



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: 59/2021.

ELŐTERJESZTÉS

a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2021.október 14-i ülésére

Tárgy: A településkép védelméről szóló 35/2017. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Dr. Sotkó Béla irodavezető – Hatósági iroda

Előzetesen tárgyalja: Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság, 2021. október 12.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input checked="" type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 35/2017. (XII.22.) önkormányzati rendeletének módosítása vált szükségessé annak okán, hogy a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. § (2) bekezdésének b)-d) pontja az önkormányzatot nevesíti egyes településkép-érvényesítési eszközök alkalmazójaként. E módosítás 2021. július 1. napjától hatályos.

Ezek az önkormányzati településkép-érvényesítési eszközök a következők:

- településkép véleményezési eljárás,
- településképi bejelentési eljárások,
- településképi kötelezési eljárások.

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16/C. § (2) bekezdése alapján a 8. § (2) bekezdés b)-d) pontja szerinti hatáskör-módosításról a képviselő-testület 2021. október 31-ig gondoskodik.

Ezen önkormányzati hatáskörök polgármesterre történő átruházását javaslom, mivel egyrészt e hatáskörökben korábban is polgármester járt el, másrészt a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 9. § és 10. § (2) bekezdése a településképi véleményezési és településkép bejelentési eljárások esetén is 15 napon belüli döntéshozatali kötelezettséget ír elő.

Tekintettel arra, hogy valamennyi településképi vélemény és bejelentés a kerületi Tervtanács elé kerül, akiknek a véleményét figyelembe véve kerül meghozatalra a végső döntés, ezért ezen ügyek testület vagy bizottság elé utalása az ügyintézési határidő folyamatos túllépését eredményezné.

Budapest, 2021. október 7.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

Előterjesztés mellékletei:

1. rendeletervezet
2. rendeletervezet indokolása
3. hatásvizsgálat

HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településkép védelméről szóló 35/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2021. (...) önkormányzati rendeletet ugyanazon ülés keretében tárgyalja meg és fogadja el.

Határidő: 2021. október 14.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a .../2021. számú előterjesztés 1. számú melléklete szerint a településkép védelméről szóló 35/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2021. (.....) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 15 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző a kihirdetésért

Előterjesztés 1. sz. melléklete

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 35/2017. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8/A. §-ában és 12. § (2) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 35/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet a következő 47/A. §-sal egészül ki:

„47/A. § A településképi véleményezési eljárásban – átruházott hatáskörben – a polgármester jár el.”

2.§

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 35/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet 51. §-a a következő (2) bekezdéssel egészül ki:

„(2) A településképi bejelentési és településképi kötelezési eljárásban – átruházott hatáskörben – a polgármester jár el.”

3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Budapest, 2021.

Baranyi Krisztina
polgármester

Baloghné dr. Nagy Edit
címzetes főjegyző

Záradék:

A fenti rendelet-én kihirdetésre került.

Baloghné dr. Nagy Edit
címzetes főjegyző

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. § b)-d) pontja már az önkormányzatot nevesíti egyes településkép-érvényesítési eszközök alkalmazójaként 2021. július 1. napjától, e jogkör korábbi gyakorlója, a polgármester helyett.

Mivel a korábbi szabályozás alapján a polgármester volt az önkormányzati hatáskör címzettje, és 15 napos ügyintézési határidő pontos betartása miatt is célszerű átruházni az önkormányzati hatáskör gyakorlásának jogát.

A rendelet-módosítást követően összhangba kerül a helyi szabályozás a magasabb szintű rendeleti jogszabállyal.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

Ezen szakasz új bekezdést iktat be a helyi rendeletbe, amely alapján a településképi véleményezési eljárásban – átruházott hatáskörben – a polgármester jár el a továbbiakban is.

2. §-hoz

Ezen szakasz új bekezdést iktat be a helyi rendeletbe, amely alapján a településképi bejelentési és kötelezési eljárásban – átruházott hatáskörben – a polgármester jár el a továbbiakban is.

3. §-hoz

A módosító jogszabály hatálybalépéséről szóló rendelkezéseket tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének
a településkép védelméről szóló
35/2017. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításához**

1. Társadalmi hatások

Jelen rendelet-módosításnak társadalmi hatásai nincsenek.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Jelen rendelet-módosításnak gazdasági, költségvetési hatásai nincsenek.

3. Környezeti hatások

A rendelet-módosításban foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatásai nincsenek.

4. Egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet-módosításban foglaltak végrehajtása várhatóan nem fog munkateher-növekedést eredményezni.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítás megalkotásának szükségességét indokolja a Rendeletnek a magasabb szintű jogszabálynak való megfeleltetése. A rendelet módosításának a célja a jogszabályok közötti összhang megteremtése.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A rendelet módosítás alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.