

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzatának
Egészségügyi, Szociális, Sport Ifjúsági
és Civil Bizottsága**

Jegyzőkönyv

készült az **Egészségügyi, Szociális, Sport Ifjúsági és Civil Bizottság 2021 június 28-án
16.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről**

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Bakáts tér 14.
II. emeleti ülésterem

Jelen vannak: Torzsa Sándor elnök,
Jancsó Andrea,
Takács Zoltán,
Zombory Miklós, (igazoltan távol van),
Sajó Ákos, (igazoltan távol van),
Deutsch László,
Péter Lajos,
Vida Barbara,
Kelemen László,
Illyés Miklós (igazoltan távol van),
Haladi-Bús Balázs tagok.

Hivatal részéről:

dr. Szabolcs Annamária, Janitz Gergő irodavezető, dr. Szathmáryné dr. Alföldi Marianna, dr. Molárovits-Gyöngyösi Tímea, Nehéz Jenő, informatikus, Koór Henrietta csoportvezető, Benkő Irén Erzsébet jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Hidas Gyula, Árva Péter képviselők.

Torzsa Sándor: Jó napot kívánok! Nagyon sok szeretettel köszöntöm a tisztelt bizottság tagjait. Arra szeretném kérni a megjelent Képviselőket, hogy jelentkezzenek be. Megállapítom, hogy a Bizottság 8 fővel határozatképes, hárman hiányoznak, úgy látom, hogy a teljes FIDESZ frakció hiányzik. A bizottsági ülést 16.00 órakor megnyitom. Megkérdezem, hogy van-e valakinek a napirendhez módosító javaslata? Ha nincs a napirendekhez hozzáfűzni való, kérem a tisztelt bizottságot, hogy szavazzunk a napirendről.

Hozzászólás nem volt, a Bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

ESZSICB 1/2021. (VI.28.) sz.

Határozat

Napirend:

- 1./ Szociális alapon bérbeadott lakások elidegenítése
Sz-9/2021. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester
- 2./ Lakások bérbeadása a Lakásrendelet 4.§ (2) bekezdés alapján
Sz-10/2021 sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt.)

Torzsa Sándor: Megkérdezem, hogy esetleg van-e napirend előtti hozzászólása valakinek? Deutsch képviselő úr szeretne ezzel a lehetőséggel élni.

NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁSOK:

Deutsch László: Nem a mai témához kapcsolódik, de lenne két kérésem. Megkérem a bizottsági elnök urat, hogy tolmácsolja az önkormányzat vezetéséhez. Ideje lenne beszerezni egy légkondit. Ez az egyik. A Jegyzői Kabinetből van itt valaki? Nincs, akkor megint a bizottsági elnök urat kérem, hogy interpretálja a kérésemet, a Lokálpatrióták kérését, kérem a Ferencvárosi Újság alapító okiratát.

Torzsa Sándor: Köszönjük szépen Deutsch képviselő úrnak az észrevételeit, továbbítani fogom Jegyző Asszony felé, kérem, hogy tájékoztassa Önt írásban 30 napon belül a Képviselő Urat ezzel kapcsolatban.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Szociális alapon bérbeadott lakások elidegenítése Sz-9/2021. sz. előterjesztés Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Torzsa Sándor: Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni, tehát, ha jól látom, akkor nem kell elrendelnünk zárt ülést. Röviden és tömören összességében 10 lakásnak az elidegenítéséről van szó, zömében olyanok vannak benne, akik már nagyon régóta bérlői ezeknek a lakásoknak. Vannak köztük olyanok is, akik úgy lettek régóta bérlői a lakásoknak, hogy különböző jogcímen keresztül jutottak hozzá ehhez a lakáshoz, tehát előtte a területben valahol máshol laktak, és kaptak lakásokat. Igazából az előterjesztést látjátok, látják a Képviselő Urak. Egyenként fogunk szavazni, és mindenhol az A) határozati javaslatot fogom feltenni szavazásra. Tehát, aki azt támogatja, hogy igen, adjuk el, akkor az „igen”-t kell nyomni, a másikon pedig „nem”-et. Abban az esetben, ha nem kapja meg a határozat a többséget, akkor a B) határozati javaslat fog elfogadásra kerülni. De arról külön nem fogok szavaztatni, hiszen akkor a B) határozati javaslat az, amelyik életbe lép. Jó? Megkérdezem, hogy van-e hozzászólás, kérdés, észrevétel az 1. napirendi ponthoz? Nem látok ilyet. Kérem, szavazzunk az Sz-9/2021. sz. előterjesztésben levő 1. sz. határozati javaslatról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

ESZSICB 2/2021. (VI.28.) sz.

Határozat

Az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság javasolja a Polgármesternek a Budapest IX. kerület,..... szám alatti lakás W. B. bérlő részére 15.780.000,-Ft vételáron történő elidegenítését.

Határidő: 120 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt.)

Torzsa Sándor: Kérem, szavazzunk az Sz-9/2021. sz. előterjesztésben levő 2. sz. határozati javaslatról.

ESZSICB 3/2021. (VI.28.) sz.

Határozat

Az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság javasolja a Polgármesternek a Budapest IX. kerület,..... szám alatti lakás B. A. bérlő részére 21.900.000,-Ft vételáron történő elidegenítését.

Határidő: 120 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt.)

Torzsa Sándor: Kérem, szavazzunk az Sz-9/2021. sz. előterjesztésben levő 3. sz. határozati javaslatról.

