

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### Ajánlatkérés

az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal beszerzéseiről szóló 7/2013. (XI. 20.) számú polgármesteri és jegyzői együttes intézkedés III. fejezet 2.3 pontja alapján lefolytatandó *nyílt beszerzési eljárásban*

### **1. Ajánlatkérő adatai**

**Név:** Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata

**Cím:** 1092 Budapest, Bakáts tér 14.

**Ajánlatkérő jogi gyakorlója:** az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal beszerzéseiről szóló 7/2013. (XI. 20.) számú polgármesteri és jegyzői együttes intézkedés III. fejezet 2.2. pontja alapján **Baranyi Krisztina polgármester**

**Kapcsolattartó:** Szűcs Balázs főépítész

**Telefon:** +36-1-217-0951

**E-mail cím:** [foepitesz@ferencvaros.hu](mailto:foepitesz@ferencvaros.hu)

### **2. Az ajánlatkérés tárgya, meghatározása:**

Az Új Duna-híd által érintett Budapest IX. kerület **CF PHARMA** gyógyszergyár és környéke (Budapest, IX. kerület Kén utca - Gubacsi út - Illatos út - Külső Mester utca által határolt terület) **Kerületi Építési Szabályzatának készítése**, szakági alátámasztó munkarészekkel a hatályos jogszabályoknak megfelelően meghatározott tartalommal.

A beszerzési eljárás célja a szabályozási terv adott részének szakági tervezővel való módosítása, mely összhangot teremt a településrendezési eszközökkel az Új Duna-híd és a kapcsolódó közlekedési infrastruktúra terve kapcsán.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján a vonatkozó Kerületi Építési szabályzat egyeztetését az Önkormányzat tárgyalásos eljárásban folytatja le.

### **3. Az ajánlat tárgyával kapcsolatos követelményrendszer:**

Az ajánlattételben szükséges bemutatni a tervezési tematikát és tartalmat, mely tartalmazza a Kerületi Építési Szabályzat elkészítéséhez szükséges szakági alátámasztó munkarészek felsorolását is.

Az ajánlattevőre vonatkozó követelmények:

- rendelkezzen tervezői jogosultsággal
- korábbi munkáiból referenciaként szükséges bemutatni min. 3 db hatályba lépett FRSZ alapú kerületi építési szabályzatot

#### **4. Ajánlat benyújtásának helye, módja és ideje:**

- 4.1. Az ajánlattevőnek ajánlatát papír alapon 1 példányban kell benyújtani. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget, kockázatot az Ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- 4.2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell:
  - 4.2.1. Kitöltött és cégszerűen aláírt „Ajánlattételi Nyilatkozat”, (Cégszerű aláírásnak minősül: az ajánlattevő azon cégjegyzésre jogosult képviselőjének, vagy képviselőinek az aláírása, aki(k)nek az aláírási címpéldányát az ajánlathoz csatolták, továbbá a cégbélyegző lenyomat, vagy a Cégekivonatban szereplő pontos cégnév – aláírás mellett/alatt/felett történő – feltüntetés),
  - 4.2.2. Az Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult személy(ek) eredeti *aláírási címpéldánya(i)*, vagy annak egyszerű másolata,
  - 4.2.3. Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi *cégekivonatának* egyszerű másolata, vagy a Céghírekből nyomtatott példánya, egyéni Ajánlattevő esetén az Ajánlattevői igazolvány egyszerű másolata.
  - 4.2.4. A készülő KÉSZ hatályos jogszabályoknak megfelelő tervezési tematikája és tartalma
- 4.3. Az ajánlati dokumentációt 1 példányban a cégjegyzésre jogosultak által cégszerűen aláírva, az Ajánlattevő nevének és címének megjelölésével ellátott 1 db zárt borítékban/csomagban kell benyújtani
- 4.4. Az ajánlatok benyújthatóak személyesen, vagy meghatalmazott útján: Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal, 1092 Budapest, Bakáts tér 14. II/44-48. *Főépítési Csoport*
- 4.5. Az ajánlat zárt borítékban nyújtható be. A borítékon fel kell tüntetni:
  - 4.5.1. az Ajánlattevő nevét és címét
  - 4.5.2. a címzett megjelölését: Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata, 1092 Budapest, Bakáts tér 14.
  - 4.5.3. jeligét:  
**CF PHARMA gyógyszergyár és környéke**
- 4.6. A postán feladott, egyéb módon (kézbesítővel, futárral stb.) küldött ajánlatokat az Ajánlatkérő csak akkor tekinti az ajánlattételi határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldemény elvesztéséből eredő kockázat az Ajánlattevőt terheli.
- 4.7. Az Ajánlattevő ajánlattételi nyilatkozatát az 1. sz. melléklet kitöltésével kell megtennie.
- 4.8. A jelen eljárásban nem lehet Ajánlattevő, aki/amely az Ajánlattételi Nyilatkozatban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. Az Ajánlattevőnek az Ajánlattételi Nyilatkozat aláírásával és az ajánlathoz való csatolásával kell nyilatkoznia arról, hogy nem áll a kizáró okok alatt.
- 4.9. Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ajánlatában meghatározott költségeken kívül egyéb költség elszámolására nem jogosult.

- 4.10. Az ajánlattételi dokumentum benyújtásának határideje: **2021. február 26. 12.00**
- 4.11. Az Ajánlattevő az ajánlattételi felhívással kapcsolatban **2021. február 25. 16.00** óráig a Kapcsolattartótól kérhet információt.
- 4.12. Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást, Ajánlattevő pedig az ajánlatát annak benyújtásának határidejéig kiegészítheti, módosíthatja. A kiegészítésre, módosításra a pályázat benyújtására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- 4.13. A benyújtási határidő elmulasztása, valamint, ha az Ajánlattevő a borítékon nem tünteti fel a nevét, címét, címet, illetve a jeligét, az a pályázat érvénytelenségét vonja maga után.
- 4.14. Ajánlatkérőtől a benyújtott ajánlat nem igényelhető vissza, azokat Ajánlatkérő bizalmasan kezeli és megőrzi.

#### **5. Az ajánlat bontási, bírálati szempontjai**

- 5.1. A beérkezett ajánlat borítékbontása: **2021. március 1. 10:00**
- 5.2. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy a bontási eljárás nem nyilvános. Az Ajánlatkérő az elkészített ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja, és felbontás nélkül megőrzi.
- 5.3. Hiánypótlás: Amennyiben Ajánlatkérő a borítékbontást követően az ajánlat kiegészítését, pontosítását tartja szükségesnek, a pályázatban megadott e-mail címre küldi észrevételét, kérését. Amennyiben Ajánlattevő a kiegészítésre, pontosításra vonatkozó kérésnek a megadott határidőig nem tesz eleget, az pályázata érvénytelenségét vonja maga után.
- 5.4. Érvénytelen az ajánlat, ha a tisztázó kérdésre adott válasz, illetve a hiánypótlás ellenére sem felel meg az ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalmi vagy formai feltételeknek. A bruttó vállalási ár megjelölése nélkül érkezett ajánlat érvénytelen.
- 5.5. Értékelés, illetve az eredményhirdetés tervezett időpontja: **2021. március 5. 12.00**
- 5.6. Az ajánlatok elbírálásának szempontja a megfelelő szakmai háttérrel készülő legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. Ajánlatkérő kiköti, hogy döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejárta előtt az ajánlattételi felhívást visszavonja.
- 5.7. Az Ajánlatkérő az elbírálás határidejét egy alkalommal, indoklás nélkül 3 munkanappal meghosszabbíthatja, melynek tényéről az Ajánlattevőt elektronikus úton tájékoztatni köteles.
- 5.8. Az eljárás tárgyalás nélküli

#### **6. Az Ajánlattevővel a szerződéskötés tervezett időpontja: 2021. március 10.**

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy a megjelölt időpont tájékoztató jellegű, a pontos dátumról az Ajánlatkérő – az ajánlat elbírálását követően – elektronikus levélben értesíti Ajánlattevőt.

- 6.1. Nyertes Ajánlattevővel Ajánlatkérő háromoldalú tervezési szerződést köt.

6.2. Az eljárás eredményeképpen kötendő szerződés főbb elemei a szerződés tárgyának pontos meghatározása, a szolgáltatás értékének, teljesítésének és fizetési feltételeinek megadása, 2. sz. melléklet: szerződéstervezet.

6.3. A teljesítés tervezett határideje: **2021. június 30.**

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy a megjelölt időpont tájékoztató jellegű, a pontos dátum a szerződés aláírásának dátumától függ.

## 7. Egyéb információk

7.1. Ajánlatkérő előleget nem fizet. A szolgáltatás elvégzéséért járó díj kifizetése az igazolt teljesítést követően, számla alapján történik. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti, a számla kiállítását követő 30 napon belül.

7.2. A Vállalkozó jogosult a Munka elvégzéséhez alvállalkozókat, szakértőket igénybe venni.

7.3. Az Ajánlatkérő azzal a feltétellel bocsátja ki a jelen ajánlatkérést, hogy annak tartalma bizalmas és az Ajánlattevő nem jogosult az ajánlatkérést – sem részben, sem egészben – harmadik személy előtt (ide nem értve az Ajánlat kidolgozásába bevont személyeket) felfedni az Ajánlatkérő előzetes írásbeli felhatalmazása nélkül. Ha az Ajánlattevő az említett pont szerint eljárva harmadik személyeket is bevon az ajánlat elkészítésébe, köteles gondoskodni arról, hogy e személyek is ugyanúgy járjanak el a titoktartás tekintetében, ahogyan az Ajánlattevő a jelen ajánlatkérésben foglaltak szerint köteles. Ha az Ajánlattevő harmadik személyt, illetve személyeket bevonva készítette el az ajánlatát, a harmadik személyek magatartásáért felel.

Budapest, 2021. február 16.



**Baranyi Krisztina**  
polgármester