KE 52

SZME/2020/00126

3026

# IRATKEZELŐ RENDSZER BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal** (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., adószám: 15509000-2-43, bankszámlaszám: 10401196-00029002-00000005, képviseletében: **Baloghné dr. Nagy Edit** címzetes főjegyző, mint **Bérlő**, valamint a

a **DMS One Zrt.** (székhely: 1117 Budapest, Infopark sétány 1. I ép., cégjegyzékszám: 01-10-046112, adószám: 13927606-2-43, bankszámlaszám: 11731001-29904893-00000000), **Puskás Zsolt** vezérigazgató, mint **Bérbeadó** között az alábbi szolgáltatások tárgyában:

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Jegyzői Titkárság Iktatószám: V/10596-60/2020/XXIX

2020 AUG 29.

Likvidálva: Iktatószám: Melléklet: Ügyintéző: Dátum:

## A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. A Bérlő bérbe veszi a Bérbeadótól a jelen szerződés 1. sz. mellékleteként csatolt Műszaki dokumentációban, valamint a 2. sz. mellékletként csatolt Bérbeadói ajánlatban foglaltaknak megfelelő tanúsított iratkezelő szoftver, a DMSONE Ultimate PE 4.0 rendszer (a továbbiakban: Szoftver) licencét, továbbá megrendeli a Szoftverrel kapcsolatos jogszabály- és verziókövetés biztosítását, valamint Support szolgáltatások (továbbiakban: Support szolgáltatások) nyújtását, illetve a Szoftver bevezetésével kapcsolatos szolgáltatások biztosítását (a továbbiakban: bevezetési szolgáltatások) a jelen szerződésben és annak mellékleteiben rögzítettek szerint.

## A BÉRBEADÓ ÁLTAL NYÚJTOTT EGYES SZOLGÁLTATÁSOK

2. **<u>Szoftverlicenc biztosítása:</u>**

2.1. A Szoftver leszállítása keretében a Bérbeadó a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki dokumentációban foglalt típusú, fajtájú és mennyiségű szoftverlicencnek a bérlet időtartamára történő átadására, míg a Bérlő ennek átvételére és a jelen szerződésben meghatározott licencbérleti díj megfizetésére köteles;

2.2. A Bérlő a jelen szerződés tárgyát képező Szoftvert, annak funkcionalitását, illetve a Bérbeadó által a jelen szerződéshez 3. számú mellékletként csatolt Termékismertető elfogadó nyilatkozattal megismerte, a Szoftver működését a gyakorlatban is megtekintette. A Bérbeadó szavatolja, hogy a Szoftver az átadott termékismertetőben leírt funkcionalitással rendelkezik. A termékismertető és verziólevél az alábbi linken és néven érhető el: DMSONE Ultimate PE 4.0 (2020.3.0.5) verziólevél, https://drive.google.com/file/d/13oS-r-XrJJlC7UilfwmztXysqsZPLwZc/view?usp=sharing

2.3. A Bérbeadó a Szoftvert a jelen szerződés létrejöttét követő 30 napon belül köteles elsődlegesen online letöltési lehetőség útján, de, amennyiben az online letöltésre nincs mód, úgy optikai adathordozón (CD, DVD, stb.), az ahhoz kapcsolódó szoftverdokumentációval, valamint licenclevéllel együtt átadni a Bérlő részére. A felek a Szoftver átvételéről az átadással egyidejűleg átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel.

A Bérlő a licencbérleti díj megfizetésével az alábbi típusú, fajtájú és mennyiségű Szoftver használatára szerez jogosultságot a bérleti jogviszony fennállásának ideje alatt.

Jogi és Pályázati Iroda
Jogi szignó
dr. Tóth Tamás

| Megnevezés | Mennyiség (db) |
|---|---|
| DMS One Ultimate egyösszegű szerver licenc | 1 |
| DMS One Ultimate egyösszegű user licenc | 210 |
| DMS One Ultimate Szerződéstár Egyösszegű modul licenc | 1 |
| DMS One Ultimate MS Office Plugin Egyösszegű modul licenc | 1 |
| DMS One Ultimate DocFlow (51 usertől) Egyösszegű modul licenc | 1 |
| DMS One Ultimate Hivatali Kapu Interface Egyösszegű modul licenc | 1 |
| DMS One Ultimate RNY Interface Egyösszegű modul licenc | 1 |
| DMS One Ultimate E-Sign Egyösszegű modul licenc | 1 |
| DMS One Ultimate ASP Adó Interface Egyösszegű modul licenc | 1 |
| DMS One Ultimate Irat Adattárház Interface Egyösszegű modul licenc | 1 |

2.4. Amennyiben a Bérbeadó a Szoftver átadására vonatkozó kötelezettségével neki felróható okból késedelembe esik, úgy a Bérbeadó késedelmi kötbért köteles fizetni a Bérlő részére. A késedelmi kötbér alapja az egyhavi licencbérleti díj általános forgalmi adó nélkül számított összege. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett minden naptári nap után a kötbéralap 1%-a, de legfeljebb a kötbéralap 20%-a.

2.5. Amennyiben a Szoftver átadása a Bérbeadónak felróható okból meghiúsul, úgy a Bérbeadó meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Bérlő részére. A meghiúsulási kötbér alapja az egyhavi licencbérleti díj általános forgalmi adó nélkül számított összege. A meghiúsulási kötbér mértéke a kötbéralap 20%-a.

## 3. Jogszabály- és verziókövetési csomagok biztosítása:

3.1. A jogszabály- és verziókövetési csomagok biztosítása keretében a Bérbeadó köteles online letöltési lehetőség útján a Bérlő számára elérhetővé tenni a szerződés tárgyát képező szoftverkomponensekre, szoftverfunkcionalitásra irányadó jogszabályok változása miatt szükségessé váló, vagy a Szoftver továbbfejlesztése, aktualizálása céljából a Bérbeadó által kiadott szoftverfrissítő csomagokat.

3.2. A Bérbeadó által rendelkezésre bocsátott szoftverfrissítő csomagok telepítését a Bérlő végzi. A szoftverfrissítő csomagok rendelkezésre bocsátásával a Bérbeadó köteles a Bérlő számára elérhetővé tenni az adott szoftverfrissítő csomag verziólevelét.

3.3. A Bérlő tájékoztatja a Bérbeadót, hogy a Szoftver futtatásához szükséges alkalmazáskörnyezetben információbiztonsági okokból mindenkor kizárólag olyan egyéb szoftvereket használ és alkalmaz, amelyek vonatkozásában az érintett szoftver kiadója folyamatos támogatást (automatikus javításokat, frissítéseket és online műszaki támogatást, stb.) biztosít. A Bérbeadó erre figyelemmel vállalja, hogy a Bérlő számára elérhetővé tett szoftverfrissítő csomagok az azok futtatásához szükséges folyamatos szoftverkiadói támogatással rendelkező szoftverelemekkel kompatibilisek maradnak. A Bérbeadó szavatossági felelőssége ennek megfelelően a folyamatos szoftverkiadói támogatással rendelkező alkalmazáskörnyezet tekintetében áll fenn.

3.4. A Bérbeadó a jogszabály- és verziókövetési szolgáltatását a bérleti jogviszony fennállása alatti határozott időtartamban biztosítja.

## 4. Bevezetési szolgáltatások:

4.1. A Bérbeadó a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező Műszaki dokumentációban szereplő bevezetési szolgáltatásokat nyújtja a Bérlő részére az ott részletezett műszaki tartalomnak, feltételeknek és részletszabályoknak megfelelően legkésőbb 2020. szeptember 30-ig.

4.2. Amennyiben a Bérbeadó ellenőrzési körén kívül eső okból kerül sor a bevezetési szolgáltatások teljesítésének átütemezésére, vagy ilyen ok a bevezetési projekt akadályozását eredményezi, úgy a Bérbeadó jogosult az addig elvégzett szolgáltatások díjáról részszámlát kiállítani és átadni a Bérlő részére, amelynek ellenértékét a Bérlő a számla kézhezvételét követő 30 napon belül fizeti meg a Bérbeadó számláján feltüntetett számlaszámra történő átutalással. A részszámlában foglalt összegek a végszámla összegéből levonásra kerülnek.

4.3. A műszaki dokumentációban, illetve a jelen szerződésben nem szereplő, illetve a teljesítés során esetleg felmerülő pótlólagos Bérlői igények teljesítésére a Bérbeadó akkor köteles, ha felek ezen feladatok elvégzéséről külön megállapodást kötöttek és ennek megfelelően a Bérbeadó ezen igények teljesítésére írásban kötelezettséget vállalt.

4.4. A Bérbeadó ajánlatában meghatározta a bevezetési projekt során általa nyújtandó szolgáltatások díját a Bérlő ajánlattételi felhívásában megadott információk alapján. Amennyiben a Bérbeadó a vállalt szolgáltatásokat saját ellenőrzési körében felmerülő okból nem tudja teljesíteni az előzetesen kalkulált erőforrással (pl. Bérbeadói mulasztás, Bérbeadói késedelem, stb.), úgy a szerződés teljesítése érdekében szükségessé váló pótlólagos erőforrásokat a Bérbeadó saját költségére és kockázatára köteles biztosítani. Amennyiben a Bérbeadó a vállalt szolgáltatásokat a saját ellenőrzési körén kívül eső okból nem tudja teljesíteni az előzetesen kalkulált erőforrással (pl. pótlólagos igények utólagos felmerülése, Bérlői igények változása, harmadik személyek közrehatása, stb.), úgy ez a bevezetési projekt akadályoztatásának minősül.

4.5. A bevezetési projekt akadályoztatásának minősül továbbá a Szoftver bevezetésének eredményességét jelentősen hátráltató, veszélyeztető vagy ellehetetlenítő minden körülmény függetlenül attól, hogy azért valamelyik fél, a felek teljesítési segédjei, vagy a felektől független harmadik személy felel, illetve azt valamely elháríthatatlan külső körülmény (vis maior) okozza.

4.6. Amennyiben a bevezetési projekt során bármelyik fél a projekt akadályoztatását észleli, úgy haladéktalanul köteles ezt írásban jelezni a másik fél részére. Ha az akadályoztatás oka valamelyik fél ellenőrzési körében merült fel, úgy a másik fél köteles az akadályoztatásért felelős felet ésszerű határidő tűzésével írásban felhívni az akadály elhárítására. Ha az akadályoztatásért felelős fél az akadályt ésszerű határidőn belül (a felhívást követő legfeljebb tizenöt napon belül) elhárítja, de az akadályoztatás miatt a vállalt teljesítési határidők nem tarthatók, úgy bármelyik fél jogosult a határidő módosítását kezdeményezni. Ha a felek ésszerű határidőn belül nem tudnak megállapodni a határidő módosításában, úgy bármelyik fél jogosult azonnali hatállyal felmondani a jelen szerződést annak a bevezetési szolgáltatásokat érintő részében.

4.7. Amennyiben az akadályoztatásért felelős fél az akadályt az ezzel kapcsolatos felhívást követő ésszerű határidőn belül (a felhívást követő legfeljebb tizenöt napon belül) nem



Jogi és Pályázati Iroda
Jogi szignó
dr. Tóth Tamás

hárítja el, úgy az akadályoztatást közlő fél jogosult a jelen szerződést az erre történő írásos figyelmeztetést követően azonnali hatállyal felmondani, és a felmondás okán nem teljesített szolgáltatásokra a szerződésben meghatározott díj 20%-ának megfelelő összegű kötbérre, mint kárátalányra tarthat igényt az akadályoztatásért felelős féllel szemben. A felmondást közlő fél ezen túlmenően jogosult a kötbér összegét meghaladó kárát is érvényesíteni.

4.8. Az akadályoztatás okán közölt felmondást mindenkor a másik félhez ajánlott postai küldemény formájában intézett írásos nyilatkozattal kell közölni, amelyben a felmondás okát is pontosan meg kell jelölni. Az írásbeliségi követelmény, vagy az indokolási kötelezettség megsértésével közölt felmondás érvénytelen.

4.9. Amennyiben a Bérbeadó a bevezetési szolgáltatások véghatáridőre történő teljesítésével neki felróható okból késedelembe esik, úgy a Bérbeadó késedelmi kötbért köteles fizetni a Bérlő részére. A késedelmi kötbér alapja a bevezetési szolgáltatások díjának általános forgalmi adó nélkül számított összege. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett minden naptári nap után a kötbéralap 1%-a, de legfeljebb a kötbéralap 20%-a.

4.10. Amennyiben a bevezetési szolgáltatások teljesítése a Bérbeadónak felróható okból meghiúsul, úgy a Bérbeadó meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Bérlő részére. A meghiúsulási kötbér alapja a bevezetési szolgáltatások díjának általános forgalmi adó nélkül számított összege. A meghiúsulási kötbér mértéke a kötbéralap 20%-a.

## 5. Support szolgáltatások:

5.1. Bérbeadó a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező műszaki dokumentációban foglaltak szerint a Szoftverrel kapcsolatos rendelkezésre állás keretében ügyfélszolgálati, helpdesk, valamint egyéb támogatási (a továbbiakban együttesen: support) szolgáltatásokat nyújt a Bérlő részére.

5.2. A Bérbeadó az alap support szolgáltatásokat – melynek szabályait a jelen szerződés 1. számú melléklete (műszaki dokumentáció) rögzít - a bérleti jogviszony fennállása alatt határozott időtartamban nyújtja.

5.3. Amennyiben a Bérbeadó az alap support szolgáltatások teljesítésével neki felróható okból késedelembe esik, úgy a Bérbeadó késedelmi kötbért köteles fizetni a Bérlő részére. A support szolgáltatások vonatkozásában az SLA-sértés esetén a késedelmi kötbér a késedelemmel érintett minden munkanap után az alábbiak szerint alakul azzal, hogy a késedelmi kötbér maximális összege a support szolgáltatások egyhavi nettó díjának 100 %-a:

a) Fatális és súlyos, azaz kritikus prioritású események esetén: 20.000,- Ft, azaz húszezer forint / munkanap,

b) Közepes prioritású események esetén: 10.000,- Ft, azaz tízezer forint / munkanap,

c) Alacsony prioritású események esetén: 5.000,- Ft, azaz ötezer forint / munkanap.

5.4. Bérbeadó vállalja, hogy a Bérlő által kijelölt felhasználóknak oktatást tart a rendszer használatát illetően, a bevezetési szolgáltatásokat követően, előre egyeztetett időpontban.

5.5. Bérbeadó vállalja, hogy Bérlő részére hibabejelentő szolgáltatást biztosít az alábbi elérhetőségeken:

- E-mail cím, vagy hibajegy rendszer webes elérhetősége: Ugyfelszolgalat.dmsone.hu

5.5.1. A hibabejelentéssel kapcsolatos, részleteket a jelen szerződés 1. számú műszaki melléklete tartalmazza.

## A SZERZŐDÉS HATÁLYA, MEGSZÜNTETÉSE

**6. <u>A szerződés időtartama</u>**

6.1. A felek a jelen szerződést 2020. augusztus 1. és 2021. július 31. közötti időszakra 12 hónapos határozott időtartamra kötik.

6.2. Amennyiben Bérbeadó a szerződés határozott időtartamának lejártát megelőző 30 napon belül írásban jelzi szerződéshosszabbítási szándékát (hosszabbítási opció), úgy a szerződés változatlan feltételek mellett további 12 hónapos határozott időtartammal meghosszabbodik.

**7. <u>A szerződés megszüntetése</u>**

7.1. A felek a jelen szerződés rendes felmondással történő megszüntetésének jogát a szerződés határozott időtartama alatt kizárják. Szerződő felek rögzítik, hogy a havidíj mértékének megállapításánál tekintettel voltak a rendes felmondás jogának jelen pontban foglalt kizárására.

7.2. A Bérlő jogosult elállni a jelen szerződéstől, amennyiben a Bérbeadó a Szoftver átadására vonatkozó kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, és e kötelezettségét a Bérlő – megfelelő póthatáridőt is tartalmazó, valamint a szerződésszegés következményeire is figyelmeztető – tértivevényes ajánlott levél útján küldött írásos felszólítása ellenére sem teljesíti.

7.3. A Bérbeadó kizárólag abban az esetben jogosult elállni a jelen szerződéstől, ha a Bérlő nem veszi át a Bérbeadó által átadásra felkínált Szoftvert, vagy nem fizeti meg maradéktalanul a Bérbeadó részére az esedékes havi bérleti díjakat, és e kötelezettségeit a Bérbeadó – megfelelő póthatáridőt is tartalmazó, valamint a szerződésszegés következményeire is figyelmeztető – tértivevényes ajánlott levél útján küldött írásos felszólítása ellenére sem teljesíti. Amennyiben a Bérlő a Szoftver használatát már megkezdte, úgy a jelen pontban írt esetekben a Bérbeadót a szerződés azonnali hatályú felmondásának joga illeti meg.

7.4. Az elállást, illetve felmondást tartalmazó írásos nyilatkozatban az elállás, illetve felmondás okát is pontosan meg kell jelölni. Az írásbeliségi követelmény, vagy az indokolási kötelezettség megsértésével közölt elállás, illetve felmondás érvénytelen.

## PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

**8. <u>A Bérbeadó szerződésszerű teljesítése esetén a Bérlő az alábbi díjakat köteles megfizetni a Bérbeadó részére:</u>**



Jogi és Pályázati Iroda
Jogi szignó
dr. Tóth Tamás

8.1. A Bérlő a 4. pontban rögzített **bevezetési szolgáltatások** nyújtásáért **1.350.000,- Ft+ÁFA**, azaz egymillió-háromszázötvenezer forint plusz általános forgalmi adó egyszeri díjat köteles megfizetni.

8.2. A bevezetési szolgáltatások díjáról a Bérbeadó a Testreszabási koncepció elfogadását igazoló aláírt teljesítésigazolás alapján az aláírással egyidejűleg, illetve lényeges bérlői kifogás hiányában a készre jelentést követő 15 nap elteltével egyösszegű számlát állít ki és ad át a Bérlő részére, amelynek ellenértékét a Bérlő a számla kiállítását követő 30 napon belül fizeti meg a Bérbeadó számláján feltüntetett számlaszámra történő átutalással. Bérlő részéről a szakmai és pénzügyi teljesítés igazolására a Szervezési és Informatikai Iroda vezetője jogosult;

8.3. Amennyiben Bérbeadó késedelmesen nyújtja be a számlát Bérlőnek, akkor a késett napok számával egyező időtartamra a Bérlő mentesül a késedelmi kamat fizetése alól az esetleges késedelmes fizetés esetén;

8.4. Bérbeadó kötbérfizetési kötelezettsége esetén Bérlő a kötbért az annak összegére kiállított számla alapján érvényesíti, ebben az esetben, az ellenszolgáltatás összegére vonatkozó számlát Bérlő csak a kötbér-számla Bérbeadó általi kiegyenlítését követően köteles kiegyenlíteni.

8.5. A Bérlő az alábbi összegű havi bérleti, illetve szolgáltatási díjakat (a továbbiakban: havidíjak) fizeti meg a Bérbeadó részére.

| Megnevezés | Felhasználók száma (db) | Havi díj összege |
|---|---|---|
| Licencbérlet | 210 | **353.000,-Ft + ÁFA** |
| Jogszabály- és verziókövetés | 210 | **491.000,-Ft + ÁFA** |
| Support szolgáltatások | 210 | **256.000,-Ft + ÁFA** |

8.6. A Bérbeadó a 8.5 pontban szereplő havi díjakról időszakonként előre, minden naptári hó 15. napjáig köteles számlát kiállítani és átadni a Bérlő részére, amelynek ellenértékét a Bérlő a számla kiállítását követő 30 napon belül fizeti meg a Bérbeadó számláján feltüntetett számlaszámra történő átutalással. Bérlő felé. Felek az Áfa tv. 58. §-ban foglalt határozott időszaki elszámolás szabályait alkalmazzák. Az elszámolási időszak naptári hónapnak megfelelő időtartam. Bérlő részéről a pénzügyi teljesítés igazolására a Szervezési és Informatikai Iroda vezetője jogosult;

8.7. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben rögzített díjak a Műszaki mellékletben meghatározott felhasználói számra vonatkozóan kerültek kiszámításra. Amennyiben a jövőben a felhasználók számát emelni vagy a modulok licenceket bővíteni kívánja, úgy az új felhasználók és modulok számával arányosan a havi bérleti díjak összege is növekedhet.

