



**Ügyiratszám:** Kp/2746/2014/X  
**Ügyintéző:** Cséry Ágnes  
**Telefonszám:** 217-0951  
**Tárgy:** eligazító táblák  
kihelyezése közterületre  
(38236/177), (38236/152)  
(38236/48)

### IGAZOLÁS

A dr. Pap Ágnes által benyújtott kérelem és dokumentáció alapján a IX. kerület Táblás utca, hrsz.: (38236/177), Osztag utca, hrsz.: (38236/152), és Réce utca, hrsz.: (38236/48) helyszínekre 2,00 méter magas, lábakon álló térképes eligazító tábla kihelyezését

#### **tudomásul veszem.**

Felhívom a bejelentő figyelmét, hogy a döntésben foglaltak figyelmen kívül hagyása *az épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/D. § (4) bekezdésben, illetve a 29. § (6) bekezdésben foglaltak alapján településképi kötelezési eljárás megindítását, a 29. § (7) bekezdésben meghatározott 50 000 forintig terjedő pénzbírság kiszabását vonja maga után.

### INDOKOLÁS

Dr. Pap Ágnes 2014. január 14-én településképi eljárást indított a kerület Polgármesterénél.

Az eligazító táblák tervezett kihelyezést tudomásul vettem, mivel az

- megfelelnek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben meghatározott követelményeknek,
- illeszkednek a településképhez
- nem ellentétesek a területre vonatkozó, a Képviselő-testület 41/2003 (XII.30.) rendeletével megalkotott „Aszódi úti és MÁV lakótelepek” kerületi szabályozási tervvel.

Felhívom a bejelentő figyelmét, hogy a *településképi bejelentési eljárásról és a településképi kötelezésről* szóló 8/2013. (IV.09.) rendelete értelmében a polgármester a bejelentés nélküli, az igazolás hiányában, vagy a tiltás ellenére történő építési tevékenység/reklám elhelyezés folytatása esetén, illetve ha az építési tevékenység illetve reklám-elhelyezés nem illeszkedik a településképhez vagy ellentétes a helyi építési szabályzattal, a rendelet 2.§ (2) bekezdésében meghatározottakat kötelezheti az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy

elbontására, a helyi értékvédelemmel összefüggő kötelezettségek teljesítésére, a reklám-elhelyezés megszüntetésére, határidő megjelölésével.

A polgármester a tevékenység folytatójával szemben 50.000.- Ft-ig terjedő bírság kiszabását rendelheti el amennyiben a kötelezett a kötelezésnek határidőre nem tesz eleget.

A polgármester döntésével szemben a Képviselő-testülethez lehet fellebbezni.

Amennyiben a tevékenységet folytató nem meghatározható vagy nem fellelhető, úgy a kötelezés illetve a bírság a meghatározott tevékenységgel érintett ingatlan tulajdonosával szemben érvényesíthető.

Döntésemet az Étv. 6/A. § (2) és (3) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23. § (1) bekezdése alapján alkotott 8/2013. (IV. 09.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörömben hoztam.

Budapest, 2014. január 21.

  
**dr. Bácskai János**  
polgármester

kapják: - kérelmező  
- irattár