

MEGÁLLAPODÁS

Közvilágítási vagyonelemek nyilvántartási értéken történő tulajdonba adásáról

Amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhelye: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.; képviseli: Baranyi Krisztina polgármester), mint **Átadó** (a továbbiakban: **Átadó**)

másrészről **Budapest Főváros Önkormányzata** (székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11 KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; adószám: 15735636-2-41, törzskönyvi azonosító szám: 735638; ÁHTI azonosító: 745192; képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), mint **átvevő** (a továbbiakban: **Átvevő**)

Átadó és Átvevő együtt (a továbbiakban: **Felek**) között

a Fővárosi Közgyűlés/(.....) számú határozata, valamint Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros polgármestere által hozott 728/2020. (XII.18.) számú önkormányzati határozat alapján, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. A Megállapodás tárgya:

Átadó térítésmentesen Átvevő tulajdonába adja, Átvevő átveszi az Átadó tulajdonában álló,

- Budapest IX. kerület, (38236/389) helyrajzi szám alatti, természetben a **Budapest IX. kerület, Hurok u. 7. szám alatti ingatlan előtt a közterületen létesített**
- Budapest IX. kerület, (38236/64) helyrajzi szám alatti, természetben a **Budapest IX. kerület, Dési H. u. 20. számú ingatlan előtt közterületen létesített;**
- Budapest IX. kerület, (37909) helyrajzi szám alatti, természetben a **Budapest IX. kerület, Vaskapu u. (Likőr u. – Vaskapu u. 10-14. számok között) közterületen létesített;**
- Budapest IX. kerület, (37440/2) helyrajzi szám alatti, természetben a **Budapest IX. kerület, Vendel sétány (Viola u. – Thaly K. u. között) közterületen létesített;**
- Budapest IX. kerület, (36847) helyrajzi szám alatti, természetben a **Budapest IX. kerület, Markusovszky tér parki közterületen létesített;**
- Budapest IX. kerület (38236/152, /692, /690, /650, /683, /712, /30, /31, /37, /630, /667, /697, /699, /671, /701, /680, /706, /709, /50, /149, /643, /645, /639, /646, /648, /551, /549, /547, /545, /543, /541, 38237/1) helyrajzi számok alatt, természetben **Budapest IX. kerület Aszódi utcai lakótelep közterületen létesített**

közvilágítási vagyonelemeket (a továbbiakban: közvilágítási vagyonelemek) a jelen Megállapodásban foglalt feltételek mellett. A jelenleg befejezetlen beruházásokként nyilvántartott közvilágítási vagyonelemekre vonatkozó műszaki és pénzügyi kimutatást a Megállapodás 1-6. melléklete tartalmazza.

Felek megállapodnak, hogy a fentiekben rögzített közvilágítási vagyonelemeket Átadó a jelen Megállapodásban foglalt feltételek mellett, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően térítésmentesen Átvevő tulajdonába adja, Átvevő pedig átveszi azokat.

II. A Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

Szerződő Felek megállapítják, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 23. § (4) bekezdésének 9. pontja szerint Átvevő feladata a közvilágítás biztosítása, ezért a jelen Megállapodás tárgyában (I. pont) rögzített közvilágítási vagyonelemek üzemeltetését – azok megvalósulásától kezdődően – az Átvevő látja el a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. (a továbbiakban: BDK Kft.) útján. A BDK Kft. a közvilágítási vagyonelemek üzemeltetésére a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 4. mellékletének 20. pontjában rögzített kizárólagos joga, valamint a Fővárosi Önkormányzattal fennálló közszolgáltatási szerződéses jogviszonya alapján jogosult és köteles. Felek megállapodnak abban, hogy az I. pontban meghatározott ingatlanokon kiépített, **befejezetlen beruhásként nyilvántartott** közvilágítási vagyonelemek és valamennyi tárgyi kellékük az Möt.v. 108. § alapján a jelen megállapodás aláírásával, a II. pont 2. alpont szerinti nyilvántartási értéken való átvezetéssel a fentiekben hivatkozott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében ingyenesen Átvevő kizárólagos tulajdonába kerülnek, és ezen időponttól kezdődően Átvevő élvezi azok hasznait, valamint viseli a velük járó terheket és kárveszélyt.

1. Átvevő vállalja, hogy az I. pontban meghatározott közvilágítási vagyonelemek átvétele esetén a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően gondoskodik azok üzemeltetéséről.
2. Felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel a jelen Megállapodás I. pontjában foglalt közvilágítási vagyonelemek esetében a hatályos számviteli előírásoknak megfelelően az Átadó könyveiben nyilvántartott nettó értéken mindösszesen **112.618.386,- Ft**, azaz egyszáztizenkettőmillió-hatszáztizennyolcezer-háromszáznyolcvanhat forint értéken történik.
3. Átadó kijelenti, hogy a 2. pontban meghatározott könyvszerinti érték a hatályos számviteli előírásoknak megfelelően, az államháztartás számviteléről szóló 4/2013 (I. 11) Korm. rendelettel összhangban került meghatározásra.
4. Átvevő a fenti közvilágítási vagyonelemek térítésmentes átvételével kapcsolatosan az Átadónál esetlegesen felmerülő ÁFA megfizetését nem vállalja át, bármilyen felmerülő ÁFA fizetési kötelezettséget az Átadó köteles viselni. Átadó kijelenti, hogy az átadás-átvétellel kapcsolatban Átvevő felé semmilyen pénzügyi igénye és egyéb követelése nincs, és a jövőben sem lép fel semminemű követeléssel a térítésmentesen átadott vagyontárgyakkal kapcsolatban. Átadó kijelenti és felelősséget vállal azért, hogy a térítésmentesen átadott közvilágítási vagyonelem igény-, per- és tehermentes.
5. Átadó kijelenti, hogy az I. pontban megnevezett ingatlanok Átadó tulajdonában állnak. Felek megállapítják, hogy az ingatlanokra telepített közvilágítási vagyonelemek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 5:16. §-a szerint az ingatlan tartozékának minősülnek, ám a Felek kifejezetten úgy állapodnak meg, hogy a létrejött közvilágítási vagyonelemek tulajdonjogát a jelen Megállapodás aláírásával az Átvevő szerzi meg.
6. A Felek kijelentik, hogy
 - a) az átadásra kerülő, jelen Megállapodás I. pontjában meghatározott közvilágítási vagyonelemek működőképeseek;
 - b) a közvilágítási vagyonelemek vonatkozásában a II.1. pontban írtakra tekintettel Felek nem folytatnak le külön birtokba adási eljárást, a birtokátruházást a Ptk. 5:3 § (2) bekezdése alapján a jelen Megállapodás megkötésével megtörténtnek tekintik.

7. Átadó kijelenti és felelősséget vállal azért, hogy a közvilágítási vagyonelemek műszaki átvételéhez kapcsolódó dokumentációt a BDK Kft. részére a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek aláírásával egyidejűleg rendelkezésre bocsátotta. Felek rögzítik, hogy a közvilágítási vagyonelemek műszaki leltárjának másolatai jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
8. Átvevő az I. pont szerinti befejezetlen beruházásokként nyilvántartott közvilágítási vagyonelemeket a jelen megállapodás hatályba lépésekor fennálló állapot szerint könyveiben nyilvántartásba veszi és aktiválja.

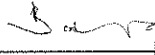
III. Záró rendelkezések

9. Felek jelen Megállapodás alapján tett nyilatkozatai, kérelmei, követelései, a másik Félnek küldött értesítései kizárólag írásban érvényesek.
10. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
11. Jelen Megállapodás 8 (nyolc) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyből Átadót 3 példány, Átvevőt 5 példány illeti meg.
12. Jelen Megállapodás mindkét fél részéről történő aláírása napján lép hatályba.

Szerződő Felek a jelen Megállapodást, annak elolvasása és értelmezése után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a kellő felhatalmazás birtokában, jóváhagyólag írják alá.

Budapest,

Budapest,



Átadó

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros
Önkormányzata**

Baranyi Krisztina
polgármester

Átvevő

Budapest Főváros Önkormányzata

Karácsony Gergely
főpolgármester

Pénzügyi ellenjegyző:

.....

Romhányi Ildikó

Pénzügyi Iroda irodavezető

Pénzügyi ellenjegyző

.....