## A SZOFTVERREL KAPCSOLATOS SZERZŐI JOGOK

**9. <u>Szerzői jogok:</u>**

9.1. A Bérlő tudomással bír arról, hogy a Szoftver egésze és egyes részei is a szerzői jogról szóló mindenkor hatályos jogszabályok szerinti szerzői jogvédelem alatt állnak.

9.2. A Bérlő tudomással bír arról, hogy nem jogosult a Szoftver másolására, többszörözésre, átdolgozására, feldolgozására, visszafordítására, vagy a Szoftver bármely más módosítására – ideértve a hiba kijavítását is – valamint ezek eredményének többszörözésére.

9.3. A Bérlő tudomással bír arról, hogy a Szoftvert vagy annak egyes részeit nem másolhatja, másolását senki másnak nem engedélyezheti és semmilyen egyéb módon nem reprodukálhatja a szerző előzetes írásos engedélye nélkül; kivételt képez ez alól egy biztonsági másolat készítése, amennyiben ez a felhasználáshoz szükséges.

9.4. A Bérlő tudomással bír arról, hogy a szerzői jogról szóló jogszabályi előírások sérelme nélkül a szerző engedélyének hiányában is megfigyelheti és tanulmányozhatja a Szoftver működését, továbbá kipróbálhatja a szoftvert annak betáplálása, képernyőn való megjelenítése, futtatása, továbbítása vagy tárolása során abból a célból, hogy a Szoftver valamely elemének alapjául szolgáló elgondolást vagy elvet megismerje.

9.5. A Bérlő tudomással bír arról, hogy a szerző engedélye nem szükséges a Szoftver kódjának olyan többszörözéséhez vagy fordításához, amely elengedhetetlen az önállóan megalkotott Szoftvernek más szoftverekkel való együttes működtetéséhez szükséges információ megszerzése érdekében, feltéve, hogy

*a)* e felhasználási cselekményeket a jogszerű felhasználó, vagy a szoftver példányának felhasználására jogosult más személy, vagy az ő megbízottjuk végzi;

*b)* az együttes működtetéshez szükséges információ az *a)* pontban említett személyek számára nem vált könnyen hozzáférhetővé;

*c)* e felhasználási cselekmények a szoftvernek azokra a részeire korlátozódnak, amelyek az együttes működtetés biztosításához szükségesek.

9.6. A Bérlő tudomással bír arról, hogy a fenti rendelkezések alkalmazása útján megszerzett információ nem használható fel az önállóan megalkotott szoftverrel való együttes működtetésen kívüli célra; mással nem közölhető, kivéve, ha az önállóan megalkotott szoftverrel való együttes működtetés ezt szükségessé teszi; nem használható fel a kifejezési formájában lényegében hasonló másik szoftver kifejlesztéséhez, előállításához és forgalomba hozatalához, sem pedig a szerzői jog megsértésével járó bármely más cselekményhez.

## A FELEK JOGVISZONYÁRA IRÁNYADÓ EGYÉB RENDELKEZÉSEK

**10.** A Bérbeadó jogosult a jelen szerződésben foglalt szolgáltatások nyújtásához további megbízottat, illetve közreműködőt, alvállalkozót igénybe venni. A Bérbeadó az igénybe vett megbízottért, közreműködőért, alvállalkozóért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

**11.** Felek megállapodnak abban, hogy a szenzitív, illetve üzleti titkoknak minősülő adatok kitakarásával - a megkötött szerződés online formában nyilvános lesz Megrendelő honlapján

## 12. Titoktartás

12.1. A felek kötelesek egymás belső ügyeiről a szerződéses kapcsolataik időtartama alatt, és azt követően is valamennyi információt, adatot bizalmasan, üzleti titokként kezelni, attól függetlenül, hogy azokat milyen formában szerezték, vagy milyen módon jutott a tudomásukra.



Jogi és Pályázati Iroda
Jogi szignó
dr. Tóth Tamás

12.2. A felek az üzleti titok körébe tartozó információkat kizárólag az együttműködésük során és annak érdekében használhatják fel, illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják. Nem minősül a titoktartási kötelezettség megsértésének, ha a Bérlőt valamely jogszabály, illetve jogerős bírósági vagy hatósági határozat kötelezi valamely üzleti titoknak minősülő adat, információ átadására, közzétételére vagy nyilvánosságra hozatalára, és a Bérlő e kötelezettségének kizárólag a kötelezettség teljesítéséhez feltétlenül szükséges módon és terjedelemben tesz eleget.

12.3. A felek a jelen szerződésben meghatározottak vonatkozásában üzleti titoknak minősítenek minden olyan tényt, információt, megoldást vagy adatot, amelynek titokban maradásához a feleknek méltányolható érdeke fűződik, illetve amelynek harmadik személyek részére történő átadásához az érintett fél nem járul hozzá.

12.4. A titoktartási kötelezettség a felek szerződéses viszonyainak megszűnését követően is fennmarad, és kiterjed a felek által igénybe vett alvállalkozókra, illetve közreműködőkre és alkalmazottakra is. A másik fél írásos hozzájárulása nélkül nem hozható nyilvánosságra a felek jogviszonyára vonatkozóan semmilyen szerződés, vagy annak bármely kikötése, illetve az abban foglalt műszaki, pénzügyi és egyéb információk.

12.5. Amennyiben az üzleti titok körébe eső információk közlését, közzétételét vagy nyilvánosságra hozatalát, jogszabály, hatósági vagy bírósági határozat kötelezővé teszi, úgy az érintett fél a közlési, közzétételi vagy nyilvánosságra hozatali kötelezettségének kizárólag a jogszabály, hatósági vagy bírósági határozat által előírt terjedelemben tehet eleget.

## 13. Együttműködési kötelezettség

### 13.1. Kapcsolattartás, adatszolgáltatás

13.1.1. Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult személyek:

A Szervezési és Informatikai Iroda részéről:

név: Pásztor Miklós irodavezető
cím: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.
telefonszám: [redacted]
e-mail: pasztor.miklos@ferencvaros.hu

Az Üzemeltetési Iroda részéről:

név: Lits Bálint irodavezető helyettes
cím: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.
telefonszám: [redacted]
e-mail: lits.balint@ferencvaros.hu

13.1.2. Vállalkozó részéről a kapcsolattartásra jogosult személy(ek):

név: Poczai Zoltán
cím: 1117 Budapest, Infopark sétány 1. I ép.
telefonszám: [redacted]
e-mail: poczai.zoltan@dmsone.hu

13.2. A felek a szerződéses kapcsolatuk során haladéktalanul kötelesek egymást tájékoztatni a szerződés teljesítését érintő minden lényeges körülményről.

13.3. A Bérlő a Bérbeadót a szolgáltatásainak nyújtásához szükséges minden lényeges kérdésről folyamatosan tájékoztatja, és folyamatosan biztosít számára minden olyan információt, amely a szerződésszerű teljesítéshez szükséges.

13.4. A Bérbeadó tevékenységét a Bérlő utasításainak figyelembe vételével köteles ellátni. A Bérbeadó köteles a Bérlőt az utasítás esetleges szakszerűtlenségére vagy célszerűtlenségére figyelmeztetni, az ennek elmaradásából eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Bérlő a szakszerűtlen vagy célszerűtlen utasításához a figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasítás végrehajtásából eredő károk kizárólag a Bérlőt terhelik.

13.5. A felek a jelen szerződéses jogviszonyuk kapcsán mindenkor írásos nyilatkozatnak tekintik az e-mail útján közölt nyilatkozatokat is. Az e-mailben közölt nyilatkozatok mindenkor érvényes és joghatályos nyilatkozatnak minősülnek, kivéve a szerződés létrejötte, módosítása, vagy megszüntetése körében tett nyilatkozatokat.

13.6. A felek szerződésben rögzített, vagy írásban közölt címére küldött ajánlott postai küldemények legkésőbb a feladást követő 15. napon kézbesítettnek minősülnek.

13.7. A Bérlő kifejezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bérbeadó kommunikációs eszközein és anyagain a Bérlőt neve és logója feltüntetésével referenciaként megnevezze.

## 14. Vis maior

14.1. A jelen szerződés alkalmazásában vis maiornak minősülnek a szerződés teljesítését akadályozó, illetve részben vagy egészben ellehetetlenítő, a felek ellenőrzési körén kívül eső elháríthatatlan események vagy körülmények, amelyek a szerződés létrejöttének időpontjában nem voltak előreláthatóak.

