



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-84/2021.

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2021. október 13-i ülésére

Tárgy: TWO PIFI Kft. Budapest IX. kerület Ráday utca 31/B. és 33/A. szám előtti díszburkolatos parkoló területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Molárovits-Gyöngyösi Tímea s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

A TWO PIPI Kft. (továbbiakban: Kérelmező, székhelye: 1173 Budapest, Kaszáló utca 47.) Budapest IX. kerület Ráday utca 33/a. szám alatt „WOKZILLA SUSHI ÉS WOK BÁR” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 31/b. és 33/a. szám előtti **díszburkolatos parkoló 38 m²-es területre vendéglátó terasz kihelyezés céljára 2021. október 1. naptól – 2021. október 31. közötti időszakra kért közterület-használati hozzájárulás hosszabbítást.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy Kérelmező 2021. április 26. – 2021. szeptember 30. közötti időszakra **rendelkezett közterület használati megállapodással** a 195/2021. (IV.12.) sz. önkormányzati határozat alapján. Jelen kérelmével a terasz üzemeltetését szeretné meghosszabbíttatni 1 hónappal.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városgazdálkodási Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a terasz kihelyezése után fizetendő közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):

4.508 Ft/m²/hó

főszézonban (06.01.-08.31.)

6.772,-Ft/m²/hó.

Az egyes veszélyhelyzeti intézkedésekről szóló 176/2021. (IV.15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés szerint a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzletnek az üzemeltetője, bérlője vagy tulajdonosa (a továbbiakban együtt: használó) **közterület-használati hozzájárulás megfizetése nélkül ingyenesen jogosult 2021. december 31. napjáig.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy Kérelmező által üzemeltetett üzlet és vendéglátó terasz ellen 2021. évben panasz nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2021. október 1.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a TWO PIPI Kft. (székhelye: 1173 Budapest, Kaszáló utca 47.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő – üzlete előtti és melletti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 31/b. szám előtti díszburkolatos parkoló 13 m²-es és a Budapest IX. kerület Ráday utca 33/a. szám előtti díszburkolatos parkoló 25 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2021. október 14. napjától – 2021. október 31. közötti időszakra, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre az egyes veszélyhelyzeti intézkedésekről szóló 176/2021. (IV.15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés alapján ingyen jogosult.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a TWO PIPI Kft. (székhelye: 1173 Budapest, Kaszáló utca 47.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő – üzlete előtti és melletti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 31/b. szám előtti díszburkolatos parkoló 13 m²-es és a Budapest IX. kerület Ráday utca 33/a. szám előtti díszburkolatos parkoló 25 m²-es területére a közterület használathoz nem járul hozzá.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap