



Iktató szám: 55/2021.

Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2021. október 14-i ülésére

Tárgy: Javaslat a lakóház-felújítási támogatásról szóló Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2000. (XII. 24.) rendelete módosítására

Előterjesztő: dr. Mátyás Ferenc, önkormányzati képviselő

Készítette dr. Mátyás Ferenc, önkormányzati képviselő

Előzetesen tárgyalja: Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság, 2021. október 12.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input checked="" type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt évek rossz gyakorlata volt, hogy a lakóház-felújítási támogatás elnyerése során személyre szóló „hála-táblák” lepték el a kerület azon épületeit, melyek valamilyen forrást nyertek a pályázaton. Mivel társasházak pályázati úton közpénzből szereznek támogatást, magát az elképzelést el tudom fogadni, hogy ezt a tényt az Európai Unió támogatások mintájára célszerű valamilyen módon megjeleníteni. Azt azonban nem tartom támogathatónak, hogy erre a polgármester, a körzetes képviselő, az elbíráló bizottság tagja vagy elnöke nevének feltüntetésével kerüljön sor, hogy ne csak azt tudja a társasház közössége és a külvilág, hogy önkormányzati forrást kapott a lakóház, hanem azt is, hogy név szerint kiknek köszönhető a támogatás. A támogatás és a közpénz felhasználása nem válhat kampányeszközzé. Fontos – mint erre alpolgármester asszony is jól rámutatott –, hogy e a táblák hatására az épületek ne váljanak egy agyonragasztott matricás albummá, ezért szabályozni kell, hogy a táblákat a támogatás évét követő második év elteltével el kell távolítani azokat. A jelenlegi szabályozásban a támogatás céljával nem tartom összeegyeztethetőnek, hogy a támogatás átutalásának feltétele, hogy ezek a táblák előzetesen kihelyezésre kerüljenek, ezért az erre irányuló rendelkezés törlése indokolt.

A fentiekre tekintettel kérem, hogy az alábbi javaslatokat a Tisztelt Képviselő-testület szíveskedjen elfogadni.

Budapest, 2021. október 5.

dr. Mátyás Ferenc s.k.

önkormányzati képviselő

HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lakóház-felújítási támogatásról szóló 30/2000.(XII.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2021. (...) önkormányzati rendeletet ugyanazon ülés keretében tárgyalja meg és fogadja el.

Határidő: 2021. október 14.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2021. számú előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal megalkotja Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a lakóház-felújítási támogatásról szóló 30/2000. (XII. 24.) rendelet módosításáról szóló .../2021. (...) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2021. október 14.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző a kihirdetésért

Mellékletek: 1. rendelet-tervezet

2. indokolás

3. hatásvizsgálat

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2021 (....) önkormányzati rendelete

a Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a lakóház-felújítási támogatásról szóló 30/2000. (XII. 24.) önkormányzati rendelete módosításáról

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a lakóház-felújítási támogatásról szóló 30/2000. (XII. 24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A támogatott társasház/lakásszövetkezet a támogatás felhasználását követően az épület belső részében jól látható helyen köteles elhelyezni egy táblát a 2. melléklet szerinti adattartalommal, melyen fel kell tüntetni, hogy a felújítási munkálatokat az önkormányzat támogatásával végezték el. A táblán a 2. melléklet szerinti adatokon túl más adat nem tüntethető fel. A támogatott társasház/lakásszövetkezet köteles igazolni, hogy az önkormányzati támogatásról szóló táblát az épületen belül elhelyezte.”

2. §

Az R. 6. §-a a következő (2a)-(2b) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A tájékoztató táblát a támogatás folyósításának évét követő második év elteltével el kell távolítani.

(2b) A támogatásként kifizetett végösszeg nem haladhatja meg a támogatásnak a pályázat elbírálásakor meghatározott összeghatárát.”

3. §

Az R. a melléklet szerinti 2. melléklettel egészül ki.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Budapest, 2021.

Baranyi Krisztina
polgármester

Baloghné dr. Nagy Edit
címetes főjegyző

Záradék:

A fenti rendelet-én kihirdetve.

Baloghné dr. Nagy Edit
címetes főjegyző

Melléklet a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021 (...) számú rendeletéhez

„2. melléklet a 30/2000. (XII.24.) önkormányzati rendelethez

A tájékoztató tábla tartalma

1. A pályázat pontos megjelölése (A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata által . évben meghirdetett lakóház-felújítási pályázat)
2. A támogatott felújítási munka megjelölése.
3. A támogatás összege.
4. A támogatás vissza nem térítendő voltára történő utalás.
5. „A felújítás Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata támogatásával készült” felirat.
6. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata logója.”

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az elmúlt évek rossz gyakorlata volt, hogy a lakóház-felújítási támogatás elnyerése során személyre szóló „hála-táblák” lepték el a kerület azon épületeit, melyek valamilyen forrást nyertek a pályázaton. A jelenleg működő rossz gyakorlat miatt az erre vonatkozó szabályok felülvizsgálata szükséges.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1-2. § -hoz

Az elmúlt évek rossz gyakorlata volt, hogy a lakóház-felújítási támogatás elnyerése során személyre szóló „hála-táblák” lepték el a kerület azon épületeit, melyek valamilyen forrást nyertek a pályázaton. Mivel társasházak pályázati úton közpénzből szereznek támogatást, magát az elképzelést el tudom fogadni, hogy ezt a tényt az Európai Unió támogatások mintájára célszerű valamilyen módon megjeleníteni. Azt azonban nem tartom támogathatónak, hogy erre a polgármester, a körzetes képviselő, az elbíráló bizottság tagja vagy elnöke nevének feltüntetésével kerüljön sor, hogy ne csak azt tudja a társasház közössége és a külvilág, hogy önkormányzati forrást kapott a lakóház, hanem azt is, hogy név szerint kiknek köszönhető a támogatás. A támogatás és a közpénz felhasználása nem válhat kampányeszközzé. Fontos – mint erre alpolgármester asszony is jól rámutatott –, hogy e a táblák hatására az épületek ne váljanak egy agyonragasztott matricás albummá, ezért szabályozni kell, hogy a táblákat a támogatás évét követő második év elteltével el kell távolítani azokat. A jelenlegi szabályozásban a támogatás céljával nem tartom összeegyeztethetőnek, hogy a támogatás átutalásának feltétele, hogy ezek a táblák előzetesen kihelyezésre kerüljenek, ezért az erre irányuló rendelkezés törlése indokolt.

3. § -hoz

A tábla adattartalma, amitől eltérni, kiegészíteni nem lehet.

4. § -hoz

Hatályba léptető rendelkezés.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

1. Társadalmi hatások

A rendeletmódosítás társadalmi hatása várhatóan kedvező, mivel egy visszás jelenség kerül felszámolásra.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési követelményei nincsenek.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltaknak nincs környezetre gyakorolt hatása.

4. Egészségügyi követelmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak az adminisztrációs terheket nem befolyásolják.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A rendeletben foglaltak végrehajtása a személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételeket nem érinti.