Pénzügyi Főosztályvezető

Dátum

Mellékletek:

1. Budapest IX. kerület, **(38236/389)** helyrajzi szám alatti természetben a Budapest IX. kerület, Hurok u. 7. szám alatti ingatlan előtt közterületen létesített közvilágítási berendezés műszaki és pénzügyi átadás- átvételi kimutatása
2. Budapest IX. kerület, **(38236/64)** helyrajzi szám alatti, természetben a Budapest IX. kerület, Dési H. u. 20. számú ingatlan előtt közterületen létesített közvilágítási berendezés műszaki és pénzügyi átadás- átvételi kimutatása
3. Budapest IX. kerület, **(37909)** helyrajzi szám alatti, természetben a Budapest IX. kerület, Vaskapu u. (Likőr u. – Vaskapu u. 10-14. számok között) közterületen létesített közvilágítási berendezés műszaki és pénzügyi átadás- átvételi kimutatása
4. Budapest IX. kerület, **(37440/2)** helyrajzi szám alatti, természetben a Budapest IX. kerület, Vendel sétány (Viola u. – Thaly K. u. között) közterületen létesített közvilágítási berendezés műszaki és pénzügyi átadás- átvételi kimutatása
5. Budapest IX. kerület, **(36847)** helyrajzi szám alatti, természetben Budapest IX. kerület, Markusovszky tér parki közterületen létesített közvilágítási berendezés műszaki és pénzügyi átadás- átvételi kimutatása
6. Budapest IX. kerület **(38236/152, /692, /690, /650, /683, /712, /30, /31, /37, /630, /667, /697, /699, /671, /701, /680, /706, /709, /50, /149, /643, /645, /639, /646, /648, /551, /549, /547, /545, /543, /541, 38237/1)** helyrajzi számok alatt, természetben Budapest IX. kerület Aszódi utcai lakótelep közterületen létesített

A Budapest IX. kerület, Hurok u. 7. szám alatti ingatlan előtt (38236/389) hrsz-ú közterületen létesített közvilágítási berendezés műszaki és pénzügyi átadás-átvételi kimutatása

Sorszám	Megnevezés	Típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Bruttó egységár Ft	Bekerülési érték nettó Ft
1.	kisfeszültségű szabadvezeték hálózat	-	-	méter	-	-
2.	kisfeszültségű középvezető hálózat	-	-	méter	-	-
3.	kábel hálózat	NYCWY 4x10 mm ² CU	38	méter	-	1.342.142
4.	kapcsolószekrény	-	-	darab	-	-
5.	lámpatest, fényforrás, bekötő, felszállóvezeték	HOFEKA Glória 70 W RAL6016, Na 1x70W, NYY-J 3x2,5 mm2	1	darab	-	103.823
6.	oszlop, alapvasalat, szerelvényalap, telepített földelés	HTT 76/40/3 4 m-es horganyzott, HOV-1 M20/240x240mm, GURO EKM 1261, rúd földelő 3m	1	darab	-	159.547
7.	egyéb	-	-	-	-	173.000

Összesen:

1.778.512

Jelen műszaki kimutatás a 2019.06.04-én kelt Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján készült. Az érték meghatározása a hatályos számviteli jogszabályoknak megfelelően történt. A fenti bekerülési érték eszközökre lebontva a hatályos számviteli előírásoknak megfelelően került meghatározásra és eszközarányosan tartalmazza a beruházás járulékos költségeit.
 Budapest,

Átadó
 Budapest Főváros IX. Kerület
 Ferencváros Önkormányzata

Átvevő
 FPH Városigazgatóság
 Főosztály

Üzemeltető
 BDK Kft.

**A Budapest IX. kerület, Dési H. u. 20. számú ingatlan előtt (38236/64) hrsz-ú közterületen létesített
 közvilágítási berendezés műszaki és pénzügyi átadás-átvételi kimutatása**

