



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-537/2013.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2013. december 18-i ülésére

Tárgy: Bumar 87 Kft. Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti
gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

 Megfelelő rész X-szel kitöltendő.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Bumbar 87 Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Berzenczey u. 14/B. fszt.) Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám alatt „ÖREG ÓRA” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A 2013. december 9-én benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37467) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére, 2014. január 1. napjától – 2014. december 31. napjáig kért közterület-használati hozzájárulást vendéglátó-terasz kialakítása céljára az alábbi bontásban:

- 2014. január 1. napjától – 2014. március 31. napjáig: a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda 9 m²-es területére
- 2014. április 1. napjától – 2014. június 1. napjáig: a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda 14 m²-es területére
- 2014. június 2. napjától – 2014. július 1. napjáig: a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda 18 m²-es területére
- 2014. július 2. napjától – 2014. szeptember 30. napjáig: a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda 22 m²-es területére
- 2014. október 1. napjától – 2014. december 31. napjáig: a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda 9 m²-es területére.

A Bumbar 87 Kft.-nek az Önkormányzat irányába lejárt díjtartozása nincs. A Bumbar 87 Kft. a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális időtartamát 23 óra 30 percig kérte.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem, a filmforgatási célú kérelem, illetve a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelem -, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződésmegkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A rendelet 3.§ (1) bekezdése alapján:

„A vendéglátó üzletek nem eseti jellegű kitelepülésekor közterületen zene szolgáltatása, illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A kiszolgálás 23.30-ig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni. A Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán Krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás maximális időtartamától a 9. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alternatívák alapján a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A közterületi vendéglátás üzleti körülményeit a kiszolgálás meghatározott befejezését követő fél órán belül meg kell szüntetni.”

A rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

A 3. számú mellékletben meghatározott

„az 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében

- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80 %-át,
- 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,
- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át

kell megfizetni a Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):

4.508,-Ft/m²/hó

főszezonban (06.01.-08.31.)

6.772,-Ft/m²/hó

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2013. december 11.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Bumbar 87 Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Berzenczey u. 14/B. fszt.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37467) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda területére vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás óra percig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva – amennyiben a Kft. az FKF Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződést benyújtja - megkötésre kerüljön az alábbi bontásban:

- 2014. január 1. napjától – 2014. március 31. napjáig: a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda 9 m²-es területére
- 2014. április 1. napjától – 2014. június 1. napjáig: a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda 14 m²-es területére
- 2014. június 2. napjától – 2014. július 1. napjáig: a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda 18 m²-es területére
- 2014. július 2. napjától – 2014. szeptember 30. napjáig: a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda 22 m²-es területére
- 2014. október 1. napjától – 2014. december 31. napjáig: a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti gyalogjárda 9 m²-es területére.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013. december 21.

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Bumbar 87 Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Berzenczey u. 14/B. fszt.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37467) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Berzenczey utca 14. szám előtti gyalogjárda területére, vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013. december 21.