

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és
Környezetvédelmi Bizottság**

Jegyzőkönyv

készült a **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság**
2012. április 18-án 9.00 órakor tartott **rendes** üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker., Bakáts tér 14.

Jelen vannak: Martos Dániel – elnök,
Veres László,
Görgényi Máté,
Hidasi Gábor,
Kassab Adonis,
Béri Anita tagok.

Hivatal részéről: dr. Ördögh Brigitta – aljegyző,
Temesiné Apollónia Aranka – irodavezető,
Madár Éva – megbízott irodavezető,
dr. Szabó József – irodavezető,
Vincze Attiláné – Jegyzői és Polgármesteri Kabinet munkatársa,
Sebők Endre – FESZOFÉ Kft. ügyvezető igazgató,
Rimovszki Tamás – Közterület-felügyelet vezetője,
Futó Szilvia – csoportvezető,
Farkas Csaba – közbiztonsági referens,
Koór Henrietta – jegyzőkönyvvezető.

Martos Dániel: Üdvözlök mindenkit a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2012. április 18-i rendes ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. Helyszínen kiosztásra került az Sz-262/2012. sz. előterjesztés – "V és V Bt. - a Budapest, IX. Ráday u. 40. sz. előtti gyalogjárda területére benyújtott közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme", melyet a 3. napirendi ponthoz vegyünk fel. A napirendi javaslatához van-e kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk a kiegészített napirend egészéről.

Sebők Endre: Napirend előtt szeretnék szólni.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

Napirend:

- 1./ 2012. évi lakóház-felújítási pályázat
Sz-254/2012. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Madár Éva mb. irodavezető
- 2./ A légszennyezést mérő állomás karbantartási szerződése
Sz-258/2012. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Temesiné Apollónia Aranka irodavezető
- 3./ Közterület-használati kérelmek
Sz-241-246/2012., Sz-251-252/2012., Sz-255-256/2012., Sz-262/2012. sz. előterjesztések
Előterjesztő: Madár Éva mb. irodavezető
- 4./ Tájékoztató a Ferencvárosi Közterület-felügyelet 2011. évi tevékenységéről
74/2012., 74/2-4/2012. sz. előterjesztések
Előterjesztő: Rimovszki Tamás Közterület-felügyelet vezetője

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁSOK

Sebők Endre: A Csarnok teret átépítik, ezért az ott lévő hulladékgyűjtő-sziget áthelyezésre kerül a Lónyay-Török Pál utca kereszteződéséhez. A Főépítési csoport és az FKF Zrt. munkatársai a mai napon bejárást tartanak a helyszínen, hogy alkalmas-e a helyszín a hulladékgyűjtő-sziget elhelyezésére.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

- 1./ 2012. évi lakóház-felújítási pályázat
Sz-254/2012. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Madár Éva mb. irodavezető

Martos Dániel: Az előterjesztés már a módosított rendelet alapján készült el. A pályázat benyújtási határideje május 21-e.

Kassab Adonis a bizottság tagja megérkezett az üléssterembe.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 125/2012. (IV.18.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. egyetért a 2012. évi kerületi lakóház felújítási pályázat Sz-254/2012. számú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal történő kiírásával,
2. felkéri a Polgármester urat, hogy gondoskodjon a pályázat kiírásáról, a honlapon és a Ferencvárosi Újságban történő megjelentetéséről.

Határidő: 1. pont esetében 2012. április 18.

2. pont esetében: honlapra 2012. április 30., Ferencvárosi újság esetében a következő szám

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

2./ A légszennyezést mérő állomás karbantartási szerződése

Sz-258/2012. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Temesiné Apollónia Aranka irodavezető

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 126/2012. (IV.18.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

1. elfogadja a Ferenc körút - Üllői út sarkán működő légszennyezettség mérőállomás karbantartásához szükséges a Sz-258/2012. előterjesztés mellékletét képező, a GreenLab Kft-vel kötendő vállalkozói szerződést a 2012. évre a 3205. környezetvédelmi sor terhére.

2. felkéri a Polgármester urat, hogy gondoskodjon a szerződés megkötéséről.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

3./ Közterület-használati kérelmek

Sz-241-246/2012., Sz-251-252/2012., Sz-255-256/2012., Sz-262/2012. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Madár Éva mb. irodavezető

Madár Éva: Minden kérelmező kérelme rendben van. Javaslom az Sz-241/2012., Sz-244-245/2012. sz. előterjesztéseknél, hogy a vendéglátó teraszok nyitvatartási idejét 21.30 óra helyett 23.00 óráig hagyja jóvá a bizottság, mert az ott élőknek nem volt problémája ezekkel a vendéglátó teraszokkal.

Görgényi Máté: A József Attila-lakótelepen működik egy Hami büfé nevű vendéglátóipari egység, de tulajdonképpen ez egy kis bódé, és semmilyen szeszesital árusítással nem foglalkozik. Jelezték nekem, hogy többször próbálták benyújtani a közterület-használati kérelmet néhány székre és asztalra, és nem értik, hogy az engedélyt miért nem kapták meg.

Madár Éva: Utána fogok nézni, és mivel elnök úrtól kértem, hogy a jövő hét folyamán legyen egy rendkívüli ülés, addigra ebben a témában is tájékoztatást fogok adni.

Veres László: A Ráday utca 19. sz. előtti buszmegálló sziget területére benyújtott közterület-használati kérelem iránt érdeklődnék. Hogyan oldódott meg a helyzet?

Madár Éva: Úgy oldódott meg a helyzet, hogy az IF Kft-vel és a Shiraz Kft-vel egyeztettünk, és a 29 m²-es buszmegállóból az IF Kft. 17,17 m²-t kért, a Shiraz Kft. pedig 9 m²-t kért, ami a 29 m²-be belefér. Egyébként az IF Kft. május 1-jétől kéri az engedélyt, a Shiraz Kft. pedig június 1-jétől.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

Sz-241/2012. sz. előterjesztés

VVKB 127/2012. (IV.18.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy az M.B. SHOP KFT. (1091 Budapest, Üllői út. 121.) által „MANDARIN Kávézó” néven üzemeltetett vendéglátó egység részére a Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Tompa u. 12. sz. előtti gyalogjárda területének 18 m²-es részére- vendéglátó terasz kialakítása céljára a forgalomtechnikai engedély benyújtásának napjától - 2012.október 31. napjáig a közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön az alábbi feltételekkel:

- a járdaterületen csak olyan szélességben történhet kitelepülés, hogy a gyalogosforgalom számára legalább 1,5 méter szabad keresztmetszet megmaradjon,
- vendéglátó terasz esetén a kiszolgálás minden nap 23.00 óráig végezhető, és a vendéglátó egység köteles a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig megszüntetni.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-242/2012. sz. előterjesztés

VVKB 128/2012. (IV.18.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy a DUPLA DRAZSÉ KFT. (1094 Budapest, Tompa u. 26/B.) vendéglátó egység részére a Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Tompa u. 26/B. sz. előtti gyalogjárda területének 3 m²-es részére- vendéglátó terasz kialakítása céljára 2012. április 19. napjától- 2012.szeptember.30. napjáig a közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön az alábbi feltételekkel:

- a járdaterületen csak olyan szélességben történhet kitelepülés, hogy a gyalogosforgalom számára legalább 1,5 méter szabad keresztmetszet megmaradjon,
- vendéglátó terasz esetén a kiszolgálás minden nap 21 óra 30 percig végezhető, és a vendéglátó egység köteles a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 22.00 óráig megszüntetni.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-243/2012. sz. előterjesztés

VVKB 129/2012. (IV.18.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy a K-F SAMA Kft. részére (székhely: 1092 Budapest, Ráday u. 41.) a Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Ráday u. 39. sz. előtti gyalogjárda területének 7 m²-es részére, és a Ráday u. 41.szám előtti gyalogjárda 8 m²-es részére, összesen :15m²-es területre - vendéglátó terasz kialakítása céljára 2012. április 25. napjától- 2012. szeptember 30. napjáig a közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön az alábbi feltétellel:

- a járdaterületen csak olyan szélességben történhet kitelepülés, hogy a gyalogosforgalom számára legalább 1,5 méter szabad keresztmetszet megmaradjon.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-244/2012. sz. előterjesztés

VVKB 130/2012. (IV.18.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy a CSEKPONT KFT. (székhelye: 2141 Csömör, Erzsébet u. 14.) által „MEZCAL ÉTTEREM” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Tompa u. 14. sz. előtti gyalogjárda területének 40 m²-es részére, vendéglátó terasz kialakítása céljára 2012. április 19. napjától- 2012. november 1. napjáig a közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön az alábbi feltételekkel:

- vendéglátó terasz esetén a kiszolgálás minden nap 23.00 óráig végezhető, és a vendéglátó egység köteles a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig megszüntetni
- a járdafelületen csak olyan szélességben történhet kitelepülés, hogy a gyalogosforgalom számára legalább 1,5 m szabad keresztmetszet megmaradjon

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-245/2012. sz. előterjesztés

VVKB 131/2012. (IV.18.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy a SAHLUX KFT. (székhelye:1094 Budapest, Tompa u. 8.) által „NO NAME” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Tompa u. 8. sz. előtti gyalogjárda területének 28 m²-es részére, vendéglátó terasz kialakítása céljára a forgalomtechnikai engedély benyújtásának napjától - 2012. október 15. napjáig a közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön az alábbi feltételekkel:

- vendéglátó terasz esetén a kiszolgálás minden nap 23.00 óráig végezhető, és a vendéglátó egység köteles a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig megszüntetni
- a járdafelületen csak olyan szélességben történhet kitelepülés, hogy a gyalogosforgalom számára legalább 1,5 m szabad keresztmetszet megmaradjon

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-246/2012. sz. előterjesztés