Sorszám	Megnevezés	Típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Bruttó egységár Ft	Bekerülési érték nettó Ft
1.	kisfeszültségű szabadvezeték hálózat	-	-	méter	-	-
2.	kisfeszültségű középvezető hálózat	-	-	méter	-	-
3.	kábel hálózat	NYCWY 4x10 mm ² CU	52	méter	-	1.188.156
4.	kapcsolószekrény	-	-	darab	-	-
5.	lámpatest, fényforrás, bekötő, felszállóvezeték	HOFEKA GLÓRIA 70 W, RAL 7040, Na 1x70W, NYY-J 3x2,5 mm ²	2	darab	-	207.645
6.	oszlop, alapvasalat, szerelevényalap, telepített földelés	HOFEKA HTT 76/40/3 4m, HOFEKA HOV- 1 M20/240x240 mm, GURO EKM 1261, rúd földelő 3m	2	darab	-	306.866
7.	egyéb	--	-	méter	-	184.000
Összesen:						1.886.667

Jelen műszaki kimutatás a 2019.06.04-én kelt Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján készült. Az érték meghatározása a hatályos számviteli jogszabályoknak megfelelően történt. A fenti bekerülési érték eszközökre lebontva a hatályos számviteli előírásoknak megfelelően került meghatározásra és eszközarányosan tartalmazza a beruházás járulékos költségeit.
 Budapest,

Átadó
 Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros
 Önkormányzata

Átvevő
 FPH Városigazgatóság
 Főosztály

Üzemeltető
 BDK Kft.

A Budapest IX. kerület, Vaskapu u. (Likőr u. – Vaskapu u. 10-12. számok között) (37909) hrsz-ú közterületen létesített közvilágítási berendezés műszaki és pénzügyi átadás-átvételi kimutatása

Sorszám	Megnevezés	Típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Bruttó egységár Ft	Bekerülési érték nettó Ft
1.	kisfeszültségű szabadvezeték hálózat	-	-	méter	-	-
2.	kisfeszültségű középvezető hálózat	-	-	méter	-	-
3.	kábel hálózat	NYCWY 4x10 mm ² CU	91	méter	-	2.676.123
4.	kapcsolószekrény	-	-	darab	-	-
5.	lámpatest, fényforrás, bekötő, felszállóvezeték	HOFEKA Nostalgia Budapest Mini 70W RAL 6016, Na 1x70W, HOFEKA ives oszlopkar RAL6016, NYY-J 3x2,5 mm ²	3	darab	-	623.933
6.	oszlop, alapvasalat, szerelvényalap, telepített földelés	HOFEKA HKT 76/80/4 8m-es RAL6016, HOFEKA HOV-2, GURO EKM 1261, rúdföldelő 3m	3	darab	-	756.685
7.	egyéb	-	-	méter	-	173.000

Összesen:

4.229.741

Jelen műszaki kimutatás a 2019.06.04-én kelt Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján készült. Az érték meghatározása a hatályos számviteli jogszabályoknak megfelelően történt. A fenti bekerülési érték eszközökre lebontva a hatályos számviteli előírásoknak megfelelően került meghatározásra és eszközarányosan tartalmazza a beruházás járulékos költségeit.

Budapest,

Átadó
 Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros
 Önkormányzata

Átvető
 FPH Városigazgatóság
 Főosztály

Üzemeltető
 BDK Kft.

A Budapest IX. kerület, Vendel sétány (Viola u. – Thaly K. u. között) (37440/2) hrsz-ú közterületen létesített közvilágítási berendezés műszaki és pénzügyi átadás-átvételi kimutatása

Sorszám	Megnevezés	Típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Bruttó egységár Ft	Bekerülési érték bruttó Ft
1.	kisfeszültségű szabadvezeték hálózat	-	-	méter	-	-
2.	kisfeszültségű középvezető hálózat	-	-	méter	-	-
3.	kábel hálózat	NYCWY 4x10 mm ² , GURO EKM 1261	23	méter	-	1.506.649
4.	kapcsolószekrény	-	-	darab	-	-
5.	lámpatest, fényforrás, bekötő, felszállóvezeték	HOFEKA CLAUDIA 70W RAL7040, Na 1x70W, LF060 fali lámpakar, NYY-J 3x2,5 mm ²	3	darab	-	245.134
6.	oszlop, alapvasalat, szerelvényalap, telepített földelés	-	-	darab	-	-
7.	egyéb	-	-	méter	-	162.000
Összesen:						1.913.783

Jelen műszaki kimutatás a 2019.06.04-én kelt Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján készült. Az érték meghatározása a hatályos számviteli jogszabályoknak megfelelően történt. A fenti bekerülési érték eszközökre lebontva a hatályos számviteli előírásoknak megfelelően került meghatározásra és eszközarányosan tartalmazza a beruházás járulékos költségeit.

