



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-70/2021.

ELŐTERJESZTÉS

**Az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság
2021. szeptember 30-i rendkívüli ülésére**

Tárgy: Javaslat a 3. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetésére

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Humánszolgáltatási Iroda

Előzetesen tárgyalja: -

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:
Dr. Szathmáryné dr. Alföldi Marianna s.k.**

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET
FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER**

1092 Budapest, Bakáts tér 14. I. emelet 24.
telefon: 06-1 210-6506 • fax: 06-1 210-6901

e-mail: polgarmester@ferencvaros.hu • www.ferencvaros.hu

Ügyiratszám: XXXII/272-12/2021

Tisztelt Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság!

A 1097 Budapest, Vaskapu u. 23-29. sz. alatti orvosi rendelőben, a 3. sz. házi gyermekorvosi körzetet a Ferencvárosi Gyermekorvos Kft. működteti (képviseli: dr. Külkey Orsolya) az ellátást személyesen nyújtó orvos: dr. Solt Mária 2016. december 11-től 2021. december 10-ig kötött feladatellátási szerződés alapján.

Dr.Solt Mária orvos 2021. május 21. napján írásban bejelentette, hogy tárgyi körzetre szóló praxisjogát el kívánja idegeníteni Bakáné dr. Kiss Magdolna Krisztina csecsemő-gyermekgyógyász részére, egyben dr. Külkey Orsolyával együttesen kéri a feladatellátási szerződése megszüntetését a Ferencvárosi Gyermekorvos Kft. egészségügyi szolgáltatóval.

Bakáné dr. Kiss Magdolna Krisztina szintén aznap kérelmezte a 3. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetésére vonatkozó feladatellátási szerződés megkötését a **BE-ZO GYERMEKORVOS** Bt. egészségügyi szolgáltató képviselőjeként és egyben ellátó orvosként.

Bakáné dr. Kiss Magdolna Krisztina kérelmének elfogadására, és a folyamatos betegellátás biztosítása érdekében, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel – az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére – kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazásra hivatkozva Baranyi Krisztina polgármester asszony az alábbi határozatot hozta:

**„397/2021. (VI. 14.) számú önkormányzati határozat
a 3. házi gyermekorvosi körzet működtetéséről**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros polgármestereként Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva az alábbiak szerint rendelkezem:

Eseti jelleggel magamhoz vonom az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottságnak a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) rendelete 6. számú melléklet II. fejezet 3.) fa., valamint fb. pontjában foglalt hatáskörét

és a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló 13/2017. (IV.25.) számú önkormányzati rendelete 2. sz. mellékletében meghatározott 3. számú házi gyermekorvosi körzet, a 1097 Budapest, Vaskapu u. 23-29. szám alatti orvosi rendelőhelyiségben történő működtetésére a BE-ZO Gyermekorvos Bt. egészségügyi szolgáltatóval és az ellátásért személyesen felelős dr. Kiss Magdolna Krisztina csecsemő-gyermekgyógyász orvossal feladat-ellátási előszerződést kötök.
Határidő: 30 nap
Felelős: Baranyi Krisztina polgármester”

A fenti határozat végrehajtása érdekében a feladatellátási előszerződés megkötésre került 2021. június 30-án. A feladatellátási előszerződésre hivatkozva Bakáné dr. Kiss Magdolna Krisztina kérelmet nyújtott be az Országos Kórházi Főigazgatóság, mint kijelölt praxiskezelő felé, a praxisengedély kiadása iránt. Az Országos Kórházi Főigazgatóság OKFÓ/51101-4/2021. sz. határozatában Bakáné dr. Kiss Magdolna Krisztina részére praxisengedélyt adott 2021. december 01-től betöltés jogcímen a 1097 Budapest, Vaskapu u. 23-29. sz. alatti orvosi rendelőben, a 3. sz. házi gyermekorvosi körzetben.

Javaslom a fentiek alapján a tárgyi házi orvosi körzetre vonatkozó feladatellátási szerződés közös megegyezéssel szóló megszüntetését 2021. november 30. napjától a Ferencvárosi Gyermekorvos Kft. egészségügyi szolgáltatóval és az ellátást személyesen nyújtó dr. Solt Mária orvossal, és egyben feladatellátási szerződés megkötését javaslom, a **BE-ZO GYERMEKORVOS** Bt. egészségügyi szolgáltatóval és az ellátást személyesen nyújtó Bakáné dr. Kiss Magdolna Krisztina orvossal 2021. december 01-től.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) önkormányzati rendelete 6. sz. mellékletének II. 3. fa) és fb) pontja alapján az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság dönt:
- az egészségügyi alapellátási szolgáltatókkal kötendő feladatellátási szerződések megkötéséről, módosításáról,
- az egészségügyi szolgáltatók részére az erre kijelölt helyiségek közszolgáltatási szerződés formájában történő határozott idejű használatba adásáról.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és döntésük meghozatalát.

Budapest, 2021. szeptember 28.

Tisztelettel:

**Baranyi Krisztina s.k.
polgármester**

Határozati javaslatok

1. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottsága Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) rendelete 6. sz. mellékletének II. fejezet 3.) fa.) és fb) pontja alapján úgy dönt, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló 13/2017. (IV.25.) rendelete 2. sz. mellékletében meghatározott 3. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetésére 2016. december 11-től 2021. december 10-ig, a Ferencvárosi Gyermekorvos Kft. egészségügyi szolgáltatóval és dr. Solt Mária orvossal (orvosi pecsétszám: 28761) kötött feladatellátási szerződés 2021. november 30. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul, és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 30 nap
Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

2. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottsága Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) rendelete 6. sz. mellékletének II. fejezet 3.) fa.) és fb) pontja alapján úgy dönt, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló 13/2017. (IV.25.) rendelete 2. sz. mellékletében meghatározott 3. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetésére vonatkozóan jelen előterjesztés melléklete szerint feladatellátási szerződést köt a BE-ZO GYERMEKORVOS Bt. egészségügyi szolgáltatóval és Bakáné dr. Kiss Magdolna Krisztina csecsemő-gyermekgyógyász szakorvossal (orvosi pecsétszám: 53501) 2021. december 01-től 2026. november 30-ig, és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 30 nap
Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS **házi gyermekorvosi körzet működtetésére**

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., törzskönyvi azonosító szám: 735726; adószám: 15735722-2-43, bankszámlaszám: 10401196-00028977-00000005, képviselőjében eljár Baranyi Krisztina polgármester) a továbbiakban, mint Önkormányzat,

másrészről a **BE-ZO GYERMEKORVOS Bt.** (székhely: 4100 Berettyóújfalu, Népliget u. 3., adószám: 22258919-1-09, cégjegyzékszám: 09-06-014261, képviselőjében eljár Bakáné dr. Kiss Magdolna Krisztina ügyvezető és egyben az ellátásért személyesen felelős orvos (orvosi név: dr. Kiss Magdolna Krisztina), orvosi pecsétje száma: 53501), a továbbiakban, mint Egészségügyi Szolgáltató, (Önkormányzat és Egészségügyi Szolgáltató a továbbiakban együtt említve: Felek)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Felek kölcsönösen megállapodnak, hogy a gyógyító-megelőző egészségügyi alapellátás körében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat közigazgatási területén lévő, az Önkormányzat 13/2017. (IV.25.) rendelete 2. sz. mellékletében meghatározott 3. számú házi gyermekorvosi körzet működtetésére feladatellátási szerződést kötnek.

I. fejezet **Részletes rendelkezések**

1.1. Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 4. pontjában meghatározott feladatai körében az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében szerződést köt a házi gyermekorvosi feladatok ellátására és a területi ellátási kötelezettségű házi gyermekorvosi körzet működtetésére Egészségügyi Szolgáltatóval.

1.2. Egészségügyi Szolgáltató kijelenti és igazolja, hogy a házi gyermekorvosi feladatok ellátásához szükséges és előírt működési engedéllyel, orvosa személyében szakmai, képzési feltételekkel, működtetési jogra vonatkozó engedéllyel rendelkezik, a területi ellátási kötelezettségű házi gyermekorvosi körzet működtetését vállalja.

1.3. Egészségügyi Szolgáltató a működési engedélyében szereplő orvosai útján köteles a házi gyermekorvosi feladatok ellátására, a szakképzési feltételeknek, az ügyeleti, szolgálati rendszernek, a helyettesítés rendjének biztosítása folyamán a külön jogszabályokban valamint jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően eljárni, a szakmai munkát mindenkor a vonatkozó hatályos jogszabályok értelmében megfelelő színvonalon és az elvárható gondosság mellett elvégezni.

1.4. Szerződő felek a házi gyermekorvosi alapellátás területét, a házi gyermekorvosi körzethez tartozó területet, valamint az ellátást személyesen végző orvost jelen szerződés 3. sz. mellékletében határozzák meg.

1.5. Egészségügyi Szolgáltató az orvosai körében bekövetkező személyi változásokról előzetesen egyeztetést folytat le Budapest Főváros Kormányhivatala VI. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztályával, Önkormányzattal, és a személyi változtatásokat a Budapest Főváros Kormányhivatal VI. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztálya által módosított működési engedély birtokában, Önkormányzat hozzájárulásával hajtja végre.

1.6. Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott ellátási területhez tartozó házi gyermekorvosi körzet működtetése érdekében a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel közvetlenül finanszírozási szerződést köt.

1.7. Egészségügyi Szolgáltató orvosai útján jelen szerződés és külön jogszabály alapján személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzésének, a betegségek megelőzésének és gyógyításának céljából. Továbbá köteles ellátni a rendelési időben hozzá forduló minden személyt, ha az ellátás hiányában heveny megbetegedésük, vagy gyógyulásukat lassító állapotromlás következhet be. Együttműködik Önkormányzattal a kerület lakosságának egészségmegőrzése érdekében.

1.8. A feladatellátási szerződés időbeli hatálya Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata ESZSICB .../2021. (...) sz. határozata alapján 2021. december 01. napjától 5 év határozott időtartamra, 2026. november 30. napjáig terjed. Szerződő Felek jelen szerződést lejártá előtt közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.

II. fejezet

Önkormányzat feladatköre, jogai, kötelezettségei

2.1. Önkormányzat az ingatlan-nyilvántartásba 37926/2 (295. albetét) hrsz. alatt felvett, természetben 1097 Budapest IX. kerület Vaskapu u. 23-29. szám alatt található épületben, a tulajdonát képező 220.8 m² alapterületű helyiségben, a 20 m² alapterületű orvosi rendelőhelyiséget, valamint a hozzá tartozó egyéb helyiségeket, berendezési tárgyaival, felszereléseivel együtt Egészségügyi Szolgáltató használatába adja, térítésmentesen a Felek által megkötött feladatellátási szerződés hatályának időtartamára.

2.2. Önkormányzat szavatolja, hogy harmadik személynek fenti helyiségekre vonatkozóan nincs olyan joga, amely Egészségügyi Szolgáltatót a használatban korlátozza, vagy megakadályozza.

III. fejezet

Egészségügyi Szolgáltató feladatköre, jogai, kötelezettségei

3.1 Egészségügyi Szolgáltató a területileg illetékes orvosai útján személyes és folyamatos orvosi ellátást biztosít az orvosi rendelőben orvosonként a külön jogszabályokban meghatározott rendelési időkereten belül, valamint indokolt esetben a beteg otthonában. Ezen túlmenően ellátja a külön jogszabályban előírt egyéb speciális feladatokat is. Egészségügyi Szolgáltató az ellátás rendjét a külön jogszabályban foglaltak szerint kialakítja. A rendelési idő orvosonként jelen szerződés 3. sz. mellékletében kerül közzétételre.

3.2. Önkormányzat az általa kötelezően biztosítandó felnőtt és gyermek ügyeleti ellátást feladatellátási szerződés keretében ügyeleti szolgáltatóval biztosítja. Az ügyeleti ellátásban Egészségügyi Szolgáltató esetleges jogszabályi kötelezés alapján köteles részt venni.

3.3. Egészségügyi Szolgáltató külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően biztosítja a házi gyermekorvosi körzet működésének személyi és tárgyi feltételeit. A feladatok megfelelő ellátását ápolói személyzet közreműködésével végzi.

3.4. Egészségügyi Szolgáltató orvosa és ápolója helyettesítéséről maga gondoskodik. Helyettesítését csak a működési engedélyében szereplő orvos láthatja el. A helyettesítő személy nevét a 3. sz. melléklet tartalmazza. A helyettesítésről, annak előrelátható időtartamáról Önkormányzatot, a kerületi felnőtt és gyermek ügyeleti szolgáltatót, az engedélyező egészségügyi szakhatóságot, valamint – a rendelőben megfelelő helyen elhelyezett hirdetményen – az érintett lakosságot haladéktalanul értesíteni szükséges. Amennyiben Egészségügyi Szolgáltató az orvosa helyettesítéséről megfelelően nem gondoskodik és e tényről Önkormányzatot és az engedélyező egészségügyi szakhatóságot nem értesíti, az ebből a körülményből keletkező károkért és jogkövetkezményekért korlátozás nélkül felel, kivéve, ha bizonyítja, hogy működési körén kívül álló elháríthatatlan okok miatt nem tudott eleget tenni kötelezettségének.

A helyettesítő orvos jogosult a helyettesítést saját rendelőjében, rendelési idejében ellátni a működési engedélye alapján. E tényről az illetékes orvos az érintett ellátási terület lakosságát előzetesen köteles írásban tájékoztatni a rendelőhelyiségben kihelyezett hirdetmény útján.

3.5. Egészségügyi Szolgáltató vállalja, hogy a használatba adott rendelőhelyiségre és a hozzá tartozó egyéb helyiségekre jutó működtetési költséget, amely nem tartalmazza a közös költséget, a közüzemi szolgáltatóknak saját pénzeszközeiből téríti meg közvetlenül, ha a közüzemi mérő a nevére van kiállítva, vagy közvetve, ha az Önkormányzat illetve a Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság nevére van. Ez utóbbi esetben a költséget Önkormányzat vagy a Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által kiállított számla, illetve a biztosított dokumentáció alapján téríti meg.

3.6. Egészségügyi Szolgáltató viseli az Önkormányzat által rendelkezésére bocsátott leltár szerinti felszerelési jegyzékben beszerzési áron szereplő műszerek üzemeltetési költségeit. Köteles saját pénzeszközeiből a rendelkezésére bocsátott felszerelési egységek, műszerek karbantartására, felújítására oly szinten, hogy azok megfeleljenek a külön jogszabályban előírt minimumfeltételeknek. A műszereket, készülékeket köteles az általa ellátott lakosság érdekében térítésmentesen használni. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés aláírását követő 15 napon belül a használatba adott és rendeltetésszerű használatra alkalmas orvosi rendelőhelyiségek állagáról, berendezési tárgyairól, felszerelési egységeiről, műszereiről jegyzőkönyv kerül felvételre, amely jelen szerződés 4. sz. mellékletét képezi. Egészségügyi Szolgáltató a feladatellátási szerződés megszüntetése esetében a használatában lévő rendelőhelyiséget, annak berendezési tárgyait, felszereléseit hiánytalanul, a leltár szerint eredeti állapotban, illetve természetes elhasználódásnak megfelelő állapotban a megszűnéstől számított 15 napon belül köteles Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

3.7. Egészségügyi Szolgáltató a tulajdonában álló ingóságokat, berendezési tárgyakat, felszerelési egységeket a feladatellátási szerződés megszüntetése esetén jogosult és köteles elszállítani.

3.8. Egészségügyi Szolgáltató köteles a használatba vett rendelőhelyiséget és az ahhoz tartozó egyéb helyiségeket, berendezési tárgyakat, felszerelési egységeket rendeltetésszerűen használni, azok állagát óvni. Egészségügyi Szolgáltató köteles túrni az Önkormányzat által évente végrehajtandó bérleményellenőrzést.

3.9. Egészségügyi Szolgáltató köteles gondoskodni orvosainak és a házi gyermekorvosi körzet működtetése keretében foglalkoztatott egyéb munkatársainak helyettesítéséről, feladatai ellátásához szükséges és a hatályos jogszabályokban előírt oktatásáról, továbbképzéséről, továbbá köteles gondoskodni arról is, hogy foglalkoztatott munkatársai a jogszabályi előírásoknak megfelelő képesítéssel rendelkezzenek.

3.10. Egészségügyi Szolgáltató köteles haladéktalanul írásban értesíteni Önkormányzatot, ha a házi gyermekorvosi körzet működtetése bármilyen módon és formában veszélybe kerül, annak érdekében, hogy az Önkormányzat megfelelő időben és formában a szolgáltatást továbbiakban biztosítani tudja.

3.11. Egészségügyi Szolgáltató köteles évente február 15-ig az Országos Statisztikai Adatfelvételi Program kötelező adatszolgáltatásairól szóló 388/2017. (XII.13.) Korm. rendelet alapján a Központi Statisztikai Hivatalnak megküldendő 1021. sz. „Jelentés a házi orvosok és házi gyermekorvosok tevékenységéről” szóló adatszolgáltatást másolatban megküldeni Önkormányzat részére. Egészségügyi Szolgáltató a feladatkörére előírt további nyilvántartásokat, adatszolgáltatási kötelezettségeit az adatvédelmi jogszabályokra figyelemmel a külön jogszabályban meghatározottak szerint teljesíti.

3.12. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató részére térítésmentesen használatba adott orvosi rendelőhelyiség és a hozzátartozó egyéb helyiségek üzemeltetésének, karbantartásának, felújításának tartalmi meghatározására irányadónak tekintik a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvényben és az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben foglaltakat, az alábbi feladatmegosztás alapján.

3.12.1. Üzemeltetés: *(fogalma: a rendeltetésszerű használathoz folyamatosan szükséges szolgáltatások ellátása, a közüzemi szolgáltatások díjának kifizetése, a központi berendezések üzemben tartói feladatainak ellátása)*

Egészségügyi Szolgáltató köteles saját pénzeszközeiből a rendelőhelyiség, a hozzátartozó egyéb helyiségek üzemeltetésére.

3.12.2. Karbantartás: *(fogalma: a meglévő építmény, építményrész kármegelőzésére, kárelhárítására, javítására, rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá tételére, illetve ennek és üzembiztonságának megtartására irányuló építési-szerelési munka)*

Egészségügyi Szolgáltató köteles túrni a rendelőhelyiség és a hozzátartozó egyéb helyiségek féléves rendszeres állagfelmérését, melyről Önkormányzat a Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ (továbbiakban: FIÜK) által gondoskodik. Az állagfelmérést

követően az elvégzendő karbantartási munkákról Egészségügyi Szolgáltató írásban értesítést kap. A karbantartási munkálatok elvégzésére Egészségügyi Szolgáltató választhat kivitelezőt és viseli a munkálatok teljes költségét, illetve igénybe veheti a FIÜK szolgáltatását. A FIÜK igénybe vétele esetén az elvégzett karbantartási munkák díja nem kerül felszámításra amennyiben azt a FIÜK a saját alkalmazottaival el tudja végeztetni. Az anyagköltség a FIÜK által előre meghatározásra kerül, mely minden esetben Egészségügyi Szolgáltatót terheli. Amennyiben a megállapított műszaki hiba felújításnak minősül, úgy annak teljes költsége Önkormányzatot terheli.

A feladatellátási szerződés 5. sz. mellékletében meghatározott feladatok ellátására Egészségügyi Szolgáltató önrésze bruttó 300.000,- Ft/év.

3.12.3. Hibaelhárítás: *(fogalma: azonnali beavatkozást igénylő hibák és hiányosságok haladéktalan megszüntetése)*

Egészségügyi Szolgáltató, a rendelőhelyiség és a hozzátartozó egyéb helyiségek bármely azonnali beavatkozást igénylő meghibásodása esetén viseli a munkálatok teljes költségét. A kivitelező kiválasztása Egészségügyi Szolgáltató saját nevében és jogán, saját költségére történik.

3.12.4. Felújítás: *(fogalma: az ingatlan egészére, illetőleg egy vagy több főszerkezetére kiterjedő, időszakonként szükségessé váló olyan általános javítási, építés-szerelési munkák végzése, amelyek az eredeti műszaki állapotot – megközelítőleg vagy teljesen – visszaállítják, illetőleg az eredeti használhatóságot, üzembiztonságot az egyes szerkezetek, berendezések kicserélésével vagy az eredetitől eltérő kialakításával növelik, ide nem értve az üzemeltetés, a karbantartás, illetve a hibaelhárítás fogalmát)*

Az Önkormányzat kötelezettségébe tartozó felújítási munkálatokról a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal rendszeres időközönként felmérést készít, nyilvántartást vezet. A felújítási munkálatok megszervezéséről és végrehajtásáról Önkormányzat tárgyévi költségvetésének lehetőségei figyelembe vételével gondoskodik.

IV. fejezet

Kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések

4.1. Egészségügyi Szolgáltató a használatba adott rendelőhelyiségben és a hozzátartozó egyéb helyiségekben bármilyen jellegű beruházást, átalakítási, felújítási és a rendes gazdálkodás körét meghaladó munkát kizárólag Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével végezhet. Az Önkormányzat engedélye nélkül végrehajtott beruházási, átalakítási, felújítási munkálatok esetében Egészségügyi Szolgáltató köteles az eredeti állapot helyreállítására, a felmerülő károk megtérítésére.

4.2. A házi gyermekorvosi körzethez tartozó terület Önkormányzat általi egyoldalú módosítása miatt bekövetkezett az Egészségügyi Szolgáltatót ért kár esetén Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi körzet Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (NEAK) általi finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

V. fejezet Egyéb rendelkezések

5.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Egészségügyi Szolgáltató a használatba vett rendelőhelyiséget, berendezési tárgyait, felszerelési egységeit, műszereit kizárólagosan a jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi tevékenység céljaira használhatja, harmadik személyek használatába nem adhatja, egyéb egészségügyi tevékenységi célú használatra az Önkormányzat előzetes hozzájárulása alapján jogosult.

5.2. Önkormányzat a külön törvényben előírt – kötelező közszolgáltatás nyújtásáért fennálló – felelősségéből következően jogosult a feladatellátási szerződésben foglaltak megvalósulását ellenőrizni. A háziorvosi körzet folyamatos szakmai ellenőrzését az egészségügyi szakigazgatási szerv látja el.

5.3. A feladatellátási szerződés

a.) megszűnik:

- a határozott idő elteltével,
- Egészségügyi Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- a finanszírozási szerződés megszűnésével
- egyéb, jogszabályban meghatározott esetekben:

ha Egészségügyi Szolgáltató, illetve orvosa nem rendelkezik:

- érvényes működési engedéllyel,
- érvényes alkalmassági minősítéssel,
- érvényes praxisjogra vonatkozó engedéllyel,

ha az Egészségügyi Szolgáltató önálló egészségügyi tevékenység végzésére vonatkozó jogosultságát bármely okból elveszti.

b.) megszüntethető:

- közös megegyezéssel,
- bármelyik fél részéről közölt 6 hónapos rendes felmondás útján,
- Önkormányzat részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással, amennyiben a felmondás közlését megelőzően, az annak alapjául szolgáló körülmény kiküszöbölésére az Egészségügyi Szolgáltató részére írásban biztosított 30 napos határidő eredménytelenül letelik:
 - a területi ellátási kötelezettség megszegése esetén,
 - ha Egészségügyi Szolgáltató a jogszabályban foglalt személyi és tárgyi feltételeket maximum kettő hónapig tartóan nem teljesíti, vagy a szerződést megszegi,
 - a használatba adott rendelőhelyiség és tartozékainak engedélytől eltérő használata esetén,
 - a használatba adott rendelőhelyiségben engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő beruházási, átalakítási, felújítási és a rendes gazdálkodás körét meghaladó munkálatok elvégzése esetén,
- Önkormányzat részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással, amennyiben Egészségügyi Szolgáltató ellen szakmai, etikai vagy büntetőjogi eljárás során jogerős elmarasztaló döntés született,
- Egészségügyi Szolgáltató részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással:

ha az Önkormányzat szerződésbe ütköző súlyos kötelezettségzegést tanúsít: ilyen magatartásnak minősül, ha a szerződés rendelkezéseit írásbeli felszólítás ellenére ismételten megszegi, valamint a szerződésellenes magatartást írásbeli felszólítás ellenére tovább folytatja.

5.4. Jelen szerződés közös megegyezéssel módosítható. Szerződő Felek rögzítik, hogy bármelyik fél által történő azonnali hatályú felmondás esetén az azonnali felmondásra okot adó fél köteles a másik fél kárát teljes összegben megtéríteni. Szerződő Felek bármelyike írásban kezdeményezheti a szerződés módosítását a szerződés tárgyát érintő finanszírozási feltételek, támogatási formák, szakmai jogszabályok lényeges megváltozása, valamint egyéb bármelyik fél által lényegesnek ítélt körülmény megváltozása esetén.

5.5. Ha az Önkormányzat – érdekkörében bekövetkező körülmény folytán – nem képes tovább a rendelőhelyiséget Egészségügyi Szolgáltató számára jelen szerződési feltételek szerint tovább biztosítani, köteles más rendeltetésszerű használatra alkalmas helyiséget a rendelkezésére bocsátani.

5.6. Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés rendelkezéseit közösen értelmezik. Orvostikai és orvos-szakmai kérdésekben Budapest Főváros Kormányhivatal VI. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztálya valamint a Magyar Orvosi Kamara véleményét kikérik.

5.7. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján, egyezség keretében fogják rendezni.

5.8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a feladatellátási szerződés valamely rendelkezése bármely okból érvénytelenné válik, az önmagában a szerződés egészének érvénytelenségét nem vonja maga után.

5.9. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelenné válik, a szerződő Felek az érvénytelen rendelkezést oly módon módosítják, hogy a jogszabálynak és a felek akaratának érvényesen megfeleljen.

5.10. Egészségügyi Szolgáltató tudomásul veszi, hogy jelen szerződés a szenzitív, illetve üzleti titkoknak minősülő adatok kitakarásával online formában nyilvános lesz, tartalma közérdekű adatnak minősül.

VI. fejezet

6.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi, társadalombiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

6.2. Jelen szerződés kizárólag a hozzácsatolt mellékletekkel együtt értelmezhető, az azokban foglaltak a szerződés elválaszthatatlan részét képezik. Szerződő Felek jelen szerződést és annak mellékleteit elolvasás, értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 8 (azaz nyolc) oldal terjedelemben és 5 (azaz öt) példányban alulírott helyen és napon jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2021.

Baranyi Krisztina
polgármester
Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Bakáné dr. Kiss Magdolna Krisztina
ellátást személyesen nyújtó orvos és a
BE-ZO Gyermekorvos Bt.
Egészségügyi Szolgáltató
képviselője

Mellékletek

1. sz. melléklet: A területi ellátási kötelezettséget képező terület utcajegyzéke az ellátást végző orvosok szerinti csoportosításban.
2. sz. melléklet: Finanszírozási szerződés
3. sz. melléklet: Az ellátás rendje (rendelési idő, helyettesítő személyek)
4. sz. melléklet: A rendelőhelyiség berendezési tárgyairól, felszerelési egységeiről, műszereiről készült jegyzék, valamint az előbb felsoroltaknak átadáskori állagáról készült jegyzőkönyv.

5. sz. melléklet: Egészségügyi Szolgáltató részére használatba adott orvosi rendelő helyiség és a hozzátartozó helyiségek karbantartási munkálatai és azok kivitelezésére kötelezett meghatározása

1. számú melléklet

A 3. sz. házi gyermekorvosi körzet területi ellátási kötelezettséget képező terület utcajegyzéke

Egészségügyi Szolgáltató: BE-ZO GYERMEKORVOS Bt.

orvos: dr. Kiss Magdolna Krisztina

Ellátandó körzet utcajegyzéke

Beöthy u. 1,2,4.
Csont u. 2.
Földváry u. 3,5,7
Gubacsi u. 6,9,21,26,45,91,97.,
Hajóállomás u. 1.
Haller u. 4,6,16,2,8,10,12,14,18.
Hentes u. 1-17.
Hídépítő u. 1.
Illatos u. 5.
Kén u. 1,2,3,5
Koppány u. 3, 4-Gubacsi út 4. 5,6,11.
Külső-Mester utca végig.
Kwassay J. u. 1.
Lackovits u. 5.
Lechner Ö. u. 1,2,3.
Máriássy u. 8.,
Mester u. 83."A","B","C", 84,85.,88,90.
Soroksári út 22,24,32,34,36,38,40,42,44,46,48,50,52,54,56,58,60,33,51,59,
68,70,61,72,74,84,91,92,93,94,95,101,108,110,113,117,119,132,164.
Tagló u. 4,6,8,10,11,13.
Telepy u. 11,13,15.
Timót u. 1,3.
Tűzoltó u. 81,83,85,87,89,91,93.,96.
Vágóhíd u. 1.,3.,5/A.,6,8,10,12,30,32,34.,

3. sz. melléklet

A 3. sz. házi gyermekorvosi körzet ellátási rendje (rendelési idő, helyettesítő személyek)

Egészségügyi Szolgáltató: BE-ZO GYERMEKORVOS Bt.

orvos: dr. Kiss Magdolna Krisztina

Rendelés helye: 1097 Budapest, Vaskapu u. 23-29.

Rendelési idő:

Betegrendelés:

hétfő:	08.00.-12.00.
kedd:	08.00.-10.00.
szerda:	14.00.-16.00.
csütörtök:	14.00.-18.00.
péntek:	
páros:	16.00.-20.00.
páratlan:	08.00.-12.00.

Prevenációs rendelés

kedd:	10.00.-12.00.
szerda:	12.00.-14.00.

Iskola-egészségügyi ellátás:

Ferencvárosi Kerekerdő Óvoda, 1097 Budapest, Vágóhíd u. 37.

Helyettesítés rendje:

dr. Jakab Zsuzsanna	saját rendelési idejében, 1097 Budapest, Vaskapu u. 23-29. sz. alatti orvosi rendelőben
dr. Sztranyák Anikó Tamara	saját rendelési idejében, 1097 Budapest, Vaskapu u. 23-29. sz. alatti orvosi rendelőben

5. sz. melléklet

Egészségügyi Szolgáltató részére használatba adott orvosi rendelő helyiség és a hozzá tartozó helyiségek karbantartási munkálatai és az azok kivitelezésére kötelezett meghatározása

Egészségügyi Szolgáltató feladata:

- A lámpatestek, kapcsolók, dugaszoló aljzatok cseréje, elektromos berendezések javítása.
- Az Egészségügyi Szolgáltató által telepített elektromos berendezések üzembe helyezéséhez szükséges esetleges elektromos bővítések, kiépítések. (Kizárólag Önkormányzat előzetes engedélyével végezhető.)
- Gáz üzemű berendezések üzemeltetése folyamán felmerülő javítási munkák (kivéve fő alkatrész cserék, berendezési tárgy cserék).
- Egészségügyi Szolgáltató által beépített berendezések, beépített szekrények, működéshez szükséges valamennyi berendezési tárgy karbantartása, javítása, felújítása, cseréje.
- Kihelyezett tűzoltó készülékek alap-közép karbantartása, cseréje.
- Tűzvédelmi, munkavédelmi szabályzat valamint az üzemeltetéshez szükséges valamennyi dokumentum elkészíttetése.
- Nyomó vezetékknél falon kívüli meghibásodások javítása, berendezési tárgyak javítása, cseréje (csaptelepek, mosdók, sarokcsapok, bekötőcsövek, WC csészék, WC tartályok stb.)
- Lefolyó vezetékek dugulás elhárítása, bontás nélkül végzendő javítási munkák.
- Üzemeltetésből eredő hideg-meleg oldalfal- és aljzat burkolatok 1m²-nél kisebb javítása, rongálásból eredő javítások.
- Használatból eredő tisztasági festések, mázolások.

Jelen mellékletben meghatározott feladatok ellátására, az Egészségügyi Szolgáltató önrésze bruttó 300.000,- Ft/év.