagköltség minden esetben Egészségügyi Szolgáltatót terheli. Amennyiben a megállapított műszaki hiba felújításnak minősül, úgy annak teljes költsége Önkormányzatot terheli.

A 4. sz. mellékletben meghatározott feladatok ellátására Egészségügyi Szolgáltató önrésze bruttó 300.000 Ft/év/háziorvos.

3.12.3. Hibaelhárítás: *(fogalma: azonnali beavatkozást igénylő hibák és hiányosságok haladéktalan megszüntetése)*

Egészségügyi Szolgáltató a rendelőhelyiség és a hozzátartozó egyéb helyiségek bármely azonnali beavatkozást igénylő meghibásodása esetén viseli a munkálatok teljes költségét. A kivitelező kiválasztása Egészségügyi Szolgáltató saját nevében és jogán, saját költségére történik.

3.12.4. Felújítás: *(fogalma: az ingatlan egészére, illetőleg egy vagy több főszerkezetére kiterjedő, időszakonként szükségessé váló olyan általános javítási, építés-szerelési munkák végzése, amelyek az eredeti műszaki állapotot – megközelítőleg vagy teljesen – visszaállítják, illetőleg az eredeti használhatóságot, üzembiztonságot az egyes szerkezetek, berendezések kicserélésével vagy az eredetitől eltérő kialakításával növelik, ide nem értve az üzemeltetés, a karbantartás, illetve a hibaelhárítás fogalmát.)*

Az Önkormányzat kötelezettségébe tartozó felújítási munkálatokról a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal rendszeres időközönként felmérést készít, nyilvántartást vezet. A felújítási munkálatok megszervezéséről és végrehajtásáról Önkormányzat tárgyévi költségvetésének lehetőségei figyelembe vételével gondoskodik.

IV. fejezet

Kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések

4.1. Egészségügyi Szolgáltató a használatába adott rendelőhelyiségben és a hozzá tartozó egyéb helyiségekben bármilyen jellegű beruházást, átalakítási, felújítási és a rendes gazdálkodás körét meghaladó munkát kizárólag Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével végezhet. Az Önkormányzat engedélye nélkül végrehajtott beruházási, átalakítási, felújítási munkálatok esetében Egészségügyi Szolgáltató köteles az eredeti állapot helyreállítására, a felmerülő károk megtérítésére.

4.2. A háziorvosi/házi gyermekorvosi körzethez tartozó terület Önkormányzat általi egyoldalú módosítása miatt bekövetkezett Egészségügyi Szolgáltatót ért kár esetén Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi körzet NEAK általi finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

V. fejezet

Egyéb rendelkezések

5.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Egészségügyi Szolgáltató a használatba vett rendelőhelyiséget, berendezési tárgyait, felszerelési egységeit, műszereit kizárólagosan jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi tevékenység céljaira használhatja, harmadik

személyek használatába nem adhatja, egyéb egészségügyi tevékenységi célú használatra az Önkormányzat előzetes hozzájárulása alapján jogosult.

5.2. Önkormányzat – a külön törvényben előírt kötelező közszolgáltatás nyújtásáért fennálló felelősségből következően – jogosult a jelen szerződésben foglaltak megvalósulását ellenőrizni. A háziorvosi körzet folyamatos szakmai ellenőrzését az egészségügyi szakigazgatási szerv látja el.

5.3. Jelen szerződés

a.) megszűnik:

- a határozott idő elteltével,
- Egészségügyi Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- a finanszírozási szerződés megszűnésével
- egyéb jogszabályban meghatározott esetekben:

ha Egészségügyi Szolgáltató, illetve háziorvosa nem rendelkezik:

- érvényes működési engedéllyel,
- érvényes alkalmassági minősítéssel,
- érvényes praxisjogra vonatkozó engedéllyel,

önálló egészségügyi tevékenység végzésére vonatkozó jogosultságát bármely okból elveszti.

b.) megszüntethető:

- közös megegyezéssel,
- bármelyik fél részéről közölt 6 hónapos rendes felmondás útján,
- Önkormányzat részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással, amennyiben a felmondás közlését megelőzően, az annak alapjául szolgáló körülmény kiküszöbölésére az Egészségügyi Szolgáltató részére írásban biztosított 30 napos határidő eredménytelenül letelik:
 - területi ellátási kötelezettség megszegése esetén,
 - ha Egészségügyi Szolgáltató a jogszabályban foglalt személyi és tárgyi feltételeket maximum kettő hónapig tartósan nem teljesíti, vagy a jelen szerződést megszegi,
 - a használatba adott háziorvosi rendelőhelyiség és tartozékainak engedélytől eltérő használata esetén,
 - a használatba adott rendelőhelyiségben engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő beruházási, átalakítási, felújítási és a rendes gazdálkodás körét meghaladó munkálatok elvégzése esetén,
- Önkormányzat részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással, amennyiben Egészségügyi Szolgáltató ellen szakmai, etikai vagy büntetőjogi eljárás során jogerős elmarasztaló döntés született,
- Egészségügyi Szolgáltató részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással: ha Önkormányzat jelen szerződésbe ütköző súlyos kötelezettségszegést tanúsít (ilyen magatartásnak minősül, ha a szerződés rendelkezéseit írásbeli felszólítás ellenére ismételten megszegi, valamint a szerződésellenes magatartást írásbeli felszólítás ellenére tovább folytatja).