14.2. A teljesítésben a vis maior által akadályozott fél köteles mindent megtenni a vis maior következményeinek csökkentése, illetve annak érdekében, hogy az a lehető legkevésbé befolyásolja a szerződés teljesítését.

14.3. Amennyiben az esetleges kár bekövetkezése előre látható, úgy a fél köteles a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül írásban, közvetlenül fenyegető veszély esetén rövid úton (telefonon, e-mailben, stb.) értesíteni a másik felet.

14.4. Amennyiben a vis maior a szerződés teljesítését nem teszi lehetetlenné, pusztán késlelteti, úgy a teljesítési határidő a vis maior okozta késedelem időtartamával meghosszabbodik.

14.5. Fizetési késedelem esetén a késedelembe eső fél köteles a jogosult részére a késedelemmel érintett időszak vonatkozásában a mindenkor érvényes MNB jegybanki alapkamat 8 százalékponttal növelt értékének megfelelő mértékű késedelmi kamatot megfizetni.

14.6. Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen lenne, vagy a későbbiekben érvénytelenné válna, úgy ez az egyéb rendelkezések érvényességét nem érinti, kivéve, ha a felek az érvénytelen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg. A felek mindenkor kötelesek az érvénytelen rendelkezés helyett olyan érvényes rendelkezést elfogadni, amely az érvénytelenséggel érintett rendelkezés által elérni kívánt szerződéses célnak a leginkább megfelel.

## ALKALMAZANDÓ JOG, JOGHATÓSÁG, ILLETÉKESSÉG

**15.** A felek jelen szerződésen alapuló, vagy abból eredő jogviszonyai vonatkozásában kizárólag a magyar jog előírásai alkalmazandók. A jelen szerződésekben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv mindenkor hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

**16.** A felek a jelen szerződés létrejöttével, érvényességével, értelmezésével, teljesítésével, vagy megsértésével kapcsolatos mindennemű vitás kérdéseiket törekszenek tárgyalásos úton, peren kívül rendezni. Ennek sikertelensége esetére a felek mindennemű jogvitájuk vonatkozásában a magyar bíróságok kizárólagos joghatóságát, ezen belül pedig a mindenkor hatályos magyar polgári perrendtartás szerint eljárni jogosult bíróságok illetékességét kötik ki.

**17.** Felek a jelen szerződést, mint akaratuknak mindenben megfelelőt 4 (négy) példányban, mellékletek nélkül 10 (tíz) oldal terjedelemben jóváhagyólag írják alá, amelyből három példány Bérlőt, egy példány pedig Bérbeadót illeti meg. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben feltüntetett mellékletek elengedhetetlen részét képezik jelen szerződésnek, valamintkijelentik, hogy a jelen szerződésben és azok mellékleteiben foglaltakon kívül közöttük semmilyen más szóbeli, vagy hallgatólagos megállapodás nem jött létre, illetve minden ilyen a felek között korábban létrejött esetleges megállapodás a jelen szerződés aláírásával hatályát veszti, a jelen szerződés és annak mellékletei a felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza.

Kelt: Budapest, 2020. július 30.

**Baloghné dr. Nagy Edit**
*címzetes főjegyző*
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi
Polgármesteri Hivatal
***Bérlő***

Kelt: Budapest, 2020. július 30.

[redacted]

**Puskás Zsolt**
*vezérigazgató*
DMS One Zrt.
***Bérbeadó***

**DMS One Zrt.**
1117 Budapest
Infopark sétány 1.
Adószám: 13927606-2-43

2020 JÚL 30.

**Romhányi Ildikó**
*irodavezető helyettes*
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi
Polgármesteri Hivatal
Pénzügyi Iroda
***Ellenjegyző***

**Pénzügyi fedezet biztosítva**

Mellékletek: 1.számú melléklet: Műszaki dokumentáció
2. számú melléklet: Bérbeadó ajánlata
3. számú melléklet: Termékismertető (verziólevél) elfogadó nyilatkozat
4. számú melléklet: A szoftver tanúsítványa
5. számú melléklet: Ügyfélszolgálati portál leírás

Jogi és Pályázati Iroda
Jogi szignó
dr. Tóth Tamás