

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal beszerzéseiről szóló 7/2013. (XI. 20.) számú polgármesteri és jegyzői együttes intézkedés III. 3.2. pontja alapján nyílt - tárgyalás nélküli - beszerzési eljárás lefolytatására

1. Ajánlatkérő adatai:

Név: Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal

Cím: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.

Ajánlatkérői jogkör gyakorlója: az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal beszerzéseiről szóló 7/2013. (XI. 20.) számú polgármesteri és jegyzői együttes intézkedés III. fejezet 3.1. pontja alapján **dr. Pap Ágnes irodavezető**

Kapcsolattartó: Popovics Mihály gondnoksági ügyintéző

1092 Budapest, Bakáts tér 14. III. emelet 58.

Mobil telefonszám: 06 70 333 1728

E-mail cím: popovics.mihaly@ferencvaros.hu

2. Az ajánlatkérés tárgya:

A 1092 Budapest, Bakáts tér 14. szám alatti hivatali telephely I. emelet 24. szám alatti irodahelyiségek tisztasági festése, részleges villanszerelési munkák elvégzése a jelen ajánlattételi felhívás 1. számú mellékletben rögzített árazatlan költségvetés szerint.

3. A tevékenység ellátásával kapcsolatos követelményrendszer:

- 3.1 Ajánlatkérő Ajánlattevők részére az ajánlat benyújtását megelőzően, előzetes egyeztetés alapján, helyszíni bejárást biztosít.
- 3.2 Ajánlattevő vállalja, hogy a jelen ajánlattételi felhívás 1. számú mellékletében rögzített munkálatokat legkésőbb 2021. november 2-ig elvégzi. Ajánlattevő előteljesítésre jogosult.
- 3.3 Ajánlatkérő vállalja, hogy a munkálatok elvégzéséhez a helyszínen térítésmentesen vizet és villamos energiát biztosít a munkálatok elvégzéséhez szükséges mértékben.
- 3.4 Szabványoknak és szakmai szokásoknak megfelelően végzi el.
- 3.5 Ajánlattevő vállalja, hogy a munkálatokat I. osztályú minőségben, legjobb tudása és szakmai felkészültsége szerint köteles elvégezni, csak Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró I. osztályú anyagot, szerelvényt, gépet, készüléket és berendezést használhat fel.
- 3.6 Ajánlattevő vállalja, hogy munkálatokkal okozott szennyezést folyamatosan eltávolítja, továbbá betartja az építési és bontási hulladék kezelésre vonatkozó előírásokat.
- 3.7 Ajánlattevő elfogadja, hogy Ajánlatkérő műszaki ellenőrén keresztül ellenőrzi az ajánlattételi felhívás tárgyát képező munkálatok minőségét. Ajánlatkérő kiköti, hogy a munkálatok során Ajánlattevő részére utasításokat adhat. Ajánlattevő köteles figyelmeztetni ajánlatkérőt, ha a kivitelezés során szakszerűtlen utasítást ad.

- 3.8 Amennyiben a teljesítés sikeressége szükségessé teszi az Ajánlattevő alvállalkozó igénybe vételére jogosult, akinek munkájáért úgy felel, mintha a feladatokat maga teljesítette volna.
- 3.9 Ajánlatkérő vállalja, hogy a munkavégzéshez a munkaterületet munka-és pihenőnapokon (hétfégén) is biztosítja.
- 3.10 Ajánlattevő vállalja, hogy 12 hónap jótállást, valamint a vonatkozó jogszabályban előírt szavatossági időt biztosítja.

4. Ajánlat benyújtásának helye, módja és ideje:

Ajánlattevőnek ajánlatát papír alapon egy eredeti és egy másolati példányban kell benyújtani, a cégjegyzésre jogosult(ak) által cégszerűen aláírva, az Ajánlattevő nevének és címének megjelölésével ellátott 1 db zárt, cégjelzés nélküli borítékban magyar nyelven.

A borítékon/csomagon fel kell tüntetni:

- az Ajánlattevő nevét és címét,
- a címzett – Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Üzemeltetési Iroda (1092 Budapest, Bakáts tér 14. III. emelet) megjelölését,
- a beszerzési jeligét: **„Irodahelyiségek festése”**

Az ajánlat személyesen vagy meghatalmazott útján nyújtható be az ajánlattételi határidő lejártáig, 2021. október 4. 10.00. óráig. Az ajánlat benyújtásával kapcsolatosan felmerülő valamennyi kockázat az Ajánlattevőt terheli.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- 1./ Kitöltött és cégszerűen aláírt „ajánlattételi nyilatkozat” (cégszerű aláírásnak minősül: az Ajánlattevő azon cégjegyzésre jogosult képviselőjének, vagy képviselőinek az aláírása, aki(k)nek az aláírási címpéldányát az ajánlathoz csatolták, továbbá a cégbélyegző lenyomat, vagy a Cégek kivonatban szereplő pontos cégnév – aláírás mellett/alatt/felett történő – feltüntetése),
- 2./ Az Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult személy(ek) eredeti aláírási címpéldánya(i), vagy annak egyszerű másolata,
- 3./ Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidőt megelőző 30 nappal nem régebbi cégek kivonatának egyszerű másolata, vagy a Céghírek-ből nyomtatott példánya, egyéni vállalkozó Ajánlattevő esetén az egyéni vállalkozói igazolvány egyszerű másolata.
- 4./ Ajánlattevőnek **ajánlattételi nyilatkozatát az 1. számú melléklet (Ajánlattételi nyilatkozat)** kitöltésével kell megtennie.
- 5./ Cégszerűen aláírt referencia nyilatkozat.

Az ajánlattételi dokumentum benyújtásának határideje: 2021. október 4. 10.00. óra

Az Ajánlattevő az ajánlattételi felhívással kapcsolatban **2021. szeptember 30. 10.00. óráig** a popovics.mihaly@ferencvaros.hu e-mail címen kérhet információt.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás műszaki tartalmát, illetve az ajánlati felhívásban szereplő határidőket **2021. szeptember 30. 14.00 óráig** módosíthatja. Ajánlattevő ajánlatát a benyújtásának határidejéig, **2021. október 4. 10.00. óráig** kiegészítheti, módosíthatja. A kiegészítésre, módosításra az ajánlat benyújtására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

A benyújtási határidő elmulasztása, valamint ha az Ajánlattevő a borítékon nem tünteti fel a nevét, címét, elérhetőségét, illetve a jeligét: **„Irodahelyiségek festése”**, valamint ha az ajánlat nem felel meg az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek, az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

Ajánlatkérőtől a benyújtott ajánlat nem igényelhető vissza, azt Ajánlatkérő bizalmasan kezeli és megőrzi.

Az ajánlati kötöttség: 2021. október 15.

5. Az ajánlat bontása, bírálati szempontok:

5.1. A beérkezett ajánlatok bontására 2021. október 4. 11.00. órakor kerül sor, a Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Üzemeltetési Irodájának (1092 Budapest, Bakáts tér 14.) hivatalos helyiségében. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy a bontási eljárás nem nyilvános. Az Ajánlatkérő az elkésett ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja, és felbontás nélkül megőrzi.

5.2. Hiánypótlás: Amennyiben Ajánlatkérő a borítékbontást követően az ajánlat kiegészítését, pontosítását tartja szükségesnek, az ajánlatban megadott e-mail címre küldi észrevételeit, kérését. Amennyiben Ajánlattevő a kiegészítésre, pontosításra vonatkozó kérésnek a megadott határidőig nem tesz eleget, az ajánlata érvénytelenségét vonja maga után. Érvénytelen az ajánlat, ha a tisztázó kérdésre adott válasz, illetve a hiánypótlás ellenére sem felel meg az ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalmi vagy formai feltételeknek. A bruttó vállalási ár megjelölése nélkül – mind az egyes munkanemek, mind az összesített vállalási árai tekintetében - érkezett ajánlat érvénytelen.

5.3. Az ajánlatok elbírálásának szempontja: összességében legkedvezőbb ajánlat

6. Értékelés, illetve az eredményhirdetés tervezett időpontja:

6.1. Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatokat tárgyalás nélkül, **2021. október 6. 15.00 órakor** elbírálja. Az Ajánlatkérő az elbírálás határidejét egy alkalommal, indokolás nélkül 5 nappal meghosszabbíthatja, erről az Ajánlattevőt elektronikus úton tájékoztatni köteles.

6.2. Ajánlatkérő az elbírálás eredményéről ajánlattevőket e-mail formájában értesíti.

6.3. Ajánlatkérő kiköti, hogy döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indokolás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejártá előtt az ajánlattételi felhívást visszavonja.

7. Ajánlattevővel a szerződéskötés tervezett időpontja:

2021. október 15.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy a megjelölt időpont tájékoztató jellegű, a pontos dátumról és a helyszínről az Ajánlatkérő – az ajánlatok elbírálását követően – elektronikus levélben értesíti Ajánlattevőt.

8. Egyéb információk:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. A munkálatok elvégzéséért járó vállalkozói díj kifizetése az igazolt teljesítést és a műszaki átadás-átvételt követően, számla alapján történik. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti, a számla kiállítását követő 30 napon belül.

Budapest, 2021. szeptember 20.

dr. Pap Ágnes
irodavezető



AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott mint a(z) (cégnév, székhely) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal, mint Ajánlatkérő által indított

1. **„1092 Budapest, Bakáts tér 14. szám alatti hivatali telephely I. emelet 24. szám alatti irodahelyiségek tisztasági festése, részleges villanszerelési munkák elvégzése” tárgyú beszerzési eljárásban részt kívánunk venni.**
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékletében foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
5. Nyilatkozunk, hogy a megpályázott munkára megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
6. Az általam jegyzett cégre nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a.) végelszámolás alatt áll, vagy az ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás folyamatban van, illetőleg ha az Ajánlattevő (alvállalkozó) személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b.) tevékenységét felfüggesztette, vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c.) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;
 - d.) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy az Ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
 - e.) korábbi – három évnél nem régebben lezárult – közbeszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, illetőleg a hamisadat szolgáltatását jogerősen megállapították;
 - f.) gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el.

7. Nem veszünk igénybe olyan alvállalkozót, aki/amely a 6. pontban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
8. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat a szerződés kötés napjáig fenntartjuk.
9. Céginformáció¹:

A cég teljes neve	
A cég rövidített neve, ha van ilyen	
Cégjegyzékszám	
Adószám illetve adóazonosító jel	
Pénzforgalmi jelzőszáma	
Székhely	
Irányítószám, település	
Utca, házszám	
Honlap	
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Irányítószám település	
Utca, házszám	
Postafiók	
Cégjegyzésre (aláírásra) jogosult személy(ek)	
Név, beosztása	
Telefon	
Mobil	
Fax	
E-mail	
Az eljárásban kapcsolattartó személy	
Név, beosztása	
Telefon	
Mobil	
E-mail	
Céges személyi és szakmai háttér adatai	
Cég alkalmazottak száma (összesen /ebből felsőfokú végzettségű)	
Szerződéses külső szakértői kapcsolatok (személyek) száma	

10. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként – az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második összességében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként – az Ajánlatkérővel megkötjük a *vállalkozási szerződést*, és a beszerzés

¹ Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét arra, hogy a táblázat bővíthető!

tárgyát képező feladatot és tevékenységeket az alábbi táblázatban szereplő díjak ellenében elvégezzük:

Irtás, föld- és sziklamunka							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Építési törmelék konténerbe rakása elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal.	1	m3			0	0
	Nettó munkanem összesen:					0	0
Vakolás és rabilolás							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	Horonyvésés, téglafalban, titkárságon és a polgármesteri szobában új kiállások elkészítéséhez kábelcsatornáknak lévő vezetékek csövek elsüllyesztéséhez	30	m			0	0
3	Beltéri dízléc bontása polgármesteri szobában	21,85	m			0	0
4	Beltéri dízléc elhelyezése 10 cm-es holkerdízléc	24	fm			0	0
5	Beltéri dízléc elhelyezése 4- 5 cm-es oldalfali dízléc	24	fm			0	0
6	Beltéri dízléc elhelyezése 2- 3 cm-es oldalfali dízléc (keretezés)	34	fm			0	0
7	Beltéri dízléc rögzítése, cementbázisú, ásványi gyorsragasztóval	82	fm			0	0
8	Csőhorony vakolása csőrógzítéssel, gipszes vakolóanyaggal	30	m			0	0
	Nettó munkanem összesen:					0	0
Hideg- és melegburkolatok készítése							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
9	Fa lábazat bontása polgármesteri szobában	20	m			0	0
10	Új szegőléc, Lábazat kialakítása, parketta burkolathoz, polgármesteri szobában	20	m			0	0
11	Dilatációs és csatlakozó fuga kitöltése, szilikon alapú elasztikus tömítő anyaggal, 5 mm szélesség- és mélységben Cemix Szaniterszilikon, rugalmas réskitöltő anyag, sarkok és	25	m			0	0

