



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-96/2013.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2013. február 28-i ülésére

Tárgy: BEGOM Kft. „TANDOORI ÉTTEREM” Budapest IX. Ráday u. 5. sz. előtti
útpálya területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Kosik Gáborné irodavezető-helyettes, Várkonyi Imréné csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Székelyhidi Livia s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

többség szükséges.
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--



BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A BEGOM Kft. (székhelye: 1214 Budapest, Zrínyi u. 2/A 1. em. 1.) Budapest IX. ker. Ráday u. 5. sz. alatt „TANDOORI ÉTTEREM” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Ráday u. 5. sz. előtti útpálya 20 m²-es területére 2013. április 1. napjától – 2013. szeptember 30. napjáig, vendéglátó-terasz kihelyezése céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a tavalyi év folyamán több panasz is érkezett a Ráday u. 5. szám előtti terasz vonatkozásában. A Ráday u. 5. szám alatt működő optika jelezte, hogy jelentős forgalomtól esik vissza, mert a kihelyezett ponyva és napernyő eltakarja az üzlet bejáratát. Az üzlet tulajdonosa kérte, hogy 2013. év vonatkozásában a vendéglátó-egység csak úgy létesíthessen teraszt, hogy az ő üzlete elé ne terjedjen ki.

A helyszíni mérés során megállapítottuk, hogy a Begom Kft. által igénybe venni kívánt terület nem 20, hanem 26 m².

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem illetve a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelem -, továbbá a pavilonállítással, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződésmegkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

január 1. - május 31. és szeptember 1. – december 31.: 4.508,-Ft/m²/hó

főszézonban (06.01-08.31.): 6.772,-Ft/m²/hó

Budapest, 2013. február 20.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a BEGOM Kft. (székhelye: 1214 Budapest, Zrínyi u. 2/A 1. em. 1.) által „TANDOORI ÉTTEREM” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Ráday u. 5. sz. előtti útpálya 26 m²-es területére 2013. április 1. napjától – 2013. szeptember 30. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiállított forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban meghatározott alábbi feltételekkel:

- A teraszt a parkoló-és forgalmi sávtól megfelelően rögzített korláttal, vagy egyéb térelválasztó elemmel úgy kell elhatárolni, hogy a teraszon tartózkodó személyek fizikai védelme biztosítva legyen.
- A forgalmi sáv szélessége minimum 3 m legyen, amelyen felül a terasz és a forgalmi sáv között 0,5 m biztonsági sávot (közúti úrszelvény) szabadon kell tartani.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a BEGOM Kft. (székhelye: 1214 Budapest, Zrínyi u. 2/A 1. em. 1.) által „TANDOORI ÉTTEREM” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Ráday u. 5. sz. előtti útpálya 20 m²-es területére 2013. április 1. napjától – 2013. szeptember 30. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön oly módon, hogy a BEGOM Kft. a mellette található optika előtti területre nem helyezhet ki vendéglátó-teraszt, illetve vendéglátó-teraszhoz kapcsolódó kiegészítő tárgyakat.

Használó köteles a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiállított forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban foglalt alábbi feltételeket betartani:

- A teraszt a parkoló-és forgalmi sávtól megfelelően rögzített korláttal, vagy egyéb térelválasztó elemmel úgy kell elhatárolni, hogy a teraszon tartózkodó személyek fizikai védelme biztosítva legyen.
- A forgalmi sáv szélessége minimum 3 m legyen, amelyen felül a terasz és a forgalmi sáv között 0,5 m biztonsági sávot (közúti úrszelvény) szabadon kell tartani.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

C. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a BEGOM Kft. (székhelye: 1214 Budapest, Zrínyi u. 2/A 1. em. 1.) által „TANDOORI ÉTTEREM” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Ráday u. 5. sz. előtti útpálya területére 2013. április 1. napjától – 2013. szeptember 30. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára ne kerüljön megkötésre közterület-használati megállapodás.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap