

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és
Környezetvédelmi Bizottság**

Jegyzőkönyv

készült a **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság**
2015. október 14-én 9.00 órakor tartott **rendes** üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker., Bakáts tér 14.

Jelen vannak: Görgényi Máté elnök,
Gyurákovics Andrea,
Kulpinszky Eleonóra,
Mészáros László,
Sajó Ákos,
Szilágyi Zsolt,
Hidasi Gábor,
Szirmai András,
Szőke Levente tagok.

Hivatal részéről: dr. Szabó József Zoltán jegyző,
Szűcs Balázs főépítész,
dr. Bánfi Réka irodavezető,
dr. Kasza Mónika irodavezető,
dr. Mezey Adrienn irodavezető-helyettes,
Puháné Bándi Ágota csoportvezető,
Varga Nóra csoportvezető,
dr. Világos István jogi munkatárs,
Koór Henrietta csoportvezető,
Dr. Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Rimovszki Tamás - Ferencvárosi Közterület-felügyelet igazgatója.

Görgényi Máté: Üdvözlök mindenkit a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2015. október 14-i rendes ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 9 fővel határozatképes. A napirendi javaslatához van-e kérdés, észrevétel?

Görgényi Máté: Kiosztásra került két előterjesztés, a 207/2015. sz. előterjesztés tárgyalásának oka, hogy a határozat elfogadása szükséges ahhoz, hogy a beruházó minél hamarabb megkezdhesse a beruházás kivitelezését. Javaslom, hogy a bizottság vegye fel napirendjére a 207/2015. sz. – "Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a „Népliget Volánbusz Pályaudvar (Könyves Kálmán krt. – Üllői út – Budapest-Keleti pu. – Hegyeshalom vasútvonal – Albert Flórián út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról” szóló .../2015. (...) önkormányzati rendeletének megalkotása” című előterjesztést, illetve 1. napirendi pontként az Sz-502/2015. sz. – "Vitrines hirdetőtáblák elhelyezése az Aszódi – MÁV lakótelep területén” című – előterjesztést.

Hidasi Gábor: Köszönöm a Hatósági Irodának a nagy munkát, hogy elkészítette a tájékoztatót a részünkre. Javaslom, hogy a bizottság vegye fel napirendjére az Sz-493/2015. sz. – "Tájékoztató a Belső- és Középső-Ferencvárosban működő vendéglátó egységek nyitvatartási idejéről” című – előterjesztést a 6. napirendi ponthoz, kiegészítésként.

Görgényi Máté: Kérem, szavazzunk az így módosított napirendi javaslatról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság a módosított napirendi javaslattal kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

VVKB 387/2015. (X.14.) sz.

Határozat

Napirend:

- 1./ Vitrines hirdetőtáblák elhelyezése az Aszódi – MÁV lakótelep területén
Sz-502/2015. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Sajó Ákos képviselő
- 2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2015. évi költségvetés módosítása (I. forduló)
205/2015., 205/2/2015. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 3./ BM támogatás keretében kiépített térfelügyeleti kamera helyszínek
203/2015. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Rimovszki Tamás Közterület-felügyelet igazgatója
- 4./ Javaslat a Nehru támogatási szerződés módosításának a jóváhagyására
197/2015. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 5./ „B+R kerékpártárolók létesítése Budapesten és környékén - Budapest HÉV és metróvonalai mentén létesítendő B+R kerékpártárolók, I-II. ütem” tárgyú projekt keretein belül megvalósuló Budapest IX. kerület Ecseri úti metró állomás B+R kerékpártároló tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelme
195/2015. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 6./ Ivóklub Kft. üzemeltetésében lévő Budapest IX., Közraktár u. 34. alagsor sz. alatti JOLLY-BOROZÓ elnevezésű vendéglátó üzlet állandó éjszakai nyitvatartás engedélyezése iránti kérelme
Sz-483/2015. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Szabó József Zoltán jegyző
- Tájékoztató a Belső- és Középső-Ferencvárosban működő vendéglátó egységek nyitvatartási idejéről
Sz-493/2015. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Szabó József Zoltán jegyző
- 7./ Liponika Kft. üzemeltetésében lévő Budapest IX., Tompa u. 11. sz. alatti KÓLA BISZTRÓ elnevezésű vendéglátó üzlet állandó éjszakai nyitvatartás engedélyezése iránti kérelme
Sz-484/2015. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Szabó József Zoltán jegyző
- 8./ PLAZA CATERING Kft. üzemeltetésében lévő Budapest IX., Könyves Kálmán krt. 12-14. (Lurdy Ház) 157. üzlet sz. alatti STONE POKER PUB elnevezésű vendéglátó üzlet állandó éjszakai nyitvatartás engedélyezése iránti kérelme
Sz-485/2015. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Szabó József Zoltán jegyző
- 9./ Pályázat kiírása a Ráday és Tompa utcában a 2016. évben kialakítandó vendéglátó teraszokra
Sz-473/2015. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

10./ Közterület – használati megállapodások megkötésére irányuló kérelmek a Ráday utcában

Sz-474-476/2015., Sz-488/2015. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

11./ Közterület – használati megállapodások megkötésére irányuló kérelem a Ráday és Tompa utcán kívüli díszburkolatos területekre kiszolgálási idő meghatározása nélkül

Sz-477/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

12./ Teraszon folytatható kiszolgálási idő meghatározása

Sz-465/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

13./ Határozatok módosítása

Sz-478-479/2015., Sz-489-491/2015. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

14./ Közterület-használati megállapodások közös megegyezéssel történő megszüntetése

Sz-466-468/2015., Sz-492/2015. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

15./ Javaslat „Pro Urbe Ferencváros” díj adományozására

Sz-498/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Görgényi Máté elnök

16./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a „Népliget Volánbusz Pályaudvar (Könyves Kálmán krt. – Üllői út – Budapest-Keleti pu. – Hegyeshalom vasútvonal – Albert Flórián út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról” szóló .../2015. (...) önkormányzati rendeletének megalkotása

207/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Szűcs Balázs főépítész

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté (ÜGYREND): Javaslom, hogy a bizottság tárgyalja 1. napirendi pontként a Főépítész urat érintő, 207/2015. sz. – "Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a „Népliget Volánbusz Pályaudvar (Könyves Kálmán krt. – Üllői út – Budapest-Keleti pu. – Hegyeshalom vasútvonal – Albert Flórián út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról” szóló .../2015. (...) önkormányzati rendeletének megalkotása” című előterjesztést. Kérem, szavazzunk a javaslatról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 388/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 207/2015. sz. – "Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a „Népliget Volánbusz Pályaudvar (Könyves Kálmán krt. – Üllői út – Budapest-Keleti pu. – Hegyeshalom vasútvonal – Albert Flórián út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról” szóló .../2015. (...) önkormányzati rendeletének megalkotása” című előterjesztést 1. napirendi pontként tárgyalja meg.

Határidő: 2015. október 14.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

16./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a „Népliget Volánbusz Pályaudvar (Könyves Kálmán krt. – Üllői út – Budapest-Keleti pu. – Hegyeshalom vasútvonal – Albert Flórián út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról” szóló/2015. (...) önkormányzati rendeletének megalkotása

207/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Szűcs Balázs főépítész

Szűcs Balázs: Csak egy kis gyakorlást szeretnék kérni a bizottsági tagoktól, nem KSZT, hanem KÉSZ az új rövidítés.

Gyurákovics Andrea a bizottság tagja kiment az ülésteremből.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 207/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 389/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 207/2015. sz. – "Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a „Népliget Volánbusz Pályaudvar (Könyves Kálmán krt. – Üllői út – Budapest-Keleti pu. – Hegyeshalom vasútvonal – Albert Flórián út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról” szóló/2015. (...) önkormányzati rendeletének megalkotása” című – előterjesztést.

Határidő: 2015. október 15.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Gyurákovics Andrea a bizottság tagja visszajött az ülésterembe.

1./ Vitrines hirdetőtáblák elhelyezése az Aszódi – MÁV lakótelep területén

Sz-502/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Sajó Ákos képviselő

Sajó Ákos: Örülök, hogy eljutottunk idáig ezzel a 3 darab vitrinnel. Sok probléma volt vele, mennyi legyen, hogy legyen, ki fogja megcsinálni. Tavaszi megbeszélés óta most került sor erre az előterjesztésre, olyan közlekedési csomópontokban fogjuk kirakni, ahol mindenki minden információhoz hozzájuthat.

Hidasi Gábor: Minden olyan dolog támogatható, amiben a lakosságot tájékoztatjuk, de nem értem, a „Softline-profillal” és az „1 db DIN A4 tasakkal” kifejezéseket. Szükség van olyan luxuscikkekre, mint „eső és porálló ajtó, beépített szellőző és víztelenítő rendszer”? Mit takarnak ezek?

Sajó Ákos: Ez egy szakmai terület, amihez én sem értek, de úgy tudom, hogy ugyanolyan vitrinekről van szó, mint ami a Toronyház u. 3. sz., illetve a Polgármesteri Hivatal előtt is van. Az irodát meg lehet kérdezni.

Görgényi Máté: A József Attila-lakótelepen szerintem nem ilyen típusú, hanem hagyományos táblák vannak.

Szűcs Balázs: Biztosíthatom a bizottsági tagokat, hogy mivel településképi bejelentés köteles reklámtábla elhelyezésről van szó, ezért a Tervtanács kellő mélységig vizsgálni fogja, és olyan minőségű táblák kerülnek ki, amik méltóak Ferencvároshoz.

Görgényi Máté: Kérem a Tervtanácsot, hogy vizsgálja meg, hogy a József Attila-lakótelepen lévő vitrinekkel harmonizálni fog-e. Örvedetes viszont, hogy Sajó képviselő úr elénk hozta ezt az előterjesztést, mivel a MÁV-Aszódi lakótelepen hiány van ezekből a tájékoztató vitrinekből. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-502/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 390/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság az Aszódi - MÁV lakótelep területén 3 db „Vitrines hirdetőtábla” elhelyezését támogatja az 502/2015. számú előterjesztés szerinti helyszínen, és műszaki tartalommal bruttó 1.300.000, - Ft keretösszegben, és egyben felkéri a Polgármestert, hogy a megvalósításhoz szükséges intézkedéseket a 3203. számú költségvetési sor terhére tegye meg.

Határidő: 60 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2015. évi költségvetés módosítása (I. forduló)

205/2015., 205/2/2015. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 205/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 391/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 205/2015. sz. – "Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2015. évi költségvetés módosítása (I. forduló)" című – előterjesztést.

Határidő: 2015. október 15.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(6 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

3./ BM támogatás keretében kiépített térfelügyeleti kamera helyszínek

203/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Rimovszki Tamás Közterület-felügyelet igazgatója

Hidasi Gábor: A 29 darab helyszínekkel kapcsolatban ezt megelőzően volt valamilyen képviselő-testületi döntés? 2013-ban 10 darab, illetve 2014-ben 12 darab kameráról döntött a Képviselő-testület, de most már elvesztettem a fonalat. Ezek a helyszínek már megvalósultak? Nem tudom, hogy jelenleg mennyi kameránál tartunk, kérem, hogy Rimovszki igazgató úr adjon ezzel kapcsolatban tájékoztatást. A 10+12 darab kamerán kívül van plusz 29 darab, vagy ezeket a helyszíneket módosítottuk?

dr. Szabó József Zoltán: Bízom benne, hogy Igazgató úr meg fog erősíteni abban, hogy ezek új kamerák, ezekről a helyszínekről a Képviselő-testület nem döntött. Önerő nélküli támogatás keretén belül tudtuk a pályázatot benyújtani, erre rövid határidő volt, ezért gyorsabban kellett cselekedni, mert különben egyetlen

kamera sem lett volna. Ezek a kamerahelyszínek a BM pályázat keretein belül jóváhagyott, új kamerahelyszínek. Jelenleg 100 darab körül van Ferencvárosban azon kamerák száma, melyek kihelyezésre kerültek, illetve működnek. 75 darab volt, melyeket a korábbi képviselő-testületi döntések alapján helyeztek ki a közterületekre. Kérem, támogassák az előterjesztést annak érdekében, hogy a kamerák visszatartó hatása érdemben is kifejthesse hatását a közbiztonságra.

Hidasi Gábor: Köszönöm Jegyző úrnak a választ. Kérem, hogy a következő ülésre készítsenek egy táblázatot, hogy tisztán lássa a bizottság, hogy hol és mennyi kamera üzemel Ferencvárosban, akár egy térképen is elhelyezve. Nagy segítség lenne, ha ezen a térképen nem csak a meglévő kamerák szerepelnének, hanem azt is látnánk, hogy mennyi kamerára lenne szükség ahhoz, hogy a lefedettség olyan állapotú legyen, mint a szomszédos VIII. kerületben, a bűnmegelőzés szempontjából. Jó lenne látni, hogy milyen forrás szükséges ehhez. Természetesen az előterjesztést támogatom, hiszen Ferencváros bármely területére rakunk kamerát, az szükséges.

Görgényi Máté: Olyan térképet tudnának készíteni a rendőrséggel „karöltve”, hogy a kamerák felvételei a rendőrségi eljárásokban milyen szinten tudtak segíteni?

Szirmai András: Ez a plusz 30 darab kamera a jelenlegi rendszerben haladéktalanul el tudja látni a feladatát, vagy igényel további emberi erőforrást, illetve technikai fejlesztést? Ha igen, akkor ez benne van a támogatásban, vagy a keret csak a kamerák kihelyezésére vonatkozik? A jelenlegi rendszer mennyi plusz kamerát tud ellátni?

Rimovszki Tamás: Két hete kezdett neki a Főépítési Csoport az elektronikus térkép elkészítéséhez, amelyen szerepel mind a 100 darab kamera. Jelenleg 100 darab kamera van Ferencvárosban, amiről a Képviselő-testület döntött, kivéve 2 darab, amiről legutóbb döntöttek, de ezek közbeszerzés kötelesek, az előkészítés folyik. Ha jól értettem Elnök urat, akkor ezt egészítsük ki azzal, hogy a rendőrség a mi jelzésünkre milyen szabálysértéseket derített fel?

A személyi állomány jelenleg elég, két új munkaállomás is felszerelésre került. Szívesen látjuk a Képviselőket, ha meg szeretnék nézni, volt, aki már élt is ezzel a lehetőséggel. Be kell jelentkezni, adunk időpontot, és a kollégák elmondják hogyan működnek a kamerák. Erre az évre vonatkozólag tehát sem személyi, sem technikai plusz kiadást nem jelentett ez a plusz 29 darab kamera, hiszen tervezett volt, ez egy 2013-as döntés.

Görgényi Máté: Tudom, hogy Önök nem tudnak a rendőrségi dolgokba beleavatkozni. Egyszer szemtanúja voltam egy bűncselekménynek, azonnal hívtam Rendőrkapitány urat, és meg tudtam mondani pontosan a kamerák helyzetét, és az időpontot is. A kérdésem arra vonatkozott, hogy tudnak-e kimutatást adni, hogy a rendőrség mennyi esetben kérte le a térfelügyelő kamerák képét ahhoz, hogy bűnesetekben el tudjon járni.

Rimovszki Tamás: Igen, ez naprakész, hiszen nem csak a rendőrség, hanem az Ügyészség, a Nemzeti Védelmi Szolgálat is ki szokta kérni. Arról nincs információ, hogy mennyit tudnak ebből felhasználni.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 203/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 392/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 203/2015. sz. – "BM támogatás keretében kiépített térfelügyeleti kamera helyszínek" című – előterjesztést.

Határidő: 2015. október 15.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

4./ Javaslat a Nehru támogatási szerződés módosításának a jóváhagyására
197/2015. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Szilágyi Zsolt: Mi indokolta ezeket a módosításokat? A kivitelező miért változtatta meg a napelemes kandelábereknek a megszüntetését, hogy az eredetit fogják használni? A meglévő padok maradnak vagy megszűnnek? Ha igen, akkor ezt mi indokolja? Miért a legegyszerűbb, szürke térkőburkolat lett lerakva?

Hidasi Gábor: Az előző pályázat kiírásnál milyen összeg volt, ami miatt nem férünk bele ezekbe a költségekbe? 100 millió forintos eltérés volt vagy csak pár millió forintos? Ez a műszakitartalom-csökkentés nagyságrendileg milyen költséget vesz ki ebből a pályázatból?

Ebben az előterjesztésben 491 millió forint szerepel, és tudomásom szerint 590 millió forintot nyert az önkormányzat. Hova tűnt ez a 100 millió forint?

dr. Szabó József Zoltán: A változtatást, szerződésmódosítást, és műszaki tartalom módosítását az tette indokolttá, amit a Képviselő úr is említett. A fedezet nem volt elegendő a közbeszerzési eljárás lefolytatására, a beérkezett árajánlat magasabb volt, mint a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet, ez több 10 millió forintos nagyságrend volt. Ezért indultak el az egyeztetések a műszaki tartalom olyan módosítására vonatkozóan, hogyan lehet a rendelkezésre álló fedezetből ezt megvalósítani. Nem voltak könnyű egyeztetések a Fővárossal, de kialakult egy olyan műszaki tartalom, ami ezekkel az egyszerűsítésekkel kivitelezhető. A műszaki tartalomon kellett funkció nélküli csökkentéseket végrehajtani.

Az együttműködési megállapodásban két projektről beszélünk. A Nehru part II. egy úszó közterület, ami csatlakozna a Nehru part I.-hez, és ennek a fedezetét biztosítja az a 100 millió forint, amiről Hidasi úr beszélt. Mivel ez egy speciális objektum, az ütemezéséről még folynak az egyeztetések. A nagyobb tétel, a támogatás keretein belül zajló Nehru part I., a konkrét park felújítása, ami 491 millió forint. Ez kizárólag a mostani zöld terület rendbetételének a fedezetét tartalmazza, és nem tartalmazza azt a 100 millió forintos, külön támogatási szerződéssel biztosítandó összeget, ami az úszó közterület kialakítására vonatkozik. A különbség oka tehát ez az összeg.

Szilágyi Zsolt: Amikor kivettek bizonyos dolgokat azért, hogy csökkentsék az összeget, akkor az energiatakarékosság nem volt szempont?

Hidasi Gábor: Jegyző úr arra nem válaszolt, hogy ez a műszakitartalom-csökkentés mennyivel csökkenti az összértéket?

Az első együttműködési megállapodásban van Nehru part I. és II., illetve szerepel a 490 millió forint és a 98 millió forint, de a mostani támogatási szerződésben a két helyszín szerepel, de a két összeg viszont nem. A 2/2. pont tartalmazza a Gizella sétányt is, az összegnél viszont 491 millió forint szerepel. Abban az esetben igaz lenne, amit Jegyző úr mond, ha volna egy külön fül, hogy a 98 millió forint is ott van, de ez nincs ott. Ebben a formában nem szabad elfogadni a szerződést, mert a táblázatnál fel van sorolva a két helyszín, de csak egy összeg szerepel.

dr. Szabó József Zoltán: A támogatási összeg a két szárazföldi helyszínre vonatkozik, ebből nem került semmi kihagyásra. Amit nem lát itt, az egy nem létező hely, a Dunán fekvő, úszó közterület. A Nehru part két helyrajzi számot ölel fel, ebből adódik a két helyszín, de fizikálisan ez a Nehru part, ami most zöldterületként funkcionál. Ez a táblázat így konkrét, mivel minden egyes helyrajzi számot – amit érint a beruházás – tartalmaz, erre van biztosítva a 491 millió forint, amit eredetileg megítélt a Főváros a projekt két része közül az egyikre.

A csökkentés mértéke pontosan akkora, ami szükséges volt. A beérkezett árajánlat és a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet közti különbözetet kellett az önkormányzatnak, és a Fővárosnak közösen, egyeztetések után, csökkentenie. A pontos összeget a holnapi képviselő-testületi ülésre rendelkezésükre bocsátom. A műszaki tartalom csökkentésénél egy szempont volt a legfontosabb, hogy a Nehru part felújítása megvalósuljon, a zöldfelület változzon a mostani állapotokhoz képest. Fontosak ugyan az energetikai szempontok is, de prioritásokat kellett kialakítani, emiatt nem tudjuk a napelemes világító testeket kivitelezni, mert akkor megint másik helyről kellett volna elvonni összeget. Nem volt könnyű feladat a két fél mindenféle igényét, érveit egyeztetni, de úgy néz ki, hogy a „füst felszállt”, és a szerződés aláírása után megindulhatna a közbeszerzési

eljárás. Amennyiben megvan a nyertes kivitelező, úgy 2016. december 31. a projekt végleges befejezési határideje, de minél előbb szeretnénk átadni a köz használatára, megszépült tartalommal.

Hidasi Gábor: A szerződésben nem azt látom, amit Jegyző úr mond. Az eredeti keretszerződésben fel van sorolva: Nehru part I. és Nehru part II. A 3/2/1. pontban szerepel az ingatlan 1. – gondolom ez a Nehru part I. -, illetve az ingatlan 2. – gondolom a Nehru part II.-, de ha ez így van, akkor nem értem. Az eredeti szerződés – ami gondolom nincs Ön előtt, de én elkértem -, 2013-ban készült, és ebben két táblázat van, amiben szerepel a Nehru part I. projekt 491 millió forinttal, illetve a Nehru part II. projekt, 98 millió forinttal. Alatta a kötelezettségvállalásnál a 3/2/1. pontban megnevezi a Nehru part I.-t, ami gondolom a projekt 1. feladat, és a Nehru part II. megnevezésnél pedig a Gizella sétányt írja le. Ha a Nehru part II. projektnél az ingatlan 2.-ként szereplő Gizella sétány van megjelölve, és egybe vonja a kettőt, ami 491 millió forint, akkor 98 millió forint elveszik.

Görgényi Máté: Úgy érzem, hogy Jegyző úr már válaszolt erre a kérdésre, és azt mondta, hogy pontos kimutatást hoz a holnapi képviselő-testületi ülésre.

dr. Szabó József Zoltán: A mostani szerződés egy módosított támogatási szerződés. Az adhat okot a félreértésre, hogy két helyrajzi számon található területet emlegetünk Gizella sétány részeként, és Nehru partként. Ez a Nehru part I. projekt támogatási szerződése, erre eredetileg is 491 millió forintot biztosított a Főváros. A Nehru part II. projektre – ami az úszó közterület lenne – biztosított további fedezetet nem tartalmazza ez a támogatási szerződés, mert arra még nem készült ilyen, tehát nincs mit módosítani. Nem mennék bele a részletekbe, hogy milyen jogi bonyodalmak adódnak egy úszó közterület kihelyezésével, közbeszerzésével. Oka van annak, hogy arra még nem kötöttünk támogatási szerződést, de nem vettünk el semmit, nem vettünk el az összeg. A szerződésben szereplő összeg volt beütemezve a Nehru part felújítására, ez lenne a jóváhagyott, végső támogatási szerződés, amiben ez a két helyrajzi szám szerepel. Ha elveszik pénz, az amiatt lesz, ha nem tudjuk megvalósítani az úszó közterületet, de a kettőt nem lehet egybe kötni. Az együttműködési megállapodás még együtt beszélt a két projektről, de a kockázatok miatt értük el azt, hogy sikerült ketté választani, hogy a Nehru part I. és II. projekt két külön támogatási szerződésben fusson, mivel ha nem jól alakulnak az egyeztetések, és a különböző jogi problémáknak a rendezése, akkor ne legyen az, hogy a Nehru part I. projektet sem tudjuk megvalósítani. Ez egy eredmény, mert nem tudnánk itt erről beszélgetni, ha nem külön emlegetnénk a 491 millió forintot és a 98 millió forintot.

Hidasi Gábor: Az egész félreértés elkerülhető lett volna, ha az előterjesztésbe beleírták volna, amit Jegyző úr most elmondott, viszont az Ön által említett Nehru part II. projekt 98 millió forintja nincs benne. Jó lenne, ha a holnapi képviselő-testületi ülésre kiegészítenék, mert itt csak az látszik, hogy egy 98 millió forintos támogatás – ami 2015. december 31-én lejár –, nincs meghosszabbítva. Ha elkészül ez a melléklet, akkor megszavazható az előterjesztés. Most én meg is fogom szavazni, mert nyilván nem a fejlesztések ellen vagyunk.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 197/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 393/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 197/2015. sz. – "Javaslat a Nehru támogatási szerződés módosításának a jóváhagyására" című – előterjesztést.

Határidő: 2015. október 15.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

5./ „B+R kerékpártárolók létesítése Budapesten és környékén - Budapest HÉV és metróvonalai mentén létesítendő B+R kerékpártárolók, I-II. ütem” tárgyú projekt keretein belül megvalósuló Budapest IX. kerület Ecseri úti metró állomás B+R kerékpártároló tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelme
195/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Szilágyi Zsolt: Támogatni fogom, de lenne egy kérdésem. Az előterjesztésben az szerepel, hogy: „Térfigyelés bevezetésére nem volt szükség a közeli SPAR áruház kamera rendszere miatt.” Ha a közterület-felügyelők észreveszik, hogy lopják a biciklit, akkor kiküldik a felügyelőiket, vagy értesítik a rendőrséget. A SPAR ugyanezt meg fogja tenni? Van arcfelismerő rendszer Magyarországon? Hogyan fogják felismerni az elkövetőt? A Közterület-felügyeletnél azonnal tudnak lépni, és elfogják az elkövetőt, vagy lekövetik a térfigyelő kamerákon keresztül, de szerintem a SPAR nem fogja ezt megcsinálni.

Görgényi Máté: A SPAR-tól kérünk tájékoztatást, hogyan képzelik a megfigyelést, de most az előterjesztésről kellene beszélni, hogy legyen-e B+R kerékpártároló.

Gyurákovics Andrea: Szerintem a SPAR kamerarendszere úgy működik, mint a társasházaknál, hogy van egy lementett biztonsági felvétel, amit a rendőrség hivatalosan lefoglalhat, majd arc, illetve a kamerafelvételek kikockázása alapján be tudják azonosítani az elkövetőt. A SPAR-nál nem ül ott senki, hanem utólagosan tudják bekérni a felvételeket.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 195/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 394/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 195/2015. sz. – „B+R kerékpártárolók létesítése Budapesten és környékén - Budapest HÉV és metróvonalai mentén létesítendő B+R kerékpártárolók, I-II. ütem” tárgyú projekt keretein belül megvalósuló Budapest IX. kerület Ecseri úti metró állomás B+R kerékpártároló tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelme” című – előterjesztést.

Határidő: 2015. október 15.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté (ÜGYREND): Javaslom, hogy a bizottság tárgyalja 6. napirendi pontként, az Sz-498/2015. sz. – „Javaslat „Pro Urbe Ferencváros” díj adományozására” című – előterjesztést, mivel Főépítész úrnak el kell mennie. Kérem, szavazzunk.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 395/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az Sz-498/2015. sz. – „Javaslat „Pro Urbe Ferencváros” díj adományozására” című – előterjesztést 6. napirendi pontként tárgyalja.

Határidő: 2015. október 14.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Zárt ülést rendelék el.

A 6. sz. napirenddel kapcsolatos hozzászólások és 396-398/2015. (X.15.) sz. határozatok a zárt ülésről készült jegyzőkönyvben találhatóak.

Görgényi Máté: A nyílt ülést ismételten megnyitom.

7./ Ivóklub Kft. üzemeltetésében lévő Budapest IX., Közraktár u. 34. alagsor sz. alatti JOLLY-BOROZÓ elnevezésű vendéglátó üzlet állandó éjszakai nyitvatartás engedélyezése iránti kérelme

Sz-483/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Szabó József Zoltán jegyző

Tájékoztató a Belső- és Középső-Ferencvárosban működő vendéglátó egységek nyitvatartási idejéről

Sz-493/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Szabó József Zoltán jegyző

Sajó Ákos a bizottság tagja elhagyta az üléstermet.

Puháné Bándi Ágota: Az Ivóklub Kft. 2014-ben vette át a „JOLLY BOROZÓ” üzemeltetését, korábban másik üzemeltetővel működött, de ugyanazt a nyitvatartást vették át. Az volt a gyakorlat, hogy a nyári időszakra mindig lecsökkentették a nyitvatartási időt, nyilván gazdasági megfontolásból. Idén is ezt történt, amikor 22.00 órára csökkentették nyáron, majd most ősszel jelezték, hogy szeretnék a korábbi nyitvatartási időt visszaállítani. Ez a nyitvatartási idő tehát megegyezik azzal, ami 2015. június 14-e előtt fennállt.

Hidasi Gábor: Az Sz-493/2015. sz. előterjesztés táblázatából látszik, hogy mennyire szélsőséges nyitvatartási idők, és kérelmek vannak. Jó lenne, ha elkészülne a szabályozás. Ha ez a táblázat a birtokunkban lett volna, amikor a Ferenc krt. 34. sz. alatti vendéglátóhelyről döntöttünk, akkor láttuk volna, hogy a Ferenc krt. 32. sz. alatti, szomszéd házban egy söröző 2.00 óráig tartó nyitvatartással rendelkezik, és egészen más döntési helyzetben lettünk volna. Amikor elmondtam, hogy információhiány miatt nem biztos, hogy döntenünk kellene, akkor erre gondoltam, de Önök azt mondták, hogy azért vagyunk Képviselők, hogy döntsünk. Ki merem jelteni, hogy nagy valószínűséggel akkor a bizottság rosszul döntött, én vállalom ezt.

Most már legalább van egy táblázatunk, de látjuk, hogy mennyire szélsőségesek az időponok. A Közraktár utcát nézve nem hiszem, hogy 22.00 óra után kellene engedélyeznünk a nyitvatartást, mivel ez pont beleillik a szomszédos helyiségek nyitvatartásába. Javaslom, hogy a jelenlegi nyitvatartást engedélyezzük.

Görgényi Máté: Az „önostorozás” részével azért nem értek egyet - miszerint Hidasi úr vállalja, hogy rosszul döntött -, mert én a hosszabb nyitvatartást támogattam, tehát nem érzem úgy, hogy rosszul döntöttem.

Az Üllői út 59. sz. alatt lévő Madrigál Drink Kft. például mindennap 4.00 óráig van nyitva. A Ferenc krt. esetében is ugyanezekkel az érvekkel támasztottam alá, hogy mind a kettő 0-24 órás utca, nem járhatunk el úgy, mint a Ráday utca vagy Tompa utca esetében.

Gyurákovics Andrea: Az előterjesztésben olvastam, hogy valamilyen folyamatban lévő ügy van tiltott szerencsejátékkal kapcsolatban. Ez nem befolyásolja a kérelmet? Változatlanul nem értek azzal egyet, hogy hétköznap 24.00 óra után nyitva legyenek a vendéglátóhelyek, én nem fogom megszavazni a 2.00 óráig tartó nyitvatartási kérelmüket. A reggel 7.00 órás nyitással is van problémám. Ritka pillanatok egyike, amikor is egyetértek Hidasi úrral, hogy szabályozni kellene, és egy egységes nyitvatartási rendet kialakítani a kerületben.

Görgényi Máté: Ha a korábbiakban nem érkezett lakossági panasz, tehát nem zavarja az ott élőket, akkor miért akar a bizottság másképpen dönteni, mint ahogyan kéri?

Puháné Bándi Ágota: Szeretném tájékoztatni a bizottságot, hogy a NAV értesíti a kereskedelmi hatóságot arról, ha ők úgy ítélik meg, hogy engedély nélküli pénznyerő automatát találnak. Most is ez történt, és a NAV leírta a levélben, hogy az Ivóklub Kft. keresetet nyújtott be a határozattal szemben. Megkerestük a NAV-ot, ahol azt a választ kaptuk, hogy a cég kérte a végrehajtás felfüggesztését. A NAV addig el sem küldhette volna a bezárásra

vonatkozó kérelmét, amíg ez a határozat jogerőre nem emelkedik, illetve a bíróság a végrehajtás felfüggesztésének kérdésében nem dönt. Mivel az ügyiratban szerepel, úgy gondoltuk, hogy a bizottságot erről tájékoztatni kell.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-483/2015. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 399/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az Ivóklub Kft. kérelmének helyt ad és az üzemeltetésében lévő Budapest IX., Közraktár u. 34. alagsor sz. alatti JOLLY-BOROZÓ elnevezésű vendéglátó üzlet állandó éjszakai nyitvatartását engedélyezi az alábbiak szerint:

-hétfő: 07.00 órától 22.00 óráig

-kedd: 07.00 órától 22.00 óráig

-szerda: 07.00 órától 02.00 óráig

-csütörtök: 07.00 órától 02.00 óráig

-péntek: 07.00 órától 02.00 óráig

-szombat: 07.00 órától 02.00 óráig

-vasárnap: 07.00 órától 22.00 óráig.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Remélem a hely nem él vissza a bizalommal, és amennyiben probléma adódik, a bizottságnak lehetősége van ezen a határozaton módosítani.

A bizottság a tájékoztatóval kapcsolatban határozatot nem hozott.

8./ Liponika Kft. üzemeltetésében lévő Budapest IX., Tompa u. 11. sz. alatti KÓLA BISZTRÓ elnevezésű vendéglátó üzlet állandó éjszakai nyitvatartás engedélyezése iránti kérelme

Sz-484/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Szabó József Zoltán jegyző

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-484/2015. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 400/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Liponika Kft. kérelmének helyt ad és az üzemeltetésében lévő Budapest IX., Tompa u. 11. sz. alatti KÓLA BISZTRÓ elnevezésű vendéglátó üzlet állandó éjszakai nyitvatartását engedélyezi az alábbiak szerint:

-hétfő: 14.00 órától 24.00 óráig

-kedd: 14.00 órától 24.00 óráig

-szerda: 14.00 órától 24.00 óráig

-csütörtök: 14.00 órától 24.00 óráig

-péntek: 14.00 órától 24.00 óráig

-szombat: 14.00 órától 24.00 óráig

-vasárnap: 14.00 órától 24.00 óráig

Határidő: 15 nap
Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

9./ PLAZA CATERING Kft. üzemeltetésében lévő Budapest IX., Könyves Kálmán krt. 12-14. (Lurdy Ház) 157. üzlet sz. alatti STONE POKER PUB elnevezésű vendéglátó üzlet állandó éjszakai nyitvatartás engedélyezése iránti kérelme

Sz-485/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Szabó József Zoltán jegyző

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-485/2015. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 401/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a PLAZA CATERING Kft. kérelmének helyt ad és az üzemeltetésében lévő Budapest IX., Könyves Kálmán krt. 12-14. (Lurdy Ház) 157. üzlet sz. alatti STONE POKER PUB elnevezésű vendéglátó üzlet állandó éjszakai nyitvatartását engedélyezi az alábbiak szerint:

- hétfő: 00.00 órától 24.00 óráig
- kedd: 00.00 órától 24.00 óráig
- szerda: 00.00 órától 24.00 óráig
- csütörtök: 00.00 órától 24.00 óráig
- péntek: 00.00 órától 24.00 óráig
- szombat: 00.00 órától 24.00 óráig
- vasárnap: 00.00 órától 24.00 óráig

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

10./ Pályázat kiírása a Ráday és Tompa utcában a 2016. évben kialakítandó vendéglátó teraszokra

Sz-473/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Történt pár módosítás, hogy a Hivatalról levegyünk némi adminisztrációs terhet. A tervezett rendeletmódosítással együtt fog majd ez megfelelő hatást kiváltani.

dr. Mezey Adrienn: A pályázat kiírásánál meg kellene határozni a benyújtási határidőt, és utána a boríték bontás időpontját. Arra szeretném kérni a bizottságot, hogy az időpontok keddre vagy csütörtökre essenek, mivel az ügyfélfogadással összeegyeztethetetlen a boríték bontás. A határidőnél figyelembe kell venni, hogy a Főépítészeti Csoportot is meg kell keresniük. Javaslom, hogy 2015. november 30. és december 1-je legyen a két időpont.

Görgényi Máté: Mikor kerül fel a honlapra? Mikortól lehet pályázni?

dr. Mezey Adrienn: Amikor a Szervezési Csoport elkészül a jegyzőkönyvvel, akkor tudjuk előkészíteni.

Görgényi Máté: Javaslom, hogy a pályázatok benyújtási határideje 2015. november 30., illetve a boríték bontás ideje: 2015. december 1-je legyen. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-473/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 402/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1./ az Sz-473/2015. számú előterjesztés mellékletét képező Pályázati Felhívást jóváhagyja.

2./ a vendéglátó-terasz kialakítására beérkezett pályázatok bírálati szempontjait az alábbiakban határozza meg:

előnyt élvez az a vendéglátó-egység, aki

-az általa üzemeltetett vendéglátóhely előtti közterületet kéri használatba, szempont a vendéglátóhely elhelyezkedése, a kért közterülethez viszonyítva a napi zökkenőmentes és gyors kiszolgálás,

-a korábbi években is rendelkezett az érintett területen vendéglátó-terasz kialakítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,

-ellene panasz nem érkezett,

-közterület-használatot követően a területet rendezett, tiszta állapotban adta vissza,

-a vendéglátóhely közterületről látható portálja, klímaberendezése, árnyékolója, reklám-elhelyezése a településképbe illeszkedik, a KSZT-vel nem ellentétes.

3./ felkéri Polgármestert, hogy a vendéglátó-teraszok kialakítására vonatkozó pályázatot írja ki.

4./ a beérkezett pályázatokat elbírálás céljából terjessze a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elé.

Határidő: 1-3. pont 2015. október 31.

4.pont a pályázat lezárását követő 90 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

11./ Közterület – használati megállapodások megkötésére irányuló kérelmek a Ráday utcában

Sz-474-476/2015., Sz-488/2015. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-474/2015. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-474/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 403/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a BEGOM Kft. (székhelye: 1214 Budapest, Zrínyi utca 2/a 1. em. 1.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 5. szám előtti díszburkolatos útpálya 3 m²-es területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálcakonzolos) közterületen történő tárolása céljára a 2015. október 21. – 2015. december 31. közötti időszakra a közterület használathoz nem járul hozzá tekintettel arra, hogy a BEGOM Kft.-nek az önkormányzattal szemben 222.544,-Ft lejárt közterület-használati díjtartozása van.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Sz-475/2015. sz. előterjesztés

dr. Mezey Adrienn: Jeleznem kell a bizottságnak, hogy azóta a cég igazolta tartozása befizetését, tehát megváltozott a helyzet.

Gyurákovics Andrea: A SHIRAZ Kft-vel beszéltem, és nem csak a napernyő talpak tárolására szeretnének engedélyt kérni, hanem 1 darab asztalt is szeretnének kihelyezni a dohányzóknak.

dr. Mezey Adrienn: A Kft. kizárólag a 3 darab napernyőtálp tárolását kérte.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-475/2015. sz. előterjesztés módosított határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 404/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a SHIRAZ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 21.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 21. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 4 m²-es területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálp-konzolos) közterületen történő tárolása, illetve 4 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára a 2015. október 21. – 2015. december 31. közötti időszakra a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj a vendéglátó terasz után elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó, illetve a napernyőtálp tárolás után bruttó 4.508,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Sz-476/2015. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-476/2015. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 405/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a DYALE Kft. (székhelye: 1223 Budapest, Tűziliom utca 21. fszt. 3.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 49. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 2 m²-es területére, a 2015. november 1. – 2015. december 31. közötti időszakra, vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (2 darab napernyőtálp-konzolos egybefüggő vasépítmény) közterületen történő tárolása céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Sz-488/2015. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-488/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 406/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ESTIRES Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 11-13. fszt. 1.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálp-konzolos) közterületen történő tárolása céljára a 2015. október 15. – 2015. december 31. közötti időszakra a közterület használathoz nem járul hozzá tekintettel arra, hogy az ESTIRES Kft.-nek az önkormányzattal szemben 1.061.236,-Ft lejárt közterület-használati díjtartozása, illetve 510.000,-Ft lejárt helyiség bérleti díjtartozása van.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

12./ Közterület – használati megállapodások megkötésére irányuló kérelem a Ráday és Tompa utcán kívüli díszburkolatos területekre kiszolgálási idő meghatározása nélkül

Sz-477/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Legutóbbi ülésen levettük napirendről az előterjesztést, mert hiányos volt.

dr. Mezey Adrienn: Utánajártunk, és a panasz mindig egy lakótól érkezett. A Közterület-felügyelet azt mondta, hogy felvették a jegyzőkönyvet, de ők „mérsékelt hangos beszédet” tapasztaltak. Nem találtak kirívó szabálysértést, az infografikának is eleget tesz a felszólítás óta.

Gyurákovics Andrea: Nem értek egyet a „mérsékelt hangos beszéddel”, én saját magam többször tapasztaltam hangoskodást, bár nem hívtam ki a Közterület-felügyeletet, és úgy tűnik, hogy ezzel hibát követtem el. Tudom, hogy a Csarnok tér 5. sz. alatti lakóról van szó, de a Pipa u. 6. sz. társasházból is érkezett - a lakók elmondása szerint - a Közterület-felügyelet felé bejelentés. Nem támogatom a terasz kihelyezését.

Görgényi Máté: A leírtak alapján azt kell feltételeznünk, hogy pozitív a hozzáállásuk, igyekszik a cég a kéréseinknek eleget tenni. Mivel Képviselő asszony viszont a „B” határozati javaslatot támogatja, nem hoz minket könnyű helyzetbe.

Gyurákovics Andrea: Nem akartam Elnök urat zavarba hozni. Személyes tapasztalat alapján én nem támogatom, de attól még a bizottság többi tagja nyugodtan megszavazhatja az „A” határozati javaslatot.

Görgényi Máté: Természetesen ezzel tisztában vagyunk, de a Képviselő asszonytól eddig is sok hiteles információt kaptunk. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-477/2015. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 407/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a JJG BOR Kft. (székhelye: 1147 Budapest, Gyarmat u. 88. III. em. 10.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/10) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Csarnok tér 5. szám előtti gyalogjárda 19 m²-es területére, a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban a 2015. október 20. – 2016. április 17. közötti időszakra, vendéglátó terasz kihelyezése céljára a közterület-használathoz azzal a kikötéssel járul hozzá, hogy a napernyő nem nyúlhat túl a terasz által elfoglalt terület határán, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap
Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

13./ Teraszon folytatható kiszolgálási idő meghatározása
Sz-465/2015. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-465/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 408/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy amennyiben a HoReCo Kft. (székhelye: 1096 Budapest, Vendel utca 9.) részére a 2015. november 2. – 2016. március 31. közötti időszakra a közterület-használati megállapodás megkötésre kerül a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37367) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám előtti, nem díszburkolatos - üzlete előtti - útpálya 15 m²-es területére, akkor a vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálás maximális idejét hétfőtől-szombatig 23.00 óráig, vasárnap 16.00 óráig (díjszámítás szempontjából 21.00 óráig) hagyja jóvá, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05 31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 2.001,-Ft/m²/hó főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 2.001,-Ft/m²/hó díjtételnek a 90 %, illetve 80 %-a.

Határidő: 15 nap
Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

14./ Határozatok módosítása
Sz-478-479/2015., Sz-489-491/2015. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-478/2015. sz. előterjesztés

Gyurákovics Andrea: Nem értem ezt a határozati javaslatot. Visszamenőleg és előre is módosítunk valamit? Ha jól látom, még lejárt tartozása is van a cégnek.

dr. Mezey Adrienn: Ez egy módosítás, és nem új kérelem. A rendelet csak az új kérelemnél írja elő azt, hogy amennyiben tartozása van a cégnek, nem adható meg az engedély. Jelen esetben, ha nem támogatják a módosítást, akkor a nagyobb összeget kellene továbbra is fizetnie. Azért ilyen bonyolult a határozati javaslat, mert több helyre, több időpontra kért engedélyt. A korábbi határozat van beemelve, és az utolsó bekezdés van módosítva.

Gyurákovics Andrea: Ha jól értem, akkor csak 2 négyzetmétere marad, és valamikor majd befizeti a tartozását.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-478/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 409/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a VVKB 238/2015. (V.20.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság az ESTIRES Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja, és úgy dönt, hogy az ESTIRES Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 11-13. fszt. 1.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - az ESTIRES Kft. üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 11-13. szám előtti díszburkolatos, fal melletti gyalogjárda területére a 2015. március 1. - 2015. december 31. közötti időtartamra vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul az alábbi bontásban:

- a 2015. március 1. - 2015. március 14. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 11-13. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05 31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

- a 2015. március 15. - 2015. április 30. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 11-13. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 10 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05 31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

- a 2015. május 1. - 2015. május 20. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 11-13. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 21 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05 31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

-a 2015. május 21. – 2015. október 14. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 11-13. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 10 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05 31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

- a 2015. október 15. - 2015. december 31. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 11-13. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05 31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Sz-479/2015. sz. előterjesztés

dr. Mezey Adrienn: Időközben a cég a kérelem módosítását kérte: „A teraszt elbontó asztalos csapatnak sajnos a 15-e nem lett jó, így szeretném módosítani, miszerint a teraszt október 20-án, kedden bontjuk le.” Tehát az 1. határozati javaslatban a megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének időpontja 2015. október 14. helyett 2015. október 20-i dátumra módosulna.

Hidasi Gábor a bizottság tagja kiment az ülésteremből.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-479/2015. sz. előterjesztés módosított 1. határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 410/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tudomásul veszi a LIVING-HALL Kft.-vel – (székhelye: 1053 Budapest, Kossuth Lajos utca 17.) a VVKB 62/2015. (II.18.), számú határozat alapján a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő, a LIVING-HALL Kft. üzlete előtti és melletti (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 14. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 9 m²-es területére a 2015. április 1. – 2015. október 31. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kialakítása céljára – megkötött közterület-használati megállapodás 2015. október 20. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-479/2015. sz. előterjesztés 2. határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 411/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 60/2015. (II.18.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a LIVING-HALL Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja, és úgy dönt, hogy a LIVING-HALL Kft. (székhelye: 2119 Pécel, Honfoglalás út 3.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - LIVING-HALL Kft. üzlete előtti és melletti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 14. szám előtti díszburkolatos parkolósáv területére a 2015. március 1. - 2015. december 31. közötti időtartamra vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul az alábbi bontásban:

- a 2015. március 1. - 2015. március 31. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 14. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 12 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

- a 2015. április 1. - 2015. október 20. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 14. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 34 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

- a 2015. október 21. - 2015. december 31. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 14. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 2 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Sz-489/2015. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-489/2015. sz. előterjesztés 1. határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 412/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a VVKB 91/2015. (II.18.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a JZJ Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja, és úgy dönt, hogy a JZJ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 35.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - a JZJ Kft. üzletével szembeni - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 34. szám előtti díszburkolatos parkolósáv területére a 2015. március 15. - 2015. december 31. közötti időtartamra a közterület használatához az alábbi bontásban hozzájárul:

-2015. március 15. napjától – 2015. október 14. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 34. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 28 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

-2015. október 15. napjától – 2015. december 31. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 34. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 3 m²-es területére vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtalp-konzolos egybefüggő vasépítmény) közterületen történő tárolása céljára, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-489/2015. sz. előterjesztés 2. határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 413/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a VVKB 92/2015. (II.18.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a JZJ Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja, és úgy dönt, hogy a JZJ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 35.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - a JZJ Kft. üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 35. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a 2015. március 1. - 2015. december 31. közötti időtartamra vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul az alábbi bontásban:

- a 2015. március 1. - 2015. március 15. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 35. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 4 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

- a 2015. március 16. - 2015. október 14. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 35. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 8 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

- a 2015. október 15. - 2015. december 31. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 35. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 5 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Sz-490/2015. sz. előterjesztés

Hidasi Gábor a bizottság tagja visszajött az ülésterembe.

Görgényi Máté: Lassan az egész utca egybefüggő konzol lesz. Megértem, hogy kimennek a dohányosok, és jó dolog, ha nem esik a nyakukba a víz, de ez a „bazáros” jelleg nem túl szép. Főépítész úr figyel a városképre, de sajnos nincs itt, hogy kikérjem a véleményét.

Kulpinszky Eleonóra: Polgármester úr számtalanszor elmondta, hogy az, hogy valami hogyan néz ki, nem szakmai kérdés, hanem ízlés dolga. A dohányosok védelmében el kell mondjam, hogy mindenhol ki vannak tiltva szegények. Amennyiben nem maradnak kint ezek a konzolok, ahová el tudnak lépni a dohányosok az ajtótól, akkor az eresz alatt próbálják meghúzni magukat, ami következtében sokkal intenzívebben megy fel a dohányfüst az ablakokba. Valamit valamiért, szerintem maradjanak ott a konzolok.

Görgényi Máté: Az 5 méter távolságot be kell tartani, ha tehát az eresz alatt kuporognak, akkor legalább remélem, hogy 5 méterre a bejáratától. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-490/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 414/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a VVKB 61/2015. (II.18.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a FEKETE NYOLCAS Bt. pályázatát érvényesnek nyilvánítja, és úgy dönt, hogy a FEKETE NYOLCAS Bt. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 9.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - a FEKETE NYOLCAS BT. üzletével szemben lévő - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 14. szám előtti díszburkolatos parkolósáv területére a 2015. március 16. - 2015. december 31. közötti időtartamra a közterület használatához az alábbi bontásban járul hozzá:

-2015. március 16. napjától – 2015. október 14. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 14. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 28 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

-2015. október 15. napjától – 2015. december 31. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 14. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 3 m²-es területére vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtalp-konzolos egybefüggő vasépítmény) közterületen történő tárolása céljára, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Sz-491/2015. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Mennyi az az összeg, amitől elesne az önkormányzat, ha ezt a módosítást nem támogatná?

dr. Mezey Adrienn: 34 443 forint.

Görgényi Máté: 1 négyzetméterről van szó, de mivel az Iroda kidolgozta ezt a határozati javaslatot, és a munkájukat tiszteljük, ezért kérem, hogy fogadjuk el a határozati javaslatot.

dr. Mezey Adrienn: 2 négyzetmétert kér a parkolóban, és 1 négyzetmétert a gyalogjárdán. Nem tudom kontrollálni, hogy milyen kérelmet adnak be, én csak leírom, és behozom a bizottság elé.

Gyurákovics Andrea: Van arra lehetőség, hogy nem adjuk meg a parkolóra az engedélyt, viszont a gyalogjárdára 3 négyzetmétert adunk?

dr. Mezey Adrienn: Erre a bizottságnak nincs hatásköre. A cég kérelmet adott be, amit el kell bírálni, vagy elutasítják, és akkor bead egy másik kérelmet.

Görgényi Máté: Semmiképpen nem javaslom a parkolóban a 2 négyzetmétert megadni.

dr. Mezey Adrienn: Ebben az esetben az 1. határozati javaslat utolsó bekezdését ki kell venni.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-491/2015. sz. előterjesztés módosított 1. határozati javaslatáról, miszerint az utolsó gondolatjel kikerül a határozatból.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 415/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 68/2015. (II.18.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a DAY Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja, és úgy dönt, hogy a DAY Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - a DAY Kft. üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos parkolósáv területére a 2015. március 1. - 2015. december 31. közötti időtartamra vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul az alábbi bontásban:

- a 2015. március 1. - 2015. március 14. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 2 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

- a 2015. március 15. - 2015. április 30. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 30 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

- a 2015. május 1. - 2015. október 14. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 55 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-491/2015. sz. előterjesztés 2. határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 416/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság az alábbi határozati javaslatot **elutasítja**:

"A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a VVKB 239/2015. (II.18.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a DAY Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja, és úgy dönt, hogy a DAY Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - a DAY Kft. üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a 2015. március 1. - 2015. december 31. közötti időtartamra vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul az alábbi bontásban:

- a 2015. március 1. - 2015. március 14. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 1 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

- a 2015. március 15. - 2015. április 30. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 4 m²-es területére melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

- a 2015. május 1. - 2015. május 20. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 21 m²-es területére melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

- a 2015. május 21. - 2015. október 14. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 15 m²-es területére melyre a fizetendő közterület díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

- a 2015. október 15. - 2015. december 31. közötti időtartamra a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 1 m²-es területére melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó.
Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester"

(4 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**15./ Közterület-használati megállapodások közös megegyezéssel történő megszüntetése
Sz-466-468/2015., Sz-492/2015. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

Sz-466/2015. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-466/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 417/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tudomásul veszi a DYALE Kft.-vel – (székhelye: 1223 Budapest, Tűzliliom utca 31. fszt. 3.) a VVKB 228/2015. (V.20.) számú határozat alapján a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő, (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 49. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 3 m²-es területére a 2015. május 21. – 2015. október 31. közötti időszakra, fagylaltpult és mosogató konténer kihelyezése céljára – megkötött közterület-használati megállapodás 2015. szeptember 29. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Sz-467/2015. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-467/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 418/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tudomásul veszi a Frictus Kft.-vel – (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 24/A. fszt. 1.) a VVKB 116/2015. (III.18.), számú határozat alapján a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő, (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/A. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda útpálya felőli oldalán lévő 8 m²-es területére a 2015. március 19. – 2015. október 15. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kialakítása céljára – megkötött közterület-használati megállapodás 2015. október 2. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Sz-468/2015. sz. előterjesztés

dr. Mezey Adrienn: Korábban is két határozat volt, és mind a kettőt meg kell szüntetni.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-468/2015. sz. előterjesztés 1. határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 419/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tudomásul veszi az MCM Manga Cowboy Kft.-vel – (székhelye: 1118 Budapest, Menedékes utca 3D. fszt. 7.) a VVKB 87/2015. (II.18.) számú határozat alapján a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő, az MCM Manga Cowboy Kft. üzlete melletti (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 31/J. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 10 m²-es területére a 2015. április 13. – 2015. október 31. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kialakítása céljára – megkötött közterület-használati megállapodás 2015. október 20. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-468/2015. sz. előterjesztés 2. határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 420/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tudomásul veszi az MCM Manga Cowboy Kft.-vel – (székhelye: 1118 Budapest, Menedékes utca 3D. fszt. 7.) a VVKB 88/2015. (II.18.) számú határozat alapján a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő, az MCM Manga Cowboy Kft. üzlete előtti (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 31/J. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 33 m²-es területére a 2015. április 13. – 2015. október 31. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kialakítása céljára – megkötött közterület-használati megállapodás 2015. október 20. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Sz-492/2015. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-492/2015. sz. előterjesztés 1. határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 421/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tudomásul veszi az ESTIRES Kft.-vel – (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 11-13. fszt. 1.) a VVKB 69/2015. (II.18.) számú határozat alapján a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő, az ESTIRES Kft. üzletével szembeni (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 34 m²-es területére a 2015. március 15. – 2015. november 9. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kialakítása céljára – megkötött közterület-használati megállapodás 2015. szeptember 26. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-492/2015. sz. előterjesztés 2. határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 422/2015. (X.14.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tudomásul veszi az ESTIRES Kft.-vel – (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 11-13. fszt. 1.) a VVKB 73/2015. (II.18.) számú határozat alapján a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő, az ESTIRES Kft. üzletével szembeni (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 14 m²-es területére a 2015. március 15. – 2015. november 9. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kialakítása céljára – megkötött közterület-használati megállapodás 2015. szeptember 26. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Görgényi Máté
elnök

Mészáros László
bizottsági tag

Dr. Molnár Andrea
jegyzőkönyvvezető