

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2020. (XI.25.) önkormányzati rendelete
kerületi szabályozási tervek egyes rendelkezéseinek jogharmonizáció célú hatályon kívül
helyezéséről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel – az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére – kihirdetett veszélyhelyzetben Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján gyakorolva az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendelem el:

1. Hatályon kívül helyező rendelkezések

1.§ Hatályát veszti:

1. A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest, IX. ker. BELSŐ-FERENCVÁROS (Közraktár utca – (37061/8) hrsz közterület, 37061/7 hrsz-ú telek – (37060) hrsz-ú közterület határvonala - Vámház körút (kerülethatár) – Kálvin tér területe (kerülethatár) – Üllői út (kerülethatár) – Ferenc körút – Boráros tér által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 17/2016. (VII.05.) rendeletének 13. § (8) bekezdés b) pontjában a *„2.000.000,- forint, mely összeg a rendelet hatálybalépését követő második évtől minden naptári év január 1-vel az azt megelőző év hivatalosan közzétett inflációs rátájával módosul. A parkolóférőhelyek megváltásáról szóló megállapodás aláírására a polgármester jogosult.”* szövegrész;
2. A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest, IX. ker. KÖZÉPSŐ-FERENCVÁROS Rehabilitációs Terület (Ferenc körút – Üllői út – Haller utca – Mester utca által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 25/2016. (XI.22.) rendeletének 13. § (5) bekezdésében a *„1.000.000,- forint, mely összeg a rendelet hatálybalépését követő második évtől minden naptári év január 1-vel az azt megelőző év hivatalosan közzétett inflációs rátájával módosul. A parkolóférőhelyek megváltásáról szóló megállapodás aláírására a polgármester jogosult.”* szövegrész;
3. A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest, IX. ker. Középső-Ferencváros MALMOK Rehabilitációs Terület (Ferenc

körút – Mester utca – Haller utca – Soroksári út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 23/2017. (IX.13.) rendeletének 11. § (6) bekezdésében a „1.500.000,- forint, mely összeg a rendelet hatálybalépését követő második évtől minden naptári év január 1-vel az azt megelőző év hivatalosan közzétett inflációs rátájával módosul. A parkolóférőhelyek megváltásáról szóló megállapodás aláírására a polgármester jogosult.” szövegrész;

4. A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest, IX. kerület „VÁGÓHÍD UTCA ÉS KÖRNYÉKE” Soroksári út – Haller utca – Fehér Holló utca – (38283/8) Hrsz-ú közterület – Szent László Kórház 38283/5 Hrsz telekhatára – Könyves Kálmán körút – Albert Flórián út – Ferencvárosi Pályaudvar – MÁV Budapest-Kelebia vasútvonal által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 34/2017. (XII.22.) rendeletének 11. § (7) bekezdésében a „1.500.000,- forint, mely összeg a rendelet hatálybalépését követő második évtől minden naptári év január 1-vel az azt megelőző év hivatalosan közzétett inflációs rátájával módosul. A parkolóférőhelyek megváltásáról szóló megállapodás aláírására a polgármester jogosult.” szövegrész.

2. Záró rendelkezések

2.§ Ez a rendelet 2021. január 1-jén lép hatályba.

Budapest, 2020. november 25.



Baranyi Krisztina
polgármester



Balogné dr. Nagy Edit
címzetes főjegyző



Záradék:

A fenti rendelet 2020. november 25-én kihirdetve.


Balogné dr. Nagy Edit
címzetes főjegyző



Általános indokolás

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel – az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére – kihirdetett veszélyhelyzetben Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a polgármester gyakorolja.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 46.§ (1) bekezdésének hatályos rendelkezése szerint a 2012. december 31-én hatályban lévő, valamint a 2014. június 30-ig elfogadott településrendezési eszközök alkalmazhatósága 2021. december 31., ezen rendeleteknél indokolt volt a kerületi szabályozási tervek és építési szabályzatok jogharmonizáció célú felülvizsgálata.

A felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy 4 hatályban lévő építési szabályzat vonatkozásában szükséges bizonyos rendelkezések hatályon kívül helyezése a parkolóhelyek megváltásáról szóló új önkormányzati rendeletnek való megfelelés érdekében.

Részletes indokolás

1.§

Hatályon kívül helyező rendelkezések:

Hatályon kívül helyezésre kerülnek azon rendelkezések, melyek Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének parkolóhelyek megváltásáról szóló .../2020. (...) számú önkormányzati rendelettel ellentétesek, miután a megváltás pénzügyi módja túlterjeszkedik a terület Kerületi Építési Szabályzatira vonatkozó szabályokon.

2.§

Hatályba léptető rendelkezés.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a kerületi szabályozási tervek és építési szabályzatok egyes rendelkezéseinek jogharmonizáció célú hatályon kívül helyezéséről szóló .../2020.(.....) önkormányzati rendeletéhez

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításnak nincsenek jelentős társadalmi hatásai.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet módosításával az önkormányzat kiadásai nem emelkednek.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása, illetve egészségügyi következménye nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet módosításával az adminisztráció csekély mértékben csökken.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelkezések hatályon kívül helyezésével a rendeletek jogharmonizációja történik. A szabályozás a magasabb rendű jogszabályoknak való megfelelés érdekében szükséges.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek nem változnak, a pénzügyi feltételek az önkormányzat adott évi költségvetésében biztosítottak.