

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és
Környezetvédelmi Bizottság**

Jegyzőkönyv

készült a **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság**
2013. március 20-án 9.00 órakor tartott **rendes** üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker., Bakáts tér 14.

Jelen vannak: Martos Dániel elnök,
Veres László,
Hidasi Gábor,
Barta Szilvia,
Béri Anita,
Loksa Gábor tagok.

Hivatal részéről: Temesiné Apollónia Aranka irodavezető,
Dr. Enyedi Mária csoportvezető,
Várkonyi Imréné csoportvezető,
Vince Attiláné Jegyzői és polgármesteri kabinet munkatársa,
Koór Henrietta csoportvezető,
Dr. Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Martos Dániel: Üdvözlök mindenkit a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2013. március 20-i ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. Javaslom, hogy a helyszínen kiosztásra került Sz-177/2013. sz. – "Boráros tér 2. sz. Társasház kérelme" című – előterjesztést a bizottság vegye fel napirendre 1. napirendi pontként. A napirendi javaslatához van-e kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk az így módosított napirend egészéről.

Béri Anita a bizottság tagja megérkezett az üléssterembe.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

VVKB 108/2013. (III.20.) sz.

Határozat

Napirend:

1./ Boráros tér 2. sz. Társasház kérelme

Sz-177/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Martos Dániel elnök

2./ "Föld Napja" 2013. alkalmából pályázat kiírása

Sz-166/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Görgényi Máté RÖNK elnöke

3./ A Bp. IX., Börzsöny u. 4. sz. alatti lakóház felújítási pályázaton elnyert vissza nem térítendő támogatás munkanemének módosítása

Sz-165/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

4./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 59/2013.(II.28.) sz. határozatának módosítása

Sz-164/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Kosik Gáborné irodavezető-helyettes

5./ Közterület-használati megállapodás megkötésére irányuló kérelmek

Sz-155-162/2013. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Boráros tér 2. sz. Társasház kérelme

Sz-177/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Martos Dániel elnök

Hidasi Gábor: Javaslom, hogy a határozati javaslat egészüljön ki azzal, hogy a bizottság felkéri Polgármester urat, hogy a költségvetés következő módosításakor gondoskodjon arról, hogy a 750 000 forint visszakerüljön a környezetvédelmi költségvetési sorra.

Martos Dániel: Most 2011-es összegről beszélünk?

Temesiné Apollónia Aranka: 2011-ben lett kiírva a pályázat, de 2012-ben fizette be a társasház az összeget. A 2012. évi költségvetést érinti.

Hidasi Gábor: Kérem, hogy a határozati javaslat 1.) pontjába kerüljön bele, hogy „a 2012. évi zárszámadáskor Polgármester úr gondoskodjon a 750 000 forint a 2013. évi költségvetés környezetvédelmi költségvetési sorra történő visszapótlásáról”.

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk Hidasi Gábor által javasolt, Sz-177/2013. sz. előterjesztéssel kapcsolatos módosító javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 109/2013. (III.20.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot **elutasítja**:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság felkéri Polgármester urat, hogy a 2012. évi zárszámadáskor gondoskodjon a 750 000 forint átvezetéséről a 2013. évi költségvetés környezetvédelmi költségvetési sorára”.

(2 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

VVKB 110/2013. (III.20.) sz.

Határozat

1./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Boráros tér 2. sz. alatti társasház által, a „Zöld Udvar 2011” pályázatban megjelölt kertépítési célok megvalósítása céljából megfizetett 750.000,- Ft önrészt, a pályázati cél meghiúsulására tekintettel a társasház részére visszafizeti, a 3205. környezetvédelmi költségvetési sor terhére. Felkéri a Polgármester urat, hogy az önrész visszautalása iránt intézkedjen.

