



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-74—/2021.

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2021. október 13-i ülésére

Tárgy: Budapest IX. kerület Tűzoltó utca 68. szám előtti nem díszburkolatos parkoló területén Pálfi Gastro Bt. által kialakítandó vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálási idő meghatározása

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda
Szili Adrián irodavezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Oláh Eleonóra s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

Pálfi Gastro Bt. (székhelye: 1188 Budapest, Széky Endre utca 35.) Budapest IX. kerület Tűzoltó utca 68. szám alatt „PIZZA GORLAMI” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37282) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. Tűzoltó utca 68. szám előtti **nem díszburkolatos parkoló 10 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, a 2021. október 2. – 2022. szeptember 30. közötti időszakra kért közterület-használati hozzájárulást.**

Tekintettel, arra, hogy a Bt. kérelme **nem díszburkolattal** ellátott közterületre vonatkozik, a Tisztelt Bizottságnak a teraszon folytatható kiszolgálás maximális időtartamáról szükséges döntenie.

A Bt. kérelmezte, hogy a Tisztelt Bizottság a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális időtartamát hétfőtől – vasárnapig 11.00 órától 23.00 óráig határozza meg.

A Hatósági Iroda tájékoztatása alapján a vendéglátó egység jelenleg bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje:

- hétfőtől – vasárnapig: 11.00 órától - 23.00 óráig.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Bt. 2021. április 25. napjától 2021. október 1. napjáig rendelkezett közterület használati hozzájárulással.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdése alapján:

„(1) A polgármester dönt a nem díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a pavilonállítást, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére - kérelmek ügyében és jogosult a közterület-használatra vonatkozó szerződések megkötésére.”

A Rendelet 3. § (1) bekezdése alapján:

*„A vendéglátó üzletek nem eseti kitelepülésekor a közterületen zene szolgáltatása illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A kiszolgálás a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján kiadott állandó vagy eseti nyitvatartási engedélyben foglalt időtartamig, de legkorábban 06.00 órától legfeljebb 23.30 óráig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni. A Boráros tér-Ferenc krt.-Üllői út- Könyves Kálmán krt.-Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás maximális időtartamáról a 9. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alternatívák alapján a **Városgazdálkodási Bizottság dönt**. A közterületi vendéglátás üzleti körülményeit a kiszolgálás meghatározott befejezését követő fél órán belül meg kell szüntetni.”*

A Rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

*„Az 1. számú mellékletben meghatározott 1. f) tevékenység esetében, amennyiben a Városgazdálkodási Bizottság a kiadott állandó vagy eseti nyitvatartási **engedélyben foglalt időtartamtól**, de legfeljebb 23.30 óráig tartó időponttól **eltérően határozta meg** a kiszolgálás maximális időtartamát*

- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át,
- 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,
- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át,
- 23.30 óráig tartó használatig a díjtétel 100 %-át

kell megfizetni a Boráros tér- Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység (előkert, terasz) szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

2.001,-Ft/m²/hó.

Tájékoztatam a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kormány 176/2021. (IV.15.) Korm. rendelete egyes veszélyhelyzeti intézkedésekről (továbbiakban: Kormányrendelet) 2.§ szerint:

„(1) A közterület e rendelet szerinti használatára a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet] hatálybalépésének napjától 2021. december 31. napjáig a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzletnek az üzemeltetője, bérlője vagy tulajdonosa (a továbbiakban együtt: használó) **közterület-használati hozzájárulás megfizetése nélkül ingyenesen jogosult**.

Tájékoztatam a Tisztelt Bizottságot, hogy a terasz üzemeltetésére Irodánkra panasz nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2021. október 4.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy amennyiben a Pálfi Gastro Bt. (székhelye: 1188 Budapest, Széky Endre utca 35.) részére a 2021. október 14. – 2022. szeptember 30. közötti időszakra a közterület-használati megállapodás megkötésére kerül a Tűzoltó utca 68. szám előtt található nem díszburkolatos parkoló 10 m²-es területére, akkor a vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálás maximális idejét hétfőtől – vasárnapig 11.00 órától - 23.00 óráig hagyja jóvá.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap