

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és
Környezetvédelmi Bizottság**

Jegyzőkönyv

készült a **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság**
2013. január 17-én 9.00 órakor tartott rendkívüli üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker., Bakáts tér 14.

Jelen vannak: Martos Dániel elnök,
Görgényi Máté,
Veres László,
Hidasi Gábor,
Kassab Adonis tagok.

Hivatal részéről: dr. Enyedi Mária jogi munkatárs,
Várkonyi Imréné csoportvezető,
Szűcs Balázs főépítész,
Dr. Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Martos Dániel: Üdvözlök mindenkit a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2013. január 17-i ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. A napirendi javaslatához van-e kérdés, észrevétel? Az Sz-6/2013. sz. – "A fenyőfa árusításra meghirdetett, megmaradt közterületek hasznosítása" című - előterjesztés tájékoztatóként került fel a napirendre, ha valaki szeretné napirenden tartani, akkor nem veszi le a bizottság.

Hidasi Gábor: Szeretném, ha napirendek között maradna az előterjesztés.

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a napirendről.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

VVKB 1/2013. (I.17.) sz.

Határozat

Napirend:

1./ A fenyőfa árusításra meghirdetett, megmaradt közterületek hasznosítása

Sz-6/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Kosik Gáborné irodavezető-helyettes

2./ Dandár utca 22. sz. Társasház kérelme

Sz-9/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Martos Dániel bizottsági elnök

3./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 330/2012.(IX.06.) sz. és a 424/2012.(XI.21.) sz. határozatainak visszavonása

Sz-3-4/2013. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Kosik Gáborné irodavezető-helyettes

4./ Közterület-használati megállapodás megkötésére irányuló kérelmek

Sz-5/2013., Sz-10-18/2013. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

5./ Közterület-használati díjtartozás részletekben történő megfizetése iránti kérelem
Sz-2/2013., Sz-19/2013. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

6./ Közterület-használati díj mérséklése iránti kérelem
Sz-1/2013. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ A fenyőfa árusításra meghirdetett, megmaradt közterületek hasznosítása
Sz-6/2013. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Kosik Gáborné irodavezető-helyettes

Hidasi Gábor: Megkaptuk a tájékoztatást, hogy a kijelölt helyszínek közül nagyon sok nem kelt el. Az iroda a kijelölt helyszíneken kívül adott ki engedélyeket?

Várkonyi Imréné: Az iroda nem adhatott ki ilyen engedélyt, mert a rendelet szerint csak a kijelölt helyekre lehetett engedélyt kiadni. Csak az Angyal István térre és a bizottság által javasolt helyszínekre adtunk ki engedélyt.

Hidasi Gábor: Kérem a Közterület-felügyelet vezetőjét, adjon tájékoztatást, hogy mennyi bírságot szabott ki illegális fenyőfa árusításra. Kettő helyszínről tudok, az Ecseri úti metrófelszínen a pavilonok előtt, és a Telepy Károly Testnevelés Szakosított Ált.Iskola és Gimnáziummal szembeni zöldséges is fenyőfával volt kitelepülve. Ha ezt a Közterület-felügyelet nem vette észre, mert egyik sem „eldugott” helyen volt, akkor semmi értelme, hogy mi döntéseket hozunk. Nincs értelme a pályázatoknak, ha az ellenőrzést nem tesszük meg. Örülnék, ha olyan jegyzőkönyv is lenne a Közterület-felügyelet részéről, hogy ténylegesen mekkora területet használtak az engedéllyel rendelkező fenyőfa árusok. Ha elsétált az ember ezek mellett a területek mellett, akkor azt látta, hogy akár kétszeresét-háromszorosát is használták az engedélyezettnek. A kijelölt helyszínek fele el sem kelt, és ezek szerint máshol meg illegálisan árultak fenyőfákat. Megkérem a bizottságot, hogy a következő ülésre kérjen tájékoztatást a Közterület-felügyeletről, hogy ezeken a területeken végeztek-e ellenőrzést és bírságotlák-e azokat, akiknek nem volt engedélyük a fenyőfa árusításra.

Martos Dániel: A zöldséggel kapcsolatban jelzem, hogy ma már sok salátába használnak fenyőmagot, úgyhogy lehet, hogy a tobozzal együtt járt a fa is a salátához.

Veres László: Javaslom, nevezzük át „örökzöldségesnek”.

Martos Dániel: Hidasi képviselő úrnak teljesen igaza van, tehát Rimovszki Tamást, a Közterület-felügyelet igazgatóját felkéri a bizottság, hogy adjon tájékoztatást a 2012. december hónapban 24-ig kiszabott fenyőfa árusításokkal kapcsolatos bírságokról. Kérem, erről szavazzunk.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 2/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a Közterület-felügyelet igazgatóját, Rimovszki Tamást, hogy készítsen tájékoztatót a bizottság következő ülésére a 2012. december 1-24-ig tartó időszakban kiszabott engedély nélküli fenyőfa árusításokkal kapcsolatos bírságokról.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Martos Dániel elnök

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

**2./ Dandár utca 22. sz. Társasház kérelme
Sz-9/2013. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Martos Dániel bizottsági elnök**

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 3/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság támogatja a Dandár utca 22. sz. alatti társasházban plusz 2 db műanyag- és 2 db papírgyűjtő konténer kihelyezését, és felkéri a Polgármester urat, gondoskodjon a társasházzal kötött megállapodás módosításáról.

Határidő: 2013. január 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

3./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 330/2012.(IX.06.) sz. és a 424/2012.(XI.21.) sz. határozatainak visszavonása

**Sz-3-4/2013. sz. előterjesztések
Előterjesztő: Kosik Gáborné irodavezető-helyettes**

Sz-3/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 4/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Jáger Józsefné egyéni vállalkozó részére a Budapest IX., Telepy u. 15/A. szám előtti garázsbejáró 2 m²-es területére csökkentett kiszolgálási időre vonatkozó VVKB 330/2012. (IX.06.) számú határozatának 3. pontját visszavonja.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-4/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 5/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a V és V Bt. részére, a Budapest IX., Ráday u. 40. szám előtti gyalogjárda 27 m²-es területére, téliesített vendéglátó-terasz kialakítására vonatkozó VVKB 424/2012. (XI.21) számú határozatát visszavonja.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

4./ Közterület-használati megállapodás megkötésére irányuló kérelmek

Sz-5/2013., Sz-10-18/2013. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-5/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Az utcával egy időse a reklámvitrin. Javasolom az „A” határozati javaslatot. Kérem, szavazzunk.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 6/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Ranyák György egyéni vállalkozóval (1094 Budapest, Tompa u. 15/b.) a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Tompa u. 15/b. sz. alatti épületben lévő üzlethelyiség előtti gyalogjárda 1 m²-es területére reklámvitrin fennmaradása céljára 2013. január 18. napjától – 2013. december 31. napjáig a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-10/2013. sz. előterjesztés

Várkonyi Imréné: A bizottsági ülésre most azokat a közterület-használati kérelmeket hoztuk a bizottság elé, ahol a téli szezonban egy-két négyzetméter közterületre kérnek használati engedélyt a Ráday utcából. Most érkeznek a kérelmek a nagyobb területekre vonatkozóan. Látni szeretnénk, hogy ki mennyi m²-t szeretne, ezeket majd februárban terjesztjük a bizottság elé.

Martos Dániel: Szerintem 3 db határozat van arról, hogy a rendeletben leírtak szerint legyen kiírva a pályázat a Ráday utca és környékére.

Várkonyi Imréné: A rendeletben az szerepel, hogy a 2013. februárig beérkezett kérelmeket bírálja el a bizottság és a megmaradt helyekre lehet csak kiírni a pályázatot. A rendelettervezetben volt szó a pályázatról, de végül az került bele, hogy 2013. február 15. után a megmaradt helyekre lehet kiírni.

Martos Dániel: Ha a bizottság egyetért, felveszem a kapcsolatot Jegyző asszonnyal, illetve az öt helyettesítő Irodavezető úrral és a következő ülésre megpróbálunk egy módosító javaslatot prezentálni. Kérem, szavazzunk az „A” határozati javaslatról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 7/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Petró Tibor egyéni vállalkozó (székhelye: 1095 Budapest Mester utca 24.) által „Öreg Óra Kávézó” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37631) hrsz-ú, Budapest IX. Berzenczey u. 14. előtti gyalogjárda 4 m²-es területére 2013. január 18. napjától – 2013. március 01. napjáig, vendéglátó-terasz kihelyezése céljára kért közterület-használati hozzájárulás megkötésére kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-11/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az „A” határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 8/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a CAFE DORIA Kft. (székhelye: 1092 Budapest Ráday u. 1-3.) által „The Pointer Pub – Pointer Söröző” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Ráday u. 1-3. sz. előtti parkolósáv 12 m²-es területére 2013. január 18. napjától – 2013. március 15. napjáig, vendéglátó-terasz kihelyezése céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-12/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az „A” határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 9/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ESTIRES Kft. (székhelye: 1092 Budapest Ráday utca 11 -13. fszt. 1.) által „Pesti Vendéglő” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Ráday u. 11-13. sz. előtti gyalogjárda 5 m²-es területére 2013. január 18. napjától – 2013. február 28. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-13/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az „A” határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 10/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Zöld Balzsam Kft. (székhelye: 1092 Budapest Ráday u. 15.) által „Vörös Postakocsi” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Ráday u. 15. sz. előtti gyalogjárda 2 m²-es területére 2013. január 18. napjától – 2013. április 15. napjáig, vendéglátó-terasz kihelyezése céljára kért közterület-használati hozzájárulás megkötésére kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-14/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az „A” határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 11/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a DAY Kft. (székhelye: 1092 Budapest Ráday utca 16.) által „Trattoria Étterem” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Ráday u. 16. sz. előtti gyalogjárda 3 m²-es és a parkolósáv 6 m²-es területére 2013. január 18. napjától – 2013. február 28. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-15/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az „A” határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 12/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a LA STELLA Kft. (székhelye: 1093 Budapest, Bakáts u. 2/C. fszt. 3.) által „KMC KÁVÉZÓ” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. ker. Ráday u. 15. sz. előtti gyalogjárda 2 m²-es területére 2013. január 18. napjától – 2013. március 15. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-16/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az „A” határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 13/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a RÁDAY CAFÉ Bt. (székhelye: 1063 Budapest Szinyei Merse Pál u. 21. I. em. 5.) által „ANGELO CafeBar – ANGELO KÁVÉZÓ” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37013) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Ráday u. 1-3. sz. előtti parkolósáv 2 m²-es területére 2013. január 18. napjától – 2013. március 15. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-17/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az „A” határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 14/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy A JGG BOR Kft. (székhelye: 1147 Budapest Gyarmat u. 88.) által működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37054/10) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Csarnok tér 5. sz. előtti gyalogjárda 2 m²-es területére 2013. január 18. napjától – 2013. április 13. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-18/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az „A” határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 15/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a GLOBAL T&T Kft. (székhelye: 1092 Budapest Ráday u. 22.) által „Pink Cadillac Pizzéria” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Ráday u. 22. sz. előtti gyalogjárda 1 m²-es területére 2013. január 18. napjától – 2013. március 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

**5./ Közterület-használati díjtartozás részletekben történő megfizetése iránti kérelem
Sz-2/2013., Sz-19/2013. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

Sz-2/2013. sz. előterjesztés

Várkonyi Imréné: Kovács Ernő György átveszi a pavilont és az előző tulajdonos helyett ő fog fizetni.

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az „A” határozati javaslatról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 16/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Kovács Ernő György egyéni vállalkozó (2330 Dunaharaszti Búzavirág sor 39.) részére a felhalmozott 417.675,-Ft közterület-használati díjtartozás 6 havi egyenlő (69.613,-Ft-os) részletekben történő megfizetését engedélyezi.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-19/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az „A” határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 17/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a N.E.S. Design Kft. (1092 Budapest Ráday u. 49.) részére a felhalmozott 216.928,-Ft közterület-használati díjtartozás 4 havi egyenlő (54.232,-Ft-os) részletekben történő megfizetését engedélyezi.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

**6./ Közterület-használati díj mérséklése iránti kérelem
Sz-1/2013. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az „A” határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 18/2013. (I.17.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Újlaki Tamás egyéni vállalkozó (1077 Budapest Rottenbiller u.1.) részére a Budapest IX. ker. Dési Huber u. 2. szám alatti 29 m²-es pavilon után fizetendő 1.640,-Ft/m²/hó közterület-használati díjat 2013. január hónaptól 20%-kal mérsékli, a fizetendő havi közterület-használati díj: 1.312,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Martos Dániel
elnök

Dr. Molnár Andrea
jegyzőkönyvvezető