



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-74/2014.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2014. március. 5-i ülésére

Tárgy: Épkar Zrt. Budapest IX. kerület Lenhossék utca – Gát utca területére
benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Vida Zsuzsanna ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

☐ Megfelelő rész X-szel kitöltendő.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Az Épkar Zrt. (székhelye: 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) a benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37441 és 37724) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Gát utca 18. szám előtti útpálya, parkolósáv és gyalogjárda, valamint a Budapest IX. kerület Lenhossék utca 7-9. szám előtti útpálya, parkolósáv és gyalogjárda összesen 690 m²-es területére, a 2014. március 3. – 2015. január 29. közötti időszakra felvonulási területre, daruzásra, betonozásra és egyéb építési munkálatok céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Szociális városrehabilitáció Ferencvárosban, JAT I. ütem-Komp-5.1.1/B-12-2012-0003” pályázat megvalósítása kapcsán, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII: törvény III.része alapján Vállalkozási szerződés - *a Budapest IX. kerület Lenhossék utca 7-9. számú többlakásos lakóépület minden alapszakágra kiterjedő felújítása, átalakítása, valamint Ferencvárosi Szociális és Közösségi Központ kialakítása az épület pince- és földszintjén* – került megkötésre az Épkar Zrt. és a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata között.

A kérelmező 2014. február 3. napja óta építési munkálatokat folytat a területen, melyre a Kp/6294/2014/VI. sz. használati megállapodással rendelkeznek. Az építkezés következő szakaszai a forgalmi rend megváltoztatásával járnak, valamint a Lenhossék utca zsákutcává való alakítása is szükségessé vált. Kérelmező a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiállított forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást már benyújtotta.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról, és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) számú önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdés alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

Rendelet 15. § (1) bekezdés k) pontja alapján a közterület-használat díjmentes:

„Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

k) a Ferencvárosi Önkormányzat által megrendelt, előírt, egészben vagy részben finanszírozott rendezvény, szolgáltatás, valamint építési, felújítási munkálatok esetén”

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2014. február 25.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az Épkar Zrt. (székhelye: 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37441 és 37724) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Gát utca 18. szám előtti útpálya, parkolósáv és gyalogjárda, valamint a Budapest IX. kerület Lenhossék utca 7-9. szám előtti útpálya, parkolósáv és gyalogjárda összesen 690 m²-es területére, 2014. március 5. – 2015. január 29. közötti időszakra, felvonulási terület, daruzás, betonozás és egyéb építési munkálatok céljából a közterület-használati megállapodás díjmentesen megkötésre kerüljön.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. március 5.