

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Árva Péter

3. A házas-/élettárs neve: (dr László Noémi, külön nyilatkozatban)

4. A gyermek neve: (Árva Szilárd Péter, külön nyilatkozatban)

5. A gyermek neve: (Árva Miksa Tamás, külön nyilatkozatban)

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest IX

b) Az ingatlan területnagysága: –

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): –

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás, 53 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasházi lakás

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 34/100

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2002



aláírás

Budapest, 2021. január 4.

kelt

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest II
- b) Az ingatlan területnagysága: –
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): –
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás, 50 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasházi lakás
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 70/100
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 1999

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest IX
- b) Az ingatlan területnagysága: –
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): –
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: társasház
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): teremgarázs
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1 db kocsibeálló
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2002



aláírás

Budapest, 2021. január 4.

kelt

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: – típus

a szerzés ideje, jogcíme: –

b) tehergépjármű, autóbusz: – típus

a szerzés ideje, jogcíme: –

c) motorkerékpár: Suzuki DL650, 645 cm², 2018 típus

a szerzés ideje, jogcíme: vásárlás, 2018

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: –

típusa: –

a szerzés ideje, jogcíme: –

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: – megnevezés – db

a szerzés ideje, jogcíme: –

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: –

a szerzés ideje, jogcíme: –

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Aegon Libra Biztosítás (vegyes életbiztosítás)

névérték, biztosítási összeg: 19 677 353,- Ft

megnevezés: Aegon Vítal Biztosítás (kockázati életbiztosítás)

névérték, biztosítási összeg: 13 788 613,- Ft

6. Takaréketekben elhelyezett megtakarítás: –



aláírás

Budapest, 2021. január 4.

kelt

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 1 300 000,- Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 23 637 240,- Ft

(lakossági folyószámla)

forintban: 5 950 580,- Ft

(egyéni vállalkozói folyószámla)

devizában (forintértéken): -

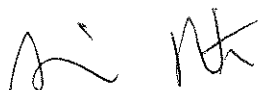
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 3 000 000,- Ft (becslés)

lakástakarék pénztári megtakarítás

c) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 12 140 000,- Ft

ingatlan vásárláshoz csatlakozó vételár rész (feleséggel közös)

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:
megnevezés: —**



aláírás

Budapest, 2021. január 4.

kelt

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): – forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): – forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: – forint

IV. Egyéb közlendők

Egy Budapest IX kerületében található épülő lakásra 2019. júliusában adásvételi előszerződést kötöttünk a feleségemmel közösen. Az épület építése folyamatban van, a lakásra eddig befizetett 20%-os vételárreszt a II. 8. c pont alatt szerepeltettem.

Képviselői tiszteletdíj Budapest IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi bizottságának elnökeként (bruttó): 289 713 Ft
(A hatályos jogszabályok szerint erről nem szükséges nyilatkozni, hiszen a tiszteletdíj nyilvános adat, ennek közlését csak a teljesség miatt tartom szükségesnek.)

Szüleim, dr. Árva László és Béki Gabriella 2020. november 11-én értékesítettek egy Biatorbágy területén található telket, aminek a vételárából 3 500 000,- Ft-ot kaptam ajándékozás címén. (Az egyenesági leszármazottak közötti ajándékozás illetékmentes, ezért azt nem kell szerepeltetni a vagyonnyilatkozat B) részében, de az ajándékozás tényét szükségesnek tartom jelezni.)



aláírás

Budapest, 2021. január 4.

kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: okl. építészmérnök, tartószerkezeti tervező és szakértő (statikus)

Munkahelye: EM Erőművész Mérnökiroda és Projektfejlesztő Kft

Szünetelteti-e foglalkozását: nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 330 000,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: egyéni vállalkozás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): e.v. 688048

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti

d) A jövedelem (bruttó) összege: 2020. évben mindösszesen: 8 849 000,- Ft

a) A tevékenység megnevezése: osztalék

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): EM Erőművész Mérnökiroda és Projektfejlesztő Kft

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti


d) A jövedelem (bruttó) összege: 2020. évben mindösszesen: 5 400 000,- Ft

a) A tevékenység megnevezése: egyetemi óraadás, oktatás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem, Szilárdságtani és Tartószerkezeti Tanszék

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti

d) A jövedelem (bruttó) összege: 200 000,- Ft



aláírás

Budapest, 2021. január 4.

kelt

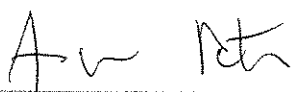
C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: EM Erőművész Mérnökiroda és Projektfejlesztő Kft
2. Gazdasági társaság formája: korlátolt felelősségű társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 50%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 90%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető



aláírás

Budapest, 2021. január 4.

kelt