ESZSICB 4/2021. (VI.28.) sz.

Határozat

Az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság javasolja a Polgármesternek a Budapest..... szám alatti lakás B. T. bérlő részére 9.780.000,-Ft vételáron történő elidegenítését.

Határidő: 120 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt.)

Torzsa Sándor: Kérem, szavazzunk az Sz-9/2021. sz. előterjesztésben levő 4. sz. határozati javaslatról.

ESZSICB 5/2021. (VI.28.) sz.

Határozat

Az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil javasolja a Polgármesternek a Budapestsz. alatti lakás O. E. bérlő részére 16.980.000,-Ft vételáron történő elidegenítését.

Határidő: 120 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt.)

Torzsa Sándor: Kérem, szavazzunk az Sz-9/2021. sz. előterjesztésben levő 5. sz. határozati javaslatról.

ESZSICB 6/2021. (VI.28.) sz.

Határozat

Az Önkormányzatának Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság javasolja a Polgármesternek a Budapestszám alatti lakás M. A. K. bérlő részére 8.580.000,-Ft vételáron történő elidegenítését.

Határidő: 120 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt.)

(8 igen, egyhangú)

Torzsa Sándor: Kérem, szavazzunk az Sz-9/2021. sz. előterjesztésben levő 6. sz. határozati javaslatról.

ESZSICB 7/2021. (VI.28.) sz.

Határozat

Az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság a Polgármesternek a Budapestsz alatti lakás Gy. Z. bérlő részére 11.220.000,-Ft vételáron történő elidegenítését.

Határidő: 120 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt.)

(8 igen, egyhangú)

Torzsa Sándor: Kérem, szavazzunk az Sz-9/2021. sz. előterjesztésben levő 7. sz. határozati javaslatról.

ESZSICB 8/2021. (VI.28.) sz.

Határozat

Az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság javasolja a Polgármesternek a Budapest szám alatti lakás H. I. és H. I.-né bérlők részére 17.450.000,-Ft vételáron történő elidegenítését.

Határidő: 120 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt.)

(8 igen, egyhangú)

Torzsa Sándor: Kérem, szavazzunk az Sz-9/2021. sz. előterjesztésben levő 8. sz. határozati javaslatról.

ESZSICB 9/2021. (VI.28.) sz.

Határozat

Az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság javasolja a Polgármesternek a Budapest szám alatti lakás B. Gy. bérlő részére 23.700.000,-Ft vételáron történő elidegenítését.

Határidő: 120 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt.)

(8 igen, egyhangú)

Torzsa Sándor: Kérem, szavazzunk az Sz-9/2021. sz. előterjesztésben levő 9. sz. határozati javaslatról.

ESZSICB 10/2021. (VI.28.) sz.

Határozat

Az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság javasolja a Polgármesternek a Budapest szám alatti lakás H. B. bérlő részére 13.550.000,-Ft vételáron történő elidegenítését.

Határidő: 120 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt.)

(8 igen, egyhangú)

Torzsa Sándor: Kérem, szavazzunk az Sz-9/2021. sz. előterjesztésben levő 10. sz. határozati javaslatról.

ESZSICB 11/2021. (VI.28.) sz.

Határozat

Az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság javasolja a Polgármesternek a Budapest szám alatti lakás V. Gy.-né bérlő részére 13.560.000,-Ft vételáron történő elidegenítését.

Határidő: 120 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt.)

(8 igen, egyhangú)

2./ Lakások bérbeadása a Lakásrendelet 4.§ (2) bekezdés alapján

Sz-10/2021 sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Torzsa Sándor: Itt arról van szó, hogy van egy hölgy, akit úgy hívnak, hogy Kővári Rudolf Istvánné, aki nagykorú gyermekével most szintén egy önkormányzati ingatlanban lakik. Igen magas bérleti díjat fizet. Mivel szociálisan rászorult a szociális bérlakásra, egy másik címen a Lónyay u. 7. fszt. 3. szám alatt kapna egy négyzetméterben kisebb, de nem lényegesen kisebb lakást. Leírták itt az előterjesztésben, hogy igencsak rászorultól van szó, igencsak nehéz helyzetbe került a család. Itt is úgy van a határozathozatal, hogy A) és B) határozati javaslat van, amelyek közül választani lehet. Az A) határozati javaslatot fogom feltenni szavazásra. Tehát, aki támogatni fogja majd Kővári Rudolf Istvánné részére azt, hogy megkapja a lakást, „igen”-nel szavazzon, aki nem támogatja, az „nem”-mel. Kérdezem, hogy a bizottsági tagoknak van-e hozzászólásuk a napirendi ponthoz? Nem látok ilyet, Kérem, szavazzunk az Sz-10/2021. sz. előterjesztés A) határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

ESZSICB 12/2021. (VI.28.) sz.

Határozat

Az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság javasolja a Polgármesternek K. R. I.né részére a Budapestszám alatti 1 szobás, komfortos, 43,97 m² alapterületű lakás egy év határozott időre történő bérbeadását.

Határidő: 30 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt.)

(8 igen, egyhangú)

Torzsa Sándor: Nagyon szépen köszönöm mindenkinek a mai munkáját, a nyílt ülést 16.15 órakor bezárom.

k.m.f.

Torzsa Sándor
elnök

Péter Lajos
bizottsági tag

Benkő Irén Erzsébet
jegyzőkönyvvezető