Határidő: 2013. április 05.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a VVKB. 333/2011. (XII.06.) számú határozata 2. számú mellékletét az alábbiak szerint módosítja:

2. sz. melléklet

A „Zöld udvar” Pályázat javasolt megvalósítása

T.HÁZ CÍME	TÁRSASHÁZ JAVASOLT ÖNRÉSZE (FT)	JAVASOLT TÁMOGATÁS (FT)	ÖNRÉSZ + TÁMOGATÁS (FT)	BORÓKA '98 KFT. AJÁNLATA (FT)	ÖRÖKZÖLD KFT AJÁNLATA (FT)
1. Ferenc krt. 32.	260.000,-	496.638,-	756.638,-		756.638,-
2. Gyáli út 15/D-E	180.000,-	480.000,-	660.000,-	660.000,-	
3. Kinizsi u. 21-25.	100.000,-	496.750,-	596.750,-	596.750,-	
4. Liliom u. 52.	70.000,-	280.000,-	350.000,-	350.000,-	
5. Mátyás u. 9.	150.000,-	526.875,-	676.875,-	676.875,-	
6. Mester u. 41/B.	80.000,-	267.625,-	347.625,-	347.625,-	
7. Mester u. 65.	85.000,-	324.050,-	409.050,-	409.050,-	
8. Páva u. 14.	100.000,-	375.488,-	475.488,-	475.488,-	
9. Üllői út 73.	300.000,-	486.875,-	786.875,-	786.875,-	
10. Vendel u. 32.	20.000,-	82.000,-	102.000,-	102.000,-	
Összesen	1.345.000,-	3.816.301,-	5.161.301,-	4.404.663,-	756.638,-

Határidő: 2013. március 20.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

**2./ "Föld Napja" 2013. alkalmából pályázat kiírása
Sz-166/2013. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Görgényi Máté RÖNK elnöke**

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-166/2013. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 111/2013. (III.20.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 2013. évi „Föld Napja” alkalmából a Sz-166/2013. számú előterjesztés mellékletét képező pályázat kerül kiírásra a József Attila Városrészi Önkormányzat területén lévő lakóépületek (társasházak) részére egyynyári virágpalánták ültetésére a 2013. évi költségvetés 3205 sz. számú sora terhére.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

3./ A Bp. IX., Börzsöny u. 4. sz. alatti lakóház felújítási pályázaton elnyert vissza nem térítendő támogatás munkanemének módosítása
Sz-165/2013. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-165/2013. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 112/2013. (III.20.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hozzájárul a Budapest, IX. kerület, Börzsöny u. 4. szám alatti társasház által 2012-ben 2.400.000,- Ft elnyert támogatásból elektromos hálózat felújítása támogatás elektromos hálózat - és tetőfelújítására történő átcsoportosításához.

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság felhatalmazza a Polgármester urat a megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: 2013. április 15.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

4./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 59/2013.(II.28.) sz. határozatának módosítása
Sz-164/2013. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Kosik Gáborné irodavezető-helyettes

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-164/2013. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 113/2013. (III.20.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 59/2013. (II.28.) sz. határozatát úgy módosítja, hogy a Budapest IX. ker. Ráday u. 14. sz. előtti gyalogjárda 9 m²-es területére vonatkozó közterület használat kezdő időpontját 2013. április 1. helyett 2013. március 21-ben határozza meg.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

5./ Közterület-használati megállapodás megkötésére irányuló kérelmek
Sz-155-162/2013. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-155/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-155/2013. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 114/2013. (III.20.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Piazza D. F. Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Ferenc tér 11. fszt. 2.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. ker. Ferenc tér 11. sz. előtti gyalogjárda területére 2013. március 21. napjától – 2013. szeptember 30. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás 23 óráig tartó maximális kiszolgálási idővel meghatározva megkötésre kerüljön az alábbi bontásban:

-2013. március 21. napjától – 2013. április 30. napjáig: a Ferenc tér 11. sz. előtti gyalogjárda 3 m²-es területére

-2013. május 1. napjától – 2013. szeptember 30. napjáig: a Ferenc tér 11. sz. előtti gyalogjárda 10 m²-es területére.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-156/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-156/2013. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 115/2013. (III.20.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a SzimplaBalaton Kft. (székhelye: 1073 Budapest, Kertész u. 48.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. ker. Ferenc tér 14. sz. előtti gyalogjárda 3 m²-es területére 2013. április 1. napjától – 2013. november 1. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás 23 óra 30 percig tartó maximális kiszolgálási idővel meghatározva megkötésre kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-157/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-157/2013. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 116/2013. (III.20.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Stage-rent Kft. (székhelye: 1188 Budapest, Napló u. 35/a.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. ker. Tompa u. 23. sz. előtti parkolósáv 15 m²-es területére 2013. április 1. napjától – 2013. szeptember 30. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás 23 óráig tartó maximális kiszolgálási idővel meghatározva megkötésre kerüljön a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiállított forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban meghatározott alábbi feltételekkel:

-A teraszt a parkoló- és/vagy forgalmi sávtól megfelelően rögzített korláttal, vagy egyéb térelválasztó elemmel úgy kell elhatározni, hogy a teraszon tartózkodó személyek fizikai védelme biztosítva legyen.

-A forgalmi sáv szélessége minimum 3 m legyen, amelyen felül a terasz és a forgalmi sáv között 0,5 m biztonsági sávot (közúti úrszelvény) szabadon kell tartani.

-A járdára történő kitelepülések esetében az épület homlokzat és a terasz között minimum 2 m gyalogos folyosó megtartása szükséges, valamint szíveskedjenek szem előtt tartani a komfortos közlekedés érdekében a járdán elhelyezett teraszok egységes elhelyezését.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-158/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-158/2013. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 117/2013. (III.20.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a LARSEN Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 7.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. ker. Ráday u. 12. sz. előtti gyalogjárda 12 m²-es területére 2013. április 1. napjától – 2013. október 15. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-159/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-159/2013. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 118/2013. (III.20.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a ZÁPTOJÁS Kft. (székhelye: 2089 Telki, Petőfi Sándor u. 8.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. ker. Ráday u. 14. sz. előtti gyalogjárda 4 m²-es területére 2013. március 21. napjától – 2013. október 1. napjáig (hétfőtől-péntekig) vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-160/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-160/2013. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 119/2013. (III.20.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a TIME CAFE Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 23. fszt. 4.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. ker. Ráday u. 23. sz. előtti

parkolósáv területére 2013. április 1. napjától – 2013. december 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön az alábbi bontásban:

-2013. április 1. napjától – 2013. október 15. napjáig: a Ráday u. 23. sz. előtti parkolósáv 38 m²-es területére

-2013. október 16. napjától – 2013. december 31. napjáig: a Ráday u. 23. sz. előtti parkolósáv 12 m²-es területére.

Használó köteles a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiállított forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban foglalt alábbi feltételeket betartani:

-A teraszt a parkoló-és forgalmi sávtól megfelelően rögzített korláttal, vagy egyéb térelválasztó elemmel úgy kell elhatárolni, hogy a teraszon tartózkodó személyek fizikai védelme biztosítva legyen.

-A forgalmi sáv szélessége minimum 3 m legyen, amelyen felül a terasz és a forgalmi sáv között 0,5 m biztonsági sávot (közúti úrszelvény) szabadon kell tartani.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-161/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-161/2013. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 120/2013. (III.20.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Byte-Box Bt. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 38-40.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. ker. Ráday u. 38-40. sz. előtti gyalogjárda 4 m²-es területére 2013. április 1. napjától – 2013. szeptember 30. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-162/2013. sz. előterjesztés

Várkonyi Imréné: Elnézést kérek, de a dátum elírásra került a határozati javaslatban. Természetesen 2013. április 15-től 2013. április 16-ig kéri a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium a közterület-használati hozzájárulást.

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-162/2013. sz. előterjesztés módosított „A” határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 121/2013. (III.20.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium részére a Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező

- Páva utca 4865 m²,
- Tompai utca 3620 m²,
- Berzenczey utca 5081 m²,
- Ferenc tér 608 m²,
- Bokréta utca 5676 m²,
- Liliom utca a Mester utcáig 4730 m²,

-Tűzoltó utca a Bokréta utca és a Ferenc krt. között 5514 m²,
összesen: 30.094 m² területű közterületek teljes területére a közterület-használati megállapodás 2013. április 15.
napjától - 2013. április 16. napjáig megkötésre kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Martos Dániel
elnök

Dr. Molnár Andrea
jegyzőkönyvvezető