

Ügyiratszám: V/1353-3/2021.
Ügyintéző: Dr. Végh László
Telefon: 215-1077/457
Tárgy: a(z) Kultúrpark Zrt. által működtetett
„Budapest Park” rendezvényhelyszín
(1095 Budapest, Soroksári út 60.)
üzemeltetéséhez kapcsolódó zajkibocsátási
határértékek meghatározása

K Ö Z L E M É N Y

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése szerint közhírré tétel útján tájékoztatom a Tisztelt Ügyfeleket, hogy Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Polgármesteri Hivatala Környezetvédelmi Hatósága a Kultúrpark Zrt. (székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 60., Cgj.: 01-10-140483) által üzemeltetett „Budapest Park” elnevezésű rendezvényhelyszín (1095 Budapest, Soroksári út 60.) zajkibocsátási határértékének megállapítása tárgyában V/1353-2/2021. ügyiratszámmal határozatot hozott.

Ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatokat tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

Az ügyben ügyfélnek minősülő személyek az ügy irataiba betekinhetnek és az ügyben nyilatkozatot tehetnek (Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Polgármesteri Hivatala Hatósági Iroda, Budapest IX., Lenhossék utca 24-28. IV. em.).

A zajforrás közvetlen hatásterületén elhelyezkedő, zajtól védendő területek, védendő épületek:

| A ZAJTÓL VÉDENDŐ ÉPÜLET(EK) | | | |
|-----------------------------|--|---|------------------------------------|
| | Címe | Megnevezése | Építményjegyzék szerinti besorolás |
| 1. | Budapest IX. Soroksári út 33. (OBI áruház) | nagy- és kiskereskedelmi épület | 1230 |
| 2. | Budapest IX. Komor Marcell u. 1. (MÜPA) | szórakoztatásra, közművelődésre használt épület | 1261 |
| 3. | Budapest IX. Bajor Gizi park 1. (Nemzeti Színház) | szórakoztatásra, közművelődésre használt épület | 1261 |
| 4. | Budapest IX. Soroksári út 56. | háromnál többlakásos lakóépület | 1122 |
| 5. | Budapest IX. Vágóhid u. 10. | háromnál többlakásos lakóépület | 1122 |

| | | | |
|-----|--|--|------|
| 6. | Budapest IX. Mester u. 83/A. | háromnál többalakásos lakóépület | 1122 |
| 7. | Budapest IX. Mester u. 83/B. | háromnál többalakásos lakóépület | 1122 |
| 8. | Budapest IX. Mester u. 83/C. | háromnál többalakásos lakóépület | 1122 |
| 9. | Budapest IX. Koppány u. 6. | háromnál többalakásos lakóépület | 1122 |
| 10. | Budapest IX. Koppány u. 3. | háromnál többalakásos lakóépület | 1122 |
| 11. | Budapest IX. Földváry u. 9. | háromnál többalakásos lakóépület | 1122 |
| 12. | Budapest IX. Soroksári út 51. | háromnál többalakásos lakóépület | 1122 |
| 13. | Budapest IX. Máriássy u. 4- 6/A. | háromnál többalakásos lakóépület | 1122 |
| 14. | Budapest XI. Vízpart utca 4042/122 és 4042/128 hrsz-ú, házsám nélküli lakóépület | háromnál többalakásos lakóépület | 1122 |

A tárgyi határozat rendelkező részét és indokolásának kivonatát az Ákr. 89. § (1) bekezdés a) pontja alapján az alábbiak szerint közlöm:

HATÁROZAT

A(z) Kultúrpark Zrt. (székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 60. Cgj.: 01-10-140483 KÜJ: 103384104, a továbbiakban: Ügyfél) által üzemeltetett „Budapest Park” elnevezésű rendezvényhelyszín (1095 Bp., Soroksári út 60., KTJ: 102401281, a továbbiakban: rendezvényhely) zajkibocsátási határértékeit (L_{KH}) az alábbi táblázat szerint állapítom meg:

| A védendő épület(ek) helyrajzi száma, címe, határérték teljesülési helye | Megállapított zajkibocsátási határérték (dB/A) | |
|---|---|---------------------|
| | Nappal 6.00-22.00 | Éjjel 22.00-6.00 |
| Budapest IX. Soroksári út 33. (hrsz 38041) üzlet (OBI áruház) védendő homlokzata előtt 2m-re | 50 dB | -- |
| Budapest IX. Komor Marcell u. 1. (hrsz 38017/35) szórakoztatásra, közművelődésre használt épület (Művészetek Palotája) védendő homlokzata előtt 2m-re | 50 dB | 40 dB |