Budapest,

Átadó

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros
Önkormányzata

Átvevő

FPH Városigazgatóság
Főosztály

Üzemeltető

BDK Kft.

**A Budapest IX. kerület, Markusovszky tér parki (36847) hrsz-ú közterületen létesített
 közvilágítási berendezés műszaki és pénzügyi átadás-átvételi kimutatása**

Sorszám	Megnevezés	Típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Bruttó egységár Ft	Bekerülési érték bruttó Ft
1.	kisfeszültségű szabadvezeték hálózat	-	-	méter	-	-
2.	kisfeszültségű középvezető hálózat	-	-	méter	-	-
3.	kábel hálózat	NYCWY 4x10 mm ² Cu	46	méter	-	1.183.480
4.	kapcsolószekrény	-	-	darab	-	-
5.	lámpatest, fényforrás, bekötő, felszállóvezeték	TUNGSRAM SCHRÉDER KIO/ST/MT 70W RAL9007B, Na 1x70W-os, NYY-J 3x2,5 mm ²	2	darab	-	241.646
6.	oszlop, alapvasalat, szerelvényalap, telepített földelés	TUNGSRAM SCHRÉDER RING-4-76- 3/K/T/KV 4m-es RAL9007B, AT-240- 4xM20-80, GURO EKM 1261, 3m rúdfőfelő	2	darab	-	474.906
7.	egyéb	-	-	méter	-	173.000
Összesen:						

Jelen műszaki kimutatás a 2019.06.04-én kelt Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján készült. Az érték meghatározása a hatályos számviteli jogszabályoknak megfelelően történt. A fenti bekerülési érték eszközökre lebontva a hatályos számviteli előírásoknak megfelelően került meghatározásra és eszközarányosan tartalmazza a beruházás járulékos költségeit.
 Budapest,

Átadó
 Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros
 Önkormányzata

Átvevő
 FPH Városigazgatóság
 Főosztály

Üzemeltető
 BDK Kft.

2.073.032

Megállapodás 6. sz. melléklete
 FPH...../.....

A Budapest IX. kerület, Aszódi utcai lakótelep (38236/152, /692, /690, /650, /683, /712, /30, /31, /37, /630, /667, /697, /699, /671, /701, /680, /706, /709, /50, /149, /643, /645, /639, /646, /648, /551, /549, /547, /545, /543, /541, 38237/1) közterületein létesített közvilágítási berendezés műszaki és pénzügyi átadás-átvételi kimutatása

Sorszám	Megnevezés	Típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Bruttó egységár Ft	Bekerülési érték bruttó Ft
1.	kisfeszültségű szabadvezeték hálózat	-	-	méter	-	-
2.	kisfeszültségű középvezető hálózat	-	-	méter	-	-
3.	kábel hálózat	NYCWY 4x10 mm ² Cu	4014	méter		73.019.345
4.	kapcsolószekrény	közzvil szekrény 6x2BDK, rúdföldelő	1	darab	-	234.428
5.	lámpatest, fényforrás, bekötő, felszállóvezeték	HOFEKA TWEET X1 20W LED RAL7016, HOFEKA TWEET X1 15W LED RAL7016, HOFEKA HOK 02/1/76/60 lámpapakar, MBCU 5x1,5 mm ²	105	darab		8.647.287
6.	oszlop, alapvasalat, szerelvényalap, telepített földelés	HOFEKA HKT 76/40/3 4m-es, HOFEKA HOV-1, GURO EKM 1261, rúdföldelő 3m	105	darab		17.907.091
7.	egyéb	-	-	méter		928.500

Összesen:

100.736.651

Jelen műszaki kimutatás a 2019.06.04-én kelt Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján készült. Az érték meghatározása a hatályos számviteli jogszabályoknak megfelelően történt. A fenti bekerülési érték eszközökre lebontva a hatályos számviteli előírásoknak megfelelően került meghatározásra és eszkozarányosan tartalmazza a beruházás járulékos költségeit.

Budapest,

Átadó

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros
 Önkormányzata

Átvevő

FPH Városigazgatóság
 Főosztály

Üzemeltető

BDK Kft.