



Megkeresem a Főtáv Zrt-t, hogy G [redacted] F [redacted] számára átutalt lakásfenntartási támogatás összegét nevezett [redacted] számú számláján havonta írja jóvá, mellyel a távhődíj fizetési kötelezettséget csökkentse, és ennek megtörténtéről az ügyfelet értesítse.

Felhívom G [redacted] F [redacted] figyelmét, hogy köteles minden olyan körülményt, amely jogosultságának megváltozását eredményezi (pl. jövedelem-, lakcím-, család létszámának változásai, vagy esetleges lakáshasznosításból származó jövedelem, stb.), 15 napon belül írásban vagy személyesen hivatalunknak bejelenteni. Amennyiben bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett összeget, kamataival együtt köteles egy összegben visszafizetni, ellenkező esetben a végrehajtás elrendelhető.

A szociális igazgatási eljárás költség-és illetékmentes.

Ezen határozat jogerős, ellene közigazgatási úton további fellebbezésnek helye nincs, azonban – jogszabálysértésre hivatkozással – a döntés ellen közigazgatási pert lehet indítani.

A keresetlevelet – a vitatott határozat közlésétől számított 30 napon belül – Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Irodájához kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni. A keresetet Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata ellen kell indítani.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart.

### I N D O K O L Á S

G [redacted] F [redacted] szám alatti lakos által 2021.02.09. napján benyújtott lakásfenntartási támogatás iránti kérelme elutasításra került, mivel kérelmező havi nyugdíjának összege 103.920,-Ft, mely összeg meghaladja a helyi rendeletben a támogatásra való jogosultsághoz meghatározott értékhatárt, ami az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350%-a, vagyis 99.750,-Ft.

G [redacted] F [redacted] a törvényes határidőn belül fellebbezést nyújtott be, amelyben kérte ügye felülvizsgálatát és az I. fokú határozat megváltoztatásával a lakásfenntartási támogatás részére méltányosságból történő megállapítását, arra való hivatkozással, hogy egyedül élő, 85 éves, beteg személy, akinek a látása nagyon rossz. Jelenleg műtét előtt áll, ezért valóban segítségre szoruló.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2020.(XII.17.) önkormányzati rendelete a pénzübeli és természetbeni ellátásokról és támogatásokról (a továbbiakban: R.) 4. § (1) bekezdése kimondja: A polgármester egy év időtartamra lakásfenntartási támogatást állapít meg az elismert nagyságú lakásban élő, a lakás használatára jogcímmel rendelkező **szociálisan rászorult kérelmezőnek** a közüzemi díj és közös költségek viseléséhez.

Az R. 2. § 9.pontja értelmében, **szociálisan rászorult az a személy**, akinél a vele életvitelszerűen együtt élő család egy főre jutó nettó havi jövedelme (továbbiakban: **a család egy főre jutó jövedelme**) **nem haladja meg a nyugdíjminimum 350 %-át** és vagyonnal nem rendelkezik.

Jelenleg a nyugdíjminimum összege 28.500,-Ft, aminek **350 %-a 99.750,-Ft**

Az R. 18. § (1) bekezdése kimondja, hogy a **Képviselő-testület különös méltánylást érdemlő esetben**, ha azt a jogorvoslati eljárás során felvett környeztanulmányon tapasztaltak is alátámasztják, kérelmezőnként **évente egy támogatási kérelem esetében méltányossági döntést hozhat, amennyiben a támogatási kérelem elutasításának kizárólagos indoka az volt, hogy a kérelmező családjának jövedelme a jogosultság megállapításához meghatározott jövedelemhatárt legfeljebb 10.000,-Ft-tal, vagy a lakás mérete az elismert lakásnagyságot legfeljebb 10 m<sup>2</sup>-rel haladja meg.**

Ugyanezen szakasz (2) bekezdése alapján az (1) bekezdés alkalmazásában különös méltánylást érdemlő eset, ha

- a) a kérelmező vagy a családtagja súlyos mozgáskorlátozott,
- b) a kérelmező vagy a családtagja súlyos látás- vagy halláskárosult,
- c) a kérelmező vagy a családtagja munkaképesség-csökkenése a 100 %-ot, vagy az egészségkárosodása a 80 %-ot eléri,
- d) a tartósan beteg gyermek gyógyszerköltsége, speciális táplálkozási igénye,
- e) a családban történt haláleset,
- f) az egészségi állapotban történt nagyfokú romlás,
- g) tűzkár, vízkár, a lakásban nem szándékosan okozott, előre nem látható, a lakhatást veszélyeztető állagromlás.

Továbbá az R. 20. § (1) bekezdése a) pontja alapján, aki 2021. január 31. napján Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzübeli és természetbeni ellátásokról és támogatásokról szóló 8/2015.(II.24.) önkormányzati rendeletének értelmében **Ferencvárosi közüzemi díj és közös költség támogatásban részesül, annak időtartama alatt nem jogosult az R. 4. §-a szerinti lakásfenntartási támogatásra.**

G■■■■ F■■■■ fellebbezése ügyében indult jogorvoslati eljárás során a rendelkezésemre álló iratanyagot, és a nevezett lakóhelyén készült környeztanulmányt megvizsgálva megállapítható, hogy kérelmező egyedül él a fenti című, 50 m<sup>2</sup> nagyságú, 2 szobás, összkomfortos, saját tulajdonú lakásban.

Nevezett személy több súlyos betegséggel él együtt, egészségi állapotában nagyfokú romlás következett be az elmúlt évben, ami miatt jelenleg is műtét és kórházi kezelés előtt áll. Gyógyszer költségei igen magasak, mivel közgyógyellátással nem rendelkezik.

Kérelmező havi nyugdíjának összege 103.920,-Ft, ami kiadásaihoz képest alacsony. A havi rezsi-, gyógyszer-, gyógyíttatási- és létfenntartási költségek anyagilag hatalmas terhet jelentenek számára. Pénzübeli segítségre senkitől nem számíthat. A lakásfenntartási támogatás megállapítása, azaz a lakhatással kapcsolatos kiadása csökkentése nagy segítséget jelentene számára elmaradásai rendezésében.

A Humánszolgáltatási Iroda elektronikus nyilvántartása szerint, mivel a G■■■■ F■■■■ részére 2020.10.01. napjától kezdődően megállapított Ferencvárosi közüzemi díj és közös költség támogatásra való jogosultság, egyúttal a támogatás folyósítása 2021.04.30. napjával került megszüntetésre, ezért részére a lakásfenntartási támogatás 2021.05.01. napjától kezdődően állapítható meg.

A fentebb leírtakra tekintettel kérelmező esetében a különös méltányosság gyakorlásával az I. fokú határozat megváltoztatható.