	csatlakozások réseinek kitöltésére,						
	Nettó munkanem összesen:					0	0
Felületképzés							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
12	Tapéta bontása polgármesteri szobában aljzattal, három rétegig, Metylan tapétaleoldó	73,22	m2			0	0
13	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, falon mennyezeten bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen ARDEX A 826 simítóanyag falhoz, gipsz-műanyagbázisú	134,14	m2			0	0
14	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetről, lekaparással, tagolt felületről polgármesteri szoba és titkárság közötti ajtótok,	3,6	m2			0	0
15	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376	3,6	m2			0	0
16	Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	3,6	m2			0	0
17	Ajtótokok fedőmázolása, polgármesteri szobában műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	5,25	m2			0	0
18	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy	134,14	m2			0	0

	gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen beltéri falfesték választott színben polgármesteri irodában falon, mennyezeteken						
19	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy színezett festékekkel, fűrészporos tapétán, két rétegben tagolt felületen beltéri falfesték választott színben	80,26	m2			0	0
20	Belső fafelületek mázolás javítás előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, gitt pótlása üvegnél polgármesteri szoba ablak belső szárnyakon	3,5	m2			0	0
21	Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 polgármesteri szoba ablak belső szárnyakon	3,5	m2			0	0
22	Fűrészporos tapéta bejavítása kábelcsatorna helyén	1	kl			0	0
	Nettó munkanem összesen:					0	0
Takarítási munka							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
23	Festés előtt padló takarásának készítése papírral buborék fóliával majd eltávolítása takarítás során	60,92	m2			0	0
24	Nyílászárók takarásának készítése festés előtt	20	m2			0	0
25	Átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1	kl			0	0
	Nettó munkanem összesen:					0	0
Elektromosenergia-ellátás, vill.							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen

26	Meglévő rendszer, szerelvények bontása	1	klt			0	0
27	Gyengeáramú vezeték kábelcsatornájának bontása, kialakított falhoronyba védőcső elhelyezése meglévő kábel behúzásával és bekötése szerelvénnyel együtt szállított RJ45 aljzatba teljesen a titkárságon	3	m			0	0
28	Szerelvények felszerelve és bekötve, süllyesztett, IIs+F 16A dugaszoló aljzat, VALANA típusú 3-as konnektorok a polgármesteri szobában	5	db			0	0
29	Csillár kiállítás kialakítása, polgármesteri szobában a tér közepén horonyvésés külön tételben	1	db			0	0
30	Nova Luce Marupe mennyezeti lámpa szerelése a meglévő négy csillár helyén polgármesteri szobában	4	db			0	0
31	Ledszalaghoz kiállítás kialakítás belsőépítészeti tervek szerint	1	klt			0	0
32	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, bekötéssel, kerettel együtt, előre elkészített szerelvénydobozba, 10A, Típus: Schneider Sedna vagy műszakilag egyenértékű	3	db			0	0
33	Védőcső elhelyezése falhoronyba süllyesztve, horonyvéséssel, teljesen merev vagy hajlékony műanyag csőből, elágazó dobozokkal, belső átmérő: 9-16 mm műanyag védőcső, MŰ III. műanyag védőcső átmérő 16 mm	30	m			0	0
34	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, réz vagy alumínium érrel, leágazó kötésekkel, szigetelés méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, Mcu 450/750V 1x2,5mm ² tömör vezetővel (H07V-U)	200	m			0	0

35	Gyengeáramú végpontok kialakítása polgármesteri szobában bekötése szerelvénnyel együtt szállított RJ45 aljzatba erősáramú aljzatokkal közös keretben	1	klt			0	0
	Nettó munkanem összesen:					0	0
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
36	Meglévő megmaradó split klíma beltéri egységének le szerelése majd a felújítást követően felszerelése polgármesteri szobában kompletten az összes szükséges munkarésszel	1	klt			0	0
37	Split klíma kábelcsatornájának bontása a csövezés falba süllyesztése (horonybejavítás külön tétel)	1	klt			0	0
	Nettó munkanem összesen:					0	0
Munkanemek nettó összesen:						0	0
Munkanemek bruttó összesen:						0	0

Budapest,

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