VVKB 132/2012. (IV.18.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy a KIRA Bt. (1103 Budapest, Kelemen u. 4/A.) részére a Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz-ú, Budapest, IX. ker. Ferenc tér 14. sz. előtti gyalogjárda 3 m²-es közterületére, mobil állványról történő virág árubemutatása céljára 2012. április 21. napjától – 2012. november 30. napjáig a közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-251/2012. sz. előterjesztés

VVKB 133/2012. (IV.18.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy az OMNIAN FÉNYES KFT. (1094 Budapest, Tompa u. 15/A.) által „Macskafogó” néven üzemeltetett vendéglátó egység részére a Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Tompa u. 15/A. sz. előtti gyalogjárda területének 20 m²-es részére- vendéglátó terasz kialakítása céljára a forgalomtechnikai engedély benyújtásának napjától- 2012.október 15. napjáig a közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön az alábbi feltételekkel:

- a járdaterületen csak olyan szélességben történhet kitelepülés, hogy a gyalogosforgalom számára legalább 1,5 méter szabad keresztmetszet megmaradjon,
- vendéglátó terasz esetén a kiszolgálás minden nap 21 óra 30 percig végezhető, és a vendéglátó egység köteles a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 22.00 óráig megszüntetni.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-252/2012. sz. előterjesztés

VVKB 134/2012. (IV.18.) sz.

Határozat

1./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy az IF Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 19.) részére a Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Ráday u. 19. sz. előtt a jelenleg használaton kívüli buszmegálló sziget 17,17 m² területére- vendéglátó terasz kihelyezés céljára – 2012. május 1. napjától - 2012. október 1. napjáig a közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön.

2./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy a SHIRAZ Kft. (1092 Budapest, Ráday u. 21.) részére a Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Ráday u. 19. sz. előtti jelenleg nem üzemelő buszmegálló sziget 8,92 m²-es területére - vendéglátó terasz kialakítása céljára- 2012. június 1. napjától – 2012. augusztus 31. napjáig a közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-255/2012. sz. előterjesztés

VVKB 135/2012. (IV.18.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy a SHIRAZ Kft. által „PERZSA ÉTTEREM” néven üzemeltetett vendéglátó egység (székhely: 1092 Budapest, Ráday u. 21.) részére a VVKB 87/2012. (III.21.) sz. határozatának módosításával a Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Ráday u. 21. sz. előtti parkolósáv 33 m²-es területére 2012. április 19. napjától – 2012. szeptember 30. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-256/2012. sz. előterjesztés

VVKB 136/2012. (IV.18.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy a CAT-GASTRO KFT. (székhelye:1094 Budapest, Tompa u. 15/B.) által „FAT CAT BÜFÉ” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Tompa u. 15/B. sz. előtti gyalogjárda területének 3,168 m²-es részére, vendéglátó terasz kialakítása céljára a forgalomtechnikai engedély benyújtásának napjától - 2012. október 15. napjáig a közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön az alábbi feltételekkel:

- a járdafelületen csak olyan szélességben történhet kitelepülés, hogy a gyalogosforgalom számára legalább 1,5 m szabad keresztmetszet megmaradjon
- vendéglátó terasz esetén a kiszolgálás minden nap 21 óra 30 percig végezhető, és a vendéglátó egység köteles a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 22.00 óráig megszüntetni

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Sz-262/2012. sz. előterjesztés

VVKB 137/2012. (IV.18.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy a V és V Bt. (1092 Budapest Ráday u. 40.) által „Ring Presszo” néven üzemeltetett vendéglátó egység részére a Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a Budapest, IX. ker. Ráday u. 40. sz. előtti gyalogjárda területének 16,96 m²-es részére vendéglátó terasz kialakítása céljára 2012. április 24. napjától - 2012. október 31. napjáig a közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

4./ Tájékoztató a Ferencvárosi Közterület-felügyelet 2011. évi tevékenységéről

74/2012., 74/2-4/2012. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Rimovszki Tamás Közterület-felügyelet vezetője

Martos Dániel: Hidasi képviselő úr kérésére vettem fel a meghívóba ezt a napirendi pontot. Kérem, mondja el, hogy miért kérte az előterjesztést.

Hidasi Gábor: Kérem, hogy most vegyük le napirendről, és a következő bizottsági ülésen tárgyalja a bizottság. A Közterület-felügyelet vezetője ígért nekem egy újabb számítást, amit nem kaptam meg. Ezt megvárom, és kérem, hogy a következő ülésen tárgyalja meg a bizottság.

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az elhangzott javaslatról.

VVKB 138/2012. (IV.18.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 2012. április 18-i ülés napirendjéről leveszi a 74/2012., és a 74/2-4/2012. sz. – "Tájékoztató a Ferencvárosi Közterület-felügyelet 2011. évi tevékenységéről" című – előterjesztéseket, és a bizottság következő rendes ülésén tárgyalja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Martos Dániel elnök

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Martos Dániel
elnök