| | | |
|--|-------|-------|
| Budapest IX. Bajor Gizi park 1. (hrsz 38017/30) szórakoztatásra, közművelődésre használt épület (Nemzeti Színház) védendő homlokzata előtt 2m-re | 50 dB | 40 dB |
| Budapest IX. Soroksári út 56. (hrsz 38015) lakóépület védendő homlokzata előtt 2 m-re | 50 dB | 40 dB |
| Budapest IX. Vágóhid u. 10. (hrsz 38012) lakóépület védendő homlokzata előtt 2m-re | 50 dB | 40 dB |
| Budapest IX. Mester u. 83/A. (hrsz 38021/19) lakóépület védendő homlokzata előtt 2m-re | 50 dB | 40 dB |
| Budapest IX. Mester u. 83/B. (hrsz 38021/20) lakóépület védendő homlokzata előtt 2m-re | 50 dB | 40 dB |
| Budapest IX. Mester u. 83/C. (hrsz 38021/21) lakóépület védendő homlokzata előtt 2m-re | 50 dB | 40 dB |
| Budapest IX. Koppány u. 6. (hrsz 38031/2) lakóépület védendő homlokzata előtt 2 m-re | 50 dB | 40 dB |
| Budapest IX. Koppány u. 3. (hrsz 38168) lakóépület védendő homlokzata előtt 2 m-re | 50 dB | 40 dB |
| Budapest IX. Földváry u. 9. (hrsz 38149) lakóépület védendő homlokzata előtt 2m-re | 50 dB | 40 dB |
| Budapest IX. Soroksári út 51. (hrsz 38050/2) lakóépület védendő homlokzata előtt 2m-re | 50 dB | 40 dB |
| Budapest IX. Máriássy u. 4-6/A. (hrsz 38021/29,30,31,32) lakóépület védendő homlokzata előtt 2m-re | 50 dB | 40 dB |
| Budapest XI. Vízpart utca 4042/122 és 4042/128 hrsz-ú, házszám nélküli lakóépület védendő homlokzata előtt 2 m-re | 50 dB | 40 dB |

Felhívom az Ügyfél figyelmét, hogy a hatásterületen levő, a rendezvényhellyel azonos, ill. azzal szomszédos épület(ek) zajtól védendő helyiségeiben a zaj terhelési határértékei a következő értékeket nem haladhatják meg: lakóépületek lakószobáiban nappal 35 dB, éjjel 25 dB; lakóépületek étkezőkonyháiban, étkezőhelyiségeiben nappal 45 dB; szállodák, szálló jellegű épületek, közösségi lakóépületek közös helyiségeiben nappal 50 dB; lakószobáiban nappal 40 dB, éjjel 30 dB.

Kötelezem az Ügyfelet, hogy a zajkibocsátási határértékek teljesülését a határozat kézhezvétele után 30 napon belül szakvéleménnyel igazolja.

Az e határozatban foglaltak folyamatos betartása a rendezvényhelyszín működése során kötelező. A határozatban foglaltak megsértése zajvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.

A rendezvényhelyszín működése által okozott zajra vonatkozó panaszbejelentés esetén a hatóságom ellenőrző hatósági zajmérést végeztethet.

Az Ügyfél minden olyan változást, amely a környezetben zajhatárérték túllépést okozhat, a változást követő 30 napon belül köteles bejelenteni hatóságomnál. Ezen adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása szintén zajvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.

Felhívom az Ügyfél figyelmét, hogy e határozat a rendezvényhelyszín működéséhez szükséges közokirat, amelyet a hatósági ellenőrzések során a helyszínen felhívásra be kell mutatni.

E döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A közléstől számított 30 napon belül a döntés felülvizsgálata kérhető jogszabálysértésre hivatkozással a közigazgatási ügyekben eljáró Fővárosi Törvényszéktől.

A beadványok elektronikus előterjesztésére köteles ügyfél, továbbá a jogi képviselővel eljáró fél a keresetlevelet az elektronikus ügyintézés szabályai szerint nyújthatja be az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél. A keresetlevél elektronikus benyújtására a www.ferencvaros.hu oldalon van lehetőség.

A keresetlevél benyújtásának jelen döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs. Akinek jogát, jogos érdekét a közigazgatási tevékenység vagy az azzal előidézett helyzet fenntartása sérti, a közvetlenül fenyegető hátrány elhárítása, a vitássá tett jogviszony ideiglenes rendezése, illetve a jogvitára okot adó állapot változatlan fenntartása érdekében a bíróságtól, az eljárás során bármikor azonnali jogvédelmet kérhet.

Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése, a halasztó hatály feloldása, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése. A halasztó hatály elrendelése esetén a közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható, és a döntés egyéb módon sem hatályosulhat.

A végrehajtás a kérelemnek a végrehajtást foganatosító szerv tudomására jutásától annak elbírálásáig, de legkésőbb az elbírálásra nyitva álló határidő elteltéig nem foganatosítható, kivéve, ha a közigazgatási szerv a cselekményét azonnal végrehajthatónak nyilvánította. A tudomásszerzésig foganatosított végrehajtási cselekmények, a bíróság eltérő rendelkezésének hiányában, hatályban maradnak. Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdekében tárgyaláson kívül határoz.

Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti. Tárgyalás tartása a perbelépési kérelemben, illetve a perbevonásától vagy a perbeállításától számított 15 napon belül is kérhető. A tárgyalás tartása iránti kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A bírósági eljárásért a külön törvényben megállapított illetéket kell fizetni. Nem kötelezhető illeték fizetésére az, aki a külön jogszabály szerint költségmentességet, vagy az illetéktörvény szerint illetékmentességet élvez. A közigazgatási döntés felülvizsgálata iránti eljárásban a feleket illetékfeljegyzési jog illeti meg, a fél mentesül a bírósági illeték előzetes megfizetése alól. Az illetéket az a fél fizeti meg, akit a bíróság eljárásában erre kötelez.

I N D O K O L Á S

Az Ügyfél által üzemeltetendő rendezvény működésére vonatkozóan hatóságom zajkibocsátási határértékeket állapított meg. A határozat meghozatalához az alábbi jogszabályi rendelkezések az irányadóak:

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rend. 10.§ (1) bekezdése, a 11. § (5) bekezdés a) pontja, a 26.§ (1) bekezdés a) és b) pontja, valamint e) pontja. A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: ZKr.) 1.§ (1) bekezdése és 1. sz. melléklete.

A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 4. melléklete és a 6.§ (5) bekezdése. A védendő terület településrendezési terv szerinti besorolása: VI-1/IX-V megnevezése: intézményi, jellemzően zárt sorú beépítési terület.

A döntés elleni jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 116. § (1) bekezdésére figyelemmel, a (4) bekezdés d) pontja határozza meg.

A jogorvoslatra vonatkozó tájékoztatás a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (továbbiakban: Kp.) 39. §-ában és az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. §-ában foglaltakon alapul. A Fővárosi Törvényszék hatáskörét és illetékességét a Kp. 12. és 13. §-ai rendezik.

A kereseti kérelemben foglalt azonnali jogvédelemre, a halasztó hatály kizárására irányuló kérelemre vonatkozó tájékoztatás a Kp. 50. § (1) és (2) bekezdésében, a halasztó hatály elrendelésével kapcsolatos tájékoztatás a Kp. 52. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakon alapul.

A bírósági tárgyalás tartására, illetőleg mellőzésére vonatkozó tájékoztatás a Kp. 77. § (1) és (2) bekezdésében, az illetékre, az illetékfeljegyzési jogra vonatkozó tájékoztatás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 56. § (1) bekezdése, valamint a 62. § (1) bekezdés h) pontjában foglaltakon alapul.

A határozat közlésének napja az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja szerint a hirdetmény kifüggesztését követő 15. nap.

Budapest, 2021. április 14.

Baloghné dr. Nagy Edit
címzetes főjegyző megbízásából:



Dr. Végh László
ügyintéző

:

Az ügyintézés helye:

Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal
Hatósági Iroda – Általános Hatósági Csoport
1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28.- Levelezési cím: 1450 Bp. Pf.: 2.
Telefon: 215-1077/457, e-mail cím: vegh.laszlo@ferencvaros.hu