5.4. Jelen szerződés közös megegyezéssel módosítható. Szerződő Felek rögzítik, hogy bármelyik fél által történő azonnali hatályú felmondás esetén az azonnali felmondásra okot adó fél köteles a másik fél kárát teljes összegben megtéríteni. Szerződő Felek bármelyike írásban kezdeményezheti a szerződés módosítását a szerződés tárgyát érintő finanszírozási

feltételek, támogatási formák, szakmai jogszabályok lényeges megváltozása, valamint egyéb, bármelyik fél által lényegesnek ítélt körülmény megváltozása esetén.

5.5. Ha Önkormányzat – érdekkörében bekövetkező körülmény folytán – nem képes tovább a háziorvosi rendelőhelyiséget Egészségügyi Szolgáltató számára jelen szerződési feltételek szerint tovább biztosítani, köteles más rendeltetésszerű használatra alkalmas helyiséget Egészségügyi Szolgáltatónak rendelkezésére bocsátani.

5.6. Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés rendelkezéseit közösen értelmezik, az esetleges eltéréseket elsősorban egyeztetéssel kívánják feloldani. Orvostikai és orvos-szakmai kérdésekben a Budapest Főváros Kormányhivatal VI. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztálya valamint a Magyar Orvosi Kamara véleményét kikérik.

5.7. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján, egyezség keretében fogják rendezni.

5.8. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy ha jelen szerződés valamely rendelkezése bármely okból érvénytelenné válik, az önmagában a szerződés egészének érvénytelenségét nem vonja maga után.

5.9. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelenné válik, Szerződő Felek az érvénytelen rendelkezést oly módon módosítják, hogy az a külön jogszabálynak és a felek akaratának érvényesen megfeleljen.

VI. fejezet

6.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az egészségügyi, társadalombiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

6.2. Jelen szerződés kizárólag a hozzá csatolt mellékletekkel együtt értelmezhető, az abban foglaltak a szerződés elválaszthatatlan részét képezik. Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás, értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon .. (azaz ...) oldal terjedelemben és 4 (azaz négy) példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2021.

Baranyi Krisztina

polgármester

ellátást személyesen nyújtó
orvos

ügyvezető

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

egészségügyi szolgáltató

Mellékletek

1. sz. melléklet: A területi ellátási kötelezettséget képező terület utcajegyzéke az ellátást végző háziorvosok szerinti csoportosításban.
2. sz. melléklet: Az ellátás rendje (rendelési idő, helyettesítő személyek)
3. sz. melléklet: A rendelőhelyiség berendezési tárgyairól, felszerelési egységeiről, műszereiről készült jegyzék, valamint az előbb felsoroltaknak átadáskori állagáról készült jegyzőkönyv.
4. sz. melléklet: az Egészségügyi Szolgáltató részére használatba adott orvosi rendelő helyiség és a hozzá tartozó helyiségek karbantartási munkálatai és az azok kivitelezésére kötelezett meghatározása

1. sz. melléklet

**A ... sz. háziorvosi körzet
területi ellátási kötelezettséget képező terület utcajegyzéke**

Egészségügyi Szolgáltató:

orvos:

Ellátandó körzet utcajegyzéke

2. sz. melléklet

A ... sz. háziiorvosi körzet ellátási rendje (rendelési idő, helyettesítő személyek)

Egészségügyi Szolgáltató:

orvos:

Rendelés helye:

Rendelési idő:

Hétfő:

Kedd:

Szerda:

Csütörtök:

Péntek:

Prevenációs rendelési idő:

Helyettesítés rendje:

helyettesítő neve: helyettesítés helye és ideje:

helyettesítő neve: helyettesítés helye és ideje:

4. sz. melléklet

Az Egészségügyi Szolgáltató részére használatba adott orvosi rendelő helyiség és a hozzátartozó helyiségek karbantartási munkálatai és azok kivitelezésére kötelezett meghatározása

Egészségügyi Szolgáltató feladata:

- Lámpatestek, kapcsolók, dugaszoló aljzatok cseréje, elektromos berendezések javítása.
- Az Egészségügyi Szolgáltató által telepített elektromos berendezések üzembe helyezéséhez szükséges esetleges elektromos bővítések, kiépítések. (Kizárólag tulajdonos előzetes engedélyével végezhető.)
- Gázüzemű berendezések üzemeltetése folyamán felmerülő javítási munkák (kivéve fő alkatrész cserék, berendezési tárgy cserék).
- Egészségügyi Szolgáltató által beépített berendezések, beépített szekrények, működéshez szükséges valamennyi berendezési tárgy karbantartása, javítása, felújítása, cseréje.
- Kihelyezett tűzoltó készülékek alap-közép karbantartása cseréje.
- Tűzvédelmi, munkavédelmi szabályzat valamint az üzemeltetéshez szükséges valamennyi dokumentum elkészíttetése.
- Nyomó vezetékeknél falon kívüli meghibásodások javítása, berendezési tárgyak javítása, cseréje (csaptelepek, mosdók, sarokcsapok, bekötőcsövek, WC csészék, WC tartályok stb.)
- Lefolyó vezetékek dugulás elhárítása, bontás nélkül végzendő javítási munkák.
- Üzemeltetésből eredő hideg meleg oldalfal- és aljzat-burkolatok 1m²-nél kisebb javítása, rongálásból eredő javítások.
- Használatból eredő tisztasági festések, mázolások.

Jelen mellékletben meghatározott feladatok ellátására, Egészségügyi Szolgáltató önrésze bruttó 300.000,- Ft/év/háziorvos.